



08/231-851/17P
13.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВПАССЕРВІС" на просп. Академіка Глушкова, 3 у Голосіївському районі для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:392:0067

Проект рішення (екз.1)
ПР-15742
до справи

K-32798



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВПАССЕРВІС" на просп. Академіка Глушкова, 3 у Голосіївському районі та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВПАССЕРВІС" на просп. Академіка Глушкова, 3 у Голосіївському районі орієнтовною площею 0,80 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-32798).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29314 від 25.01.2018

До справи

№ К-32798

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
"КИЇВПАССЕРВІС" на просп. Академіка Глушкова, 3 у
Голосіївському районі для розміщення та експлуатації
будівель і споруд додаткових транспортних послуг та
допоміжних операцій**



1. Юридична особа:

Назва **ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"КИЇВПАССЕРВІС"**
Клопотання **від 05.01.2018 № К-32798**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:392:0067к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Академіка Глушкова, 3**
Площа **0,80 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Вид використання **для розміщення та експлуатації будівель і споруд
додаткових транспортних послуг та допоміжних
операцій**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована будівлею автостанції «Південна», туалетом загальною площею 572,1 кв.м (акт приймання-передачі майна до статутного капіталу ПАТ "Київпассервіс" додаток № 1 до наказу Фонду державного майна України від 08.09.2016 №1677, витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, номер запису про право власності 19475180 від 15.03.2017)

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування за державним підприємством «Київпассервіс». На підставі наказу Фонду державного майна України від 08.09.2016 № 1677 державне підприємство «Київпассервіс» перетворене у публічне акціонерне товариство «Київпассервіс». Земельна ділянка передбачена до відведення із земель державної власності. Рішенням Київської міської ради від 16.07.2015 № 687/1551 затверджено детальний план території обмеженої проспектом Академіка Глушкова, вулицею Академіка Заболотного та західною межею території НК «Експоцентр України», відповідно до якого функціональне призначення території відноситься до території громадських будівель та споруд. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

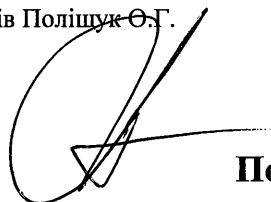
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.03.2018
№08/231- 851/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“13” березня 2018 року
№ 08/231 – 851/ПР



08/231-851/MP
13.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.03.2018 № 057052- 5616

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» на просп. Академіка Глушкова, 3 у Голосіївському районі м. Києва для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій" (справа К-32798) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук