



08/231-1241/17P
08.09.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

№ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про деякі питання управління
майном територіальної громади
міста Києва на період дії воєнного
стану

Відповідно до статей 319, 327, 329 Цивільного кодексу України, пунктів 31, 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. На період дії воєнного стану та протягом 30 днів після його припинення чи скасування доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішувати питання, пов'язані з:

прийняттям та передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, зазначених у пункті 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського

відання або оперативного управління», на умовах, визначених відповідними угодами, крім об'єктів, зазначених в абзацах другому, шостому пункту 1 зазначеного рішення та майна державної власності;

прийняттям та закріпленням на праві господарського відання або оперативного управління за юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які безпосередньо підпорядковані або перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) об'єктів, зазначених у пункті 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», крім об'єктів, зазначених в абзацах другому, шостому пункту 1 зазначеного рішення та майна державної власності;

прийняттям та передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів, зазначених у пункті 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», крім об'єктів, зазначених в абзацах другому, шостому пункту 1 зазначеного рішення та майна державної власності;

передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування майна, зазначеного у пункті 2 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», на умовах, визначених відповідними угодами, укладеними з ПрАТ АК «Київводоканал», АТ «Київгаз», ПрАТ «Київспецтранс»;

передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій майна (крім нерухомого) територіальної громади міста Києва.

2. Взяти до відома, що об'єкти, зазначені в абзацах другому, шостому пункту 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», майно державної власності та нерухоме майно територіальної громади міста Києва

приймається та/або передається, в тому числі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, рішеннями Київської міської ради.

3. Встановити, що передача майна суб'єктам господарювання: ПрАТ АК «Київводоканал», АТ «Київгаз», ПрАТ «Київспецтранс» у володіння та користування відповідно до цього рішення не потребує внесення змін до угод, укладених з цими суб'єктами, та майно вважається переданим відповідно до умов відповідних угод.

4. Офіційно оприлюднити це рішення у порядку, передбаченому законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

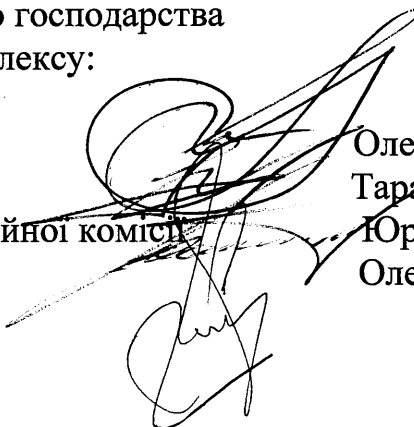
Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради-
члени постійної комісії Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу:

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Член постійної комісії



Олександр БРОДСЬКИЙ
Тарас КРИВОРУЧКО
Юрій ТИХОНОВИЧ
Олександр ПОПОВ

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу:

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії

Олександр БРОДСЬКИЙ
Тарас КРИВОРУЧКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності
Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

В.о. начальник Управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про деякі питання управління майном територіальної громади міста
Києва на період дії воєнного стану»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Згідно з рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 18.10.2018 № 1912/5976) виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) доручено вирішувати питання, пов'язані з:

прийняттям та передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, на умовах, визначених відповідними угодами;

прийняттям та закріпленням на праві господарського відання або оперативного управління за юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які безпосередньо підпорядковані або перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення;

прийняттям та передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення;

передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування майна, зазначеного у пункті 2 цього рішення, на умовах, визначених відповідними угодами, укладеними з ПрАТ АК «Київводоканал», ПАТ «Київгаз», ПрАТ «Київспецтранс»;

передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій майна територіальної громади міста Києва.

У зв'язку із настанням обставин непереборної сили, що пов'язанні з веденням бойових дій та враховуючи запровадження на всій території України воєнного стану (Указ Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні»), міські, районні, обласні державні адміністрації набули статусу військових адміністрацій відповідно до статей 4 та 15 Закону «Про правовий режим воєнного стану».

Однак у Київської міської військової адміністрації наразі відсутні делеговані повноваження виконавчого органу Київської міської ради в частині вирішення питань прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, тому розгляд відповідних питань наразі заблоковано до припинення або скасування воєнного стану на території України.

Прийняття цього проєкту рішення надасть змогу відновити процеси прийняття до комунальної власності зовнішніх інженерних мереж до гуртожитків, житлового та нежитлового фонду (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), споруд та обладнання на них (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котельнь,

розподільчих пунктів, приладів обліку тощо), ремонтно-будівельних баз, майстерень, які обслуговують зазначені інженерні мережі; транспортних засобів, прибиральної та іншої техніки; об'єктів та елементів (частин) об'єктів благоустрою, які розташовані на території міста Києва; об'єктів транспортної інфраструктури; іншого індивідуально визначеного майна, а також надасть змогу покращити стан житлово-комунального господарства міста та забезпечити належне утримання відповідного майна.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Цілями та завданнями прийняття даного рішення є відновлення процесів прийняття до комунальної власності зовнішніх інженерних мереж до гуртожитків, житлового та нежитлового фонду (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), споруд та обладнання на них (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котелень, розподільчих пунктів, приладів обліку тощо), ремонтно-будівельних баз, майстерень, які обслуговують зазначені інженерні мережі; транспортних засобів, прибиральної та іншої техніки; об'єктів та елементів (частин) об'єктів благоустрою, які розташовані на території міста Києва; об'єктів транспортної інфраструктури; іншого індивідуально визначеного майна, а також покращення стану житлово-комунального господарства міста та забезпечення належного утримання відповідного майна.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Проєкт рішення передбачає:

- делегування Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на період дії воєнного стану та 30 днів після його припинення чи скасування повноваження вирішувати питання, пов'язані з:

- прийняттям та передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, зазначених у абзацах 3,4,5,7,8 пункту 1 рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління» (крім майна державної форми власності), на умовах, визначених відповідними угодами;

- прийняттям та закріпленням на праві господарського відання або оперативного управління за юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які безпосередньо підпорядковані або перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) об'єктів, зазначених у абзацах 3,4,5,7,8 пункту 1 рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві

господарського відання або оперативного управління» (крім майна державної форми власності);

- прийняттям та передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів, зазначених у абзацах 3,4,5,7,8 пункту 1 рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління» (крім майна державної форми власності);

- передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування майна, зазначеного у пункті 2 рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», на умовах, визначених відповідними угодами, укладеними з ПрАТ АК «Київводоканал», ПАТ «Київгаз», ПрАТ «Київспецтранс»;

- передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій майна (крім нерухомого) територіальної громади міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Даний проект рішення підготовлений відповідно до статей 319, 327, 329 Цивільного кодексу України, ст. 34 Кодексу законів про працю України, пунктів 31, 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закони України «Про правовий режим воєнного стану», «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 24.02.2022 № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», враховуючи рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління».

5. Фінансово - економічне обґрунтування.

Реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проект рішення не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного проєкту рішення надасть змогу відновити процеси прийняття до комунальної власності зовнішніх інженерних мереж до гуртожитків, житлового та нежитлового фонду (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), споруд та обладнання на них (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котелень, розподільчих пунктів, приладів обліку тощо), ремонтно-будівельних баз, майстерень, які обслуговують зазначені інженерні мережі; транспортних засобів, прибиральної та іншої техніки; об'єктів та елементів (частин) об'єктів благоустрою, які розташовані на території міста Києва; об'єктів транспортної інфраструктури; іншого індивідуально визначеного майна, а також надасть змогу покращити стан житлово-комунального господарства міста та забезпечити належне утримання відповідного майна.

8. Суб'єкт подання рішення та доповідачі на пленарному засіданні.

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутати Київської міської ради - члени постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу: Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради, голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11, співдоповідач - директор Департаменту комунальної власності міста Києва – Гудзь Андрій Анатолійович, к.т. 202-61-51.

Депутати Київської міської ради-члени постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

Голова постійної комісії

Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар постійної комісії

Тарас КРИВОРУЧКО

Перший заступник голови постійної комісії

Юрій ТИХОНОВИЧ

Член постійної комісії

Олександр ПОПОВ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1021

тел./факс: (044) 202-73-11, (044) 202-70-09

08.09.2022 № 08/284-337
на № _____ від _____

ВИТЯГ

з протоколу № 9/35 засідання постійної комісії Київської
міської ради з питань житлово – комунального господарства
та паливно – енергетичного комплексу

від 07 вересня 2022 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, к. 1017 о 13-30 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: 7 депутатів Київської міської ради

ПРИСУТНІ: 4 депутати Київської міської ради
Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Криворучко Т.Г. - секретар постійної комісії;
Тихонович Ю.С. - перший заступник голови постійної комісії;
Попов О.П. - член постійної комісії.

ВІДСУТНІ: 3 депутати Київської міської ради
Павлик В.А. - перший заступник голови постійної комісії;
Букало О.Ю. - перший заступник голови постійної комісії;
Самолудченко О.А. - член постійної комісії.

Питання 1.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» (далі – проект рішення).

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що цей проект рішення підготовлений спільно з Департаментом комунальної власності м.Києва.

Головуючий на засіданні постійної комісії наголосив, що у зв'язку з настанням обставин непереборної сили, що пов'язанні з веденням бойових дій та враховуючи запровадження на всій території України воєнного стану у Київській міській військовій адміністрації наразі відсутні делеговані повноваження виконавчого органу Київської міської ради в частині вирішення питань прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Отже, розгляд відповідних питань наразі заблоковано до припинення або скасування воєнного стану на території України.

Також, голова Постійної комісії повідомив, що прийняття цього проекту рішення надасть змогу відновити процеси прийняття до комунальної власності зовнішніх інженерних мереж до гуртожитків, житлового та нежитлового фонду (електро-, тепло-, водо-, газопостачання, водовідведення), споруд та обладнання на них (насосних станцій, теплових пунктів, трансформаторних підстанцій, бойлерних, котелень, розподільчих пунктів, приладів обліку тощо), ремонтно-будівельних баз, майстерень, які обслуговують зазначені інженерні мережі; транспортних засобів, прибиральної та іншої техніки; об'єктів та елементів (частин) об'єктів тощо і запропонував членам Постійної комісії виступити суб'єктами подання проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» та підтримати його. Надав слово доповідачам.

ВИСТУПИЛИ: Тихонович Ю.С., Криворучко Т.Г., Попов О.П., Береговий Ю.М.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану».

2. Доручити Антонюк В.М. вжити організаційно-правові заходи щодо розгляду зазначеного проекту рішення на черговому пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 «проти» – немає, «утрималось» – немає, «не голосували» – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії



Олександр БРОДСЬКИЙ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Бродському О.Я.
Присяжнюку М.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 08.09.2022
№ 08/231 – 1241/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Гришаєвій К.Г.
Пантелеєву П.О. – до відома
Андронову В.Є. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“08” вересня 2022 року
№ 08/231 – 1241/ПР



08/231-1241/17P
08.09.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1021

тел./факс: (044) 202-73-11, (044) 202-70-09

08.09.2022 № 08/284-358

на № _____ від _____

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
В. БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» (*далі – проект рішення*).

Проект рішення у паперовому вигляді відповідає проекту рішення в електронному вигляді на USB носії.

Відповідальним за супроводження проекту рішення є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу: Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11.

Доповідачем на всіх стадіях розгляду і на пленарному засіданні є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11, співдповідач - директор Департаменту комунальної власності міста Києва – Гудзь Андрій Анатолійович, к.т. 202-61-51.

Додатки:

1. Проект рішення – на 3 стор. в 1 прим.
2. Пояснювальна записка на 4 стор. в 1 прим.
3. Електронна версія зазначеного проекту рішення Київської міської ради.

З повагою
Голова постійної комісії

Олександр БРОДСЬКИЙ