



08/231-136/ПР
31.01.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про поновлення малому приватному підприємству «МРІЯ» договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412 для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-а у Дніпровському районі м. Києва



410056565

Розглянувши звернення малого приватного підприємства «МРІЯ» (код ЄДРПОУ: 23165465, місцезнаходження юридичної особи: 02094, місто Київ, вул. Вінстона Черчилля, 33/10, к. 10) від 26 вересня 2023 року № 410056565 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити малому приватному підприємству «МРІЯ» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412 для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-а у Дніпровському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:66:094:0103; площа 0,0192 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.10; справа № 410056565).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Малому приватному підприємству «МРІЯ»:

3.1. У місячний строк з дня доведення йому до відома цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412 на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

5. Відповідальному структурному підрозділу Київської міської ради забезпечити виконання пункту 4 цього рішення у порядку, визначеному Законом України «Про адміністративну процедуру».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань підприємництва, промисловості та
міського благоустрою

Голова

Ваган ТОВМАСЯН

Секретар

Василь ПОПАТЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-60083 від 17.01.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення малому приватному підприємству «МРІЯ» договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412 для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-а у Дніпровському районі м. Києва

До справи
№ 410056565



1. Юридична особа:

Назва	МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МРІЯ» (ЄДРПОУ 23165465) (далі – Підприємство)
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	СУРАЙ МИКОЛА МИХАЙЛОВИЧ Адреса засновника: Україна, 02232, місто Київ Розмір внеску до статутного фонду: 2 300 000,00 грн Частка (%): 100,00%
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	СУРАЙ МИКОЛА МИХАЙЛОВИЧ Адреса засновника: Україна, 02232, місто Київ Тип бенефіціарного володіння: Прямий вирішальний вплив Відсоток частки статутного капіталу в юридичній особі або відсоток права голосу в юридичній особі: 100
Клопотання	від 26.09.2023 № 410056565

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:094:0103).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, вул. Миропільська, 39-а у Дніпровському районі
Площа	0,0192 га
Вид та термін	оренда на на 5 років (поновлення)
Код виду цільового призначення	03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	1 140 966 грн 31 коп.

* Наведені розрахунки НГО не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Розглянувши звернення зацікавленої особи, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено цей проект рішення.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<p>Наявність будівель і споруд на ділянці:</p>	<p><i>Забудована.</i> <i>На земельній ділянці розміщується будівля, яка використовується як продуктовий магазин. Територія ділянки огорожена декоративним парканом та вкрита тротуарною плиткою (акт обстеження земельної ділянки від 11.01.2024 № ДК/18-АО/2024).</i> <i>Відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно Підприємству на праві приватної власності належить нежитлова будівля загальною площею 64,4 кв. м на вул. Миропольській, 39-а (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 636051180000, номер відомостей про речове право від 11.02.2016 № 13256807).</i></p>
<p>Наявність ДПТ:</p>	<p><i>Детальний план території відсутній.</i></p>
<p>Функціональне призначення згідно з Генпланом:</p>	<p><i>Території вулиць та доріг та частково території житлової забудови багатоповерхової (існуючі).</i></p>
<p>Правовий режим:</p>	<p><i>Земельна ділянка згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває у комунальній власності територіальної громади міста.</i> <i>Згідно з відомостями з Державного земельного кадастру: категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення - 03.10.</i></p>
<p>Розташування в зеленій зоні:</p>	<p><i>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням не відноситься до територій зелених насаджень.</i></p>
<p>Інші особливості:</p>	<p><i>Земельна ділянка відповідно до рішення Київської міської ради від 11.10.2018 № 1894/5958 надана в оренду на 5 років Підприємству для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію (договір оренди земельної ділянки від 22.12.2018 № 1412).</i> <i>Термін оренди за договором до 22.12.2023.</i></p> <p><i>Відповідно до довідки ГУ ДПС у м. Києві від 05.12.2023 № 36716/АП/26-15-53-06-06 за Підприємством податковий борг не обліковується.</i> <i>Відповідно до листа ГУ ДПС у м. Києві від 10.01.2024 № 462/5/26-15-13-01-05 станом на 01.01.2024 Підприємство до переліку підприємств-боржників, які мають борг із земельного податку та орендної плати за землю не включено.</i></p> <p><i>Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.</i></p>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок (шляхом укладення договорів на новий строк) визначено Законом України «Про оренду землі» і Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

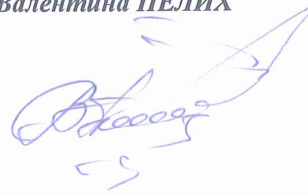
Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **68 457 грн 98 коп.**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 66:094:0103
Площа: 0.0192 га
Адрес земельної ділянки: Дніпровський район, вул. Миропільська, 39-а
Заявник: МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МРІЯ»

Вид та термін користування: оренда (на 5 років)

Цільове призначення: 03.10, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку



ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000106912024
Дата формування	17.01.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 17.01.2024, ЗВ-8000009142024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:66:094:0103
-------------------------------------	------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
---	-------

Податковий номер	-----
------------------	-------

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----
---	-------

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:66:094:0103
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Дніпровський район, вулиця Миропільська, 39-а

Цільове призначення:

Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид цільового призначення земельної ділянки	03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
---	-------

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
---	-------



Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0192
Нормативна грошова оцінка, гривень	858182.35
Дата проведення нормативної грошової оцінки	13.11.2018
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 23.01.2018; ТОВ "Деметра плюс", Дульський Ігор Олександрович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління Держгеокадастру у м. Києві
Дата державної реєстрації земельної ділянки	23.02.2018



Відомості про право власності/право постійного користування
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБИ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	22883141
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	1
Документ, який є підставою для виникнення права	Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Верховна Рада України 06.09.2012 5245-VI;
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МРІЯ»
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	23165465
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	0.0192 гектарів
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Київський міський нотаріальний округ
Дата державної реєстрації речового права	22.12.2018
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно	
Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту

Підстава для встановлення земельного сервітуту

Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту

Дата державної реєстрації сервітуту

Строк дії сервітуту

Додаткові відомості

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження

Опис предмета обтяження

Дата державної реєстрації обтяження

Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження

Документ, який є підставою для виникнення обтяження

Додаткові відомості

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості з ДРРП не надходили

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки

Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки

Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження

Дата державної реєстрації обмеження

Строк дії обмеження

Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

0.0149 гектарів

Закон ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі» затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 09.12.2008 р. №568

безстроково



Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0123 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон ДБН 360-92** «Планування і забудова міських і сільських поселень» затверджений Наказом Держкоммістобудування 17.04.1992 № 44
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0037 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України від 04.03.1997 № 209 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----



Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0008 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України від 04.03.1997 № 209 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)



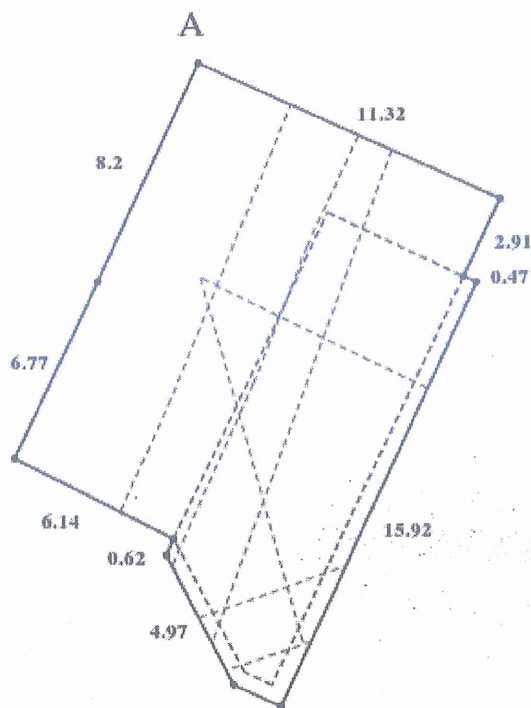
Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами -----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами -----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами -----
Вид користування надрами -----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування -----
Площа ділянки надр, що надається у користування -----
Вид корисної копалини -----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування -----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ -----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами -----
Документ, який засвідчує надання гірничого відводу -----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності) -----
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) -----
Мета надання гірничого відводу -----
Площа проєкції гірничого відводу -----
Строк дії акта про надання гірничого відводу -----



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 17.01.2024 р. № НВ-0000106912024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:094:0103

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 250



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до А Землі, не надані у власність чи користув:



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, Дніпровський район, вулиця Миропільська, 39-а
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку
Площа, гектарів		0.0192
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----



Розробник документації із
землеустрою:

ТОВ "Деметра плюс", Дульський Ігор Олександрович
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:	
	Землі під соціально- культурними об'єктами	Землі під соціально- культурними об'єктами
1	2	3
Площа земельної ділянки, га 0.0192	0.0073	0.0119





Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Терентьєву М. О.

Товмасяну В. Р.

Положишник В. О.

Окопчану О. Ю.

Прошу розглянути проєкт рішення від 31.01.2024
№ 08/231 - 136/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.

Мондриївському В. М. – до відома

Кандибору Р. В.
Тарташевському Л. О.

Володимир БОНДАРЕНКО

“31” січня 2024 року
№ 08/231 – 136/ПР

08/231-136/ПР
31.01.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

81-01-1004 № 05715-СЛ-60083

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення малому приватному підприємству «МРІЯ» договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412 для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» (справа № 410056565) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 410056565 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 410056565 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру від 17.01.2024 № ЗВ-8000009142024 на 6 арк. в 1 примірнику;
- копія акта обстеження земельної ділянки від 11.01.2024 № ДК/18-АО/2024 з фото на 4 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 410056565 на 27 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

В.о. начальника відділу орендних відносин управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсів Олександр Земляк

