



08/231-406/12P
06.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадській організації "Всеукраїнська організація" Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій" на просп. Перемоги, 15 км у Святошинському районі міста Києва для будівництва та експлуатації малоповерхових житлових будинків

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:147:0010
75:147:0011

Проект рішення (екз.1)
ПР-15365
до справи

K-32441



2 347015 053651

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадській організації "Всеукраїнська організація" Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій" на просп. Перемоги, 15 км у Святошинському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена у справі - клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації, а саме: земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території колективних садів та дач та території спецпризначення (витяг з містобудівного кадастру від 07.12.2017 № 10981/0/12-53/12-03-17), керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадській організації "Всеукраїнська організація" Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій" на просп. Перемоги, 15 км у Святошинському районі міста Києва орієнтовними площами 5,00 га; 4,90 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для будівництва та експлуатації малоповерхових житлових будинків (K-32441).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28667/1 від 28.11.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадській організації "Всеукраїнська організація "Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій" на просп. Перемоги, 15 км у Святошинському районі міста Києва для будівництва та експлуатації малоповерхових житлових будинків

До справи

№ К-32441



2 347017 800796

1. Юридична особа:

Назва **Громадська організація "Всеукраїнська організація"Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій"**

Клопотання **від 28.11.2017 № К-32441**

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:75:147:0010к; 8000000000:75:147:0011к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 15 км**

Площа **5,00 га| 4,90 га**

Вид та термін користування **оренда на 5 років**

Вид використання **для будівництва та експлуатації малоповерхових житлових будинків**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території колективних садів та дач та території спецпризначення.

Земельні ділянки не входять до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.

ДПТ – відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

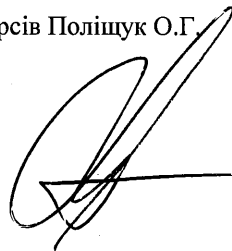
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2018
№08/231-406/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“06” лютого 2018 року
№ 08/231 – 406/ПР



08/231-406/MP
06.02.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.02.2018 № 057052- 2512

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадській організації "Всеукраїнська організація "Довічне право інваліда, ветерана, учасника бойових дій" на просп. Перемоги, 15 км у Святошинському районі міста Києва для будівництва та експлуатації малоповерхових житлових будинків" (справа К-32441) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
директор

О. Поліщук