(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

2022121310196

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ
про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

Товариство з обмеженою відповідальністю «Епіцентр К». Код ЄДРПОУ 32490244

(повне найменування юридичної особи, код згідно ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи-підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкт господарювання

Юридична адреса: 04128, м. Київ, вул. Берковецька, 6-К. Телефон: +38 (044) 206-26-00.

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи-підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи

Планована діяльність, її характеристика.

Планованою діяльністю передбачено розширення діючого гіпермаркету ТОВ «Епіцентр К» (будівельно-господарчий гіпермаркет «Епіцентр К» №7 м.Київ) в межах існуючих торговельних площ, що розташований по вулиці Полярна, 20-Д в Оболонському районі м.Києва з розміщенням наступних додаткових структурних відділень: «Фуд-Маркету»; кулінарного цеху; форматно-розкрійної дільниці; додаткової акумуляторної станції та розвантажувальної рампи.

Технічна альтернатива 1.

«Фуд-Маркет» призначений для приготування та продажу продовольчих товарів (свіжа риба, м'ясо, овочі, бакалея, тощо). В кулінарному цеху передбачено приготування різного виду кулінарних виробів. На форматно-розкрійній дільниці передбачено розрізання, форматування, кромкування і обробка виробів і заготовок з ДСП, МДФ, фанери і натуральної деревини на різальних, форматно-розкрійних та кромко-облицювальних верстатах (марок:«CASOLIN ASTRA SE 300»; «ASTRA SE300 CE»; «CEHISA ESC-3200»; «CEHISA EPC»; «CEHISA PRO 7»; «Festool Kapex KS 120 EB»). Акумуляторна призначена для зарядки кислотних акумуляторів. Розвантажувальна рампа призначена для приймання товарів.

Технічна альтернатива 2.

У якості альтернативи розглянуто встановлення на форматно-розкрійній дільниці верстату марки «SCM Class SI 300» замість верстату марки «CASOLIN ASTRA SE 300».

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

04201, м. Київ, Оболонський район, вул.Полярна, будинок 20-Д.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Не розглядається, оскільки планована діяльність пов'язана з розширенням діючого гіпермаркету з задіянням існуючих торговельних площ.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Планована діяльність має позитивний соціально-економічний вплив, що полягає у задоволенні попиту населення в продовольчих і непродовольчих товарах та розвагах, створенні додаткових робочих місць, поповненні державного та місцевих бюджетів за рахунок податків та зборів.

5. *Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)*

Будівельно-господарчий гіпермаркет «Епіцентр К» №7 м.Київ призначений для надання послуг населенню в придбанні будівельних матеріалів, реалізації різноманітних продовольчих та непродовольчих товарів, господарських виробів, техніки, текстилю, одягу, спортивних та дитячих товарів тощо. В будівлі гіпермаркету на даний час розміщені: торговельно-виставкові зали; заклад громадського харчування для відвідувачів і персоналу (кафе); адміністративні та побутові приміщення; металобаза; господарський двір; автостоянка на 1321 м/м площею до 2 га. Плановану діяльністю передбачено розширення діючого гіпермаркету в межах існуючих торговельних площ з розміщенням: «Фуд-Маркету», призначеного для продажу продовольчих товарів (свіжа риба, м'ясо, овочі, бакалея, тощо); кулінарного цеху (приготування кулінарних виробів); форматно-розкрійної дільниці, призначеної для розрізання, кромкування, форматування і обробки виробів і заготовок з ДСП, МДФ, фанери і натуральної деревини з відповідним деревообробними верстатами; додаткової акумуляторної станції для зарядки кислотних акумуляторів; розвантажувальної рампи для приймання товарів.

Інженерне забезпечення: електропостачання та газопостачання – від існуючих мереж міста; теплопостачання та кондиціювання – за допомогою дахових газових кондиціонерів типу «руфтоп» та дахової паливної; водопостачання та відведення господарсько-побутових стоків – централізоване від мереж міста; відведення дощових і талих передбачається в існуючу мережу дощової каналізації з попереднім очищенням забрудненої частини стоку від нафтопродуктів та завислих речовин.

Загальна площа земельної ділянки складає 13,1153 га.

6. *Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:*

щодо технічної альтернативи 1

Природоохоронне законодавство України встановлює екологічні та інші обмеження планованої діяльності, зокрема: дотримання допустимих рівнів забруднення атмосферного повітря («Гігієнічні регламенти допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (затверджений наказом МОЗУ від 14.01.2020 №52, зареєстрованим у Мін'юсті 10.02.2020 за №156/34439); дотримання нормативів гранично допустимих викидів відповідно до наказу Міністерства охорони навколишнього природного середовища України №309 від 27.06.2006 «Про затвердження нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел»; забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів (п. «д» статті 17 Закону України «Про відходи»), передача відходів тільки організаціям, що мають відповідні ліцензії (п. «і» статті 42 Закону України «Про відходи»); дотримання допустимих рівнів шуму згідно з вимогами ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» та ДСН 3.3.6.037-99 «Державні санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»; дотримання нормативної санітарно-захисної зони згідно з ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених місць» (затвердженого наказом МОЗ від 19.06.1996 №173, зареєстрованого у Мін'юсті 24.07.1996 за №379/1404).

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічно до планованої діяльності за альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1

Дотримання нормативної санітарно-захисної зони згідно з ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених місць» (затвердженого наказом МОЗ від 19.06.1996 р. №173, зареєстрованого у Мінюсті 24.07.1996 р. за №379/1404). Дотримання протипожежних розривів між будівлями та спорудами.

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядається.

7. *Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:*

щодо технічної альтернативи 1

Розширення діяльності передбачено проводити в існуючих приміщеннях гіпермаркету.

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічно до планованої діяльності за альтернативною 1.

щодо територіальної альтернативи 1

аналогічно до планованої діяльності за технічною альтернативною 1.

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядається.

8. *Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:*

щодо технічної альтернативи 1

Повітряне середовище: *при будівництві* – викиди забруднюючих речовин від монтажу обладнання (зварювальні, фарбувальні роботи, тощо); *при експлуатації* – викиди забруднюючих речовин від руху автотранспорту, спалювання природного газу та дизельного пального, приготування їжі, зарядної акумуляторів, фарбувальних, зварювальних та різальних робіт, обробки деревини, кондеціонерів.

Водне середовище: *при будівництві* – відсутній; *при експлуатації* – відсутній.

Вплив на рослинний і тваринний світ: *при будівництві* – відсутній; *при експлуатації* – відсутній.

Вплив на клімат і мікроклімат: відсутній. Планована діяльність не впливає на інтенсивність падаючої сонячної радіації, на температуру, швидкість вітру, вологість, атмосферні інверсії, тривалість туманів та інші кліматичні характеристики.

Вплив на техногенне середовище: *при будівництві* – не прогнозується; *при експлуатації* – не прогнозується.

Ґрунти: *при будівництві* – відсутній; *при експлуатації* – вплив об'єкту на ґрунти в режимі експлуатації відсутній, оскільки передбачене тверде покриття місць потенційно можливого забруднення.

Акустичний вплив: *при будівництві* – шумове забруднення можливе при монтажних роботах, які передбачено проводити в існуючих приміщеннях; *при експлуатації* – шумове забруднення буде зумовлене рухом автотранспорту, роботою вентиляційних систем, проведенням навантажувально-розвантажувальних робіт.

Соціальне середовище: *при будівництві* – вплив відсутній; *при експлуатації* – вплив відсутній.

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічно до планованої діяльності за альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1

Передбачені санітарно-гігієнічні, протипожежні, містобудівні та територіальні обмеження відповідно до чинного законодавства України.

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядається.

---

9. *Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частина статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»)*

Планована діяльність, відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, відповідно до статті 3, частини 3:

п. 10 (абз. 2): «будівництво (облаштування) автостоянок на площі не менш як 1 гектар і більш як на 100 паркомісць»);

п.14: розширення та зміни, включаючи перегляд або оновлення умов провадження планованої діяльності, встановлених (затверджених) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єктів, зазначених у пунктах 1-13 цієї частини, крім тих, які не справляють значного впливу на довкілля відповідно до критеріїв, затверджених Кабінетом Міністрів України.

---

10. *Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)*

Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

---

11. *Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля*

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, передбачено відповідно до ст.6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» №2059-VIII від 29.05.2017р.

---

12. *Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості*

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля». Оцінка впливу на довкілля — це процедура, що передбачає:

- підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;
- проведення громадського обговорення планованої діяльності;

- аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;
- надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;
- врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19), спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля.

---

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних.

Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

---

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження планованої діяльності буде

Дозвіл на викиди забруднюючих речовин, що видається Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Інші документи дозвільного характеру, передбачені законодавством, за умови що вони не передбачають встановлення (затвердження) змін у діяльності, затвердженій (схваленій) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження (згідно пункту 9 статті 9 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»).

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»)
(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що розташований за адресою: 04080, Київ, вулиця Турівська 28, Телефон (044) 366 64 10, e-mail: - ecology@kyivcity.gov.ua. Контактна особа – заступник начальника Управління – начальник відділу охорони навколишнього середовища та оцінки впливу на довкілля - Тіщенкова Марина Олегівна.

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)