



08/231-1368/0P  
29.05.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта автодорожнього сервісу**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

72:488:0092  
72:488:0093

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13534  
від 26.05.2017 до справи  
**K-29628**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва орієнтовними площами 0,13 га; 0,19 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта автодорожнього сервісу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-29628).

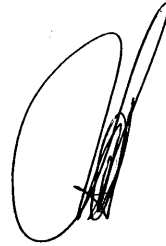
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24211 від 16.05.2017

До справи

№ К-29628



до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта автодорожнього сервісу**

## 1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство"**

Клопотання **від 30.03.2017 № К-29628**

## 2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:72:488:0092к; 8000000000:72:488:0093к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Медова**

Площа **0,13 га | 0,19 га**

Вид та термін користування **Постійне користування**

Вид використання **для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта автодорожнього сервісу**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за Київським квартирно-експлуатаційним управлінням на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території Київською міською радою не затверджувався. Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони та інших зон обтяження.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

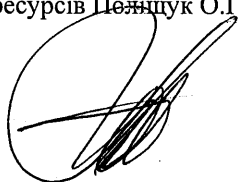
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Окопному О.Ю.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.05.2017  
№08/231 – 1368/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. - до відома  
Поворознику М.Ю. – до відома  
Юнаковій С.М.

*В.ПРОКОПІВ*

“29” травня 2017 року  
№ 08/231 – 1368/ПР

08/231-1368/118

29.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

29.05.2017 № 057052-9244  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта автодорожнього сервісу" (справа К-29628) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор



О. Поліщук