



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

11.02.2021 № 2/43

**Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів спрямованих на безоплатну передачу об'єкта культурної спадщини місцевого значення «Гостинний двір» у комунальну власність територіальної громади міста Києва**

Відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, з метою невідкладного вирішення довготривалої проблеми збереження та реставрації об'єкта культурної спадщини місцевого значення «Гостинний двір» Київська міська рада

### **ВИРШИЛА:**

1. Направити звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.
2. Офіційно оприлюднити це рішення у встановленому порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова \*

Віталій КЛИЧКО





Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від 11.02.2021 № 2/43

### Звернення

## Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу об'єкта культурної спадщини місцевого значення «Гостинний двір» у комунальну власність територіальної громади міста Києва

Історико-архітектурна спадщина Києва є важливою складовою культурного життя всієї України. Велика частина пам'ятників архітектури столиці розташована в Подільському районі, забудова якого є унікальним архітектурним різностильовим ансамблем, що складався протягом кількох століть.

У центрі Подолу, за адресою: Контрактова площа, 4, розташована будівля Гостинного двору. Протягом близько десяти років, незважаючи на наявність спеціального пам'яткоохоронного статусу, Гостинний двір знаходиться у стані не придатному для подальшої експлуатації, та щохвилини руйнується через відсутність будь-яких дієвих заходів, спрямованих на його консервацію та реставрацію.

Відповідно до наказу Міністерства культури України від 15.10.2014 № 869 (охоронний № 947-Кв) будівлю Гостинного двору занесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України за категорією «об'єкт культурної спадщини місцевого значення».

Проте до сьогодні Гостинний двір належить до державної власності та наразі перебуває в управлінні Фонду державного майна України. Перебуваючи у державній власності, Гостинний двір втрачав пам'яткоохоронний статус, вибував з користування органами державної влади, зрештою розпочалась руйнація об'єкта, що триває дотепер. З підстав неналежного утримання Гостинного двору до Фонду державного майна України застосовувались заходи впливу: винесено припис та постанову про накладення штрафних санкцій в розмірі більше 340 тис. грн.

Оскільки органи державної влади України протягом тривалого часу систематично не здійснювали належних заходів щодо утримання Гостинного двору, враховуючи те, що цей об'єкт внесений до Реєстру пам'яток саме як об'єкт місцевого значення, єдиним системним рішенням вбачається передача Гостинного двору з державної власності у власність територіальної громади міста Києва.

Київська міська рада виявила готовність отримати будівлю Гостинного двору у комунальну власність, ухваливши рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту».



Додатковим рішенням Київської міської ради від 27.02.2020 № 136/8306 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 листопада 2017 року № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» безальтернативно визначено, що цільове використання будівлі Гостинного двору (після прийняття її у власність територіальної громади міста Києва) – «для розвитку закладів культури (крім кінотеатрів)».

Крім цього, зважаючи на бездіяльність органів державної влади, Київська міська рада ухвалила окреме рішення від 14.11.2019 № 242/7815 «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва».

Реагуючи на чисельні звернення громадськості та звернення Київської міської ради, Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України розробило проект розпорядження Кабінету Міністрів України «Про передачу будівлі у власність територіальної громади м. Києва», який погодили усі передбачені законодавством суб'єкти, зокрема, Міністерство фінансів України, Міністерство юстиції України, Фонд державного майна України, Міністерство розвитку громад та територій України, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Зазначений проект розпорядження станом на цей час пройшов усі необхідні та достатні процедури, був поданий до розгляду на засіданні Кабінету Міністрів України. Проте до сьогодні зазначений проект розпорядження Кабінету Міністрів України не розглянуто в установленому законодавством порядку, не ухвалено жодного рішення щодо подальшої долі Гостинного двору.

Враховуючи ініціативи громадянського суспільства, вказані вище рішення Київської міської ради, а також необхідність негайного проведення першочергових протиаварійних робіт із подальшою реставрацією об'єкта культурної спадщини Київська міська рада повторно просить невідкладно вжити заходів, спрямованих на безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва, зокрема, невідкладно розглянути та погодити проект розпорядження Кабінету Міністрів України «Про безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва».

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

