



03/231-1554/MP
11.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельну ділянку у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

Ю.В. Дідовець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

К.В.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

О.О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

О.Г.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

І.Л.Картавий

Голова постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

А.М. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Г.І. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київради

В.В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116), яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці звернулись до депутата Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечно для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати статус скверу земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Подільського району, таблиця 2.

Передати на баланс КО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ для здійснення організаційно-правових заходів щодо їх оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

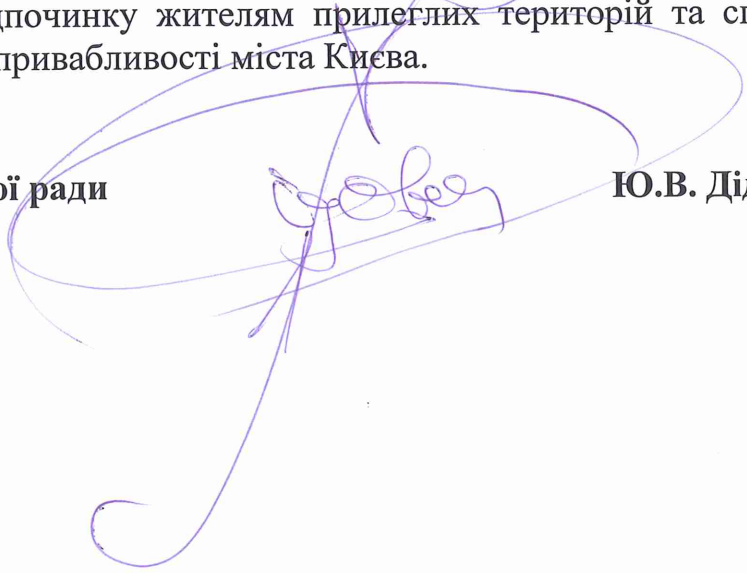
Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці (обліковий код 91:193:0116) орієнтовною площею 0.4 га, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ статусу скверу надасть можливість влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

Депутат Київської міської ради

Ю.В. Дідовець



0.42033

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.03.2018р.

м. Київ, р-н Подільський



- Ділянка щодо якої надається статус скверу

Масштаб 1:2000

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці,
що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б
у Подільському районі, м. Київ.»

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Подільський район: сквери					
<i>Сквери</i>			<i>Сквери</i>		
1	На Петрівці	0,86	1	На Петрівці	0,86
2	На вул. Захарівській	0,37	2	На вул. Захарівській	0,37
3	По вул. Фрунзе, 99	0,84	3	По вул. Фрунзе, 99	0,84
4	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	4	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24
5	№ 1 на Контрактовій площі	0,6	5	№ 1 на Контрактовій площі	0,6
6	№ 2 на Контрактовій площі	0,67	6	№ 2 на Контрактовій площі	0,67
19	№ 3 на Контрактовій площі	0,34	19	№ 3 на Контрактовій площі	0,34
20	Біля будинку Петра I	0,04	20	Біля будинку	0,04

21	На вул. Почайнинській	0,79		Петра I		
22	На Андріївській гірці	0,09		21 На вул. Почайнинській	0,79	
23	По вул. Сагайдачного	0,05		22 На Андріївській гірці	0,09	
24	По вул. Сошенка	0,08		23 По вул. Сагайдачного	0,05	
25	По вул. Галицькій	0,27		24 По вул. Сошенка	0,08	
26	Біля к-ру "Вітерець"	1,87		25 По вул. Галицькій	0,27	
27	По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки	26 Біля к-ру "Вітерець"	1,87	
28	По вул. Вишгородській, 27	0,52		27 По Андріївському узвозу	0,1	3 ділянки
29	Біля к-ру "Жовтень"	0,44		28 По вул. Вишгородській, 27	0,52	
30	Вул. Світлицького	0,5		29 Біля к-ру "Жовтень"	0,44	
31	На площі Червона Пресня	0,89		30 Вул. Світлицького	0,5	
32	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36		31 На площі Червона Пресня	0,89	
33	На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда	32 Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	
34	На Поштовій площі	0,15		33 На Інтернаціональній площі	1,11	у т. ч. культова споруда
35	На площі Т. Шевченка	0,35		34 На Поштовій площі	0,15	
				35 На площі Т.	0,35	

36	Біля Флорівського монастиря	0,08		Шевченка			
37	На Уздихальниці	0,1		Біля Флорівського монастиря	0,08		
38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс	37	На Уздихальниці	0,1	
39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74		38	По вул. Вишгородській	1,27	у т. ч. - МакДональдс
40	По вул. Фрунзе, 124	0,56		39	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	
41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24		40	По вул. Фрунзе, 124	0,56	
42	По пров. Полковому	0,21		41	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	
				42	По пров. Полковому	0,21	
				43	між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б	0.4	

Додаток

До рішення київської міської ради

від _____ № _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки:

Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б

Площа земельної ділянки:

0.4 га



- межі земельної ділянки, визначені пунктом 1 даного рішення



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.05.2018
№08/231- 1554/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“11” травня 2018 року
№ 08/231 – 1554/ПР



08/231-1554/PP
11.05.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«10» травня 2018 р.

№ 08/279/08/027-448

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 21, ст. 23, ст. 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 року №351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ» постійними комісіями Київради з питань екологічної політики, з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення - депутат Київської міської ради, Дідовець Юрій Вікторович

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Георгія Гонгадзе, 20-Г, 20-Ж, 20-З, 32-Б у Подільському районі, місті Київ».
2. Пояснювальна записка.
3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру.

Депутат Київради

Ю.В. Дідовець