

08/231-614/ПР

01.02.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНФОКОМ ПРЕМІСЕС" на вул. Володимирській, 8 у Шевченківському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової (адміністративної) будівлі

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:157:0300

Проект рішення (екз.1)
ПР-19406
до справи

K-36704



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНФОКОМ ПРЕМІСЕС" на вул. Володимирській, 8 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНФОКОМ ПРЕМІСЕС" на вул. Володимирській, 8 у Шевченківському районі міста Києва орієнтовною площею 0,04 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлової (адміністративної) будівлі згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36704).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35543/1 від 29.12.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки*

**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНФОКОМ ПРЕМІСЕС" на
вул. Володимирській, 8 у Шевченківському районі
міста Києва для експлуатації та обслуговування
нежитлової (адміністративної) будівлі**

До справи

№ К-36704



2 347017 818104

1. Юридична особа:

Назва	<i>Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНФОКОМ ПРЕМІСЕС"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>Приватне підприємство "ВЕКТОР ПЛЮС" Код ЄДРПОУ засновника: 22970118 Адреса засновника: 02192, м.Київ, Дніпровський район, вулиця Міста Шалетт, будинок 1, КОНТРОЛВАРЕ ГМБХ КОММУНІКАЦІОНЗСИСТЕМЕ Адреса засновника: Вальдштрассе, 92, 63128, Дітценбах, Німеччина.</i>

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	<i>Юридичної особи, (22970118) - Керезь Ігор Михайлович, місто Київ, вул. Ірпінська, 62, кв.52, Юридичної особи КОНТРОЛВАРЕ ГМБХ КОММУНІКАЦІОНЗСИСТЕМЕ - Хельмут Вернер, Німеччина, м. Дрейх, вул. Хугельтрассе, б. 8, Юридичної особи КОНТРОЛВАРЕ ГМБХ КОММУНІКАЦІОНЗСИСТЕМЕ - Дороті Вірнер, Німеччина, м. Дрейх, вул. Хугельтрассе, б. 8.</i>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Клопотання *від 11.12.2018 № К-36704*

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:91:157:0300к

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Володимирська, 8</i>
Площа	<i>0,04 га</i>
Вид та термін користування	<i>оренда на 10 років</i>
Вид використання	<i>для експлуатації та обслуговування нежитлової (адміністративної) будівлі</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована нежитловим будинком загальною площею 693 кв.м, що перебуває у власності ТОВ "ІНФОКОМ ПРЕМІСЕС" (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27.06.2018 № 26865250).

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території житлової середньо- та малоповерхової забудови.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 11.12.2018 № К-36704

код земельної ділянки - 91:157:0300к

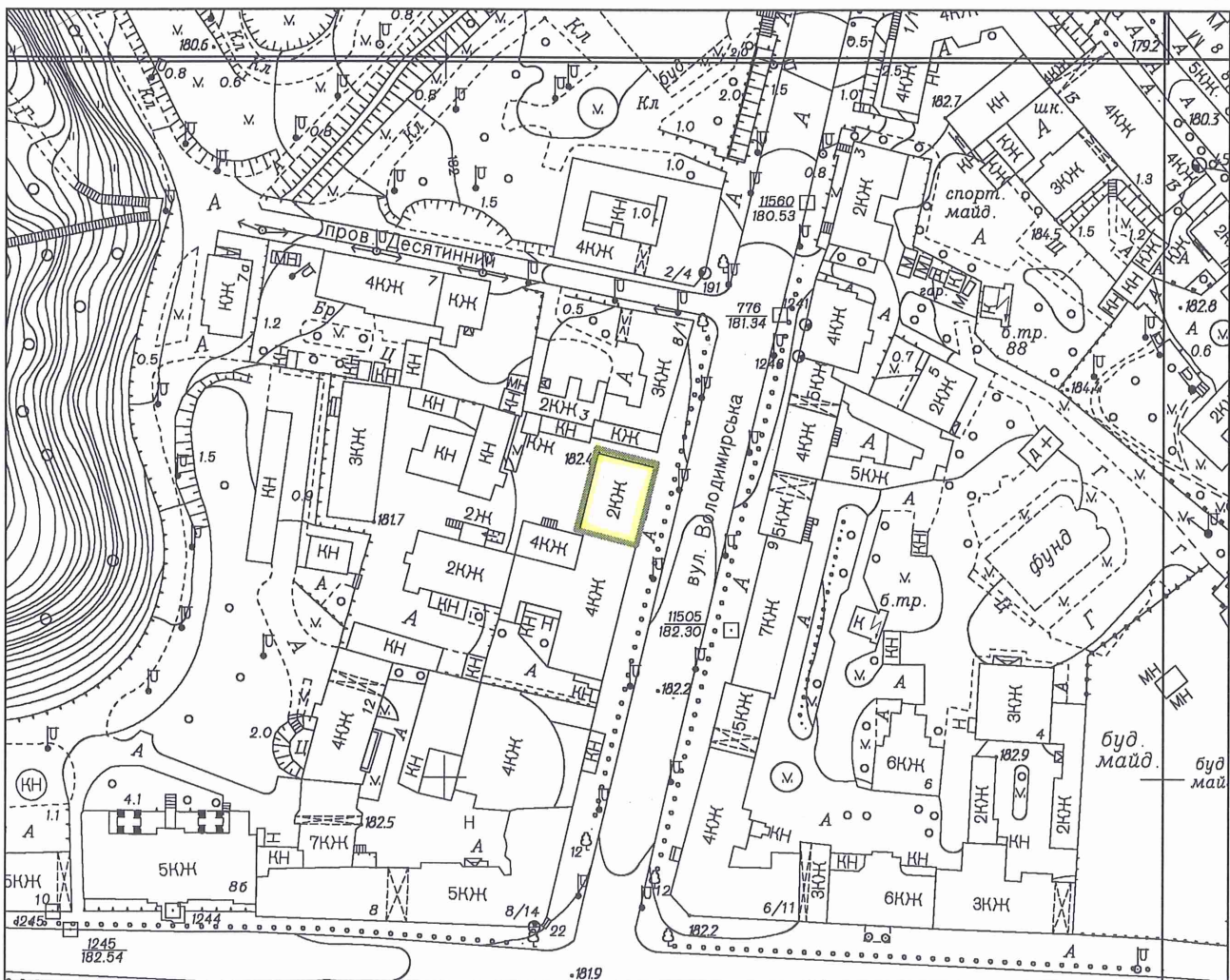
юридична/фізична особа - Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНФОКОМ ПРЕМІСЕС"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Володимирська, 8

вид землекористування - оренда на 10 років

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування нежитлової (адміністративної) будівлі

орієнтовний розмір - 0,04 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 01.02.2019
№08/231- 614/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“01” лютого 2019 року
№ 08/231 – 614/ПР

08/231-614/MP
01.02.2019



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.02.2019 № 05715-2590
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНФОКОМ ПРЕМІСЕС" на вул. Володимирській, 8 у Шевченківському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової (адміністративної) будівлі" (Справа К-36704) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