

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

## II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про поновлення приватній фірмі «Гелена» договорів оренди земельних ділянок від 22 серпня 2006 року № 62-6-00353 (зі змінами), № 62-6-00355 (зі змінами), № 62-6-00352 (зі змінами)** |

584905899

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, (зі змінами, внесеними згідно з Указами Президента України від 14 березня 2022 року № 133/2022, від 18 квітня 2022 року

№ 259/2022, від 17 травня 2022 року № 341/2022, затвердженими Законами України від 15 березня 2022 року № 2119-IX, від 21 квітня 2022 року № 2212-IX та від 22 травня 2022 року № 2263-IX відповідно), враховуючи лист Торгово-промислової палати України від 28 лютого 2022 року № 2024/02.0-7.1, звернення приватної фірми «Гелена» № 584905899 (від 26 квітня 2022 року № 2006), Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 22 серпня 2006 року № 62-6-00353 (у редакції угоди про поновлення від 15 червня 2017 року № 182) (кадастровий номер 8000000000:62:018:0093, площа 0,0038 га в межах червоних ліній), від 22 серпня 2006 року № 62-6-00355 (у редакції угоди про поновлення від 15 червня 2017 року № 183) (кадастровий номер 8000000000:62:018:0092, площа 0,0039 га, в межах червоних ліній) та від 22 серпня 2006 року № 62-6-00352 (у редакції угоди про поновлення від 15 червня 2017 року № 184) (кадастровий номер 8000000000:62:009:0083, площа 0,0066 га, в межах червоних ліній), укладені між Київською міською радою та приватною фірмою «Гелена» для експлуатації та обслуговування об'єктів торговельного призначення (магазинів), без права нового будівництва на просп. Володимира Маяковського, 75 у Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.07, справа № 584905899).
2. Встановити, що розмір річної орендної плати та інші умови договорів оренди земельних ділянок від 22 серпня 2006 року № 62-6-00353 (зі змінами), від 22 серпня 2006 року № 62-6-00355 (зі змінами), від 22 серпня 2006 року № 62-6-00352 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.
3. Приватній фірмі «Гелена» у місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєктів договорів про укладення договорів оренди земельних ділянок від 22 серпня 2006 року № 62-6-00353 (зі змінами), від 22 серпня 2006 року № 62-6-00355 (зі змінами), від 22 серпня 2006 року № 62-6-00352 (зі змінами) на новий строк.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова  | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| Перший заступник директораДепартаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Віктор ДВОРНІКОВ |
| Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) |  |
| Заступник начальника управління землеустроюДепартаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) |  **Анна МІЗІН** |

В. о. начальника відділу орендних відносин

управління ринку земель

Департаменту земельних ресурсів

виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) Лілія ПОП

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| Заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Марія ДЕГТЯРЕНКО** |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містобудування таземельних відносин Голова Секретар  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВЮрій ФЕДОРЕНКО |
| В. о. начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |

Постійна комісія Київської міської ради

з питань підприємництва, промисловості

та міського благоустрою

Голова Владислав ТРУБІЦИН

Секретар Василь ПОТАПЕНКО