ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»

|  |  |
| --- | --- |
| Чинна редакція | Запропонована редакція |
| 6. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): | 6. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляти Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" про підготовку документів щодо передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві з метою отримання інформації про необхідність укладення охоронних договорів на зелені насадження, що знаходяться на земельній ділянці або сплати відповідними суб'єктами відновної вартості зазначених зелених насаджень. |
| [6.1. При підготовці документів щодо передачі (надання) земельних ділянок, на яких знаходяться зелені насадження, у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, перевіряти необхідність сплати відповідними суб'єктами відновної вартості зазначених зелених насаджень або укладених охоронних договорів на зелені насадження, що знаходяться на земельній ділянці (крім випадків, передбачених Порядком видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженим цим рішенням).](https://ips.ligazakon.net/document/view/MR170387?ed=2017_04_06&an=14) | 6.1 Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" за наслідками отримання інформації від Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснює таке обстеження з моменту отримання такого повідомлення та готує відповідні документи, які надаються особі, якій передана земельна ділянка рішенням Київської міської ради безпосередньо зацікавленій особі. |
| 6.2. При укладенні договорів оренди земельних ділянок для будівництва, реконструкції та капітального ремонту будівель, споруд та об'єктів благоустрою контролювати наявність укладених охоронних договорів на зелені насадження, що знаходяться на земельній ділянці, або, у разі їх відсутності, інформації Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" про відсутність зелених насаджень на земельній ділянці. | 6.2. Відсутність укладеного охоронного договору на зелені насадження, що знаходяться на земельній ділянці або сплати відповідними суб'єктами відновної вартості зазначених зелених насаджень під час здійснення процедури підписання проекту договору оренди земельної ділянки не є перешкодою для укладання відповідного договору. |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 6.3. Після укладання договору оренди земельних ділянок для будівництва, реконструкції та капітального ремонту будівель, споруд та об'єктів благоустрою:  6.3.1. Зобов’язати землекористувачів:  письмово звертатися до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у тридцятиденний строк після укладення договорів оренди земельної ділянки щодо проведення обстеження зелених насаджень на території відповідної земельної ділянки з наданням копії договору оренди земельної ділянки з метою подальшого укладення охоронного договору на зелені насадження або, у разі їх відсутності, отримання інформації Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» про відсутність зелених насаджень на земельній ділянці;  за результатами такого звернення Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» надає землекористувачу охоронний договір на зелені насадження або, у разі їх відсутності надає інформацію про відсутність зелених насаджень на земельній ділянці.  за результатами отриманих документів зобов’язаний укласти з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» відповідний охоронний договір (у разі його надання).  забезпечити безперешкодний допуск на територію відповідної земельної ділянки при здійсненні обстеження зелених насаджень (у разі якщо обстеження зелених насаджень на території відповідної земельної ділянки не проводилось до укладення договору оренди цієї земельної ділянки) постійно діючою комісією з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості, утвореної відповідно до пункту 6 Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого згідно з додатком 1 до цього рішення; |
| 16.3. Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці документів щодо передачі (надання) земельних ділянок, на яких знаходяться зелені насадження, у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, перевіряє необхідність сплати набувачем права власності (користування) на земельну ділянку, відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження. | 16.3. Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці документів щодо передачі (надання) земельних ділянок, на яких знаходяться зелені насадження у власність із земель комунальної власності в місті Києві, перевіряє необхідність сплати набувачем права власності (користування) на земельну ділянку, відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження. |

Депутат Київської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_