08/231-158/ПР
23.01.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 22 вересня 2016 року № 114/5578 та публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» від 09 листопада 2016 року № 5431/41/36/02-16, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» на демонтаж основних засобів, зазначених в додатку, після будівництва нових інженерних мереж, прийняття їх в експлуатацію та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва у встановленому порядку, згідно з чинним законодавством.

2. Публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»:

2.1. Дозволити списати шляхом ліквідації основні засоби, зазначені у додатку, після виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Використати придатне обладнання демонтованих основних засобів, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини.

2.3. Кошти, отримані від реалізації сировини перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Перший
Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В. Комарницький

Погоджено:

Заступник міського голови – секретар Київради — В. Прокопів

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

06.12.17 м. Новороссия

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Керівник апарату

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Голова постійної комісії Київради з питань власності — Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — О. Костюшко

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київради — В. Слончак

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури — Д. Науменко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
перебувають у володінні та користуванні публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал»,
дозвіл на демонтаж та списання шляхом ліквідації яких надається

№	Найменування основних засобів та їх технічні характеристики	Дата введення в експлуата-цію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.10.2016, грн	Знос, грн	Підстава для списання
1	Водопровідна мережа на вул. М.Донця (Затонського) діаметр 150,0 мм, протяжність 273,9 м, чавун, інв. № 023013	1978	85196,02	20650,76	64545,26	Акт на списання основних засобів від 04.10.2016 № 29
2	Водопровідна мережа на просп. Відрадний (Ново-Нежинська (Чубаря) діаметр 200,0 мм, протяжність 417,45 м, чавун, інв. № 021250	1951	110792,35	9415,65	101376,7	Акт на списання основних засобів від 04.10.2016 № 29

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшло звернення від комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» щодо надання дозволу на списання водопровідних та каналізаційних мереж, які підлягають перекладці при будівництві житлового будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями на просп. Комарова, 1 (будівельна адреса – вул. Михайла Донця, 2а) (лист від 22.09.2016 № 114/5578).

Відповідно до договорів купівлі-продажу, укладених комунальним підприємством з покупцями квартир, останні, з метою забезпечення централізованого обслуговування інженерних мереж об'єктів житлового фонду після вводу об'єкта будівництва в експлуатацію погоджуються передати у комунальну власність територіальної громади м. Києва або у власність постачальних чи експлуатуючих організацій зовнішньобудинкові інженерні мережі тепло-, енерго-, водопостачання та водовідведення з окремо розташованими і вбудованими бойлерними, насосними з обладнанням, індивідуальними тепловими пунктами, до яких приєднаний об'єкт будівництва.

ПАТ «АК «Київводоканал», на балансі якого враховуються інженерні мережі, які перекладені при будівництві житлового будинку, листом від 09.11.2016 № 5431/41/36/02-16 повідомило, що не заперечує щодо їх списання. Одночасно товариство надало довідку про вартісні показники мереж та складені у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 акти на списання основних засобів від 04.10.2016 № 29.

Вказані матеріали оформлені належним чином, відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Роботи по перекладці водопровідних мереж виконані відповідно до Технічних умов на водопостачання житлового будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями на просп.. Комарова, 1 (будівельна адреса – вул. Михайла Донця, 2а) від 12.07.2013 № 10041.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є демонтаж об'єктів, які перекладені під час будівництва житлового будинку.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Предметом правового регулювання є процес списання основних засобів територіальної громади м. Києва.

Проект містить пункти, що передбачають, відповідно:

- надання дозволу на демонтаж інженерних мереж, зазначених у додатку до цього рішення;
- надання дозволу на списання основних засобів, зазначених у додатку та використання придатного обладнання демонтованих об'єктів в подальшій господарській діяльності підприємства.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Предмет даного проекту рішенням Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість упорядкувати комунальне майно територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., тел.: 202-61-88

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А.А.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

22.05.2016 № 114/5578

на № _____ *від* _____

Директору Департаменту
комунальної власності у
м.Києві виконавчого органу
Київської міської ради (КМДА)
Гудзю А.А.

Директору
Департаменту експлуатації
водопровідного господарства
ПАТ «АК «Київводоканал»
Дарагану В.М.

Просимо Вас розглянути питання щодо підготовки розпорядчих документів про надання дозволу Київради на демонтаж та списання водопровідних та каналізаційних мереж, що належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва і виводяться з експлуатації у зв'язку з перекладанням вказаних інженерних мереж згідно технічних умов від 12.07.2013 р. №10041 на водопостачання та технічних умов від 04.07.2012 року №10198 на каналізування житлових будинків на проспекті космонавта Комарова(будівельна адреса: Михайла Донця,2-А). Перекладку існуючої водопровідної та каналізаційної мережі виконано. Довідки про їх балансову вартість та технічні характеристики надасть ПАТ «АК «Київводоканал»

З повагою

Перший заступник директора П.Числовський

019085

Вик.Штанько О.Г.
Тел.590-02-67

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 288-87-88, факс: +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

_____ № _____

На № _____

Першому заступнику директора Департаменту
комунальної власності міста Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Шмуляру О. В.

Шановний Олегу Васильовичу!

У ПАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) розглянуто Ваш лист від 05.10.2016 № 062/06/90-10130 про надання дозволу на списання водопровідних мереж які перекладено відповідно до технічних умов Товариства від 12.07.2013 № 10041, виданих КП «Житлоінвестбуд-УКБ» на водопостачання об'єкта: «Будівництво житлового будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями» на просп. Космонавта Комарова, 1 (будівельна адреса – вул. Михайла Донця, 2-А). За результатами розгляду повідомляємо.

Товариство не заперечує щодо списання водопровідних мереж на вул. М. Донця (Затонського) Д=150 мм, довжиною 273,90 м, матеріал труб – чавун, рік прокладки – 1978 та на просп. Відрадному (Ново-Нежинська (Чубаря) Д=200 мм, довжиною 417,45 м, матеріал труб – чавун, рік прокладки – 1951, що попали під пляму забудови після видання відповідного розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про прийняття перекладеної мережі до комунальної власності територіальної громади м. Києва та передачі у володіння та користування Товариству.

Додатки: 1. Акт на списання основних засобів на 2 арк. в 1 прим.
2. Довідка про вартість майна ПАТ «АК «Київводоканал», яке підлягає списанню після виконання робіт з перекладки (реконструкції) водопровідних мереж на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія наказу від 30.11.2015 № 347/5/04-15 «Про створення постійно-діючих комісій в управліннях департаменту» на 1 арк. в 1 прим.

КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
09.11.2016

З повагою

Голова правління –
генеральний директор Д. Новицький

ПАТ "АК "Київводоканал"

ДОВІДКА

про вартість майна ПАТ « АК « Київводоканал» , яке підлягає списанню після виконання робіт з перекладки (реконструкції) водопровідних мереж

№ п/п	Інв. номер	Адреса	Д труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік прокладки	Балансова вартість, грн.	Зношення, грн. на 01.10.2016	Вартість з урахуванням зношення, грн.	Примітка
1	023013	вул. М.Донця (Затонського)	150	273,9	ч/в	1978	85196,02	64545,26	20650,76	Комун.власність
2	021250	Відрадний просп. (Ново-Нежинська (Чубаря)	200	417,45	ч/в	1951	110792,35	101376,70	9415,65	Комун.власність
		Всього:					**195988,37**	**165921,96**	**30066,41**	

Заступник генерального директора - директор ДЕВГ В.М.Дараган

Головний бухгалтер О.М.Семенець

Типова форма № ОЗ-3

Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал"
підприємство, організація

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 03327664

Затверджена наказом Мінстату України від 20 грудня 1995 р. № 352

КОРИСТУВАЧ
Заступник генерального директора-
директор Дерагач В.М.
20 16 р.

Акт на списання основних засобів

Номер документа	Дата складання	Код виду операції
29	04.10.2016	Списання

Цех, відділ, дільниця, лінія	Дебет		Кредит		Сума	Сума зносу за даними переоцінки на 01.10 20 16 р по документах придбання	Номер	
	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку			інвентарний	заводський
1	2	3	4	5	6	7	8	9
РЕВМ-11 (ДЕВГ)	425		1032		110792,35	101 376,70	021250	

Код		Норми амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
рахунка та об'єкта аналітичкого обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид	код			
10	11	12	13	14	15	16	17	18
							01.01.1951	

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від "30" хт 20 15 р.

№ 347 на підставі заявки зробила огляд

Відрадний просп. (НОВО-НЕЖИНСКАЯ(ЧУБАРЯ)*417,45м*D=200мм Ч/В
найменування об'єкта

В результаті огляду комісія встановила:

1. Надійшов на підприємство "01" 01. 1917 20 р.
2. Кількість ремонтів — на суму —
3. Маса об'єкта за паспортом —
4. Наявність дорогоцінних металів —
5. Технічний стан та причина списання перекладка водопровідної мережі Код 000000002

Висновок комісії підлягає списанню у звязку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації внаслідок повного зносу

Додаток. Перелік документів, що додаються —

Голова комісії	Начальник УЕВМ таНС (посада)	(підпис)	Тимчук М.М. (і., по б., прізвище)
Члени комісії	Головний бухгалтер (посада)	(підпис)	Семенець О.М. (і., по б., прізвище)
	Головний інженер УЕВМ таНС (посада)	(підпис)	Хіврич І.Ю. (і., по б., прізвище)
	Начальник ВГМ (посада)	(підпис)	Присяжнюк С.М. (і., по б., прізвище)
	Начальник ВГЕ (посада)	(підпис)	Лисенко О.В. (і., по б., прізвище)
	Начальник ВВ (посада)	(підпис)	Завітайло І.Л. (і., по б., прізвище)
	Начальник відділу метрології (посада)	(підпис)	Ілляшенко А. І. (і., по б., прізвище)

начальник РЕВМ-11 Толстий О. М.

Розрахунок результатів списання об'єкта

Витрати на списання			Надійшло від списання				
Найменування документа	статті витрат	сума	Найменування документа	цінностей		кількість	сума
				вид	номенклатурний номер		

Результати списання _____

У картці _____ вибуття основних засобів відмічено

"____" _____ 20__ р.

Типова форма № ОЗ-3

Затверджена наказом Мінстату України від 29 грудня 1995 р. № 352

Код за УКУД

Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал"
підприємство, організація

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 03327664

Заступник комерційного директора-
директор ДЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНОГО ГОСПОДАРСТВА Караган В.М.
"21" 10 2016 р.

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112340

Акт на списання основних засобів

Номер документа	Дата складання	Код виду операції
29	04.10.2016	Списання

Цех, відділ, дільниця, лінія	Дебет		Кредит		Сума	Сума зносу	Номер	
	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку		за даними переоцінки на 01.10 2016 р. по документах придбання	інвентарний	заводський
1	2	3	4	5	6	7	8	9
РЕВМ-11 (ДЕВГ)	425		1032		85196,02	64 545,26	023013	

Код		Норми амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
рахунка та об'єкта аналітичкого обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид	код			
10	11	12	13	14	15	16	17	18
							01.01.1978	

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від "30" 11 2015 р.

N 347 на підставі заявки зробила огляд вул.М.Донця (ЗАТОНСКОГО)*273,9*D=150мм Ч/В
найменування об'єкта

В результаті огляду комісія встановила:

1. Надійшов на підприємство "01" 01. 1978 20__р.

2. Кількість ремонтів — на суму —

3. Маса об'єкта за паспортом —

4. Наявність дорогоцінних металів

5. Технічний стан та причина списання перекладка водопровідної мережі Код 000000002

Висновок комісії підлягає списанню у звязку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації внаслідок повного зносу

Додаток. Перелік документів, що додаються

Голова комісії	Начальник УЕВМ таНС		Тимчук М.М.
	посада	підпис	і., по б., прізвище
Члени комісії	Головний бухгалтер		Семенець О.М.
	посада	підпис	і., по б., прізвище
	Головний інженер УЕВМ таНС		Хіврич І.Ю.
	посада	підпис	і., по б., прізвище
	Начальник ВГМ		Присяжнюк С.М.
	посада	підпис	і., по б., прізвище
	Начальник ВГЕ		Лисенко О.В.
	посада	підпис	і., по б., прізвище
	Начальник ВВ		Завітайло І.Л.

нач. РЕВМ-11 Балюнецкий О.В.

посада	підпис	і., по б., прізвище
Начальник відділу метрології		Ілляшенко А. І.
посада	підпис	і., по б., прізвище

Розрахунок результатів списання об'єкта

Витрати на списання			Надійшло від списання				
Найменування документа	статті витрат	сума	Найменування документа	цінностей		кількість	сума
				вид	номенклатурний номер		

Результати списання _____

У картці _____ вибуття основних засобів відмічено

"____" _____ 20__ р.

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНОГО ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ

«30» листопада 20 15 р. №347/5/04-1

м. Київ

Про створення постійно-
діючих комісій в
управліннях департаменту

Відповідно до статті 10 закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 № 996-Х1У та для контролю за збереженням ТМЦ, переміщенням та списанням їх з балансу

Н А К А З У Ю:

1. Створити постійно діючі інвентаризаційні комісії в складі:

1.1. По УЕДнВС:

Голови комісії:

-Дараган В.М. –директор ДЕВГ
-Семенець О.М. -головного бухгалтера
-Фурса А.М. -заст.директора департаменту -начальник УЕДнВС

Членів комісії:

- Грищенко О.В. - головного інженера УЕДнВС
- Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ
- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника Виробничого відділу
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурних підрозділів управління.

1.2. По УЕДВС:

Голови комісії:

- Дараган В.М. - директор ДЕВГ
- Семенець О.М. - головного бухгалтера
- Оленченка В.М. - заст.директора департаменту- начальника УЕДВС

Членів комісії:

- Столяра В.П. - заст.гол.інж. департаменту–гол. інженера УЕДВС
- Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ
- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника Виробничого відділу
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурних підрозділу

1.3. По УЕВМ: та НС

Голови комісії:

- Дараган В.М. - директор ДЕВГ
-Семенець О.М. ✓ - головного бухгалтера
-Тимчука М.М. ✓ - заст.директора департаменту-начальника УЕВМ та НС

Членів комісії:

- Хіврич І.Ю. ✓ - головного інженера УЕВМ та НС
- Присяжнюка С.М. ✓ - начальника ВГМ

Директор ДЕВГ Дараган В.М

- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника Виробничого відділу
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурних підрозділів управління.

1.4. По Центральній лабораторії:
Голови комісії:
- Семенець О.М. - головного бухгалтера
Членів комісії:
- Баженова М.Г. - начальника технологічного відділу
- Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ
- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника ВВ
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурного підрозділу.

1.5. По ДЕВГ:
Голови комісії:
- Семенець О.М. - головного бухгалтера
Членів комісії:
- Баженова М.Г. - начальника Технологічного відділу
- Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ
- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника ВВ
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурного підрозділу.

2. В комісію на списання реагентів та хімреактивів включати начальника технологічного відділу Баженова М.Г.

3. Начальникам управлінь: Фурсі А.М., Оленченко В.М., Тимчуку М.М. забезпечити прийняття на баланс, переміщення та списання основних фондів, матеріальних цінностей в присутності членів комісії.

4. Контроль за виконанням даного наказу покласти головного бухгалтера Семенець О.М.

Заступник генерального директора-
директор департаменту В.М.Дараган

Директор ДЕВГ Дараган В.М.

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ

Місто Київ, сьомого травня дві тисячі чотирнадцятого року.

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ», код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 31958324, місцезнаходження: м. Київ, вул. Володимирська, 42, в особі заступника директора з правових питань – начальника відділу інвестицій **Тарасюка Юрія Васильовича**, який зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Цекавицька, буд. 30/39, кв. 162, та діє на підставі Договору доручення № 31/87 від 17 липня 2013 року, Довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Гуцевич О.О., 24 липня 2013 року за реєстровим № 757 та Наказу № 405 від 14 листопада 2008 року, іменоване далі **«Продавець»**, з однієї сторони, та

Калембет Катерина Анатоліївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків – 3180205988, зареєстрована за адресою: м. Харків, пров. 17 Партз'їзду, буд. 2, кв. 16, іменована далі **«Покупець»**, з другої сторони, як і далі по тексту разом „Сторони", а окремо - як „Сторона", попередньо ознайомлені з вимогами чинного законодавства України, розуміючи значення своїх дій, уклали цей Договір про наступне:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором **Продавець** передає у власність, а **Покупець** приймає у власність **майнові права на квартиру № 868 (вісімсот шістдесят вісім) у житловому будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями на просп. Комарова, 1 (один) у Солом'янському районі м. Києва**, (будівельна адреса - **вулиця Михайла Донця, 2-А (два «А»))** секція VII (далі – **«Квартира»**), на умовах та у порядку, що визначені цим Договором.

1.2. Під майновими правами Сторони розуміють право **Продавця** збудувати та набути у власність об'єкт нерухомого майна, який буде створено у майбутньому, далі - **Квартиру**, яке виникає у **Продавця** на підставі: Договору про передачу повноважень Замовника на будівництво житлового будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями від 06 червня 2007 року; Додаткової угоди № 1 від 29 грудня 2009 року до Договору про передачу повноважень Замовника на будівництво житлового будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями від 06 червня 2007 року; Договору № 130/20 про передачу частини функцій на будівництво житлового будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями від 17 січня 2012 року; об'єкт нерухомого майна будується на земельній ділянці, яка виділена на підставі Рішення Київської міської Ради № 109/770 від 08 лютого 2007 року та Державного Акту на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 938256, виданого 27 березня 2008 року на підставі рішення Київської міської ради від 08 лютого 2007 року № 109/770, зареєстрованого у Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 06-9-00083, (кадастровий номер земельної ділянки 8 000 000 000:69:118:0021), цільове призначення земельної ділянки: будівництво, експлуатація та обслуговування комплексу навчальних, спортивних, господарських будівель, гуртожитків та житлових будинків; Дозволу на виконання будівельних робіт, виданого Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві 12 вересня 2012 року № КВ 12512162640 та Експертного звіту щодо розгляду проектної документації № 00-2395/12/ЦБ, виданого Державним підприємством «Спеціалізованою державною експертною організацією - Центральна служба української державної будівельної експертизи» ДП «Укрдержбудекспертиза» Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, від 17 січня 2013 року.

1.3. Під **Об'єктом капітального будівництва Продавець** матиме на увазі житловий будинок **житловий будинок з вбудованими адміністративними приміщеннями на просп. Комарова, 1 (один) у Солом'янському районі м. Києва**, (будівельна адреса - **вулиця Михайла Донця, 2-А (два «А»))**, секція VII **кількість поверхів 22-25, запланований термін введення в експлуатацію** – I квартал 2015 року.

1.4. **Квартира**, визначена у п.1.1., майнові права на яку придбає **Покупець**, має наступні характеристики: **№ квартири – 868**, поверх – 20; загальна площа – 42,53 кв.м.; житлова площа – 16,37 кв.м., кількість кімнат – 1 (одна); план квартири - згідно з проектною документацією.

1.5. **Продавець** зобов'язаний передати **Покупцю Квартиру, а Покупець** прийняти її. Передача та приймання здійснюється Сторонами за Актом приймання-передачі **Квартири** після введення **Об'єкту капітального будівництва** в експлуатацію та проведення кінцевих розрахунків за фактично збудовану площу відповідно до технічних паспортів, виготовлених відповідним органом. **Покупець** набуває право власності на **Квартиру** після оформлення Акту приймання-передачі **Квартири**.

1.6. **Покупець**, після набуття права власності на **Квартиру** має право володіти та користуватись нею без обмежень та самостійно оформити правовстановлюючі документи на **Квартиру**.

1.7. **Сторони** дійшли згоди, що для оформлення **Покупцем** права власності на **Квартиру, Продавець** зобов'язаний надати йому наступні документи:

1) Акт приймання-передачі **Квартири**;
2) Довідку про оплату в повному обсязі вартості **Квартири**;
3) Технічний паспорт квартири, виготовлений відповідним органом.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. **Продавець** має право:

2.1.1. Вимагати від **Покупця** особисто надати та заповнити всі необхідні документи, пов'язані з оформленням Договору.

2.1.2. [illegible] розірвання цього Договору у випадку порушення **Покупцем** графіку оплати вартості майнових [illegible] згідно з розділом 3 цього Договору більш ніж на 10 банківських днів.

2.1.3. [illegible] порушення будівництва та введення **Об'єкту капітального будівництва** в експлуатацію ініційована [illegible] цього Договору у разі не підписання **Покупцем** Акту приймання-передачі **Квартири** протягом 30 календарних днів після отримання повідомлення від **Продавця** про [illegible] **Об'єкту капітального**

ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

ЗВІТ ДИРЕКТОРА

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

будівництва в експлуатацію, без наявності поважних обставин, про які **Покупець** повинен письмово попередити **Продавця.**

2.1.4. Встановлювати поточну ціну квадратного метру «Квартири» та переглядати її в залежності від стану ринкових та/або інфляційних процесів щодо несплаченої кількості вимірних одиниць квартири (кв.м.), про що **Продавець** повідомляє **Покупця** за 5 календарних днів засобами телефонного зв'язку або письмовим повідомленням.

2.2. **Продавець** зобов'язаний:

2.2.1. Приймати від **Покупця** оплату вартості майнових прав на **Квартиру** у строки і на умовах, визначених цим Договором.

2.2.2. Передати **Покупцю Квартиру** після введення **Об'єкту капітального будівництва** в експлуатацію та проведення кінцевих розрахунків за фактично збудовану площу відповідно до технічних паспортів, виготовлених відповідним органом.

2.2.3. Надати **Покупцю** Довідку про внесення **Покупцем** оплати вартості майнових прав;

2.2.4. Видати **Покупцю** дублікат Акту прийому-передачі **Квартири** з позначкою «Дублікат» в разі його втрати.

2.3. **Покупець** має право:

а) відмовитись від остаточної сплати вартості Предмету цього Договору шляхом розірвання цього Договору та отримати кошти, що були сплачені за цим Договором, з сплатою неустойки на користь **Продавця** у розмірі 3% від внесеної суми, або шляхом заміни об'єкту на інший та зарахувати в оплату його вартості кошти, що були сплачені за цим Договором, зі сплатою неустойки на користь **Продавця** у розмірі 1 % від внесеної суми;

б) відступити право вимоги та свої зобов'язання за цим Договором за згодою **Продавця** на користь третьої особи. За оформлення документів з відступлення права вимоги за цим Договором на користь третьої особи, яка є родичем **Покупця** (першого та другого ступеня споріднення), на підставі відповідних документів, що підтверджують родинні зв'язки, **Покупець** сплачує **Продавцю** винагороду у розмірі 1%, у тому числі ПДВ, від внесеної суми. За оформлення документів з відступлення права вимоги за цим Договором на користь третіх осіб, **Покупець** сплачує **Продавцю** винагороду у розмірі 2,5 %, в тому числі ПДВ, від внесеної суми.

Відступлення можливе лише до введення **Об'єкту капітального будівництва** в експлуатацію.

2.4. **Покупець** зобов'язаний:

2.4.1. Сплатити повністю вартість майнових прав на **Квартиру** або дотримуватись графіку оплати вартості Предмету договору, викладеного у розділі 3 цього Договору.

2.4.2. Прийняти за Актом приймання-передачі **Квартиру** протягом 30 календарних днів (п.1.5. Договору);

2.4.3. Повідомляти **Продавця** про зміну паспортних даних, місця реєстрації, контактних телефонів та інших суттєвих відомостей.

2.5. **Продавець** стверджує, що від **Покупця** не приховано обставин, які мають істотне значення для цього Договору; до укладання цього Договору Предмет договору іншим особам не відчужено, не заставлений, під забороною (арештом), в тому числі в податковій заставі, не перебуває, що підтверджується Витягом з Державного реєстру обтяжень рухомого майна від 07 травня 2014 року (інформація щодо перебування **предмета Договору**, а також **коштів Покупця** під податковою заставою в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна про податкові застави відсутня); щодо Предмету договору відсутні судові справи; внаслідок укладання цього Договору не буде порушено прав та законних інтересів інших осіб; не існує інших обтяжень, а також будь-яких прав у третіх осіб щодо майнових прав на Квартиру немає.

2.6. Сторони стверджують, що вони не визнані недієздатними чи обмежено дієздатними; укладення Договору відповідає їх інтересам; волевиявлення є вільним, усвідомленим і відповідає їх внутрішній волі; умови Договору зрозумілі і відповідають реальній домовленості сторін; Договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені у ньому; у тексті цього Договору зафіксовано усі істотні умови, що стосуються відчуження Предмету договору. Всі інші умови Договору, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним цивільним законодавством України. Сторони погоджуються, що на умови цього Договору та інші правочини, які з нього випливають, законодавство, яке регулює інвестиційну діяльність, не поширюється. Будь-які попередні домовленості, які мали місце до укладання цього Договору і не відображені у його тексті, після підписання Договору не матимуть правового значення.

2.7. Після введення **Об'єкта капітального будівництва** в експлуатацію та підписання Акту приймання-передачі **Квартири** (п. 1.5. Договору) протягом 30 робочих днів укласти з експлуатуючою організацією договір про надання комунальних послуг.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. На дату підписання цього Договору вартість майнових прав на **Квартиру** складає **480 589 (чотириста вісімдесят тисяч п'ятсот вісімдесят дев'ять) гривень 00 коп. (в т.ч. ПДВ 80 098 грн. 17 коп.),** виходячи з вартості майнових прав у перерахунку на 1 кв.м. – **9 416 грн. 67 коп.,** крім того ПДВ – **1 883 грн. 33 коп.,** разом – **11 300 (одинадцять тисяч триста) гривень 00 копійок,** яка встановлена згідно з Протоколом засідання комісії по визначенню вартості об'єктів нерухомості на день внесення **Покупцем** оплати.

3.2. **Покупець** здійснює оплату **99%** (дев`яносто дев`яти) відсотків вартості майнових прав за наступним графіком:

Кількість кв.м.	Термін оплати	Сума оплати, грн.
42,56	Кінцевий термін оплати до 25 грудня 2014 року	До 13 травня 2014 року – 142 734 гривень 95 коп. (в т. ч. ПДВ 23 789 грн. 16 коп.) До 13 серпня 2014 року – 111 016 гривень 05 коп. (в т. ч. ПДВ 18 502 грн. 68 коп.) До 13 листопада 2014 року – 111 016 гривень 05 коп. (в т. ч. ПДВ 18 502 грн. 68 коп.) До 25 грудня 2014 року – 111 016 гривень 05 коп. (в т. ч. ПДВ 18 502 грн. 68 коп.)

ЗГІДНО

Ідентифікаційний код 31958324

...ним або будь-яким чином наклейте бланк. Малюнок зверху має

3.3. Решту вартості майнових прав на **Квартиру**, що залишились неоплаченими, **Покупець** оплачує після обмірів відповідного органу та отримання технічного паспорту на **Квартиру** за ціною майнових прав у перерахунку на 1 кв.м., яка діяла на момент здійснення Покупцем останнього поточного платежу за цим Договором.

3.4. Платежі за цим Договором здійснюються **Покупцем** шляхом перерахування у готівковій або безготівковій формі коштів на рахунок **Продавця**, зазначений у реквізитах цього Договору.

3.5. Після внесення **Покупцем** повної вартості Предмету договору у готівковій або безготівковій формі, **Продавець** надає **Покупцю** Довідку про оплату в повному обсязі вартості **Квартири**, яка є невід'ємним додатком до цього Договору.

3.6. Якщо фактична площа квартири буде відрізнятися більше ніж на 0,5 кв.м. у меншу або більшу сторону від передбаченої Договором, Сторони до підписання Акту приймання-передачі квартири здійснюють остаточний розрахунок на підставі технічного паспорту **Квартири**, виданого відповідним органом, виходячи з вартості 1 кв.м. загальної площі, визначеної відповідно до умов даного Договору.

3.7. Порушення **Покупцем** порядку розрахунків за Предмет договору, визначеного п.3.2., цього Договору, є підставою для ініціювання **Продавцем** процедури розірвання цього Договору. Після дотримання Сторонами процедури розірвання цього Договору вони укладають угоду про розірвання Договору. Сторони домовляються, що після закінчення процедури розірвання Договору **Продавець** вважатиметься вільним від зобов'язань щодо передачі майнових прав на **Квартиру Покупцю.** У випадку, якщо Договір розривається при частковій оплаті за **Об'єкт**, кошти **Покупцю** повертаються після реалізації даного **Об'єкту** іншому **Покупцю**, за винятком неустойки на користь **Продавця** у розмірі 3% від внесеної суми.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору у випадку виникнення обставин непереборної сили, яких Сторони не могли передбачити і які перешкоджають Сторонам виконувати свої обов'язки за цим Договором.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА УМОВИ РОЗІРВАННЯ

5.1. Цей Договір вступає в силу з дня його підписання Сторонами і діє до повного виконання зобов'язань обома Сторонами, передбаченими умовами цього Договору.

5.2. Дія Договору припиняється у разі:

5.2.1. За згодою Сторін.

5.2.2. Односторонньої відмови **Покупця** від Договору в повному обсязі.

5.2.3. У випадках передбачених чинним законодавством України.

5.3. Сторони домовляються, що Договір вважатиметься розірваним на підставі односторонньої відмови **Продавця** від Договору і **Покупець** дає свою попередню згоду на розірвання цього Договору за вимогою **Продавця** у разі прострочення **Покупцем** оплати вартості майнових прав на **Квартиру**, більш ніж на 10 робочих днів, виходячи з терміну, що визначений у п.3.2. цього Договору. **Продавець** письмово повідомляє **Покупця** про розірвання Договору. Для врегулювання умов розірвання Договору Сторони укладають угоду про розірвання Договору.

6. ОСОБЛИВІ УМОВИ

6.1. **Продавець**, як особа, яка виконує функції Замовника/Забудовника будівництва **Об'єкта капітального будівництва**, після завершення його спорудження та введення в експлуатацію, зобов'язується повідомити **Покупця**, засобами телефонного зв'язку або письмовим повідомленням, як власника майнових прав на **Квартиру**, яка є частиною **Об'єкта капітального будівництва**, про дату введення **Об'єкта капітального будівництва** в експлуатацію.

6.2. **Покупець** зобов'язується, як власник майнових прав на **Квартиру**, оглянути **Квартиру** і підписати Акт приймання-передачі квартири або, за наявності поважних обставин, письмово попередити **Продавця** про наявність недоліків **Квартири**, які не дозволяють прийняти **Квартиру**.

6.3. У разі виявлення **Покупцем** прихованих дефектів **Квартири**, її невідповідності вимогам проектної документації, будівельним нормам – **Продавець** протягом 3-х місяців після введення будинку в експлуатацію з дня підписання Акта приймання-передачі квартири, зобов'язується усунути недоліки за власний рахунок, крім недоліків обладнання, на яке видані технічні паспорти заводу-виробника. Всі недоліки щодо якості **Квартири** фіксуються Актом комісії у складі представників **Продавця** та **Покупця. Продавець** не приймає претензій щодо якості **Квартири** від **Покупця,** якщо ним у **Квартирі** проводились будь-які переобладнання та зміни в плануванні, що не були передбачені проектом, або у випадку порушення **Покупцем** правил експлуатації **Квартири**.

6.4. **Покупець** зобов'язується погодити з **Продавцем** внесення будь-яких змін за його ініціативою до проектних рішень та будь-яких перепланувань та переобладнань систем опалення, водопостачання, енергозабезпечення та інше не пізніше ніж за 6 місяців до запланованої дати введення житлового будинку в експлуатацію.

6.5. **Покупець** зобов'язується у разі його відмови від Договору та у разі розірвання Договору компенсувати витрати **Продавця**, пов'язані з наданням **Квартирі** первісного стану за проектом.

6.6. У разі укладення від укладання договору з експлуатуючою організацією про надання комунальних послуг (п. 2 **Покупець** сплачує експлуатуючій організації штраф у розмірі 1000,00 гривень за кожний тиждень зат

Засл. директора Дорош

ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ ідентифікаційний код 31988324

21.11.2016р

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

6.7. З метою забезпечення централізованого обслуговування інженерних мереж об'єктів житлового фонду після вводу об'єкта будівництва в експлуатацію **Покупець** погоджується передати у комунальну власність територіальної громади м. Києва або у власність постачальних чи експлуатуючих організацій зовнішньобудинкові інженерні мережі тепло-, енерго-, водопостачання та водовідведення з окремо розташованими і вбудованими бойлерними, насосними з обладнанням, індивідуальними тепловими пунктами (ІТП), до яких приєднаний об'єкт будівництва.

7. ІНШІ УМОВИ

7.1. Всі спори з приводу виконання або розірвання цього Договору, не врегульовані переговорами Сторін, вирішуються у судовому порядку.

7.2. Цей Договір укладено за згодою чоловіка **Покупця, Калембет Олександра Миколайовича,** яка викладена у вигляді заяви, справжність підпису на якій засвідчено приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Гуцевич О.О., 29 квітня 2014 року за реєстровим № 875.

7.3. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього Договору, покладаються на **Покупця** та сплачується ним особисто.

7.4. Всі зміни і доповнення до цього Договору нотаріально посвідчуються або укладаються у простій письмовій формі за згодою сторін.

7.5. Сторонам роз'яснено наслідки визнання договору недійсним ст. 215-236 Цивільного Кодексу України.

7.6. Цей Договір набуває чинності після підписання його Сторонами за умови його нотаріального посвідчення і діє до повного виконання всіх його істотних умов.

7.7. Ст.ст. 202-214, 331, 626-630, 656 Цивільного Кодексу України, ст. 190 Кримінального Кодексу України, ст. ст. 60-65, 74 Сімейного Кодексу України, мною, нотаріусом, роз'яснено.

7.8. Цей Договір складено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один із яких залишається у нотаріуса, а інші, що мають силу оригіналу, надаються Сторонам (по одному для кожної із Сторін).

8. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ
КП «Житлоінвестбуд-УКБ»
м. Київ, вул. Володимирська, 42
п/р 26001000019431
ПАТ КБ Хрещатик, МФО 300670
податковий номер 31958324
в особі заступника директора з правових питань – начальника відділу інвестицій

/О.В. Тарасюк/
Представник по довіреності

ПОКУПЕЦЬ
Калембет Катерина Анатоліївна,
реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків – 3180205988,
зареєстрована за адресою: м. Харків, пров. 17 Партз'їзду, буд. 2, кв. 16

/К.А. Калембет/
Калембет К.А.

Місто Київ, Україна, сьомого травня дві тисячі чотирнадцятого року.

Цей договір посвідчений мною, **Гуцевич О.О.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність **Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ»** і повноваження представника перевірено.

У зв'язку з виробничою необхідністю цей договір посвідчено у приміщенні Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ» за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 42.

Зареєстровано в реєстрі за № 918
Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України "Про нотаріат".

Приватний нотаріус **О.О. Гуцевич**

Прошито, пронумеровано та скріплено печаткою 2 (два) аркуші
Приватний нотаріус

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Перші директора Воробей І.І.
21.11.2016р

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»
01015, Київ-15, вул.Лейпцизька,1в
тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61
www.vodokanal.kiev.ua
р/р 26002001006448 в ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» м.Київ
Код банку (МФО) 319111 ЄДРПОУ 26112475

КП "Житлоінвестбуд - УКБ" для
Національного авіаційного університету
та ТОВ "АЛЬФА-КАПІТАЛ-БУД"

№ 10041 від 12.07.2013

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 10041
(замість ТУ-10041 від 14.11.12)
на водопостачання об'єкта

1. Адреса: просп. Комарова, 1 (будівельна адреса - вул.Михайла Донця, 2а)

2.Назва: "Будівництво житлового будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями"

3. Кількість води 1065,12 (в т.ч. на вбудовані приміщення - 5,12) м^3/добу 21,15 л/сек, додатково 1065,12 м^3/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби 1045,12 м^3/добу, на виробничі потреби м^3/добу, на поливання 20,0 м^3/добу.

4. На пожежогасіння: внутрішнє 10,0 л/сек., зовнішнє 30,0 л/сек., автоматичне 12,0 л/сек.

5. Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено: з водопровідної мережі Д=250мм по вул.Донця та внутрішньоквартальної Д=300мм.

Виконати:

- перекладку ділянки існуючої водопровідної мережі Д=150мм на Д=250мм від будинку №7 до будинку № 13;
- прокладку водопровідної магістралі Д=600мм по просп.Відрадному від вул.Піддубного до вул.Галлана;
- переключення існуючих абонентів до новозбудованих мереж.

Перекладку та прокладку мереж необхідно виконати відповідно до схеми водопостачання Вашого об'єкту, розробленої ВАТ "Київпроект".

6. Тиск в місці підключення відповідно до розрахункової схеми атм.

7. Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ
Ідентифікаційний код 31958324

В.о. директора
Воробей І.І.
21.11.2016р.

8.Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської водопровідної мережі.

9. Підключення на відпуск води споживачу ПАТ „АК "Київводоканал" дозволяє тільки після установки водолічильника та укладання договору з Розрахунковим департаментом ПАТ «АК «Київводоканал» (вул. Електротехнічна,16).

10. Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва продукції, що потребує використання питної води відповідає ДСанПІН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини».

11. При необхідності, проектом передбачити установку насосів підвищення тиску в системах водопроводів холодної та гарячої води.

12.При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПАТ „АК "Київводоканал".

13. Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, ( ) перевищує вказаний у даних технічних умовах.

14. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПАТ „АК "Київводоканал" за адресою: вул. Лейпцизька,1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПАТ «АК «Київводоканал».

15. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом марки ВЧ500-7, з кришками із логотипом ПАТ «АК «Київводоканал» та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів : дощоприймачі зливостічних колодязів».

Дні прийому: вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

Перший заступник генерального директора — В.Задорожній

Заступник генерального директор – директор Департаменту експлуатації водопровідного господарства — В.Дараган

Директор Розрахункового департаменту — С.Кацалупенко

Начальник Управління видачі ТУ та погодження проектної документації Департаменту управління виробництвом — О.Нелочато

Заступник начальника Управління видачі ТУ та погодження проектної документації Департаменту управління виробництвом — В.Баранік

ЗГІДНО

Ідентифікаційний код 31958324

зам. директора
Воробей І.І.
21.11.2016

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Бондаренку В.Д.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.01.2018 №08/231-158/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"23" січня 2018 року
№ 08/231 – 158/ПР

08/231-158/ПР
23.01.2018

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

17.01.2018 № 009-06р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А. (тел. 202-61-51).

Додатки:
- проект рішення на 2 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;
- додаткові матеріали на 9 арк.;
- електронна версія зазначеного.

156136

Виконуючий обов'язки
керівника апарату Л. Верес