

*перше*

*08/231-878/MP*  
*03.04.2017*

*27*



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

*Накази*

Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

79:096:0005  
79:096:0040

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13190  
від 03.04.2017 до справи

**A-18547**

Заява ДЦ № 01038-000236257-014 від 22.02.2017



2 347015 031901

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого

призначення, код КВЦПЗ - 11.02, заява ДЦ № 01038-000236257-014 від 22.02.2017, справа А-18547).

2. Передати ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельні ділянки площею 0,5335 га (кадастровий номер 8000000000:79:096:0005, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000236922015), площею 0,1767 га (кадастровий номер 8000000000:79:096:0040, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000236912015) для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу майнового комплексу від 04.03.2005 № 780, акт прийому-передачі від 14.03.2005, договір купівлі-продажу від 29.03.2005, акт прийому-передачі від 04.04.2005).

3. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.3. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельних ділянок.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.08.2006 № 19-6620, Департаменту культури від 28.10.2015 № 060-5930, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 12.09.2014 № 19-26-0.3-4872/2-14.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у витягах з Державного земельного кадастру.

3.9. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

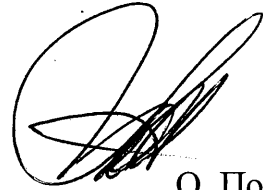
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

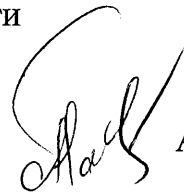
**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

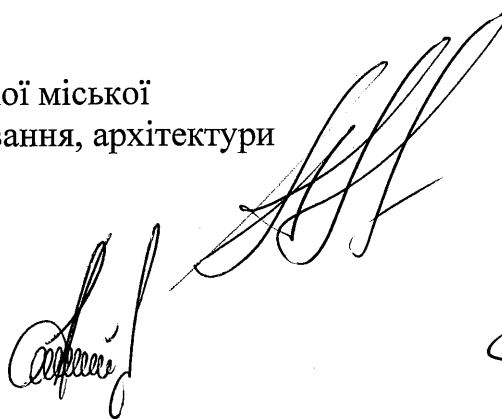
**ПОГОДЖЕНО:**

19.11.2019  
Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

Секретар

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради




О. Міщенко

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

Секретар



Т. Гармаченко  
28.12.2019

ПІДТРИМАНО  
В ПОРЯДКУ  
Ч. 5 СТ. 30  
РЕГЛАМЕНТУ

О. Окопний

А. Задерейко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23343 від 06.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва**

До кадастрової справи

№ А-18547



## 1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "Карлсберг Україна"**  
Клопотання **від 16.06.2005 № 01/07-508**  
Згода (доручення) на проектування **від 21.06.2005 № 21525**

## 2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:79:096:0005; 8000000000:79:096:0040)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Червонопрапорна, 94/96**  
Площа **0,5335 га | 0,1767 га**  
Вид та термін користування **Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)**  
Вид використання **для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари**  
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком\*) **7 606 220 грн. 74 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01523 від 06.03.2017 | ПР-01524 від 06.03.2017**

\*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури **№ 2160/0/12/09-14 від 07.03.2014**  
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин **№ 19-26-0.3-4872/2-14 від 12.09.2014**

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

#### 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

#### 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *Забудована майновим комплексом, який складається з наступних будівель та споруд: побутові приміщення (літ. А) площею 660,40 кв.м; склад ПММ (літ. Б) площею 33,70 кв.м; будівля трансформаторної підстанції (літ. В) площею 65,50 кв.м; вагова 25 т (літ. Г) площею 23,60 кв.м право власності на які належить ВАТ "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" на підставі договору купівлі-продажу майнового комплексу від 04.03.2005 № 780, акт прийому-передачі від 14.03.2005, зареєстровані Київським міським БТІ від 19.05.2005 № 751-з. Згідно з договором купівлі-продажу від 29.03.2005 ВАТ "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" належать, а саме: будівля трансформаторної підстанції площею 18 кв.м; ЛЕП 10 кВт-873; ЛЕП 10 кВт РУ-КТП 2, 3; ЛЕП кабельна РУ-873; ЛЕП кабельна 10 кВт РУ-873. Орієнтовна площа забудови земельної ділянки становить 15%. Згідно з статутом ПАТ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" є правонаступником по всіх правах та обов'язках ВАТ "ПИВО БЕЗАЛКОГОЛЬНИЙ КОМБІНАТ "СЛАВУТИЧ" та ВАТ "ЛЬВІВСЬКА ПИВОВАРНЯ".*

Інші особливості: *Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови та до території зелених насаджень захисної зелені. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території на вказану земельну ділянку не затверджено. Листом від 24.02.2017 № 2215-99 ПАТ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" просить розглянути питання відведення земельних ділянок змінивши цільове призначення для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари. Рішенням Київської міської ради від 08.10.2015 № 128/2031 вулиці Червонопрапорній повернуто історичну назву "вулиця Пирогівський шлях".*

## **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

## **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме **228 186 грн. 62 коп. (3%; 3%)**


## **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:


- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**





# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,  
АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

№ 08/281-400К

Витяг з протоколу № 10/72  
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань  
містобудування, архітектури та землекористування  
від 11.04.2018

11.2.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР.

**Кадастрова справа А-18547, ПР-13190 від 03.04.2017.**

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 27.02.2017 вх. №08/3546 щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, а саме: для «експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари» та від 17.05.2017 вх. №08/8841 щодо розгляду справи.*

*Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до витягу №08/289-180 від 04.07.2017 з протоколу №13 від 27.06.2017 засідання цієї комісії ухвалено рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити вищезазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 18.07.2017 розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Ф. Петровця.*

**Виноситься на повторний розгляд, оскільки відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання**



робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 29.03.2018 вх. №08/5559 та від 27.03.2018 вх. №11048 щодо прискорення розгляду проекту рішення та бездіяльності членів робочої групи.

Земельні ділянки площами 0,5335 га та 0,1767 га – в оренду на 5 років.

**ВИРІШИЛИ: Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладений в протоколі №13 засідання цієї комісії від 27.06.2017 (витяг №08/289-180 від 04.07.2017), відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-18547 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.**

**Рішення прийнято.**

З протоколом вірно.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Г. Міщенко

І. Л. Картавий



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## VIII СКЛИКАННЯ

### ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс: (044)202-73-08

04.07.17 № 08/289-180

Голові постійної комісії  
Київської міської ради з питань  
містобудування, архітектури  
та землекористування  
Міщенко О.Г.

**Шановний Олександрє Григоровичу!**

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 13 від 27 червня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

**Присутні члени постійної комісії:**

- О.Окопний – голова комісії;
- П.Антоненко – перший заступник голови;
- І.Галайчук – заступник голови;
- А.Задерейко – секретар комісії;
- С.Майзель – член комісії;
- В.Мондриївський – член комісії;
- С.Харчук – член комісії.

**Відсутні члени постійної комісії:**

- М.Борозенець – член комісії;
- І.Сагайдак – член комісії.

**Запрошені на засідання постійної комісії:**

- Кочур М.А. – депутат Київської міської ради;
- Криворучко Т.Г. - депутат Київської міської ради;
- Мосійчук Ю.А. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
- Шпильовий І.Ф. – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
- Данилюк Д.О. – начальник відділу Департаменту транспортної інфраструктури;
- Касапчук В.А. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
- Біловіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
- Осипов В.О. – заступник генерального директора КК «Ктівавтодор»;
- Задніпрний Ю.В. – представник ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»;

Гумен С.М. – представник ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА»;  
Біленко А.Б. – представник ТОВ «СЛ Плюс»;  
Воробйов А.Б. – заступник директора КП «Київдорсервіс»;  
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;  
Кученко Л.А. – голова правління кооперативу «Воскресенський»;  
Плотникова І.Л. – правозахисниця;  
Гаращук П.Г. – представник гаражного кооперативу «Зоряний»;  
Войтко О. – координатор ГО «Спілка ветеранів війни з Росією»;  
Телецький Т.А. – голова наглядової ради ПрАТ СП «Партнер».

### **Порядок денний:**

6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-18547) від 03.04.2017 № 08/231-878/ПР (Доповідач О.Поліщук).

### **6. СЛУХАЛИ:**

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-18547) від 03.04.2017 № 08/231-878/ПР.

**ВИСТУПИЛИ:** Ю.Мосійчук, Ю.Задніпрняний, А.Задерейко, О.Окопний.

### **УХВАЛИЛИ:**

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити зазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

2. Повернутися до розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський

шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (А-18547) від 03.04.2017 № 08/231-878/ПР після отримання витягу з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

**ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.  
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

З оригіналом згідно.

Голова комісії



О.Окопний



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-118к

Витяг з протоколу № 3/92  
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань  
містобудування, архітектури та землекористування  
від 05.02.2019

- 16.3.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР. Кадастрова справа А-18547, ПР-13190 від 03.04.2017.

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 24.02.2017 №2215-98 (вх. №08/3546 від 27.02.2017) щодо зміни цільового призначення, а саме: для «експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари».*

*Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до витягу №08/289-180 від 04.07.2017 з протоколу №13 від 27.06.2017 засідання цієї комісії ухвалено рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити вищезазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 18.07.2017 проект рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Ф. Петровця.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 26.03.2018 №2201-168 (вх. №08/5559 від 29.03.2018) та від 26.03.2018 №2201-167 (вх. №11048 від 27.03.2018) щодо прискорення розгляду проекту рішення та бездіяльності членів робочої групи.

Вносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії **11.04.2018**, оскільки відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. На цьому засіданні ухвалено: враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладений в протоколі №13 засідання цієї комісії від 27.06.2017 (витяг №08/289-180 від 04.07.2017), відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-18547 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Вноситься на повторний розгляд згідно з витягом з протоколу №21/74 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 19.12.2018, відповідно до якого вирішено **підтримати** проект рішення.

Земельні ділянки площами 0,5335 га та 0,1767 га – в оренду на 5 років.

**ВИРІШИЛИ: 1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва».**

**2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-18547 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.**

**3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.**

**Рішення прийнято.**

З протоколом вірно.

Голова комісії

Секретар комісії



**О. Г. Міщенко**

**І. Л. Картавий**



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## VIII СКЛИКАННЯ

### постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021

тел.: (044)202-70-09, 202-73-11, факс: 202-70-53

*29.05.2019 № 08/286-202*

Голові постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань містобудування,  
архітектури та землекористування  
**О. МІЩЕНКУ**

Шановний Олександрє Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 7/85 від 22 травня 2019 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

#### **ВИТЯГ**

**з протоколу № 7/85**

**засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі,  
підприємництва та регуляторної політики**

**від 22 травня 2019 року**

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,  
10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

**СКЛАД КОМІСІЇ:** 5 депутатів Київської міської ради

**ПРИСУТНІ:** 5 депутатів Київської міської ради  
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;  
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;  
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;  
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;  
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**Питання 3.3.** Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва».

*Кадастрова справа А-18547 (реєстраційний номер 08/231-878/ПР від 03.04.2017)*

**СЛУХАЛИ:** Бродського О.Я., головуєчого на засіданні, який зазначив, що площа земельної ділянки 0,5335/0,1767 га. Забудована майновим комплексом площею 759,6 кв.м. Проект рішення підтримано членами постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

**ВИСТУПИЛИ:** О. Бродський, С. Башлаков, Ю. Ярмоленко, Д. Попов, В. Дворніков

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА" земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва». *Кадастрова справа А-18547.*

**ГОЛОСУВАЛИ:** ЗА – 4, Проти – немає, Утрималось – немає  
Не голосували – 1 (Овраменко О.В.)

**Рішення прийнято.**

**З оригіналом згідно**

З повагою

Голова постійної комісії



Олександр БРОДСЬКИЙ





# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1

тел.: (044)202-70-76, тел./факс: (044)202-72-31

### Витяг з протоколу № 21/74

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 19.12.2018

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 10:00.

**Склад комісії:** 8 депутатів Київської міської ради.

**Присутні:** 6 депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуєчий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії.

**Відсутні** 2 депутати Київської міської ради: Мірошніченко І.М., Москаль Д.Д.

### Запрошені:

Васильчук В.В.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.В.	– директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ткаченко О.М.	– начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А.М.	– начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Заруба Д.В.	– заступник генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Юсипенко О.М.	– в.о. генерального директора КП «Плесо»;
Мотуз В.В.	– заступник директора із загальних питань КП «Плесо»;
Баркович В.	– представник громади;

Войтенко І.В. – представник ТОВ «Глобал Інвест»;  
Кирилов М.С. – голова правління СТ «Бджілка»;  
Цап Н.А. – фізична особа, секретар ОСН «Комітет мікрорайону  
«Чапаєвка».

### Порядок денний:

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ Україна» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», А-18547 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР) (витяг з протоколу №10/72 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.04.2018) та протоколу №1 засідання робочої групи з додаткового вивчення проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ Україна» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», А-18547 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР).

#### СЛУХАЛИ:

Яловий К.В.

**ВИСТУПИЛИ:** Пилипенко С.О.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ Україна» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», А-18547 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР).

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 6, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.

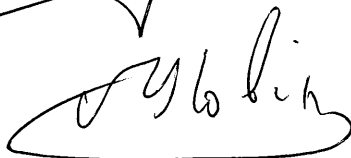
**Рішення прийнято.**

Голова комісії



Костянтин Яловий

Секретар комісії



Олексій Новіков



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-580к

Витяг з протоколу № 13/102  
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань  
містобудування, архітектури та землекористування  
від 19.11.2019

- 13.9.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР. Кадастрова справа А-18547, ПР-13190 від 03.04.2017.

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 27.02.2017 вх. №08/3546 щодо відведення земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари та від 17.05.2017 вх. №08/8841 щодо розгляду справи.*

*Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами; відповідно до витягу №08/289-180 від 04.07.2017 з протоколу №13 від 27.06.2017 засідання цієї комісії ухвалено рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити вищезазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 18.07.2017 розгляд проекту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням О. Ф. Петровця.*

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ПАТ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 29.03.2018 вх. №08/5559 та від 27.03.2018 вх. №11048 щодо прискорення розгляду проекту рішення та бездіяльності членів робочої групи.*

Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії **11.04.2018**, оскільки відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. На цьому засіданні ухвалено: враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладений в протоколі №13 засідання цієї комісії від 27.06.2017 (витяг №08/289-180 від 04.07.2017), відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-18547 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №21/74 засідання постійної комісії від 19.12.2018).

На засіданні комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.02.2019** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. вирішили відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-18547 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

**Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-202 від 29.05.2019 з протоколу засідання №7/85 від 22.05.2019 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого вирішили **підтримати** проект рішення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.10.2019** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельні ділянки площами 0,5335 га, 0,1767 га – в оренду на 5 років.

**ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення** Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» **з рекомендаціями, а саме: в назві та у пункті 2 проекту рішення викласти вид використання земельних ділянок у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари», враховуючи звернення ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 27.02.2017 вх. №08/3546.**

**Рішення прийнято.**

З протоколом вірно.

Голова комісії

**Олександр МІЩЕНКО**

Секретар комісії

**Іван КАРТАВИЙ**