



08/231-1115/17P
12.09.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про особливості звільнення самовільно зайнятих та забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва

ПРОЄКТ

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», з метою забезпечення ефективного використання земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, недопущення користування ними без оформленого належним чином права користування, отриманих дозволів і документації та зі здійсненням самочинного будівництва релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора та з метою захисту інтересів територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва, законні підстави користування якими релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала

частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора (далі – Релігійні організації) та/або законність розміщення чи будівництва будівель або споруд на яких підлягає перевірці згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями протягом трьох місяців з дати оприлюднення цього рішення здійснити позапланові перевірки наявності договорів оренди чи іншого оформленого права користування земельними ділянками, зазначеними в додатку 1 до цього рішення, провести обстеження таких ділянок на предмет наявності розташованих на них будівель або споруд, зі складенням відповідних актів обстеження, та у місячний строк після проведення таких перевірок надати оформлені належним чином результати перевірок виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), завірені належним чином копії актів обстеження Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох місяців з дати отримання передбачених у пункті 2 цього рішення актів обстеження, здійснити позапланові перевірки наявності дозвільних документів на розміщення та/або будівництво будівель або споруд, введення в експлуатацію чи оформленого права власності на будівлі або споруди, вказані у складених актах обстеження, та у місячний строк після проведення таких перевірок надати оформлені належним чином результати перевірок виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. В разі виявлення за результатами перевірок, проведених відповідно до пунктів 2, 3 цього рішення, фактів використання земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва без укладених відповідно до законодавства України договорів оренди чи іншого оформленого права користування та/або фактів розміщення чи будівництва на вказаних ділянках будівель або споруд без належних дозвільних документів, вважати такі земельні ділянки самовільно зайнятими та забудованими;

4.2. Здійснити розрахунок суми збитків, нанесених бюджету міста Києва в результаті неправомірних дій з самовільного зайняття та забудови земельних ділянок;

4.3. Звернутися до правоохоронних органів та суду щодо притягнення правопорушників до передбаченої чинним законодавством відповідальності, відшкодування нанесених за весь час незаконного користування самовільно зайнятими земельними ділянками збитків та звільнення зазначених ділянок;

4.4. З метою приведення земельних ділянок до попереднього стану, забезпечити здійснення організаційно-правових заходів щодо демонтажу та/або знесення незаконно розміщених та/або збудованих будівель або споруд за рахунок осіб, які здійснили відповідне самовільне розміщення та/або будівництво.

В разі відмови осіб, які здійснили незаконне самовільне розміщення та/або будівництво будівель або споруд за власний рахунок, забезпечити здійснення такого демонтажу та/або знесення за рахунок коштів бюджету міста Києва з подальшим відшкодуванням його вартості зазначеними особами.

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями протягом шести місяців з дати оприлюднення цього рішення провести інвентаризацію, створити та затвердити додатковий перелік земельних ділянок, законні підстави користування якими Релігійними організаціями та/або законність розміщення чи будівництва будівель або споруд на яких підлягає перевірці, та які не були попередньо включені до додатку 1 до цього рішення.

6. Здійснити всі дії та заходи, передбачені пунктами 2 – 4 цього рішення, до додаткового переліку земельних ділянок, створеного та затвердженого відповідно до пункту 5 цього рішення.

Врахувати, що обрахування строків виконання зазначених дій та заходів до затвердженого додаткового переліку земельних ділянок здійснюється з дати його затвердження.

7. Оприлюднити це рішення в установленому чинним законодавством України порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«ГОЛОС»
у Київській міській раді


Вадим ВАСИЛЬЧУК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань архітектури,
містопланування та земельних відносин

Голова

*Підтримано в порядку
з. 10 ст. 30 Регламенту*


Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

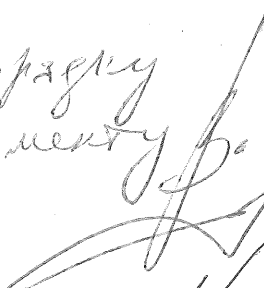
Секретар


Юрій ФЕДОРЕНКО

Постійна комісія Київської міської
ради з питань культури, туризму
та суспільних комунікацій

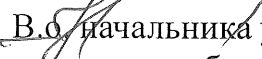
Голова

*Підтримано в порядку
з. 5 ст. 30 Регламенту*


Вікторія МУХА

Секретар


Володимир АНДРУСИШИН


В.о. начальника управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради


Валентина ПОЛОЖИШНИК

*При вч. вид. без сировини
№ 13.12.2023 № 08/230-2075*

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

1. Богоявленський храм

Адреса: м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 9,

2. Церква Введення в храм Пресвятої Богородиці

Адреса: м. Київ, проспект академіка Глушкова 17А, 9F85+H7

3. Воскресенський академічний храм на Печерську

Адреса: м. Київ, вул. Лаврська, 27

4. Воскресенська церков

Адреса: м. Київ, вул. Лаврська, 17, СНМ4+3Q

5. "Києво-Подільська Введенська церква"

Адреса: м. Київ, вул. Почайнинська, 27/44, FGC8+6P

6. Свято-Андріє-Володимирський храм

Адреса: м. Київ, вул. Залізничне шосе, 3, CG5G+8F

7. Храм 40 Мучеників Севастійских

Адреса: м. Київ, вул. Івана Крамського, 21, F92F+68

8. Храм Воскресіння "Словущего" (на Байковому кладовищі)

Адреса: м. Київ, вул. Байкова, 16, CG83+5M

9. Храм ікони Божої Матері Пантанасса (при 9-й лікарні)

Адреса: м. Київ, вул. Ризька, 1

10. Храм ікони Божої Матері Помічниця в пологах

Адреса: м. Київ, вул. Івасюка 16, GG55+FP

11. Храм апостола Луки (у Київському відділі медзабезпечення при шпиталі ГУМВС)

Адреса: м. Київ, вул. Майбороди, 19, FF9G+NM

12. Храм Владимирської ікони Божої Матері

Адрес: м. Київ, проспект Гонгадзе, 21а, GC78+R6

13. Храм вмц. Катерини (на Лук'янівському кладовищі)

Адреса: м. Київ, вул. Дорогожицька, 7/3

14. Храм "св. новомучеников и исповедников православных"

Адреса: м. Київ, вул. Дорогожицька, 7, FF93+7M

15. Храм вмц. Катерини

Адреса: м. Київ, вул. Пріорська, 10, GF53+9M

16. Храм вмч. "Георгія Победоносца"

Адреса: м. Київ, провулок Джерельний, 3, HF96+9H

17. Храм вмч. "Георгія Победоносца" (госпіталь МВС)

Адреса: м. Київ, вул. Бердичевська, 1

18.Храм вмч. Пантелеімона (Київський міський клінічний госпіталь ветеранів)

Адреса: м. Київ, вул. Федора Максименка, 26

19.Храм Володимирської ікони Божої Матері

Адреса: м. Київ, вул. Січових Стрільців, 86-88, (вул. Глибочицька), FF6P+37

20.Храмовий комплекс в честь народження Христового

Адреса: м. Київ, вул. Шумського, 3Б, CJF3+WP

21.“Хрестовоздвиженська” церква на Подолі

Адреса: м. Київ, вул. Воздвиженська, 1А, FG65+X9

22.Каплиця в честь святителя Миколая Чудотворця

Адреса: м. Київ, вул. Воздвиженська, 1А, FG65+X9

23.Храм Феодорівської ікони Божої Матері (в НДІ нейрохірургії)

Адреса: м. Київ, вул. Майбороди, 32

24.Храм прп. Феодора Освященного

Адреса: м. Київ, вулиця Овруцька, 7, FFCF+45

25.Храм прп.Серафіма Саровського

Адреса: м. Київ, вулиця Миколи Юнкерова, 42, G9R2+7R

26.Храм Різдва Іоанна Предтечі (Звіриницьке кладовище)

Адреса: м. Киев, вул. Верхня, 21(/1), CHF3+GF

27.Храм Різдва Христового

Адрес: м. Київ, вул. Оболонська Набережна, 5, FGVG+38

28.Храм Різдва Христова

Адреса: м. Київ, вул. Щусєва, 33А, FCGM+6X

29.Храм “св.Лазаря Четверодневного” (Совське кладовище)

Адреса: м. Київ, вул. Колоскова, 6 CF4G+F8

30.Храм свв.Косми та Даміана (Діагностичний центр КНП "КМКЛ №8")

Адреса: м. Київ, вул. Юрія Кондратюка, 8А

31.Храм “свв.Царственных страстотерпцев” (в Київській міській дитячій клінічній лікарні №1)

Адреса: м. Київ, вул. Богатирська, 30

32.Храм свт. Дімітрія Ростовського

Адреса: м. Київ, вул. Щекавицька, 6

33.Церква святих Костянтина та Єлени

Адреса: м. Київ, вул. Щекавицька, 6/8, FG85+X8

34.Храм свт.Луки Кримського, прп.Агапіта Печерського (в парку ім. Багряного)

Адреса: м. Київ, проспект Перемоги, 40-Б(проспект Перемоги, 38), FF34+RP

35.Храм свт. Миколая Чудотворця (Приймальник-розподільник для дітей НП України у м. Києві),

