



08/231 - 3465/108  
16.08.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Каменецькій Юлії Анатоліївні на вул. Лазурній, 48 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

90:038:063

Проект рішення (екз.1)  
ПР-10905  
від 28.07.2016 до справи

**K-26902**



2 347015 009054

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Каменецькій Юлії Анатоліївні на вул. Лазурній, 48 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Каменецькій Юлії Анатоліївні на вул. Лазурній, 48 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26902).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 О. Поліщук  
(*В. Дворніков*)

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18565 від 31.05.2016

До справи

№ К-26902

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Каменецькій Юлії Анатоліївні на вул. Лазурній, 48 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*



## 1. Фізична особа:

Назва *Каменецька Юлія Анатоліївна*  
Клопотання *від 10.03.2016 № К-26902*  
Доручення на підготовку проекту рішення *від 10.03.2016*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:038:0063к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Лазурна, 48*  
Площа *0,06 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Цільове призначення *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Вказана земельна ділянка, увійшла до переліку зелених зон, зазначених у Програмі розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 існуючий парк "в сел. Чапаєвка". Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. На земельну ділянку розроблено детальний план території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 року № 1463/4296. Відповідно детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території житлової забудови.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.  
(В. Дворніков.)





## Київський міський голова

---

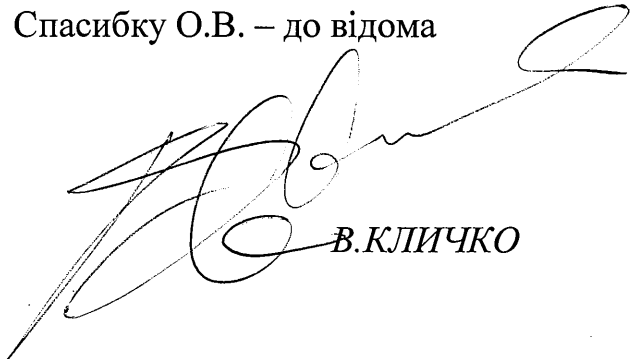
Міщенку О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.08.2016  
№ 08/231-3465/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома



В.КЛИЧКО

“16” серпня 2016 року  
№08/231-3465/ПР

08/231-3465/118  
16.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

15.08.2016 № 057052- 15741  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Каменецькій Юлії Анатоліївні на вул. Лазурній, 48 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (справа К-26902) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук