

08/231-1455/17P
21.11.2023



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

Відповідно до статей 7, 19 Конституції України, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 3 та підпункту «а» пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 23.08.2023 №613 «Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитків на вул. Інженера Бородіна, 7/10, вул. Інженера Бородіна, 11/9, вул.

Алматинська, 72 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації», розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.09.2023 №667 «Про закріплення будівель-гуртожитків на вул. Інженера Бородіна, 7/10, вул. Інженера Бородіна, 11/9, вул. Алматинська, 72 переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації», з метою залишення будинку у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію їх жилих і нежених приміщень, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитку на житло Київська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (в редакції рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року № 432/9511):

1.1. Після позиції 33 доповнити новими позиціями 34, 35 та 36 такого змісту:

34	вул. Інженера Бородіна, 7/10	
35	вул. Інженера Бородіна, 11/9	
36	вул. Алматинська, 72	

У зв'язку з цим позицію 34 - 91 вважати позиціями 37 - 94 відповідно.

2. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

3. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

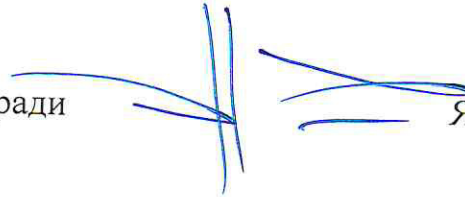
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

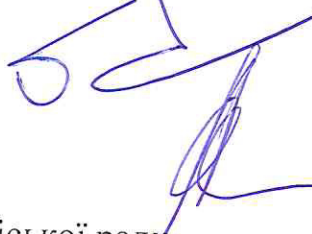


Ярослав ФЕДОРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності та регуляторної політики

Голова



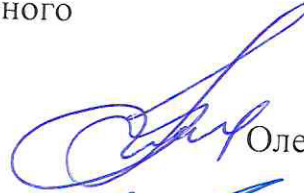
Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу

Голова



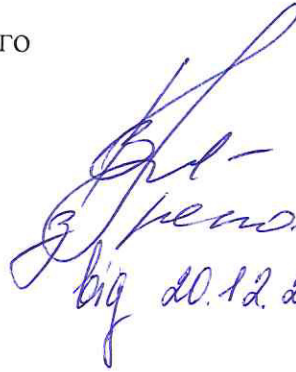
Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар



Тарас КРИВОРУЧКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради



З рекомендацією
big 20.12.2023 № 08/230-2089

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Розпорядженням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 23.08.2023 №613 «Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитків на вул. Інженера Бородіна, 7/10, вул. Інженера Бородіна, 11/9, вул. Алматинська, 72 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» затверджено акти приймання-передачі та прийнято до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожитки за адресами: вул. Інженера Бородіна, 7/10, вул. Інженера Бородіна, 11/9, вул. Алматинська, 72.

Розпорядженням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.09.2023 №667 «Про закріплення будівель-гуртожитків на вул. Інженера Бородіна, 7/10, вул. Інженера Бородіна, 11/9, вул. Алматинська, 72 переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» закріплено з 01.10.2023 року на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» приміщення будівель гуртожитків за адресами: вул. Інженера Бородіна, 7/10, вул. Інженера Бородіна, 11/9, вул. Алматинська, 72.

Проєктом рішення пропонується вирішити питання щодо надання дозволу на приватизацію займаних кімнат у гуртожитку відповідно до підпункту «а» пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».

2. Мета й завдання прийняття рішення

Метою прийняття проєкту рішення є залишення трьох гуртожитків по вул. Інженера Бородіна, 7/10, вул. Інженера Бородіна, 11/9, вул. Алматинська, 72 у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію їх жилих і нежилих приміщень, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитків на житло.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована відповідно до статей 7, 19 Конституції України, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин

другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 3 та підпункту «а» пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація проєкту рішення не потребує витрат з бюджету м. Києва.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення надасть можливість мешканцям, які на законних підставах там проживають, здійснити приватизацію кімнат будівель трьох гуртожитків по вул. Інженера Бородіна, 7/10, вул. Інженера Бородіна, 11/9, вул. Алматинська, 72 у Дніпровському районі міста Києва.

6. Інформація з обмеженим доступом

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціального захисту осіб з інвалідністю

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

8. Суб'єкт подання проєкту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради — Ярослав ФЕДОРЕНКО.

Доповідач на пленарному засіданні - депутат Київської міської ради – Ярослав ФЕДОРЕНКО.

Депутат Київської міської ради

 Ярослав ФЕДОРЕНКО

Порівняльна таблиця внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (в редакції рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року №432/9511)

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»					
№	Адреса гуртожитку	Район	№	Адреса гуртожитку	Район
1	вул. Бубнова Андрія, 3	Голосіївський	1	вул. Бубнова Андрія, 3	Голосіївський
2	вул. Бубнова Андрія, 7		2	вул. Бубнова Андрія, 7	
3	вул. Дубініна Володі, 16		3	вул. Дубініна Володі, 16	
4	вул. Ломоносова, 53		4	вул. Ломоносова, 53	
5	вул. Ямська, 6/31		5	вул. Ямська, 6/31	
6	просп. Науки, 102		6	просп. Науки, 102	
7	просп. Науки, 96		7	просп. Науки, 96	
8	просп. Науки, 72		8	просп. Науки, 72	
9	вул. Фрометівська, 2		9	вул. Фрометівська, 2	
10	вул. Бориспільська, 3	Дарницький	10	вул. Бориспільська, 3	Дарницький
11	вул. Бориспільська, 3/3		11	вул. Бориспільська, 3/3	
12	пров. Волго-Донський, 5		12	пров. Волго-Донський, 5	
13	вул. Горлівська, 124/1		13	вул. Горлівська, 124/1	
14	вул. Горлівська, 124/2		14	вул. Горлівська, 124/2	
15	вул. Горлівська, 124/3		15	вул. Горлівська, 124/3	
16	вул. Горлівська, 124/4		16	вул. Горлівська, 124/4	
17	вул. Заслонова Костянтина, 3		17	вул. Заслонова Костянтина, 3	
18	вул. Зрошувальна, 4		18	вул. Зрошувальна, 4	

19	вул. Зрошувальна, 14		19	вул. Зрошувальна, 14	
20	вул. Російська, 31		20	вул. Російська, 31	
21	вул. Сімферопольська, 11/1		21	вул. Сімферопольська, 11/1	
22	вул. Братиславська, 8-А	Деснянський	22	вул. Братиславська, 8-А	Деснянський
23	вул. Волкова Космонавта, 4-А		23	вул. Волкова Космонавта, 4-А	
24	вул. Жукова Маршала, 19-А		24	вул. Жукова Маршала, 19-А	
25	вул. Жукова Маршала, 53-А		25	вул. Жукова Маршала, 53-А	
26	вул. Мілютенка, 14-А		26	вул. Мілютенка, 14-А	
27	вул. Алма-Атинська, 36-А		Дніпровський	27	
28	вул. Каховська, 71	28		вул. Каховська, 71	
29	вул. Празька, 12	29		вул. Празька, 12	
30	вул. Тампере, 10	30		вул. Тампере, 10	
31	вул. Чернігівська, 51	31		вул. Чернігівська, 51	
32	вул. Празька, 34	32		вул. Празька, 34	
33	бульв. Ярослава Гашека, 17	Оболонський	33	бульв. Ярослава Гашека, 17	Оболонський
34	вул. Автозаводська, 25-А		34	вул. Інженера Бородіна, 7/10	
35	вул. Автозаводська, 25-В		35	вул. Інженера Бородіна, 11/9	
36	вул. Лісна, 64-А		36	вул. Алматинська, 72	
37	вул. Вишгородська, 54	Печерський	37	вул. Автозаводська, 25-А	Оболонський
38	вул. Анищенка, 4		38	вул. Автозаводська, 25-В	
39	Залізничне шосе, 5-В		39	вул. Лісна, 64-А	
40	вул. Кіквідзе, 16		40	вул. Вишгородська, 54	
41	вул. Кіквідзе, 17/10		41	вул. Анищенка, 4	
42	вул. Кіквідзе, 17-А		42	Залізничне шосе, 5-В	
43	вул. Кіквідзе, 19		43	вул. Кіквідзе, 16	

44	вул. Кіквідзе, 21		44	вул. Кіквідзе, 17/10	Печерський	
45	вул. Кудрі Івана, 16		45	вул. Кіквідзе, 17-А		
46	вул. Кудрі Івана, 34		46	вул. Кіквідзе, 19		
47	вул. Лумумби Патріса, 19		47	вул. Кіквідзе, 21		
48	Набережно-Печерська дорога, 4		48	вул. Кудрі Івана, 16		
49	вул. Копилівська, 67, корпус Б	Подільський	49	вул. Кудрі Івана, 34	Печерський	
50	вул. Межова, 119		50	Печерський		
51	вул. Полкова, 59-А		51	Набережно-Печерська дорога, 4		
52	вул. Полкова, 61-А		52	вул. Копилівська, 67, корпус Б		Подільський
53	вул. Пуца-Водицька, 19		53	вул. Межова, 119		
54	вул. Тираспольська, 43-Г		54	вул. Полкова, 59-А		
55	вул. Юрківська, 18		55	вул. Полкова, 61-А		
56	вул. Вишгородська, 23-А		56	вул. Пуца-Водицька, 19		
57	вул. Корольова Академіка, 9-А		Святошинський	57	вул. Тираспольська, 43-Г	Святошинський
58	вул. Корольова Академіка, 9-Б			58	вул. Юрківська, 18	
59	вул. Туполева Академіка, 15-Г	59		вул. Вишгородська, 23-А		
60	вул. Берковецька, 6	60		вул. Корольова Академіка, 9-А		
61	бульв. Кольцова, 17-А	61		вул. Корольова Академіка, 9-Б		
62	бульв. Кольцова, 20-А	62		вул. Туполева Академіка, 15-Г		
63	просп. Курбаса Леся, 18-Б	63		вул. Берковецька, 6		
64	вул. Серпова, 9-А	64		бульв. Кольцова, 17-А		
65	вул. Строкача Тимофія, 9	65		бульв. Кольцова, 20-А		
66	вул. Брюллова, 10	Солом'янський		66	просп. Курбаса Леся, 18-Б	
67	вул. Виборзька, 44		67	вул. Серпова, 9-А		
68	вул. Глінки, 7		68	вул. Строкача Тимофія, 9		
69	вул. Деснянська, 19		69	вул. Брюллова, 10		

70	вул. Кривоноса Максима, 12		70	вул. Виборзька, 44	Солом'янський
71	вул. Кривоноса Максима, 12-А		71	вул. Глінки, 7	
72	вул. Метробудівська, 11-А		72	вул. Деснянська, 19	
73	вул. Новопольова, 81		73	вул. Кривоноса Максима, 12	
74	вул. Новопольова, 93		74	вул. Кривоноса Максима, 12-А	
75	вул. Освіти, 18		75	вул. Метробудівська, 11-А	
76	вул. Освіти, 22/8		76	вул. Новопольова, 81	
77	вул. Ушинського, 36		77	вул. Новопольова, 93	
78	вул. Чумака Василя, 3		78	вул. Освіти, 18	
79	вул. Чумака Василя, 7		79	вул. Освіти, 22/8	
80	вул. Чумака Василя, 8-А		80	вул. Ушинського, 36	
81	вул. Бориса Гаріна, 68-А		81	вул. Чумака Василя, 3	
82	вул. Гарматна, 25		82	вул. Чумака Василя, 7	
83	вул. Миколи Шепелева, 31/87		83	вул. Чумака Василя, 8-А	
84	вул. Петра Радченка, 25		84	вул. Бориса Гаріна, 68-А	
85	вул. Гонти Івана, 9		85	вул. Гарматна, 25	Шевченківський
86	вул. Довженка Олександра, 7-А		86	вул. Миколи Шепелева, 31/87	
87	вул. Довженка Олександра, 14-Б		87	вул. Петра Радченка, 25	
88	вул. Шамрила Тимофія, 11-А	Шевченківський	88	вул. Гонти Івана, 9	
89	вул. Древлянська, 18		89	вул. Довженка Олександра, 7-А	
90	вул. Коперніка, 21		90	вул. Довженка Олександра, 14-Б	
91	вул. Деревлянська (Якіра), 19		91	вул. Шамрила Тимофія, 11-А	
			92	вул. Древлянська, 18	
			93	вул. Коперніка, 21	
			94	вул. Деревлянська (Якіра), 19	

Депутат Київської міської ради

Ярослав ФЕДОРЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

20.12.2023 № 08/230 - 2089

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради від 21.11.2023 № 08/231-1455 «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого повідомляємо таке.

З метою приведення проекту рішення до вимог нормопроектувальної техніки рекомендуємо у пункті 1 слова, цифри та символи: «в редакції рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року № 432/9511» замінити словами, цифрами та символами: «(в редакції рішення Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 94/94)».

Також у підпункті 1.1. пункту 1 проекту рішення слова та цифри: «У зв'язку з цим позицію 34 - 91 вважати позиціями 37-94 відповідно» замінити словами: «У зв'язку з цим нумерацію позицій привести у відповідність до вищенаведених змін».

Крім того, проект рішення потребує техніко – юридичного доопрацювання.

Начальник управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК