



08/231-3623/DP
30.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль Віті Василівні на вул. Цілинній, 18 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:050:066

Проект рішення (екз.1)
ПР-11173
від 26.08.2016 до справи
K-27172



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль Віті Василівні на вул. Цілинній, 18 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль Віті Василівні на вул. Цілинній, 18 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27172).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19245 від 14.07.2016

До справи

№ К-27172



2 347011 592451

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянці Коваль Віті Василівні на вул. Цілинній, 18 у
Голосіївському районі м. Києва для будівництва і
обслуговування жилого будинку, господарських будівель
і споруд**

1. Фізична особа:

Назва **Коваль Віта Василівна**
Клопотання **від 01.06.2016 № К-27172**
Доручення на підготовку проекту рішення **від 01.06.2016**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:050:0066к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Цілинна, 18**
Площа **0,05 га**
Вид та термін користування **Власність**
Цільове призначення **для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці розташований сарай площею 26,7 кв.м., що належить громадянці Соколенко В.М. (заява від 15.04.2016 № 576). Дана земельна ділянка входить до домоволодіння № 18 на вул. Цілинній.

Інші особливості:

На земельну ділянку площею 0,10 га право власності належить громадянам Соколенко В.М., Петриченку С.М. (свідоцтва про право на спадщину за законом від 14.08.2010 зареєстровано в реєстрі № 5-1429 та від 14.08.2010 зареєстровано в реєстрі № 5-1433). За даними міського земельного кадастру лишки від приватизованої земельної ділянки обліковуються за громадянином Петриченком М. Й., який являється померлим. В свою чергу спадкоємці громадяни Соколенко В.М., Петриченко С.М. надали згоди на відведення частини земельної ділянки площею 0,07 га громадянці Коваль В.В. від 15.04.2016 № 576 та від 26.12.2015 № 11338. Земельна ділянка відводиться за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 року № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

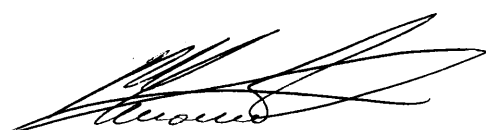
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

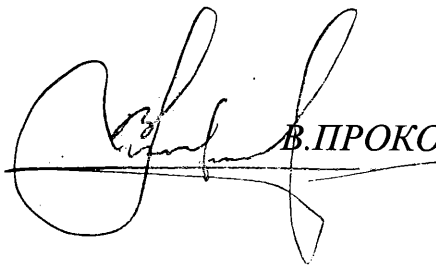
Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 30.08.2016
№08/231-3623/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома


В.ПРОКОПІВ

“30” серпня 2016 року
№ 08/231 - 3623/ПР

08/231-3623/MP
30.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

30.08.2016 № 057052-16587
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль Віті Василівні на вул. Цілинній, 18 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-27172) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук