



08/231-2907/HP

28.11.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на вул. Електриків, 12 у Подільському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель підприємств транспорту

Київська міська рада  
 Департамент  
 земельних ресурсів  
 Код земельної ділянки:

85:320:0006

Проект рішення (екз.1)  
 ПР-14719  
 від 24.11.2017 до справи

### K-31441



2 347015 047193

к ресу  
ї ділянки

16

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на вул. Електриків, 12 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на вул. Електриків, 12 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель підприємств транспорту згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31441).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

В.В. Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

В. Акулиничев

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

# ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27204 від 11.10.2017

До справи

№ К-31441

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ  
"СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ "УКРРІЧФЛОТ" на  
вул. Електриків, 12 у Подільському районі м. Києва для  
реконструкції, експлуатації та обслуговування  
будівель підприємств транспорту**



## 1. Юридична особа:

Назва *Публічне акціонерне товариство "Судноплавна компанія" УКРРІЧФЛОТ"*  
Клопотання *від 15.09.2017 № К-31441*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:320:0005к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, вул. Електриків, 12*  
Площа *0,10 га*  
Вид та термін користування *оренда на 5 років*  
Вид використання *для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель підприємств транспорту*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована. Нежилий будинок - гараж (літера Б) на вулиці Електриків, 12 (реєстраційний номер ОНМ: 38314780000) площею 510,20 кв.м зареєстрований за ПАТ "Суднобудівна компанія "Укррічфлот" на підставі договору купівлі-продажу від 20.08.2015 № 1005.*

Інші особливості:

*Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. За чинною містобудівною документацією належить до комунально-складських територій (витяг з містобудівного кадастру від 26.09.2017 № 8142/0/012/12-03-17).*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

*В.О.* Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.  
*В. Олександрів*



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

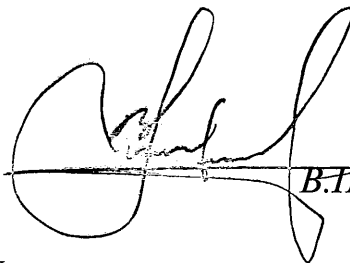
Міщенко О.Г.  
Окопному О.Ю.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.11.2017  
№08/231-2907/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Давтяну Д.О. – до відома



В.ПРОКОПІВ

“28” листопада 2017 року  
№ 08/231 – 2907/ПР

08/231-2907/11P  
28.11.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

28.11.2017 № 057052- 21433

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «СУДНОПЛАВНА КОМПАНІЯ «УКРРІЧФЛОТ» на вул. Електриків, 12 у Подільському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель підприємств транспорту» (справа К-31441) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук