



08/231-1825/MP
21.01.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 27 та статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 03 березня 2020 року № 50, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай» частину природної території на вул. Малишка (біля станції метро «Дарниця») у Дніпровському районі м. Києва, загальною площею 4,6 га, згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва забезпечити охорону зазначеного в пункті 1 цього рішення об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження.
3. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду об'єкт, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений законодавством України.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Костянтин ЯЛОВИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з
питань екологічної політики

Голова

Костянтин ЯЛОВИЙ

Секретар

Олексій НОВІКОВ

Постійна комісія Київської міської ради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується комплексна пам'ятка природи
місцевого значення «Людмилин гай»

№	Адреса ділянки	Код ділянки	Площа (кв.м)	Землекористувач
1	просп. Броварський	66:099:0040 66:099:0060 66:099:0088	17736,44 2448,88 1530,20	КП УЗН Дніпровського району
2	просп. Визволителів	66:201:0001	16327,53	КП УЗН Дніпровського району
3	просп. Броварський (перетин з вул.Будівельників)	66:201:0017 66:201:0024 66:201:0025	9769,41 705,07 1145,81	КП УЗН Дніпровського району

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи
місцевого значення «Людмилин гай»»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголосити комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай» частину природної території на вул. Малишка (біля станції метро «Дарниця») у Дніпровському районі м. Києва, загальною площею 4,6 га.

Землекористувачем території, що пропонується для заповідання, є комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, що входить до складу Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 03 березня 2020 року № 50 надано наукове обґрунтування необхідності оголошення комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, рекреаційну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Територія проектного об'єкту являє собою фрагмент вікового соснового лісу, який зберігся від рубок та слугує як захисна зона колишнього тутешнього артилерійського полігону, що становить велику цінність та має бути збережена.

Територія об'єкту має важливе значення для збереження цілого ряду рідкісних видів тварин, що охороняються Бернською конвенцією, зокрема низки рідкісних в межах міста птахів, а саме: підкоришника середнього та малого строкатого дятла.

Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних видів кажанів таких як: вуханя, вечірниця дозірної, кажана пізнього та червонокнижного нетопира середньоземноморського.

Наукове обґрунтування та проект створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Людмилин гай» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектного об'єкту природно-заповідного фонду, та схвалено Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

У зв'язку із цим, пропонуємо створити комплексну пам'ятку природи місцевого значення «Людмилин гай», що забезпечить належні умови для збереження у природному стані цінного природного комплексу.

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект рішення Київської міської ради «Про оголошення комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом передбачається оголошення комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай» частину природної території на вул. Малишка (біля станції метро «Дарниця»), загальною площею 4,6 га та забезпечення охорони та збереження з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «про природно-заповідний фонд».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

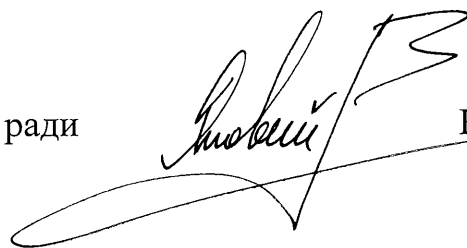
6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття зазначеного рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угруповань рідкісних рослин та тварин.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради VIII скликання Костянтин ЯЛОВИЙ.

Депутат Київської міської ради



Костянтин ЯЛОВИЙ

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай», в частині внесення змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) (таблиця 23 «перелік територій і об'єктів природно-заповідного фонду»)

[illegible]

38.	Вікові дуби, липи і каштани	-	вул. Вишгородська, 45	- " -	38.	Вікові дуби, липи і каштани	-	вул. Вишгородська, 45	- " -
39.	Вікова липа	-	садиба Історичного музею	- " -	39.	Вікова липа	-	садиба Історичного музею	- " -
40.	Вікові дуби	-	вул. Вишгородська (біля к-ру ім. Т. Шевченка)	- " -	40.	Вікові дуби	-	вул. Вишгородська (біля к-ру ім. Т. Шевченка)	- " -
41.	Вікові липи і каштани	-	Києво-Печерська Лавра	- " -	41.	Вікові липи і каштани	-	Києво-Печерська Лавра	- " -
42.	Вікові липи, ясени, каштани	-	вул. Володимирська	- " -	42.	Вікові липи, ясени, каштани	-	вул. Володимирська	- " -
43.	Віковий каштан	-	вул. Китаївська, 15		43.	Віковий каштан	-	вул. Китаївська, 15	

				Рішення Київської міської ради від 17.02.94 N 14
44.	Віковий дуб	-	вул. Кашенка (Мишоловка)	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.10.97 N 1628
45.	Природний об'єкт цілини	0,5	біля буд. N 76 по вул. Червонопрапо рній	- " -
46.	Вікові дерева софори японської	-	Китаєво, Інститут садівництва УААН	- " -
47.	Вікові дуби	-	територія Головної астрономічної обсерваторії НАН України	- " -

				Рішення Київської міської ради від 17.02.94 N 14
44.	Віковий дуб	-	вул. Кашенка (Мишоловка)	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.10.97 N 1628
45.	Природний об'єкт цілини	0,5	біля буд. N 76 по вул. Червонопрапорні й	- " -
46.	Вікові дерева софори японської	-	Китаєво, Інститут садівництва УААН	- " -
47.	Вікові дуби	-	територія Головної астрономічної обсерваторії НАН України	- " -

48.	Віковий дуб Крістера	-	вул. Осиповського, 3	- " -	48.	Віковий дуб Крістера	-	вул. Осиповського, 3	- " -
49.	Ялиця Крістера	-	вул. Осиповського, 3	- " -	49.	Ялиця Крістера	-	вул. Осиповського, 3	- " -
50.	Лісове урочище Крістерів	0,7	вул. Осиповського, 2-а (Інститут харчової хімії і технології НАН України)	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.10.97 N 1628	50.	Лісове урочище Крістерів	0,7	вул. Осиповського, 2-а (Інститут харчової хімії і технології НАН України)	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 14.10.97 N 1628
51.	Платан Кащенко	-	вул. Мельникова (Інститут міжнародних відносин КДУ)	- " -	51.	Платан Кащенко	-	вул. Мельникова (Інститут міжнародних відносин КДУ)	- " -
52.	Віковий дуб "Бай-бай"	-	Пуша-Водицьке	- " -	52.	Віковий дуб "Бай-бай"	-	Пуша-Водицьке лісництво, кв. 112, вид. 16	- " -

			лісництво, кв. 112, вид. 16						
53.	Колекція лісового Вінтера	0,3	Пуца-Водицьке лісництво, кв. 111, вид. 25	- " -	53.	Колекція лісового Вінтера	0,3	Пуца-Водицьке лісництво, кв. 111, вид. 25	- " -
54.	Група дерев ялини звичайної	-	15 км Житомирського шосе, садова діл. 52	- " -	54.	Група дерев ялини звичайної	-	15 км Житомирського шосе, садова діл. 52	- " -
55.	Вікові дерева дуба і сосни	-	Дарницьке ЛПГ, Броварське лісництво, кв. 22, вид. 2, кв. 33, вид. 10, кв. 59, вид. 23, кв. 70, вид. 6	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 15.01.99 N 57	55.	Вікові дерева дуба і сосни	-	Дарницьке ЛПГ, Броварське лісництво, кв. 22, вид. 2, кв. 33, вид. 10, кв. 59, вид. 23, кв. 70, вид. 6	Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 15.01.99 N 57
56.	Вікові дерева дуба	0,4	ЛПГ "Конча-Заспа", Дачне лісництво, кв.	- " -	56.	Вікові дерева дуба	0,4	ЛПГ "Конча-Заспа", Дачне лісництво, кв. 51,	- " -

			51, вид. 2, кв. 51 вид, 2	
57.	Святе цілюще джерело	-	ЛПГ "Конча- Заспа", Голосіївське лісництво, кв. 3, вид. 16	- " -
58.	Віковий дуб	-	парк "Нивки" (східна частина) біля залізничної платформи "Рубежівськи й"	- " -
59.	Два водних джерела	-	ДЗГ "Феофанія" НАН України	- " -
60.	Вікове дерево груші	-	вул. Львівська, 74	- " -

