

08/231-541/MP  
12.02.2018



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва»

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

69:181:0014

Проект рішення (екз.1)  
ПР-15487  
до справи

**A-22654**



Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, враховуючи перехід права власності на житловий будинок, звернення громадянки Герасимової Алли Юріївни від 01.06.2016 та невиконання рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 в частині оформлення права власності на 1/2 частину земельної ділянки громадянином Ключковим Андрієм Володимировичем, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва», а саме позицію 14 викласти в наступній редакції:

14	69:181:014	№ 204 від 09.06.59	П-5525	Герасимова Алла Юріївна Герасимова Світлана Ростиславівна	вул. Залізнична, 44-а	1/2 від 0,0649 1/2 від 0,0649	передається у спільну часткову власність
----	------------	--------------------	--------	---	--------------------------	----------------------------------	--

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи

№ ПЗ-29160 від 29.01.2018

№ А-22654

до проекту рішення Київської міської ради :

*Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва»*



## 1. Фізична особа:

Назва *Герасимова Алла Юрївна*

Клопотання *від 01.06.2016*

Згода (доручення) на проектування *від 01.06.2016 № 08/Г-6723*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:69:181:0014)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Залізнична, 44а*

Площа *0,0649 га*

Вид та термін користування *власність*

Цільове призначення *для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою питання внесення змін до рішення Київради, зважаючи на перехід права власності на житловий будинок та звернення громадянки Герасимової Алли Юрївни від 01.06.2016.

Інші особливості: *Земельну ділянку на вул. Залізничній, 44-а (кадастровий номер 8000000000:69:181:0014) на підставі рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 передано у спільну часткову власність громадянам Клочко Андрію Володимировичу та Герасимовій (Ледіній) Світлані Ростиславівні.*

*На підставі вказаного рішення гр. Ледіна С.Р. отримала свідоцтво про право власності від 12.11.2013, що посвідчує право власності на 1/2 від 0,0649 га земельної ділянки на вул. Залізничній, 44-а.*

*Документи, що посвідчують право власності гр. Клочка А.В. на 1/2 частину вказаної земельної ділянки не зареєстровані (Інформаційна довідка з Державного*

реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 16.11.2016 № 73082662).

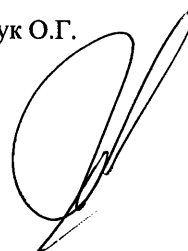
На підставі договору міни від 05.10.2013 № 370 гр. Клочко А.В. поміняв 1/2 частину свого приватного будинку на 1/2 частину квартири гр. Ледіної С.Р. в будинку № 29 на вул. Смиренка в м. Києві (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.10.2013 № 10330365).

Враховуючи, що гр. Ледіна С.Р. використала своє право на безоплатну приватизацію земельної ділянки, вона подарувала гр. Герасимовій А.Ю. (1/2) частину житлового будинку з відповідною частиною господарських будівель та споруд на вул. залізничній, № 44-а в місті Києві (договір дарування від 06.04.2016 № 375 (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 12.04.2016 № 57156764, запис про право власності від 06.04.2016 № 14118373).

У зв'язку з набуттям гр. Герасимовою А.Ю. права власності на 1/2 частину житлового будинку, керуючись частиною першою статті 120 Земельного кодексу України, проектом рішення Київради передбачено внести зміни у п'яту графу позиції 14 додатку до рішення Київської міської ради 28.05.2009 № 591-2/1647, а саме: слова «Клочко Андрій Володимирович» замінити словами «Герасимова Алла Юрїївна».

Доповідач : директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



08/231-541/MP  
12.02.2018



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва»

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:  
**69:181:0014**

Проект рішення (екз.1)  
ПР-15487  
до справи  
**A-22654**



Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, враховуючи перехід права власності на житловий будинок, звернення громадянки Герасимової Алли Юріївни від 01.06.2016 та невиконання рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 в частині оформлення права власності на 1/2 частину земельної ділянки громадянином Клочковим Андрієм Володимировичем, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва», а саме позицію 14 викласти в наступній редакції:

14	69:181:014	№ 204 від 09.06.59	П-5525	Герасимова Алла Юріївна Герасимова Світлана Ростиславівна	вул. Залізнична, 44-а	1/2 від 0,0649 1/2 від 0,0649	передається у спільну часткову власність
----	------------	--------------------	--------	---	--------------------------	----------------------------------	--

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

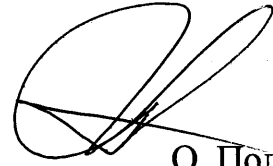
**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи

№ ПЗ-29160 від 29.01.2018

№ А-22654

до проекту рішення Київської міської ради :

*Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва»*



## 1. Фізична особа:

Назва *Герасимова Алла Юрївна*

Клопотання *від 01.06.2016*

Згода (доручення) на проектування *від 01.06.2016 № 08/Г-6723*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:69:181:0014)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Залізнична, 44а*

Площа *0,0649 га*

Вид та термін користування *власність*

Цільове призначення *для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою питання внесення змін до рішення Київради, зважаючи на перехід права власності на житловий будинок та звернення громадянки Герасимової Алли Юрївни від 01.06.2016.

Інші особливості: *Земельну ділянку на вул. Залізничній, 44-а (кадастровий номер 8000000000:69:181:0014) на підставі рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 передано у спільну часткову власність громадянам Клочко Андрію Володимировичу та Герасимовій (Ледіній) Світлані Ростиславівні.*

*На підставі вказаного рішення гр. Ледіна С.Р. отримала свідоцтво про право власності від 12.11.2013, що посвідчує право власності на 1/2 від 0,0649 га земельної ділянки на вул. Залізничній, 44-а.*

*Документи, що посвідчують право власності гр. Клочка А.В. на 1/2 частину вказаної земельної ділянки не зареєстровані (Інформаційна довідка з Державного*

реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 16.11.2016 № 73082662).

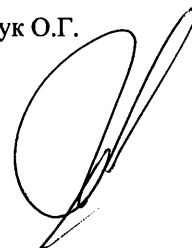
На підставі договору міни від 05.10.2013 № 370 гр. Клочко А.В. поміняв 1/2 частину свого приватного будинку на 1/2 частину квартири гр. Ледіної С.Р. в будинку № 29 на вул. Смиренка в м. Києві (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.10.2013 № 10330365).

Враховуючи, що гр. Ледіна С.Р. використала своє право на безоплатну приватизацію земельної ділянки, вона подарувала гр. Герасимовій А.Ю. (1/2) частину житлового будинку з відповідною частиною господарських будівель та споруд на вул. залізничній, № 44-а в місті Києві (договір дарування від 06.04.2016 № 375 (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 12.04.2016 № 57156764, запис про право власності від 06.04.2016 № 14118373).

У зв'язку з набуттям гр. Герасимовою А.Ю. права власності на 1/2 частину житлового будинку, керуючись частиною першою статті 120 Земельного кодексу України, проектом рішення Київради передбачено внести зміни у п'яту графу позиції 14 додатку до рішення Київської міської ради 28.05.2009 № 591-2/1647, а саме: слова «Клочко Андрій Володимирович» замінити словами «Герасимова Алла Юрївна».

Доповідач : директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





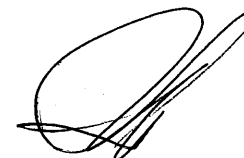
## ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради  
«Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва»

	Фактично згідно п'ятої графи позиції 14 додатку до рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647	Передбачено проектом рішення Київської міської ради
Прізвище, ім'я та по-батькові громадян	Клочко Андрій Володимирович Герасимова Світлана Ростиславівна	Герасимова Алла Юріївна Герасимова Світлана Ростиславівна

У зв'язку з набуттям гр. Герасимовою А.Ю. права власності на 1/2 частину житлового будинку, керуючись частиною першою статті 120 Земельного кодексу України, проектом рішення Київської міської ради передбачено внести зміни у п'яту графу позиції 14 додатку до рішення Київської міської ради 28.05.2009 № 591-2/1647, а саме: слова «Клочко Андрій Володимирович» замінити словами «Герасимова Алла Юріївна».

Директор Департаменту земельних ресурсів



О. Поліщук





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.02.2018  
№08/231- 541/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“12” лютого 2018 року  
№ 08/231 – 541/ПР

08/231-541/178

12.02.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

12.02.2018 № 057052- 3119  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.05.2009 № 591-2/1647 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Солом'янському районі м. Києва» (справа А-22654) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,  
Директор

О. Поліщук