

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

## IIІ сесія IX скликання

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

552839495

|  |
| --- |
| **Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації парку «Вербовий гай» на Дніпровській набережній, між залізничним мостом та мостом ім. Патона у Дніпровському районі міста Києва** |

Розглянувши заяву КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» (код ЄДРПОУ: 03362123, місцезнаходження юридичної особи: 04053, м. Київ, вул. Кудрявська, 23) від 21 лютого 2024 року № 68015-008331988-031-03 про надання в постійне користування земельної ділянки, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для утримання, обслуговування та експлуатації парку «Вербовий гай» (зміна цільового призначення) на Дніпровській набережній, між залізничним мостом та мостом імені Патона у Дніпровському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:134:0003) (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код виду цільового призначення – 07.08, заява ДЦ від 21 лютого 2024 року № 68015-008331988-031-03, справа № **552839495**).

2. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 1,5115 га (кадастровий номер 8000000000:90:134:0003) для утримання, обслуговування та експлуатації парку «Вербовий гай» (код виду цільового призначення – 07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування) на Дніпровській набережній, між залізничним мостом та мостом ім. Патона у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Вжити заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про категорію земель, цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:134:0003) та щодо державної реєстрації обмежень у використанні земельної ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про Державний земельний кадастр», і дотримуватися зареєстрованих обмежень.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Дотримуватися вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

3.6. Земельну ділянку використовувати відповідно до вимог статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 88, 89 Водного кодексу України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) | **Валентина ПЕЛИХ** |
| Начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |

**ПОГОДЖЕНО:**

|  |  |
| --- | --- |
| Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містоплануваннята земельних відносин |  |
| Голова | **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ** |
| Секретар | **Юрій ФЕДОРЕНКО** |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | **Валентина ПОЛОЖИШНИК** |

Постійна комісія Київської міської ради

з питань екологічної політики

Голова Денис МОСКАЛЬ

Секретар Євгенія КУЛЕБА