			вид. 2, кв. 51 вид, 2	
57.	Святе цілюще джерело	-	ЛПГ "Конча- Заспа", Голосіївське лісництво, кв. 3, вид. 16	- " -
58.	Віковий дуб	-	парк "Нивки" (східна частина) біля залізничної платформи "Рубежівський"	- " -
59.	Два водних джерела	-	ДЗГ "Феофанія" НАН України	- " -
60.	Вікове дерево груші	-	вул. Львівська, 74	- " -

61.	Вікове дерево туї західної	-	вул. Львівська, 72	- " -
62.	Вікове дерево ясеня	-	вул. Січневого повстання, 29	- " -
63.	Вікове дерево акації	-	просп. Перемоги, 73- а	- " -
64.	Група вікових дерев дуба	-	НДГ Інститут зоології України, урочище "Теремки" (кв. 34, вид. 13, 19)	Рішення Київської міської ради від 02.12.99 N 147/649
65.	Група вікових дерев береки	-	вул. Банкова, 2	- " -

61.	Вікове дерево туї західної	-	вул. Львівська, 72	- " -
62.	Вікове дерево ясеня	-	вул. Січневого повстання, 29	- " -
63.	Вікове дерево акації	-	просп. Перемоги, 73-а	- " -
64.	Група вікових дерев дуба	-	НДГ Інститут зоології України, урочище "Теремки" (кв. 34, вид. 13, 19)	Рішення Київської міської ради від 02.12.99 N 147/649
65.	Група вікових дерев береки	-	вул. Банкова, 2	- " -

66.	Вікове дерево клена- явора	-	вул. Щорса, 2 (Головний військовий госпіталь України)	Рішення Київської міської ради від 02.12.99 N 147/649
67.	Група вікових дерев тополі білої	-	- " -	- " -
68.	Верхнє озеро- ставок з Китаївсько го каскаду ставків	-	вул. Китаївська, 15 (Київський державний науково- виробничий учбовий комбінат)	- " -
69.	Група дерев бука лісового	-	просп. Визволителів, парк "Перемога"	- " -

66.	Вікове дерево клена-явора	-	вул. Щорса, 2 (Головний військовий госпіталь України)	Рішення Київської міської ради від 02.12.99 N 147/649
67.	Група вікових дерев тополі білої	-	- " -	- " -
68.	Верхнє озеро-ставок з Китаївськог о каскаду ставків	-	вул. Китаївська, 15 (Київський державний науково- виробничий учбовий комбінат)	- " -
69.	Група дерев бука лісового	-	просп. Визволителів, парк "Перемога"	- " -

70.	Віковий велетенський екземпляр тополі чорної	-	Гідропарк (Венеціанський острів)	- " -
71.	Витік річки Либідь	22,2	парк "Відрадний"	- " -
72.	Старий дубовий гай	0,9	вул. Борщагівська, 141	- " -
73.	Дуб-довгожител ь	-	вул. Індустріальна, 2	- " -
74.	Віковий дуб	-	вул. Вишгородська, 69 (Інститут ендокринології АМН України)	- " -

70.	Віковий велетенський екземпляр тополі чорної	-	Гідропарк (Венеціанський острів)	- " -
71.	Витік річки Либідь	22,2	парк "Відрадний"	- " -
72.	Старий дубовий гай	0,9	вул. Борщагівська, 141	- " -
73.	Дуб-довгожитель	-	вул. Індустріальна, 2	- " -
74.	Віковий дуб	-	вул. Вишгородська, 69 (Інститут ендокринології АМН України)	- " -

75.	Крістєрова гірка	4,3	вул. Осиповського, 2-а (КСП "Троянда")	Рішення Київської міської Ради від 30.01.2001 N 189/1166
76.	Вікове дерево дуба	-	Харківське шосе, вул. Вербицького	- " -
77.	Група екзотичних дерев платана, ялини, смереки		вул. Хрещатик, 36	- " -
78.	Сквер ім. Акад. Богомольця	1,0	вул. Богомольця, 4	Рішення Київської міської Ради від 02.12.99 N 147/649
79.	Дубовий гай з природною водоймою	1,8	просп. Перемоги, 86	Рішення Київської міськради від 24.10.2002 N 96/256