Адреса: м. Київ, провулок Бондарський, 14, FFW5+37

36.Храм свт. Миколая Чудотворця на водах

Адреса: м. Київ, вул. Набережно-Хрещатицька, 8, FG7G+VC

37.Храм свт.Миколая Чудотворця

Адреса: м. Київ, вул. Юрківська, 3, FGC3+39

38.Церква на честь ікони Божої Матері

Адреса: м. Київ, вул. Щусєва, 12а

39.Храм свт. Петра Могили

вулиця Академіка Грекова, 20А, FCGW+95

40.Храм свт.Феодосія Чернігівського

Адреса: м. Київ, провулок Киянівський, 6/10, FG44+PQ

41.Храм Святителя Луки, Архієпископа Кримського

Адреса: м. Київ, вул. Кловський узвіз, 13А, (на території Українського науково-практичного центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин МОЗ України)

42.Храм Святого Апостола и Євангеліста Марка

Адреса: м. Київ вул. Оноре де Бальзака 2а, FHWG+RG

43.Храм святого мученика Трифона

Адреса: м. Київ, вул. Сержа Лифаря, GJ5G+86

44.Храм святої блаженної Ксенії Петербуржської (Святошинське кладовище)

Адреса: м. Київ, вул. Кільцева дорога 14-а, C9X5+6F

45.Храм Святої великомучениці Варвари

Адреса: м. Київ, вул. Загорівська, 1(А), FFCC+V6

46.Собор Воскресіння Христово

Адреса: м. Київ, вул. Залізничне шосе, 3, CG5H+F3

47.Храм Свято-Покровський (Пріорка)

Адреса: м. Київ, провулок Мостицький, 2а, GC2W+97

48.Храм Преображення Христового

Адреса: м. Київ, вул. Автозаводська, 68, GF74+4P

49.Храм Преображення Господня

Адреса: м. Київ, вул. Юрія Ілленка, 81 FF99+9Q

50.Храм Преподобного Сергія Радонезького Чудотворця (за Кінотеатром ім.Шевченка)

Адреса: м. Київ вул. Вишгородська 47Г, GC8X+72

51.Храм пророка Ілії

Адреса: м. Київ, вул. Почайнинська, 2 FG8F+MM

52.Храм ікони Божої Матері «В родах Помощница» (пологовий №40)

Адреса: м. Київ, просп. Володимира Івасюка, 16 GG55+FP

53.Храм ікони Божої Матері «Всех скорбящих радость» (Бабин Яр)

Адреса: м. Київ, провулок Герцена, FFG5+GM

54.Храм ікони Божої Матері «Боголюбской»

Адреса: м. Київ, вул. Дегтярівська, 23, FF65+XC

55.Храм мученика Іоанна Воїна

Адреса: м. Київ, вул. 7-ма лінія, 30, (На території санаторію "Госпіталь ветеранів війни "Лісова Поляна") G9X7+MC2

56.Храм мц. Раїси Александрійської (Дарницьке кладовище)

Адреса: м. Київ, вул. Тепловозна, 1а, CJGP+9C

57.Храм Святої мучениці Татіани

Адреса: м. Київ, вул. Прирічна, 37а

58.Храм на честь Воскресіння Христового

Адреса: м. Київ, вулиця Райдужна, 4а, FHRM+GQ

59.Храм ікони Божої Матері «Всех скорбящих Радосте» (кладовище Берковці)

Адреса: м. Київ, вул. Стеценка, 18, F9QV+7F

60.Храм Віленської-Остробрамської ікони Божої Матері

Адреса: м. Київ, заїзд з вулиці Бульварно-Кудрявської, вул. Володимира Винниченка, 20 FF3X+CH

61.Храм Воскресіння Христова (Лісове кладовище)

Адреса: м. Київ, вул. Крайня, 6/18, (18 ділянка), GJ2M+4W9

62.Храм Всіх Святих (Лісове кладовище)

Адреса: м. Київ, вул. Крайня, 3, FJV8+22

63.Храм на честь Святих "Царственных Страстотерпцев"

Адреса: м. Київ, вул. Богатирська, 30, GFVQ+84

64.Храм Собору архістратиґа Михаїла та інших Небесних Сил безтілесних

Адреса: м. Київ, вул. Академіка Стражеско ба, Медмістечко КМКЛ №6, ССМ7+3V

65.Храм апп. Петра та Павла

Адреса: м. Київ, вул. Кирилівська, 160 корпус А, FFV6+VF

66.Церква на честь апостолів Петра і Павла

Адреса: м. Київ, вул. Олександра Бринжали, 54а, FC96+QM

67.Храм Архистратиґа Михаїла

проспект Любомира Гузара, 3К4 ССМ8+P7

68.Храм архистратиґа Михаїла (госпіталь ГУ МВС)

Адреса: м. Київ, вул. Вишгородська, 85а GCMW+4C

69.Храм кн. Олександра Невського

Адреса: м. Київ, вул. Сім'ї Кульженків, 22 GF2C+R8

70.Храм в честь святиґателя Іоасафа Белгородського

Адреса: м. Київ, вул. Стеценка, 12 FCM3+4J

71.Свято-Троїцький храм

Адреса: м. Київ, вул. Жиланська, 4 CGM9+J3

72.Свято-Макаріївський храм

Адреса: м. Київ, вул. Стара Поляна, 46 FF9R+5M

73.Храм прп. Феодора Освяченого

Адреса: м. Київ, вул. Овруцька 7, FFCF+45

74.Покровський собор

Адреса: м. Київ, вул. Прирічна, 5А, GG66+RX

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про особливості звільнення самовільно зайнятих та забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про особливості звільнення самовільно зайнятих та забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва» розроблено з метою врегулювання діяльності релігійних організацій (об'єднань), що, зокрема, зумовлено широкомасштабною військовою агресією Російської Федерації проти України, зважаючи на те, що 24 лютого 2022 року, після восьми років гібридної військової агресії Російської Федерації, результатом якої стала окупація Автономної Республіки Крим та частин Луганської та Донецької областей, держава-агресор розпочала повномасштабну війну проти України.

Агресія Російської Федерації проти України з 2014 року, і, зокрема, повномасштабне вторгнення 24 лютого 2022 року, здійснюється як із застосуванням збройних сил держави-агресора, так і з застосуванням засобів пропаганди, маніпуляції та сіяння розбрату в українському суспільстві.

Під час окупації російські загарбники порушують правила ведення війни, вчиняють воєнні злочини щодо мирного населення, вже неодноразово були зафіксовані порушення Женевських конвенцій.

Відповідно до статті 35 Конституції України та статті 5 Закону України "Про свободу совісті та віросповідання" держава утримується від втручання у питання віри, переконань або внутрішньої організації релігійної спільноти.

Водночас Європейська конвенція про захист прав людини та основоположних свобод містить "обмежувальне положення", що дозволяє обмеження релігійних проявів, які "передбачені законом і необхідні у демократичному суспільстві в інтересах громадської безпеки, для охорони

громадського порядку, здоров'я чи моралі або для захисту прав і свобод інших осіб".

Наразі існують і численні факти та випадки, коли інтереси окремих релігійних організацій, які дотримуються певних переконань, суперечать суспільним інтересам, несуть загрозу громадській та національній безпеці, а дії окремих представників цих релігійних утворень містять ознаки кримінальних правопорушень, що викликає обурення та широкий негативний суспільний резонанс, який набув особливого загострення з початком повномасштабної війни Російської Федерації проти України.

Крім цього, діяльність таких релігійних утворень створює передумови для релігійного протистояння в українському суспільстві, проповідування ворожнечі та нетерпимості до інших віросповідань та конфесій, поширення недостовірної інформації, пропагування ідей та наративів "руського міра", невизнання факту військової агресії Російської Федерації проти України, колабораційну діяльність представників таких організацій тощо.

Численні безпекові заходи, які проводить Служба безпеки України із 24 лютого 2022 року, ряд персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій), введених указами Президента України від 11 грудня 2022 року № 863/2022, від 01 грудня 2022 року № 820/2022, є відповіддю на цю загрозу національній безпеці України, проте така відповідь, зрозуміло, є недостатньою.

Останнім часом Київська міська влада отримує численні звернення громадян та організацій щодо вжиття заходів та врегулювання діяльності релігійних організацій (об'єднань), що, зокрема, зумовлено широкомасштабною військовою агресією Російської Федерації проти України.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є зменшення інформаційного та культурологічного впливу російського та радянського наративів на світогляд киян, створення передумов для унеможливлення агітаційно-пропагандистської діяльності вороже налаштованих до України осіб, деколонізації об'єктів в місті Києві та уникнення релігійного протистояння в українському суспільстві, проповідування ворожнечі та нетерпимості до інших віросповідань та конфесій, поширення недостовірної інформації, пропагування ідей та наративів "руського міра", невизнання факту військової агресії Російської Федерації проти України.

3. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» №280/97-ВР від 21.05.1997 р., Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» №64/2022 від 24.02.2022, Закону України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення

воєнного стану в Україні» №2102-ІХ від 24.02.2022, Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації» №987-ХІІ від 23.04.1991 р., Європейської конвенції про захист прав людини та основоположних свобод.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення сприятиме утвердженню злагоди та миру на релігійному ґрунті, міжконфесійного діалогу та єдності у суспільстві, забезпечення прав та основоположних свобод громадян, у тому числі при визначенні канонічної приналежності, недопущення конфліктів на релігійному ґрунті у межах територіальної громади міста Києва.

