

08/231-1509/MP
15.04.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «РЕЛЕЙЩИК» на вул. Новопольовій, 2-А у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації гаражних боксів

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

69:236:0048

Проект рішення (екз.1)
ПР-20146
до справи

K-38214



2 347019 601469

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «РЕЛЕЙЩИК» на вул. Новопольовій, 2-А у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «РЕЛЕЙЩИК» на вул. Новопольовій, 2-А у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,50 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в оренду на 3 роки для обслуговування та експлуатації гаражних боксів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-38214).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

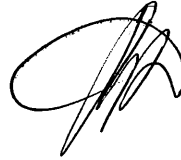
Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

в.о. Директора

Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Віктор ЗВОРНИКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

Олексій ОКОПНИЙ

Секретар

Андрій ЗАДЕРЕЙКО



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37168 від 15.03.2019

До справи

№ К-38214

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в оренду земельної
ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ**

**«РЕЛЕЙЩИК» на вул. Новопольовій, 2-А у
Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та
експлуатації гаражних боксів**



1. Юридична особа:

Назва	Обслуговуючий кооператив "Релейщик"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	ФІЗИЧНІ ОСОБИ-ЧЛЕНИ КООПЕРАТИВУ
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань</small>	відсутній
Клопотання	від 25.02.2019 № К-38214

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:69:236:0048к

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Новопольова, 2а
Площа	0,50 га
Вид та термін користування	оренда на 3 роки
Вид використання	для обслуговування та експлуатації гаражних боксів

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей ~~9, 118~~ Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці розташовані гаражні бокси членів обслуговуючого кооперативу «Релейщик» (лист ОК «Релейщик» від 25.02.2019 № 4).

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території.

Правовий режим:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за обслуговуючим кооперативом «Релейщик».

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Інші особливості:

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

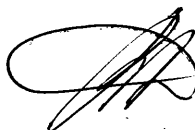
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

в.г. Директор Департаменту
земельних ресурсів



Віктор ДВОРНИКОВ
Петро ОЛЕНИЧ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Мищенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.04.2019
№08/231- 1509/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“15” квітня 2019 року
№ 08/231 – 1509/ПР

08/231-1509/PP
15.04.2019



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.04.19 № 05715- 7372
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ "РЕЛЕЙЩИК" на вул. Новопольовій, 2-А у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації гаражних боксів" (справа К-38214) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