75.	Крістєрова гірка	4,3	вул. Осиповського, 2-а (КСП "Троянда")	Рішення Київської міської Ради від 30.01.2001 N 189/1166
76.	Вікове дерево дуба	-	Харківське шосе, вул. Вербицького	- " -
77.	Група екзотичних дерев платана, ялини, смереки		вул. Хрещатик, 36	- " -
78.	Сквер ім. Акад. Богомольця	1,0	вул. Богомольця, 4	Рішення Київської міської Ради від 02.12.99 N 147/649
79.	Дубовий гай з природною водоймою	1,8	просп. Перемоги, 86	Рішення Київської міськради від 24.10.2002 N 96/256

80.	"Байкова гора"	1,1	узвіз Протасів Яр, 4	- " -	80.	"Байкова гора"	1,1	узвіз Протасів Яр, 4	- " -
81.	Алея вікових дубів	0,1	вул. Червонопрапо рна, сел. Пирогове (Музей народної архітектури та побуту України)	Рішення Київської міськради від 12.02.2004 N 22/1231	81.	Алея вікових дубів	0,1	вул. Червонопрапорна, сел. Пирогове (Музей народної архітектури та побуту України)	Рішення Київської міськради від 12.02.2004 N 22/1231
82.	"Величави й дуб"	-	вул. Червонозавод ська, 7 (ДП "Комунальни к" ВАТ "Веркон")	- " -	82.	"Величавий дуб"	-	вул. Червонозаводська , 7 (ДП "Комунальник" ВАТ "Веркон")	- " -
83	"Зелена діброва"	5	Святошинськ ий район, між вулицею Феодори Пушиної та проспектом Перемоги	Рішення Київської міської ради від 06.02.2020 N 13/8183	83	"Зелена діброва"	5	Святошинський район, між вулицею Феодори Пушиної та проспектом Перемоги	Рішення Київської міської ради від 06.02.2020 N 13/8183

84	"Витоки річки Нивка"	2,5	вздовж вулиці Маршала Якубовського	Рішення Київської міської ради від 06.02.2020 N 14/8184	84	"Витоки річки Нивка"	2,5	вздовж вулиці Маршала Якубовського	Рішення Київської міської ради від 06.02.2020 N 14/8184
						«Людмилин гай»	4,6	біля ст. метро «Дарниця» та вул. Малишка	

Депутат Київської міської ради



ЯЛОВИЙ К.В.

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center



02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail: kekz-office@ukr.net рахунок 26006300839053 в ПАТ
Державний ощадний банк України м. Київ МФО 322669, ЗКПО 24363925

№ 50

3.03. 2020 р. _____

Депутату Київської міської ради К.В.Яловому

Шановний Костянтин Володимирович!

Просимо створити комплексну пам'ятку природи місцевого значення «Людмилин гай».

Об'єкт заповідання знаходиться на території Дніпровського району м Києва, загальна площа 4,6 га.

Наукове обґрунтування, проект створення, схема, погодження землекористувача на заповідання та взяти об'єкт під охорону додаються.

**З повагою, директор КЕКЦ, Заслужений природоохоронець України
Вл.Борейко**

В.Борейко

Обґрунтування створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення « Людмилин гай»

Територія проєктованого об'єкту являє собою фрагмент вікового соснового лісу та знаходиться в Дарницькому районі м. Києва біля метро «Дарниця» та вул. Малишка. Загальна площа – 4,6 га. Кадастрові номери 66.099= 40,60,88, 66.201= 1, 17,24,25.

Землекористувачем є КП УЗН Дніпровського району м. Києва.

1. Наразі тутешній зелений масив представлено віковими соснами, які збереглися від вирубок, як захисна зона колишнього Забезпечення вільного доступу відпочиваючих мешканців прилеглих районів.
2. Зареєстровано також таких червонокнижних кажанів, як лилик пізній (*Eptesicus serotinus*) та вечірниця руда (*Nyctalus noctula*)

тутешнього артилерійського полігону. Усі вони становлять велику цінність та мають бути збережені. Окрім того це надзвичайно цінне місце відпочинку місцевих мешканців.

Територія об'єкту має важливе значення для збереження цілого ряду рідкісних видів тварин, що охороняються Бернською конвенцією, зокрема низки рідкісних в межах місту птахів – підкоришника, середнього та малого строкатих дятлів. Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних видів кажанів: вуханя, вечірниці дозірної, кажана пізнього, а також червонокнижного нетопира середземноморського.

Зважаючи на це, необхідно створити комплексну пам'ятку природи місцевого значення "Людмилин гай".

Координатор роботи по створенню
об'єктів ПЗФ Київського еколого-
культурного центру, д.б.н.

Директор Київського еколого-
культурного центру, Заслужений
природоохоронець України

Парнікоза І.Ю.



Борейко В.Є.

Визначено

Проект створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення « Людмилин гай»

Територія проєктованого об'єкту являє собою фрагмент вікового соснового лісу та знаходиться в Дарницькому районі м. Києва біля метро «Дарниця» та вул. Малишка. Загальна площа – 4,6 га. Кадастрові номери 66.099= 40,60,88, 66.201= 1, 17,24,25.

Землекористувачем є КП УЗН Дніпровського району м. Києва.

Наразі тутешній зелений масив представлено віковими соснами, які збереглися від вирубок, як захисна зона колишнього тутешнього артилерійського полігону. Усі вони становлять велику цінність та мають бути збережені. Окрім того це надзвичайно цінне місце відпочинку місцевих мешканців.

Територія об'єкту має важливе значення для збереження цілого ряду рідкісних видів тварин, що охороняються Бернською конвенцією, зокрема низки рідкісних в межах місту птахів – підкоришника, середнього та малого строкатих дятлів. Влітку деревостани слугують притулком, а відкриті простори – місцем полювання для дендрофільних червонокнижних видів кажанів: вуханя, вечірниці дозірної, кажана пізнього, а також червонокнижного нетопира середземноморського.

Зважаючи на це, необхідно створити комплексну пам'ятку природи місцевого значення "Людмилин гай" з додержанням на її території наступних вимог:

1. Заборона вирубки зелених насаджень,
2. Заборона забудови,
3. Заборона розведення багать,

Координатор роботи по створенню
об'єктів ПЗФ Київського еколого-
культурного центру, д.б.н.

Директор Київського еколого-
культурного центру, Заслужений
природоохоронець України

Парнікоза І.Ю.



Борейко В.Є.

В.Борейко



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 0570202/3-
№ 08/279/114-2930 від 15.06.2020

Депутатові Київської міської ради
Костянтину ЯЛОВОМУ

Про надання інформації

Шановний Костянтине Володимировичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 15.06.2020 № 08/279/114-2930 стосовно створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Людмилин гай» в межах повноважень розглянуто та повідомляється.

Земельні ділянки, які зазначені у Вашому зверненні, входять до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яка затверджена рішенням Київської ради від 19.07.2005 №806/3381 (зі змінами та доповненнями), відносяться до озелених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам.

Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами, зокрема внесеними рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 397/9454), відповідно до якого питання щодо створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення не належить до повноважень Департаменту.

Також, на Ваше депутатське звернення надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяги з бази даних Міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права.

Додатки: на 6 арк. в 1 прим.

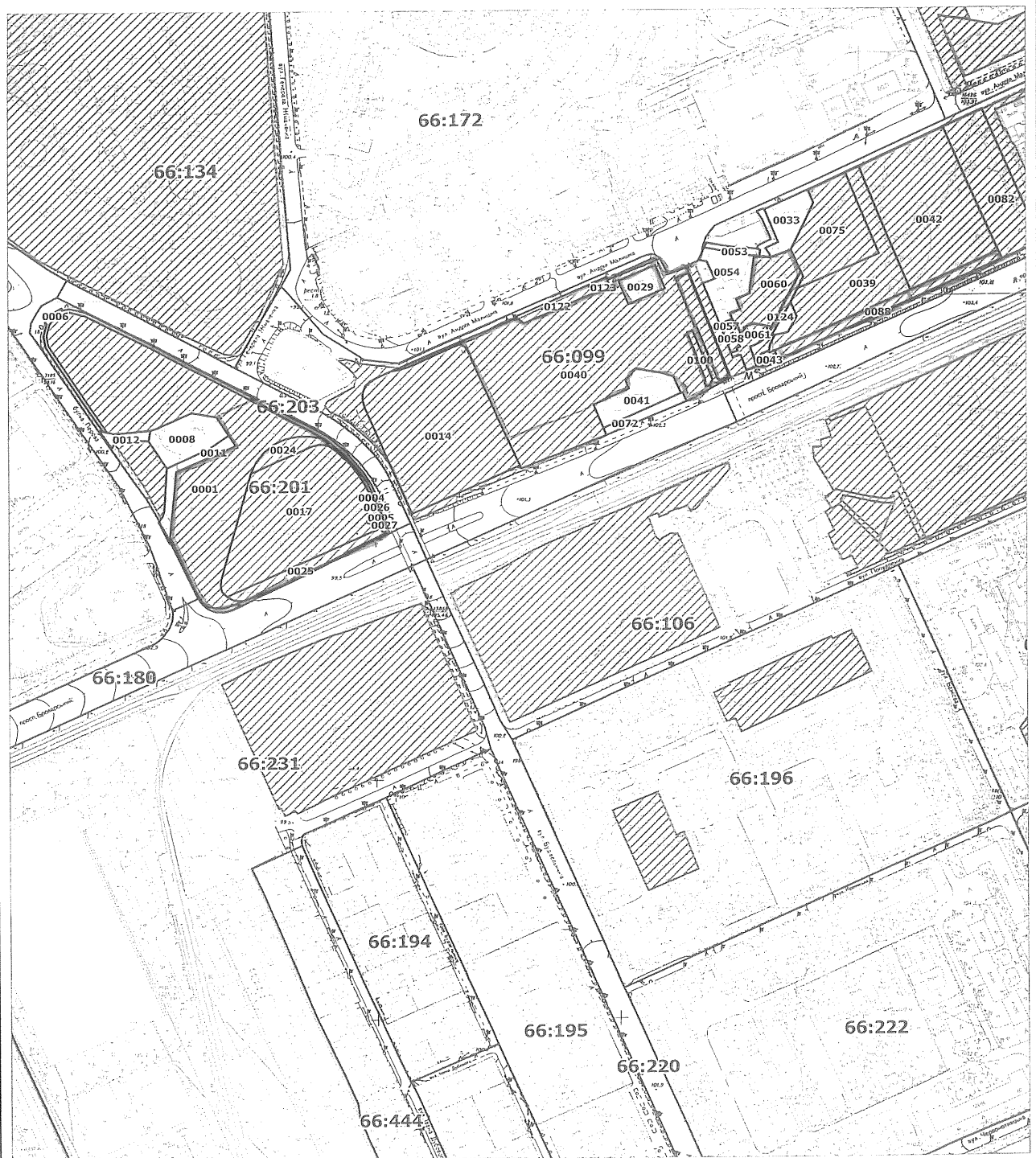
З повагою

Директор

ЕЦП

Петро ОЛЕНИЧ

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ
дані міського земельного кадастру від 22.06.2020



Масштаб 1:3500

РЕЕСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
66:099:0014	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Броварський (перетин з вул.Будівельників)	10828,22		
66:099:0029	Товариство з обмеженою відповідальністю ФІРМА "ГАМІ ЛТД"	вул. Андрія Малишка, 2	709,13	Власність	
66:099:0033	Товариство з обмеженою відповідальністю "АЙДА"	вул. Андрія Малишка (напроти універмагу "Дитячий світ")	1207,18	Власність	
66:099:0039	Товариство з обмеженою відповідальністю "Діместіон"	просп. Броварський	4908,90	Власність	
✓ 66:099:0040	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району		17736,44		
66:099:0041	Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"	просп. Броварський (біля ст.м."Дарниця")	1700,46	Власність	
66:099:0042	Товариство з обмеженою відповідальністю "Галеон"	просп. Броварський	8715,07	В процесі викупу	
66:099:0043	Товариство з обмеженою відповідальністю "Крокус"/Товариство з обмеженою відповідальністю "Аетернус"	просп. Броварський, 29в	126,17		
66:099:0053	Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Андрія Малишка, 4/1	224,56	Оренда на 15 років (термін дії скінчився)	17.09.2018
66:099:0054	Приватне підприємство "Дніпросервіс"	вул. Андрія Малишка, 4	1794,84	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	29.08.2011
66:099:0057	Товариство з обмеженою відповідальністю "Альфа"	вул. Андрія Малишка, 4е	67,20		
66:099:0058	Товариство з обмеженою відповідальністю "ХІМПРОД"	вул. Андрія Малишка, 2-А (перехід м."Дарниця")	208,83		
✓ 66:099:0060	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району		2448,88		
66:099:0061	Суб'єкт підприємницької діяльності	просп. Броварський, 33в, 33г	532,57		
66:099:0072	Підприємство з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД"	просп. Броварський (біля ст.м."Дарниця")	520,87	Оренда на 5 років	26.06.2020
66:099:0075	Товариство з обмеженою відповідальністю "Діместіон"	просп. Броварський	3999,90	Власність	
66:099:0082	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Броварський	4177,88		
✓ 66:099:0088	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Броварський	1530,20		
66:099:0100	Приватне підприємство "СФЕРА-ГРУП"	вул. Андрія Малишка, 4ж	245,67		
66:099:0122	Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Андрія Малишка, 2б	513,07		
66:099:0123	Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Андрія Малишка, 2б	116,13		
66:099:0124	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Броварський	459,17		
✓ 66:201:0001	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району	просп. Визволителів	16327,53		
66:201:0004	підземний перехід	вул. Будівельників	4,02		
66:201:0005	сходи	вул. Будівельників	5,12		
66:201:0006	Землі не надані у власність чи користування	просп. Визволителів	1128,00		
66:201:0008	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	перетин просп.Визволителів та вул.Будівельників	1801,44		
66:201:0011	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	перетин просп.Визволителів та вул.Будівельників	815,30		
66:201:0012	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	перетин просп.Визволителів та вул.Будівельників	305,94		
✓ 66:201:0017	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Броварський (перетин з вул.Будівельників)	9769,41		
✓ 66:201:0024	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Броварський (перетин з вул.Будівельників)	705,07		
✓ 66:201:0025	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Броварський (перетин з вул.Будівельників)	1145,81		
66:201:0026	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Визволителів	34,36		
66:201:0027	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	просп. Визволителів	11,50		



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail: info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

№

на № 08/279/08/114-2931 від 15.06.2020

Депутатові Київської
міської ради
К. ЯЛОВОМУ

Про створення комплексної пам'ятки природи
місцевого значення «Людмилин гай»

Шановний Костянтині Володимировичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») опрацювало Ваше звернення від 15.06.2020 № 08/279/08/114-2931 стосовно клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» щодо створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Людмилин гай» у Дніпровському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо, що відповідно до пункту 1 та 2 рішення Київської міської ради «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» від 06.07.2017 № 738/2900, КО «Київзеленбуд» було подано до приймальні Київської міської ради з земельних питань клопотання К-35298 06.08.2018 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок між вул. А. Малишка, просп. Броварським та вул. Будівельників в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації парку.

Відповідно до листа про використання права мовчазної згоди від 11.10.2018 № МЗГ-0085, наданий час розробляється проект землеустрою на земельні ділянки (код 66:099:0014 та 66:099:0102) між вул. А. Малишка, просп. Броварським та вул. Будівельників для утримання, обслуговування та експлуатації парку.

Також КО «Київзеленбуд» було подано до приймальні Київської міської ради з земельних питань клопотання К-35300 06.08.2018 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок транспортної розв'язки парк «Перемога» між просп. Броварським та просп. Визволителів для утримання, обслуговування та експлуатації парку.

Відповідно до листа про використання права мовчазної згоди від 11.10.2018 № МЗГ-0083, наданий час розробляється проект землеустрою на земельні ділянки (код 66:201:0019, 66:201:0022 та 66:201:0028) транспортної розв'язки парк «Перемога» між просп. Броварським та просп. Визволителів для утримання, обслуговування та експлуатації парку.

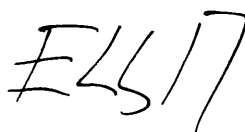
Згідно матеріалів лісовпорядкування, земельна ділянка з обліковим кодом 66:099:0060 на даний час обліковуються за КП «Дарницьке ЛПГ» і належить до лісового кварталу № 67 Дніпровського лісництва.

Враховуючи вищезазначене, слід зазначити, що запропонована територія для створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Людмилин гай» частково знаходиться на території парку між вул. А. Малишка, просп. Броварським та вул. Будівельників, транспортної розв'язки парк «Перемога» між просп. Броварським та просп. Визволителів та лісового кварталу № 67 Дніпровського лісництва.

В свою чергу, КО «Київзеленбуд»; КП УЗН Дніпровського району м. Києва та КП «Дарницьке ЛПГ» не заперечують щодо створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Людмилин гай» за умови дотримання вимог чинного законодавства, ст. 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та наукового обґрунтування створення даного об'єкту природно-заповідного фонду. Також вважаємо за доцільне, при створенні зазначеного об'єкту, обов'язки забезпечення охорони та збереження даного об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання покласти на комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва.

З повагою

В.о. генерального директора



Олексій КОРОЛЬ

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ
ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА**

*Проспект Визволителів, 6 м. Київ, 02660, тел. факс (044) 594-82-00, код ЄДРПОУ 03359813
E-mail: dniprouzn@ukr.net*

11 січня 2019 р. № 077/230-29
на № 13 від 09.01.2020 р.

Київський еколого-культурний
центр

У комунальному підприємстві по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва опрацьовано лист Київського еколого-культурного центру від 09.01.2020 № 13 стосовно створення та надання згоди взяти під охорону комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Людмилин гай», загальною площею - 4,6 га і підписати охоронне зобов'язання на нього.

За результатами опрацювання та в межах наданих повноважень повідомляємо про наступне.

КП УЗН Дніпровського району не заперечує проти ініціативи створення на вказаній території комплексної пам'ятки природи місцевого значення, з метою збереження зелених насаджень та уникнення забудови даної території в майбутньому та у разі надання відповідного природоохоронного статусу, надає згоду взяти під охорону зазначену пам'ятку природи місцевого значення.

Директор



Євген КОВШУН



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua

Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Депутатові Київської міської ради
К. ЯЛОВОМУ

Шановний Костянтині Володимировичу!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 15.06.2020 № 08/279/114-2929 щодо можливості створення комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Людмилині гай» та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Виконувач обов'язків начальника

Олександр САВЧЕНКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 21.07.2020
№08/231- 1825/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Непопу В.І.

Володимир ПРОКОПІВ

“21” липня 2020 року
№ 08/231 – 1825/ПР



08/231-1825/MP
21.07.2020

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

"21" липня 2020 р.

№ 08/279/114-2972

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас дати доручення для реєстрації проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай» та розгляду постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань містобудування, архітектури та землекористування та управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Суб'єктом подання даного проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні сесії Київської міської ради є депутат Київської міської ради Костянтин Яловий.

Додатки:

1. Проект рішення «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Людмилин гай».

2. Пояснювальна записка.

3. Порівняльна таблиця.

4. Витяг з бази даних міського земельного кадастру

3. Копії листів Київського еколого-культурного центру від 03.03.2020 з науковим обґрунтуванням та додатками, ККО «Київзеленбуд» від 15.06.2020, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА).

З повагою
Депутат Київради

Костянтин Яловий