6. Інформація про те, чи стосується проект рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність даної категорії.

Не стосується даного проекту рішення.

7. Інформація про те, чи містить проект рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не містить інформації з обмеженим доступом.

8. Прізвище або назва суб'єкта подання, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «ГОЛОС» у Київській міській раді – Васильчук Вадим Васильович.

Доповідачем по проекту рішення на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «ГОЛОС» у Київській міській раді – Васильчук Вадим Васильович.

Відповідальна особа за супроводження проекту рішення: Симоненко Максим Сергійович, тел.: (093) 971-80-91.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«ГОЛОС»
у Київській міській раді



Вадим ВАСИЛЬЧУК



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗБЕРЕЖЕННЯ ТА ЗАХИСТУ КУЛЬТУРНОЇ
СПАДЩИНИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел.: (044) 202-72-34

№ 08/296- 9(в)

Витяг з протоколу № 11/13
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
збереження та захисту культурної спадщини
від 01.12.2023

8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про особливості звільнення самовільно зайнятих та забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва» доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12 вересня 2023 року № 08/231-1115/ПР.

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про особливості звільнення самовільно зайнятих та забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва» доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12 вересня 2023 року № 08/231-1115/ПР з рекомендаціями, а саме:

– пункт 2 проєкту рішення викласти в такій редакції:
«2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями протягом трьох місяців з дати оприлюднення цього рішення здійснити позапланові перевірки наявності договорів оренди чи іншого оформленого права користування земельними ділянками, зазначеними в додатку 1 до цього рішення, провести обстеження таких ділянок на предмет наявності розташованих на них будівель або споруд, зі складенням відповідних актів обстеження, та у місячний строк після проведення таких перевірок надати оформлені належним чином результати перевірок виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), завірені належним чином копії актів обстеження Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).»;

– пункт 3 проєкту рішення викласти в такій редакції:
«3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох місяців з дати отримання передбачених у пункті 2 цього рішення актів обстеження, здійснити позапланові перевірки наявності дозвільних документів на розміщення та/або будівництво будівель або споруд, введення в експлуатацію чи оформленого права власності на будівлі або споруди, вказані у складених актах обстеження, та у місячний строк після проведення таких перевірок надати оформлені належним чином результати перевірок виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).»;

– пункт 5 проєкту рішення викласти в такій редакції:
«5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями протягом шести місяців з дати оприлюднення цього рішення провести інвентаризацію, створити та затвердити додатковий перелік земельних ділянок, законні підстави

користування якими Релігійними організаціями та/або законність розміщення чи будівництва будівель або споруд на яких підлягає перевірці, та які не були попередньо включені до додатку 1 до цього рішення.»;

– **доповнити проєкт рішення новим пунктом 7 такого змісту:**
«7. Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

7.1. Протягом трьох місяців провести інвентаризацію всіх культових будівель та іншого майна – об'єктів культурної спадщини, які були передані у користування релігійним організаціям, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва та розташовані в межах зон охорони пам'яток та в історичних ареалах міста Києва, згідно з адресним переліком, зазначеним в додатку 2 до цього проєкту рішення та провести перевірки виконання умов охоронних договорів, укладених між органом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та орендарями комунального майна – користувачами об'єктів культурної спадщини.

7.2. За результатами проведених інвентаризацій та перевірок, в місячний термін після їх завершення, надати оформленні належним чином їх результати, в тому числі акти обстеження об'єктів культурної спадщини на предмет дотримання орендарями умов договорів оренди комунального майна та виконання умов охоронних договорів, укладених між органом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та орендарями комунального майна – користувачами об'єктів культурної спадщини.». **Пункт 7 та пункт 8 цього проєкту рішення відповідно вважати пунктом 8 та пунктом 9;**

– **додаток 1 проєкту рішення викласти в такій редакції:**

«Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____»

№	Відома або приблизна назва об'єкта	Адреса	Координати (Google Plus) в пошуковій системі Google (Google Maps)
1	Богоявленський храм	м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 9	

2	Церква Введення в храм Пресвятої Богородиці	м. Київ, проспект академіка Глушкова, 17А	9F85+H7
3	Воскресенський академічний храм на Печерську	м. Київ, вул. Лаврська, 27	
4	Воскресенська церков	м. Київ, вул. Лаврська, 17	CHM4+3Q
5	Києво-Подільська Введенська церква	м. Київ, вул. Почайнинська, 27/44	FGC8+6P
6	Свято-Андріє-Володимирський храм	м. Київ, вул. Залізничне шосе, 3	CG5G+8F
7	Храм 40 Мучеників Севастійських	м. Київ, вул. Івана Крамського, 21	F92F+68
8	Храм Воскресіння "Словущего" (на Байковому кладовищі)	м. Київ, вул. Байкова, 16	CG83+5M
9	Храм ікони Божої Матері Пантанасса (при 9-й лікарні)	м. Київ, вул. Ризька, 1	
10	Храм ікони Божої Матері Помічниця в пологах	м. Київ, вул. Івасюка, 16	GG55+FP
11	Храм апостола Луки (у Київському відділі медзабезпечення при шпиталі ГУМВС)	м. Київ, вул. Майбороди, 19	FF9G+HM
12	Храм Владимирської ікони Божої Матері	м. Київ, проспект Гонгадзе, 21а	GC78+R6
13	Храм вмц. Катерини (на Лук'янівському кладовищі)	м. Київ, вул. Дорогожицька, 7/3	
14	Храм "св. новомучеников и исповедников православных"	м. Київ, вул. Дорогожицька, 7	FF93+7M
15	Храм вмц. Катерини	м. Київ, вул. Пріорська, 10	GF53+9M
16	Храм вмч. "Георгія Победоносца"	м. Київ, провулок Джерельний, 3	HF96+9H
17	Храм вмч. "Георгія Победоносца" (госпіталь МВС)	м. Київ, вул. Бердичевська, 1	
18	Храм вмч. Пантелеїмона (Київський міський клінічний госпіталь ветеранів)	м. Київ, вул. Федора Максименка, 26	

19	Храм Володимирської ікони Божої Матері	м. Київ, вул. Січових Стрільців, 86-88, (вул. Глибочицька)	FF6P+37
20	Храмовий комплекс в честь народження Христового	м. Київ, вул. Шумського, 3Б	CJF3+WP
21	“Хрестовоздвиженська” церква на Подолі	м. Київ, вул. Воздвиженська, 1А	FG65+X9
22	Каплиця в честь святителя Миколая Чудотворця	м. Київ, вул. Воздвиженська, 1А	FG65+X9
23	Храм Феодорівської ікони Божої Матері (в НДІ нейрохірургії)	м. Київ, вул. Майбороди, 32	
24	Храм прп. Феодора Освященного	м. Київ, вул. Овруцька, 7	FFCF+45
25	Храм прп. Серафіма Саровського	м. Київ, вул. Миколи Юнкерова, 42	G9R2+7R
26	Храм Різдва Іоанна Предтечі (Звіринецьке кладовище)	м. Київ, вул. Верхня, 21(/1)	CHF3+GF
27	Храм Різдва Христового	м. Київ, вул. Оболонська Набережна, 5	FGVG+38
28	Храм Різдва Христового	м. Київ, вул. Щусева, 33А	FCGM+6X
29	Храм “св. Лазаря Четверодневного” (Совське кладовище)	м. Київ, вул. Колоскова, 6	CF4G+F8
30	Храм свв. Косми та Даміана (Діагностичний центр КНП “КМКЛ №8”)	м. Київ, вул. Юрія Кондратюка, 8А	
31	Храм “свв. Царственных страстотерпцев” (в Київській міській дитячій клінічній лікарні №1)	м. Київ, вул. Богатирська, 30	
32	Храм свт. Дімітрія Ростовського	м. Київ, вул. Щекавицька, 6	
33	Церква святих Костянтина та Єлени	м. Київ, вул. Щекавицька, 6/8	FG85+X8
34	Храм свт. Луки Кримського, прп. Агапіта Печерського (в парку ім. Багряного)	м. Київ, проспект Перемоги, 40-Б (проспект Перемоги, 38)	FF34+RP

