



08/231-2659/177  
29.08.2019

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзд-виїзд до автозаправного комплексу з адміністративними приміщеннями та АГЗП) на вул. Богатирській, 1/20 в Оболонському районі м. Києва



Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів

Регістраційний номер:  
**К-38306**  
Дата: 11.03.2019

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ" на вул. Богатирській, 1/20 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ" дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,27 га в оренду на 5 років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзд-виїзд до автозаправного комплексу з адміністративними приміщеннями та АГЗП) на вул. Богатирській, 1/20 в Оболонському районі м. Києва

за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № К-38306).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Во Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Виктор ДВОРНИКОВ  
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

Олексій ОКОПНИЙ

Секретар

Андрій ЗАДЕРЕЙКО

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-696 від 12.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзд-виїзд до автозаправного комплексу з адміністративними приміщеннями та АГЗП) на вул. Богатирській, 1/20 в Оболонському районі м. Києва**

До справи  
№ К-38306



## 1. Юридична особа:

Назва	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ"
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	АКЦІОНЕРИ ТОВАРИСТВА Адреса засновника: 79056, Львівська обл., місто Львів, Личаківський район, ВУЛИЦЯ ПЛАСТОВА, будинок 1
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	АНТОНОВ ВІТАЛІЙ БОРИСОВИЧ, УКРАЇНА, КИЇВСЬКА ОБЛ, ОБУХІВСЬКИЙ Р-Н, С.КОЗИН, ВУЛ.СТАРОКИЇВСЬКА, БУД.63/75

Клопотання від 11.03.2019 № К-38306

## 2. Відомості про земельну ділянку 78:082:0096к

Місце розташування (адреса) м. Київ, р-н Оболонський, вулиця Богатирська, 1/20

Площа 0,27 га

Вид та термін користування оренда на 5 років

Вид використання для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзд-виїзд до автозаправного комплексу з адміністративними приміщеннями та АГЗП)

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: відсутні.

*Наявність ДПТ:* відсутній.

*Функціональне призначення згідно Генплану:* території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями) (витяг з містобудівного кадастру від 19.03.2019 № 3100/0/12-53/12-03-19).

*Правовий режим:* землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

*Розташування в зеленій зоні:* не розташована у зеленій зоні відповідно до рішення Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).

*Інші особливості:* земельна ділянка, щодо якої подано клопотання, примикає до земельної ділянки, на якій функціонує автозаправний комплекс з адміністративними приміщеннями та АГЗП, що перебуває у власності ПАТ "Концерн Галнафтогаз".

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9,123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

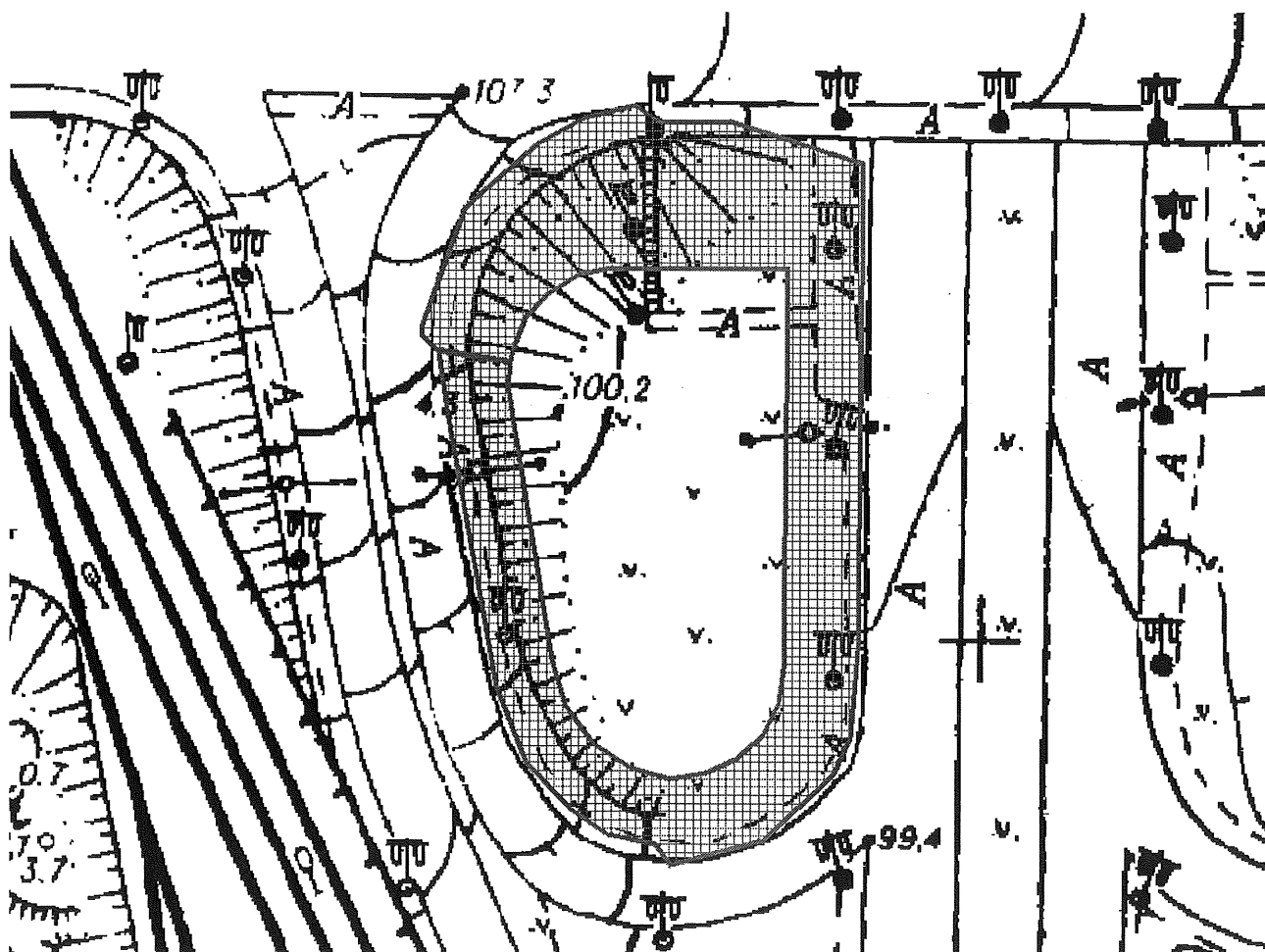
60 Директор Департаменту  
земельних ресурсів

ВІКТОР ДВОРНИКОВ  
Петро ОЛЕНИЧ



**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання	від 12.08.2019 № К-38306
код земельної ділянки	78:082:0096
юридична/фізична особа	Публічне акціонерне товариство "Концерн Галнафтогаз"
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська, 1/20
вид землекористування	оренда на 5 років
вид користування земельної ділянки	для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзд-виїзд до автозаправного комплексу з адміністративними приміщеннями та АГЗП)
орієнтовний розмір	0.27 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О. Г.  
Окопному О. Ю.  
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 29.08.2019  
№08/231-2659/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.  
Давтяну Д. О. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“02” вересня 2019 року  
№ 08/231 – 2659/ПР



08/231-2659/MP  
29.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

29.08.19 № 05715-16118

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**Прокопіву В.В.**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) (заїзд-виїзд до автозаправного комплексу з адміністративними приміщеннями та АГЗП) на вул. Богатирській, 1/20 і Оболонському районі м. Києва» (справа К-38306) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою

Директор

Петро ОЛЕНИЧ