КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1021 *тел./факс: (044) 202-73-11, (044) 202-70-09*

11.11.2021 № 08/284-722

на №_____ від _____

Директору Департаменту
житлово-комунальної
інфраструктури
Д.НАУМЕНКУ

Щодо опрацювання рішень
Постійної комісії

Шановний Дмитре Володимировичу!

Надаємо Вам для опрацювання витяг з протоколу № 20/22 від 03.11.2021 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу:

ВИТЯГ
з протоколу № 20/22
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія)

від 03 листопада 2021 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017

СКЛАД КОМІСІЇ: **7 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**

Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Криворучко Т.Г. – секретар постійної комісії;
Павлик В.А. – перший заступник голови постійної комісії;
Тихонович Ю.С. – перший заступник голови постійної комісії;
Попов О.П. – член постійної комісії.

ВІДСУТНІ: **2 депутати Київської міської ради**
Букало О.Ю. – перший заступник голови постійної комісії;
Самолудченко О.А. – член постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 2.6. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Павлика від 01.11.2021 № 08/279/09/2005-514 *(реєстраційний номер 284/15772962 від 01.11.2021)* стосовно якості надання ТОВ «Євро-Реконструкція» послуг гарячого водопостачання у житлових будинках Харківського масиву у Дарницькому районі м.Києва.

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що в Постійну комісію звернувся депутат Київської міської ради В. Павлик стосовно якості надання ТОВ «Євро-Реконструкція» послуг гарячого водопостачання у житлових будинках Харківського масиву у Дарницькому районі м. Києва. Надав слово доповідачам.

ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, В.Павлик, В.Кузьмірук, А.Солодуха, О.Тараненко, Д. Науменко, Ю.Тихонович, О.Попов

В.Павлик – зазначив, що лише за останній тиждень до нього з колективною скаргою звернувся 41 мешканець житлового будинку на Харківському шосе, 178 щодо відсутності у їхньому будинку вже протягом тривалого часу послуги ГВП. Також, наголосив, що проблема не лише в одному будинку, але і в інших, відповідно до звернень мешканців будинків: №№ 15, 19-А, 19-Б, 19-В на вулиці Вербицького, №№ 6-Б, 6-Д, 6-Е, 6-Ж на вул. Тростянецькій, будинки №№ 158-Б, 160-А, 166, 168-А, 170, 170-А, 172-А, 174-А, 174-Б, 176-Б, 176-В, 178, 180/21 на Харківському шосе.

В результаті обговорення встановлено, що перерви в наданні послуг з централізованого постачання гарячої води відбувалися внаслідок проведення аварійних та ремонтних робіт на теплових мережах оператором зовнішніх інженерних мереж КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Представники ТОВ «Євро-Реконструкція» надали в Постійну комісію інформацію в табличному вигляді, що додається.

Д. Науменко – зазначив, що порушені питання розглядалися на засіданні штабу, і наголосив, що перекладка мереж залежить від фінансування цих робіт. Запропонував розглянути пріоритетність виконання порушених у зверненні депутата Київської міської ради В. Павлика питань на спільній нараді Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, ТОВ «Євро-Реконструкція» так КП «Київтеплоенерго»

Крім того, доповідач наголосив, що фахівці КП «Київтеплоенерго» та ТОВ «Євро-Реконстуркція» вже виїхали на проблемні ділянки для проведення перевірки та виконання відповідних робіт.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення депутата Київської міської ради В.Павлика від 01.11.2021 № 08/279/09/2005-514 *(реєстраційний номер 284/15772962 від 01.11.2021)*.

2. Доручити Департаменту житлово-комунальної інфраструктури взяти на контроль шляхи вирішення питань, порушених у зверненні депутата Київської міської ради В. Павлика та надати в Постійну комісію інформацію для розгляду на наступному засіданні щодо виконання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «п**роти» –** немає, «у**трималось»** – немає, **«не голосували»** – немає.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Інформація щодо підключення житлових будинків Харківського масиву у Дарницькому районі м. Києва до систем централізованого постачання гарячої води, технічного стану водопідігрівального обладнання, перерв в наданні послуг з централізованого постачання гарячої води внаслідок проведення аварійних та ремонтних робіт на теплових мережах оператором зовнішніх інженерних мереж КП «Київтеплоенерго», розмірів перерахунків вартості наданих послуг за період перерв або надання послуг не в повному обсязі, неналежної якості, з урахуванням вимог «Порядку проведення перерахунків розміру плати за надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення в разі ненадання їх або надання не в повному обсязі, зниження якості», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.02.2010 № 151.

Назва ЦТП та перелік підключених будинків	Наявність Акту готовності ЦТП до роботи в опалювальному періоді.	Перелік заявок КП «Київтеплоенерго» на відключення систем ГВП для проведення аварійних та ремонтних робіт		Загальний розмір перерахунку плати за послуги з централізованого постачання гарячої води по будинку, грн
		№ заявки	Термін заявки (кількість діб)	
ЦТП по вул. Харківське шосе, 178А	**Акт готовності не видавався**	24199	з 12.08.21 по 15.08.21 (3 доби)	
ж/б по вул. Харківське шосе, 176 Б		24269	з 18.08.21 по 21.08.21 (3 доби)	**5 319,11**
ж/б по вул. Харківське шосе, 176 В		20217	з 20.09.21 по 24.09.21 (4 доби)	**4 391,92**
ж/б по вул. Харківське шосе, 180/21		24613	з 28.09.21 по 01.10.21 (5 діб)	**19 323,99**
ж/б по вул. Вербицького, 19-А		24657	з 04.10.21 по 07.10.21 (4 доби)	**3 806,33**
ж/б по вул. Вербицького, 19-Б		24677	з 07.10.21 по 10.10.21 (4 доби)	**5 123,88**
ж/б по вул. Вербицького, 19-В		24702	з 12.10.21 по 15.10.21 (3 доби)	**(будинковий вузол обліку ГВП)**
ж/б по вул. Харківське шосе, 178		24731	з 18.10.21 по 24.10.21 (6 діб)	**11 174,74**
		24774	з 25.10.21 по 28.10.21 (4 доби)	
		24844	з 29.10.21 по 04.11.21 (4 доби)	
			40 діб	
ЦТП по вул. Харківське шосе, 170	**Акт готовності не видавався**	24250	з 14.08.21 по 18.08.21 (4 доби)	
ж/б по вул. Харківське шосе, 170		20217	з 20.09.21 по 24.09.21 (4 доби)	**7 892,47**
ж/б по вул. Харківське шосе, 170-А			**8 діб**	**2 990,89**
ж/б по вул. Харківське шосе, 172-А				**8 340,47**
ЦТП по вул. Харківське шосе, 174	**Акт готовності не видавався**	20217	з 20.09.21 по 24.09.21 (4 доби)	
ж/б по вул. Харківське шосе, 174-А			**4 доби**	**4 932,69**

ЦТП по вул. Харківське шосе, 174Б	**Акт готовності не видавався**	24451	з 30.08.21 по 06.09.21 (8 діб)	
ж/б по вул. Харківське шосе, 174-Б		24529	з 16.09.21 по 16.09.21 (1 доба)	**10 416,52**
ж/б по вул. Харківське шосе, 160-А		20217	з 20.09.21 по 24.09.21 (4 доби)	**16 651,03**
ж/б по вул. Харківське шосе, 166		24639	з 01.10.21 по 04.10.21 (4 доби)	**8 561,22**
ж/б по вул. Харківське шосе, 168-А		24655	з 04.10.21 по 07.10.21 (4 доби)	**9 518,64**
		21 доба		
ЦТП по вул. Вербицького 11	**Акт готовності не видавався**	24523	з 15.09.21 по 18.09.21 (3 доби)	
ж/б по вул. Вербицького 15		20217	з 20.09.21 по 24.09.21 (4 доби)	**3 151,46**
		7 діб		
ЦТП по вул. Харківське шосе, 154	**Акт готовності не видавався**	20217	з 20.09.21 по 24.09.21 (4 доби)	
ж/б по вул. Харківське шосе, 158-Б			**4 доби**	**2 960,63**
ЦТП по вул. Тростянецька 8Б	**Акт готовності не видавався**	24323	з 20.08.21 по 25.08.21 (5 діб)	
ж/б по вул. Тростянецька 6-Б		24366	з 28.08.21 по 28.08.21 (1 доба)	**4 155,65**
ж/б по вул. Тростянецька 6-Д		20217	з 20.09.21 по 24.09.21 (4 доби)	**7 895,82**
ж/б по вул. Тростянецька 6-Е		24411	з 02.09.21 по 02.09.21 (1 доба)	**6 422,40**
ж/б по вул. Тростянецька 6-Ж			**11 діб**	**26 334,75**

Інформація щодо небалансу (витоків) гарячої води в мережах ГВП від ЦТП до житлових будинків за період з січня по вересень 2021 року

Назва ЦТП та перелік підключених будинків	Обсяг відпущеної гарячої води з водопідігрівача ЦТП, куб. м	Обсяг реалізованої гарячої води споживачам будинків, куб. м	Втрати гарячої води в мережах ГВП від ЦТП до будинків, куб. м	Відсоток втрат гарячої води в мережах ГВП від ЦТП до будинків, %
шосе Харківське 178А	**110 399**	**41 728**	**-68 671**	**-62,20%**
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 178		8 449		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 176/Б		2 714		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 19		6 759		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 176/В		2 595		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 19/А		2 294		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 19/Б		2 899		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 180/21		4 033		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 180/21		2 837		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 180/21		5 024		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 19		4 123		
шосе Харківське 170	**46 916**	**21 411**	**-25 505**	**-54,36%**
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 172/А		7 379		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 170		4 575		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 170/Б		3 194		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 170/А		3 016		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 170		3 246		
шосе Харківське 174	**15 910**	**9 784**	**-6 126**	**-38,51%**
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 174/А		4 132		
ВУЛ КРОНШТАДТСЬКА 6/А		161		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 174		5 491		
шосе Харківське 174Б	**166 939**	**39 925**	**-127 014**	**-76,08%**
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 174/Б		8 812		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 160/А		3 143		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 168/А		4 533		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 166		409		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 168/Б		5 519		
ВУЛ ГОРЛІВСЬКА 124/1		3 518		
ВУЛ ГОРЛІВСЬКА 124/2		3 541		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 160/А		2 912		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 168/А		1 768		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 166		2 386		
ВУЛ ГОРЛІВСЬКА 124/3		3 384		
вул. Вербицького 11	**113 416**	**39 904**	**-73 512**	**-64,82%**
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 11		2 330		
ВУЛ КАМ'ЯНСЬКА 120		2 117		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 13		2 626		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 15		2 586		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 17/В		3 071		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 17/Г		2 739		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 9/Ж		3 824		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 9/Г		3 177		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 11/А		1 945		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 11		5 837		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 11		2 194		
ВУЛ ВЕРБИЦЬКОГО 11		7 457		
вул. Тростянецька 8Б	**240 297**	**72 759**	**-167 538**	**-69,72%**
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 8/В		2 717		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 8/Б		5 956		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6/Е		3 117		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 8		4 870		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6/Ж		1 907		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6		2 529		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6/Д		3 910		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6/А		3 274		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6/Б		4 094		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 154/А		3 861		
ШОСЕ ХАРКІВСЬКЕ 154/А		2 086		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 8/Б		5 828		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 8		4 738		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6/Ж		4 611		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6/Ж		7 958		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6		5 713		
ВУЛ ТРОСТЯНЕЦЬКА 6		5 589		

9.6

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«01» листопада 2021 р. № 08/279/09/2005-514

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

БРОДСЬКОМУ О.Я.

Шановний Олександре Яковичу!

Прошу розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу питання стосовно якості надання ТОВ «Євро-Реконструкція» послуг гарячого водопостачання у житлових будинках Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва.

Зазначу, що не надання ТОВ «Євро-Реконструкція» послуг гарячого водопостачання у житлових будинках Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва в повному обсязі та відповідно до встановлених нормативів є хронічною проблемою вже декілька останніх років.

Зокрема, лише за останній тиждень до мене з колективною скаргою звернувся 41 мешканець житлового будинку на Харківському шосе, 178 (ЖБК «Домобудівник – 8») щодо відсутності у їхньому будинку вже протягом тривалого часу послуги ГВП.

Крім того, до моєї громадської приймальні систематично надходять звернення щодо відсутності послуг ГВП, чи надання послуг ГВП неналежної якості, мешканців будинків: №№ 15, 19-А, 19-Б, 19-В на вулиці Вербицького, №№ 6-Б, 6-Д, 6-Е, 6-Ж на вулиці Тростянецькій, будинки №№ 158-Б, 160-А, 166, 168-А, 170, 170-А, 172-А, 174-А, 174-Б, 176-Б, 176-В, 178, 180/21 на Харківському шосе.

Як відомо, ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» забезпечує виробництво теплової енергії та надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води співвласникам багатоквартирних будинків Дарницького району міста Києва. Транспортування теплової енергії від джерел виробництва Дарницька ТЕЦ-4 до споживачів ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» здійснюється оператором зовнішніх інженерних мереж

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» тепловими мережами, які перебувають у нього на балансі.

На моє крайнє депутатське звернення з порушеного питання заступник голови виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Пантелеєв П.О. листом від 21.10.2021 № 003-1491 проінформував про те, що *«05.10.2021 фахівці СП «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» провели обстеження ЦТП за адресами: вул. Архітектора Вербицького, 11, вул. Тростянецька, 8-Б, вул. Харківське шосе, 154, 174-Б, 170 та 174, запірної арматури та зовнішніх розподільчих мереж ГВП (подача та циркуляція) від ЦТП до зазначених житлових будинків. За результатами обстеження встановлено, що обладнання ЦТП перебуває в робочому стані та працює у встановлених режимах відповідно до фактичних параметрів від джерела теплопостачання ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ».*

Зовнішні розподільчі мережі ГВП (подача та циркуляція) до зазначених житлових будинків та запірна арматура перебувають в робочому стані.».

Враховуючи вищевикладене, прошу доповнити порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, скликаної на 03.10.2021, питанням щодо заслуховування інформації відповідальних посадових осіб ТОВ «Євро-Реконструкція» та КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» про поточну ситуацію із наданням послуг ГВП та опалення мешканцям житлових будинків Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва.

Прошу запросити також на відповідне засідання комісії голову правління ЖБК «Домобудівник-8» (Харківське шосе, 178) Казьмірук Валентину Іванівну.

Додаток: копія звернення на 4 арк.

З повагою

депутат Київради **Віталій ПАВЛИК**

УКРАЇНА
ЖБК „Домобудівельник – 8”
02121.м Київ, вул. Харківське шосе, 178
телефон – факс 044- 562-65-53.

Вих №44
Від 27.10.2021 р

Депутату Київської міської ради
Палик В.А.

Казьмірук В.І.
м. Київ, Харківське шосе б 178
тел. 0671929080

ЗВЕРНЕННЯ

ЖБК « Домобудівельник -8» та мешканці будинку, який розташований за адресом м Київ, Харківське шосе б 178 звертаємось до ВАС у зв’язку з відсутністю гарячої води в будинку. Бойлерна знаходиться рядом з будинком майже не кожного дня відсутня гаряча вода відповідь ремонт насосів або порив теплотраси. Труби які належать Київтеплоенерго знаходяться в аварійному стані після розкопки короба ніхто не чистить , а труби не красять.

Трубам теплотраси та гарячої води уже 36 років підлягають заміні. Дуже просимо допомогти капітальному ремонті бойлерної та теплотраси яка проходить до будинків прилеглих до бойлерної по вул. Харківське шосе 178 і знаходиться на балансі Київтеплоенерго.
В жовтні 2021 відсутня гаряча вода.

Споживач
Казьмірук Валентина Іванівна
Харківське шосе б 178 кв. 27
0671929080 _____

Остапенко Оксана Миколаївна
Харківське шосе б 178 кв. 206.
тел.0971038613 _____

Мироненко Оксана Володимирівна
Харківське шосе б 178 кв. 15.
Тел. 0985994712 _____

Куліш Марина Миколаївна
Харківське шосе б 178 кв.164
тел.0637143420 _____

Кондакова Ірина Миколаївна
Харківське шосе б.178 кв.137.
0957158918 _____

Бондар Роман Олександрович
Харківське шосе б 178 кв.80
Тел. 0975302229 _____

Марущак Тетяна Петрівна
Харківське шосе б.178. кв.136.
Тел. 0664158981 _____

Ковальчук Галина Леонідівна
Харківське шосе 178 кв 115
тел. 0972812997 _____

Надточій Тетяна Іванівна
Харківське шосе б.178 кв.310
Тел.0952199294 _____

16. Стрижук А.О.
Х. шосе 178 кв. 315
050-208-47-31

17) Марущак Т.П.
Х. шосе 178, кв 136
0938754191

Гладка Лена Петрівна
Харківське шосе б178 209
Тел. 0687663009 _____

18. Великченко Л. Іван.
Х. шосе 178, кв 137

Тумасян Володимир Саркісович
Харківське шосе б178 кв 186
Тел. 0674991739

19 Сопіна Н. Ф.
Х. шосе 178 кв 87
0500359034

1г Торговець Н.В.
Харківське ш. 0.178 кв 228
т. 0950045218

20 Омелюк М.Д.
Х/шосе 178 кв 245
0637201597

11 Ломоносова А.А.
Х.ш. 178 кв. 201
0674019036

Шевед В.О
21 Х/шосе 178 кв 99
0677350707

12 Подшкова Н.Ю
Х/ш д 178 кв 141
т. 093 9142222

22 Гогуєй О.Е.
Х/шосе 178 кв 171
0983453679

13 Павлюк В.Д
Х ш. 178 кв 76
0986042147

23 Дубовицькому А.І
Х шосе 178 кв 246
0973829726

Деменко Р.Ф.
Х-шосе 178/205
0964568175

24 Скрипка М.М.
вул. Харківське шосе 178 кв 223 тел. 0687473502

25 Кобзаренко Н.О
вул. Харківське шосе 178 кв. 68
097-352-50-13

26 Марунченко В.О.
вул. Харківське шосе 178, кв. 235
067-154-94-23

27 Бутова Л.Х. шосе 178 к 278
050-660-96-42

28 Хобта Ю.М. х/шосе 178 кв 264
093 760 27 45

29 Мухомор М.С х/шосе 178 к 287
0965733635

204 Макаренко Ти.М. Харків.шосе 178 кв. 204
0964805882

31 Шилко Григорій Вас. Х.ш. 178 кв 3
096 303 20 65

32. Веліченко Любов Іванівна
Х.ш. 178 кв. 137
0957158918

33. Сомсикова Карина Миколаївна
Х.ш. 178, кв. 59
063-726-61-43

34. Стороженук Надія Іванівна
Харківське шосе 178 кв 62
098 792 40 33

35. Шевель Наталія Володимирівна
шосе Харківське 178 - 64 0674808819

36 Жидук Галина Іванівна
х/шосе 178 - 69 0671548812

37. Ткачова Інна Олексіївна
х. шосе 178 кв. 58 0965910344

38 Кондюк Юлія Володимирівна
х. шосе 178 кв. 143 0971091327

39 Шило О. В. 178 кв 3 т. 0963033065.
х. шосе 178 кв 3

40. Середа Євгенія Кузьмівна
х. шосе 178 кв 176
0983165228

41 Бондар Роман Олександрович /Бондар/
х. шосе 178 кв 80
0934483280