35	Храм свт. Миколая Чудотворця (Приймальник-розподільник для дітей НП України у м. Києві),	м. Київ, провулок Бондарський, 14	FFW5+37
36	Храм Всіх святих воїнів	м. Київ, вул. Генерала Жмаченка, 11(парк Перемога)	FJ95+9F
37	Храм свт.Миколая Чудотворця	м. Київ, вул. Юрківська, 3	FGC3+39
38	Церква на честь ікони Божої Матері	м. Київ, вул. Щусева, 12а	
39	Храм свт. Петра Могили	м. Київ, вул. Академіка Грекова, 20А	FCGW+95
40	Храм свт.Феодосія Чернігівського	м. Київ, провулок Киянівський, 6/10	FG44+PQ
41	Храм Святителя Луки, Архієпископа Кримського	м. Київ, вул. Кловський узвіз, 13А, (на території УНПЦЕХ)	
42	Храм Святого Апостола и Євангеліста Марка	м. Київ, вул. Оноре де Бальзака 2а	FHWG+RG
43	Храм святого мученика Трифона	м. Київ, вул. Сержа Лифаря	GJ5G+86
44	Храм святої блаженної Ксенії Петербуржської (Святошинське кладовище)	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 14-а	C9X5+6F
45	Храм Святої великомучениці Варвари	м. Київ, вул. Загорівська, 1(А)	FFCC+V6
46	Собор Воскресіння Христова	м. Київ, вул. Залізничне шосе, 3	CG5H+F3
47	Храм Свято-Покровський (Пріорка)	м. Київ, провулок Мостицький, 2а	GC2W+97
48	Храм Преображення Христового	м. Київ, вул. Автозаводська, 68	GF74+4P
49	Храм Преображення Господня	м. Київ, вул. Юрія Ілленка, 81	FF99+9Q
50	Храм Преподобного Сергія Радонезького Чудотворця (за Кінотеатром ім.Шевченка)	м. Київ, вул. Вишгородська 47Г	GC8X+72
51	Храм пророка Ілії	м. Київ, вул. Почайнинська, 2	FG8F+MM

52	Храм ікони Божої Матері «В родах Помощница» (пологовий будинок №40)	м. Київ, проспект Володимира Івасюка, 16	GG55+FP
53	Храм ікони Божої Матері «Всех скорбящих радость» (Бабин Яр)	м. Київ, провулок Герцена	FFG5+GM
54	Храм ікони Божої Матері «Боголюбской»	м. Київ, вул. Дегтярівська, 23	FF65+XC
55	Храм мученика Іоанна Воїна	м. Київ, вул. 7-ма лінія, 30, (На території санаторію "Госпіталь ветеранів війни "Лісова Поляна")	G9X7+MC2
56	Храм мц. Раїси Олександрійської (Дарницьке кладовище)	м. Київ, вул. Тепловозна, 1а	CJGP+9C
57	Храм Святої мучениці Татіани	м. Київ, вул. Прирічна, 37а	
58	Храм на честь Воскресіння Христового	м. Київ, вул. Райдужна, 4а	FHRM+GQ
59	Храм ікони Божої Матері «Всех скорбящих Радосте» (кладовище Берковці)	м. Київ, вул. Стеценка, 18	F9QV+7F
60	Храм Віленської-Остробрамської ікони Божої Матері	м. Київ, вул. Володимира Винниченка, 20 (заїзд з вулиці Бульварно-Кудрявської)	FF3X+CH
61	Храм Воскресіння Христова (Лісове кладовище)	м. Київ, вул. Крайня, 6/18 (18 ділянка)	GJ2M+4W9
62	Храм Всіх Святих (Лісове кладовище)	м. Київ, вул. Крайня, 3	FJV8+22
63	Храм Собору архістратиґа Михаїла та інших Небесних Сил безтілесних	м. Київ, вул. Академіка Стражеска ба, (Медмістечко КМКЛ №6)	CCM7+3V
64	Храм апп. Петра та Павла	м. Київ, вул. Кирилівська, 160, (корпус А)	FFV6+VF
65	Церква на честь апостолів Петра і Павла	м. Київ, вул. Олександра Бринжали, 54а	FC96+QM
66	Храм Архистратиґа Михаїла	м. Київ, проспект Любомира Гузара, 3К4	CCM8+P7
67	Храм архистратиґа Михаїла (госпіталь ГУ МВС)	м. Київ, вул. Вишгородська, 85а	GCMW+4C

68	Храм кн. Олександра Невського	м. Київ, вул. Сім'ї Кульженків, 22	GF2C+R8
69	Храм в честь святителя Іоасафа Белгородського	м. Київ, вул. Стеценка, 12	FCM3+4J
70	Свято-Троїцький храм	м. Київ, вул. Жилинська, 4	CGM9+J3
71	Свято-Макаріївський храм	м. Київ, вул. Стара Поляна, 46	FF9R+5M
72	Покровський собор	м. Київ, вул. Прирічна, 5А	GG66+RX
73	Монастирський комплекс "Скит Києво-Печерської Лаври на честь ікони Богородиці "Киево-Печерська".	м. Київ, вул. Ягідна 67 (8000000000:79:091:0012)	

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО»;

- доповнити проєкт рішення додатком № 2 в такій редакції:

Додаток 2

до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Перелік об'єктів культурної спадщини – майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що обліковуються на балансі Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій:

1. Хрестовоздвиженська церква (Церква Воздвиження Чесного Хреста Господнього),
адреса: м. Київ, вул. Воздвиженська, 1 (вул. Воздвиженська, 1А);
2. Покровська церква (Церква Покрова Пресвятої Богородиці) на Пріорці,
адреса: м. Київ, вул. Мостицька, 2 (вул. Мостицька, 18);
3. Комплекс споруд Іллінської церкви (Свято-Іллінська церква),
адреса: м. Київ, вул. Почайнинська, 2;
4. Вознесенська церква (Свято-Вознесенський храм),
адреса: м. Київ, пров. Деміївський, 2;
5. Макарівська церква (Свято-Макарівська церква),
адреса: м. Київ, вул. Стара Поляна, 46;

6. Фролівський монастир. Комплекс споруд. (Свято-Фролівський жіночий монастир; Свято-Вознесенський Фролівський монастир),
адреса: м. Київ, вул. Фролівська, 6/8;

7. Дмитрівська церква (Церква святих Костянтина і Єлени на Пріорці УПЦ святого Дмитрія),
адреса: м. Київ, вул. Щекавицька, 6/8 (вул. Кирилівська, 8/6);

8. Покровський монастир. Комплекс споруд (Свято-Покровський жіночий монастир),
адреса: м. Київ, Бехтерівський провулок (Бехтерівський провулок, 15; Бехтерівський провулок, 15/16; Бехтерівський провулок, 15/20; Бехтерівський провулок, 15/41).

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

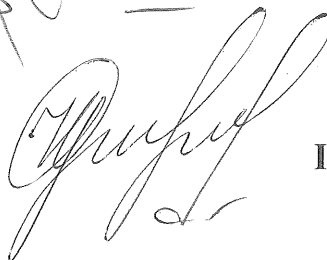
Згідно з протоколом.

Голова комісії



Ярослав ФЕДОРЕНКО

Секретар засідання



Інна ЯРМОЛЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-90

13.12.2023 № 08/230-2075
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради,
члену депутатської фракції «ГОЛОС»
у Київській міській раді
Вадиму ВАСИЛЬЧУКУ

Правовий висновок

до проекту рішення Київської міської ради
від 12.09.2023 №08/231-1115/ПР «Про особливості звільнення самовільно
зайнятих та забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний
центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом
визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово
окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні
зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок
комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянуло проект рішення Київської міської ради від 12.09.2023 №08/231-1115/ПР «Про особливості звільнення самовільно зайнятих та забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва» (далі – проект рішення) та зазначає про таке.

1. У преамбулі проекту рішення як на правову підставу його прийняття містяться загальні посилання на Цивільний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про оренду землі», Закон України «Про свободу совісті та релігійні організації».

Відповідно до вимог нормопроектувальної техніки преамбула проекту рішення повинна містити посилання на відповідну структурну одиницю компетенційного нормативно-правового акта, яка регулює питання зазначені у проекті рішення, дає стислу інформацію про необхідність та мету прийняття цього акта і підлягає врахуванню при роз'ясненні та застосуванні нормативно-правового акта. Водночас нормативно-правові акти на які містяться посилання в преамбулі проекту рішення не регулюють зазначені правові відносини та не передбачають повноважень Київської міської ради з питань, порушених у проекті рішення.

2. Зауважуємо, що Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (в редакції рішення Київської міської ради від 10.03.2016 № 144/144), Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) наділений повноваженнями виявляти землі, що використовуються не за цільовим призначенням та з порушенням установлених законодавством вимог щодо осіб, які є користувачами земельних ділянок комунальної власності.

Також виходячи із правового аналізу законів України у сфері, що регулюють зазначені у проекті рішення відносини, а також враховуючи повноваження Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), передбачені Положенням про Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2023 № 6293/6334 та повноваження Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), передбачені Положенням про Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 02.03.2023 № 6010/6051, порушені у пункті 3 питання, не відносяться до повноважень вищевказаних департаментів.

3. Звертаємо увагу, що Конституційний Суд України у своєму рішенні від 26 березня 2002 року визначив політико-правову природу органів місцевого самоврядування, які не є органами державної влади, а є представницькими органами, через які здійснюється право територіальної громади самостійно вирішувати не будь-які питання суспільного життя, а питання саме місцевого значення, тобто такі, які пов'язані передусім з життєдіяльністю територіальних громад і перелік яких визначено у Конституції і законах України (пункти 4, 5 мотивувальної частини рішення від 26 березня 2002 року № 6-рп/2002 у справі про охорону трудових прав депутатів місцевих рад).

4. Також проєкт рішення не позбавлений і інших недоліків, водночас зважаючи на стислі терміни розгляду проєкту рішення управлінням надано лише зауваження концептуального характеру.

Зважаючи на викладене управління повертає проєкт рішення без погодження.

Начальник управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК