Україна
КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«К И Ї В Т Р А Н С П А Р К С Е Р В І С»
Адреса: 01030, Київ – 30, вул. Копилівська, 67/10
Тел./факс: (044) 468-02-20
E-mail:info@ktps.kiev.ua

ПІДСУМКИ
ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
Комунального підприємства
«КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС»
За 2015 рік

КИЇВ 2015 РІК

№ п/п	*ЗМІСТ*	*Стор.*
1.	Основні відомості про підприємство	3-4
2.	Фінансово-господарська діяльність	4-5
2.1.	Цінова політика	6-8
2.2.	Аналіз отриманих доходів	9-11
2.3.	Аналіз здійснених витрат	11-15
2.4.	Податки та збори	15-16
2.5.	Аналіз дебіторської та кредиторської заборгованості	16-18
2.6.	Результати фінансово-господарської діяльності	18-19

1. Основні відомості про підприємство

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2007 № 930/1591 комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтранспарксервіс» (далі – КП «Київтранспарксервіс», Підприємство) визначене єдиним оператором з паркування транспортних засобів, стягнення паркувального збору та виготовлення єдиних абонементних талонів з паркування автомобільного транспорту.

Відповідно до Статуту КП «Київтранспарксервіс», затвердженого рішенням Київради від 15.03.2007 № 261/922, метою створення Підприємства є покращення організації дорожнього руху в частині впорядкування робіт з паркування, застосування інформаційних технологій, сучасних технічних засобів організації дорожнього руху, розвитку мережі паркінгів, механізованих автомобільних стоянок, платних місць паркування та інших об’єктів дорожнього сервісу в місті Києві.

Статутом Підприємства визначено, що предметом його діяльності є:

- експлуатація, утримання мережі паркінгів, автостоянок, місць для паркування та інших об'єктів дорожнього сервісу в м. Києві, переданих в установленому законом порядку Підприємству;

- виконання функцій замовника з проектування, будівництва та експлуатації паркінгів, автостоянок, механізованих автостоянок, місць для паркування, автотерміналів, гаражів, ремонтно-відстійних пунктів для маломірних суден та інших об'єктів дорожнього сервісу, в тому числі із залученням інвестицій;

- визначення на конкурсних засадах інвестора для будівництва автотерміналів, паркінгів, автостоянок, механізованих автостоянок, місць для паркування, гаражів, ремонтно-відстійних пунктів для маломірних суден та інших об'єктів дорожнього сервісу за погодженням з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

- визначення операторів з надання послуг платного паркування;

- виконання функцій операторів відповідно до Правил благоустрою території, паркування транспортних засобів, тиші в громадських місцях, торгівлі на ринках у м. Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 26.09.2002 № 47/207;

- надання послуг із зберігання транспортних засобів у підземних та наземних гаражах, відкритих автостоянках, на відведених та спеціально обладнаних місцях;

- забезпечення безпеки дорожнього руху шляхом впровадження нових форм паркування транспортних засобів та створення сучасної системи паркування;

- розвиток гаражно-столичного господарства;

- освоєння паркувального простору в місті Києві;

- розробка, впровадження та експлуатація нових технологій та обладнання в системі паркування транспортних засобів, в тому числі автоматизованих систем управління транспортом, оплати проїзду, відеомоніторингу;

- розробка (замовлення розробки) проектів схем розміщення місць для паркінгів, автостоянок, механізованих автостоянок, місць для паркування, гаражів та інших об'єктів дорожнього сервісу в м. Києві;

- здійснення маркетингових досліджень;

- проведення в установленому порядку тендерних процедур із закупівлі товарів, робіт і послуг.

Основними видами діяльності КП «Київтранспарксервіс» є:

- паркувальна діяльність;

- виконання функцій замовника з проектування, будівництва та експлуатації паркінгів, автостоянок, механізованих автостоянок, місць паркування.

Статутом визначено, що Підприємство може здійснювати також іншу, не заборонену законодавством України, діяльність, спрямовану на досягнення мети, зазначеної в статуті.

2. Фінансово-господарська діяльність

Протягом 2015 року Підприємство здійснювало господарську діяльність за такими основними напрямками:

- надання послуг з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів (денне та нічне паркування);
- надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування;
- надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування.

Крім того, надавались інші,визначені Статутом Підприємства послуги, які не суперечать видам діяльності:

- послуги з евакуації транспортних засобів;
- розробка схем паркувальних майданчиків;
- послуги по встановленню дорожніх знаків та облаштуванню паркувальних майданчиків.

Машиномісця, на яких КП «Київтранспарксервіс» протягом 2015 року здійснювало господарську діяльність, визначені Переліком паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», затвердженим рішенням Київської міської ради від

23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (зі змінами).

Кількість машиномісць, на яких комунальним підприємством «Київтранспарксервіс» здійснювалась діяльність за 2014 та 2015 роки

Види діяльності	Кількість машиномісць станом на		Різниця станом на 31.12.2015р. та 31.12.2014р., од.
	31.12.2014 р.	31.12.2015 р.	
надання послуг з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів (служба паркування)	6287	6787	+500
надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування	835	652	-183
надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування	12427	16727	+4300
Всього машино-місць	**19549**	**24166**	**+4617**

Станом на 31.12.2015р. кількість машиномісць становила 24166 одиниць, станом на 31.12.2014р. - 19579 одиниць, тобто кількість машиномісць збільшилась в порівнянні з відповідним періодом минулого року в цілому на 4617 одиниць.

Збільшення кількості машино-місць відбулося завдяки новим договорам на надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування прийнятим, що стало можливим завдяки прийнятим змінам в додатку № 5 таблиці 1 рішення Київради від 23.06.2011р. № 242/5629.

Станом на 01.01.2015		**Станом на 31.12.2015**		**Різниця**	
паркувальні майданчики	машиномісця	паркувальні майданчики	машиномісця	паркувальні майданчики	машиномісця
690	28278	***890***	39706	***200***	11428

2.1. Цінова політика Підприємства

Тарифи на послуги з паркування транспортних засобів сформовані в КП «Київтранспарксервіс» відповідно до Порядку формування тарифів на послуги з утримання майданчиків для платного паркування транспортних засобів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.03.2010 № 258.

Вартість послуг з паркування транспортних засобів визначено, виходячи з повної планової собівартості послуг, планової рентабельності, податку на додану вартість та суми збору за місця для паркування транспортних засобів.

Тарифи на послуги визначено як відношення річної вартості послуг до їх річного обсягу з врахуванням коефіцієнтів завантаженості майданчиків та місць для безкоштовного паркування транспорту інвалідів. Коефіцієнти завантаженості майданчиків КП «Київтранспарксервіс» затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.10.2012р.№ 1719 «Про затвердження коефіцієнтів завантаженості майданчиків для платного паркування транспортних засобів». Розмір паркувального збору визначено відповідно до ст. 266 Податкового Кодексу України, Закону України «Про Державний бюджет України на 2013 рік», рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в місті Києві»

Листом від 11.05.2012 № 2700/10/06-408 Державна податкова служба у м. Києві надала Підприємству податкову консультацію індивідуального характеру щодо того, що сума збору за місця для паркування транспортних засобів, яка міститься у тарифі на послуги з паркування транспортних засобів, не включається до бази оподаткування податком на додану вартість. Відповідно до п. 52.2 ст. 52 Податкового Кодексу України, Підприємством використано цю консультацію. У введених в дію з 01.06.2012 тарифах на послуги з паркування транспортних засобів сума збору за місця для паркування не входить до повної планової собівартості послуг, яка є базою оподаткування податком на додану вартість (далі – ПДВ).

За одиницю розрахунку тарифу на послуги з паркування транспортних засобів визначено вартість послуги за 1 машино-годину.

Сформовані таким чином тарифи на послуги з паркування транспортних засобів за одну годину паркування одного транспортного засобу в розрізі територіальних зон становлять:

для І територіальної зони – в сумі **10,00**грн;

для ІІ територіальної зони – в сумі **7,00**грн;

для ІІІ територіальної зони – в сумі **5,00** грн.

Діючі тарифи на послуги з паркування транспортних засобів затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 694 від 14.05.2013р. «Про встановлення тарифів на

послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс».

Вартість абонементного талону на паркування автотранспорту на один місяць становить:

в І територіальній зоні –**630,00**грн.,

в ІІ територіальній зоні – **441,00**грн;

в ІІІ територіальній зоні – **315,00**грн.

Крім того, на Підприємстві розроблені та діють тарифи на послуги з паркування транспортних засобів на майданчиках, що функціонують у нічний час. Відповідно до тарифів, вартість послуги за один транспортний засіб за одну ніч становить;

в І територіальній зоні –**13,00**грн;

в ІІ територіальній зоні – **12,00**грн;

в ІІІ територіальній зоні – **11,00**грн.

При укладанні договорів про надання в експлуатацію фіксованих місць для денного паркування, КП «Київтранспарксервіс» встановлено вартість на послуги з надання права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування з розрахунку за один місяць паркування одного транспортного засобу з врахуванням суми ПДВ та паркувального збору:

для І територіальної зони – **700,00**грн;

для ІІ територіальної зони – **480,00**грн;

для ІІІ територіальної зони – **350,00**грн.

На господарські договори, предметом яких є послуги з надання права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування транспортних засобів, Підприємством встановлено вартість на послуги з надання права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування з розрахунку за одне машино-місце за одну ніч:

для ІІ територіальної зони – в розмірі **7,50**грн;

для ІІІ територіальної зони – в розмірі **6,50** гривень.

Листом від 19.06.2015 року №1670 КП «Київтранспарксервіс» направив до Департаменту економіки та інвестицій розрахункові матеріали щодо встановлення тарифів для платного паркування транспортних засобів для вантажного автомобіля, автопоїзда, туристичного автобуса. Перелік автотранспортних засобів з визначенням розмірів місць для паркування надав Департамент економіки та інвестицій лист від 13.05.2015 року №050/22-3765 «Про надання роз’яснень».

23 вересня 2015 року на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації винесений на обговорення проект розпорядження

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Тарифів на послуги з користування відведеними майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», щодо встановлення тарифів для платного паркування транспортних засобів для вантажного автомобіля, автопоїзда, туристичного автобуса.

2.2. Аналіз отриманих доходів

Дохід від реалізації послуг за 2015 рік становить 53220 тис.грн., що більше в порівнянні з відповідним періодом минулого року на 2772 тис.грн. Паркувальний збір за 2015 р. становить 24330 тис.грн., що більше в порівнянні з минулим роком на 128 тис.грн.

Збільшення дохідної частини відбулося за рахунок всіх статей доходу за винятком доходу від договорів нічного паркування, а саме:

- надання послуг з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів (денне та нічне паркування) – на 2379 тис.грн.;
- надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування – на 121 тис.грн.
- послуги евакуації автотранспорту – на 170 тис.грн.
- продаж талонів на паркування – на 383 тис.грн.
- розробка схем паркувальних майданчиків – на 15 тис.грн.
- послуги по встановленню дорожніх знаків та облаштуванню паркувальних майданчиків (Труханів острів та Гідропарк) – на 698 тис.грн.

Дохід від надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування зменшився на 994 тис.грн.

Аналізом структури доходів від реалізації послуг за 2015 рік визначено, що за видами послуг їх склад становив:

доходи від надання послуг з паркування транспортних засобів – 23520 тис.грн. (з яких 698 тис. грн. – компенсація витрат на користування пунктами пропуску на територію Труханового острову та Гідропарку),

доходи від надання права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування - 4606 тис.грн. ,

доходи від надання права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування – 24775 тис. грн.,

доходи від надання послуг з евакуації транспортних засобів – в сумі 294 тис.грн,

інші доходи (від надання послуг по облаштуванню майданчиків: обстеження майданчиків, розробка та погодження схем, встановлення стовпчиків, знаків)– в сумі 25 тис.грн.

Інші операційні доходи. Фактично за даний період отримано 122 тис. грн. інших операційних доходів, в т.ч.:

- відшкодування судових витрат – 36 тис.грн.,
- пеня за несвоєчасну сплату наданих послуг – 4 тис.грн.
- відшкодування заробітної плати мобілізованим працівникам – 65 тис.грн.
- відшкодування завданих збитків підприємству – 12 тис.грн.
- відшкодування відпускних працівникам, постраждалим внаслідок Чорнобильської катастрофи – 5 тис.грн.

В порівнянні з відповідним періодом минулого року (391 тис.грн.) інші операційні доходи зменшились на 269 тис. грн. у більшості за рахунок статті – «відшкодування завданих збитків підприємству» .

За 2015 рік **інші фінансові доходи** склали 67 тис.грн. – це доходи від нарахування банком відсотку на залишок коштів на розрахунковому рахунку. За 2014 рік дані доходи становили 243 тис. грн. Інші фінансові доходи зменшились на 176 тис. грн. за рахунок зменшення залишку коштів на розрахунковому рахунку підприємства.

Інші доходи за 2015 рік становлять 741 тис. грн. і складаються з:

- доходів від безоплатно одержаних активів у вигляді амортизації – 449 тис.грн.
- компенсації витрат по інвестдоговорам (земельний податок) - 280 тис. грн.
- дохід від раніше списаних активів – 12 тис. грн..

За 2014 рік інші доходи Підприємства становили 2251 тис. гривень. Зменшення суми інших доходів за 2015 рік в порівнянні з відповідним періодом минулого року пояснюється насамперед зменшенням доходу по інвестдоговорам, які в 2014р. складали 1448 тис.грн. (компенсація витрат, пов’язаних з підготовкою документів для будівництва паркінгів та автостоянок) та зменшення на 332 тис.грн. доходу від безоплатно одержаних активів у вигляді амортизації.

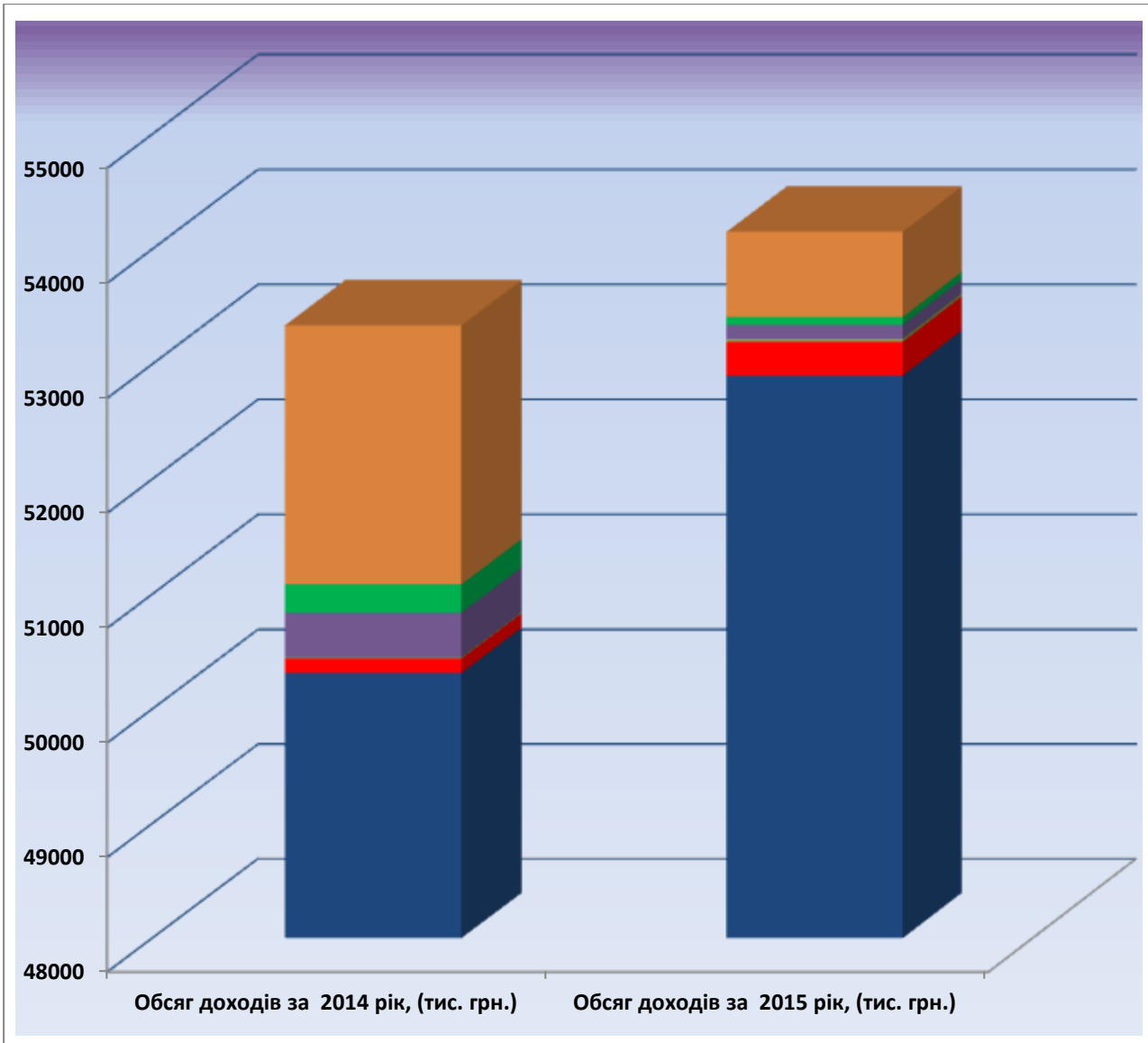
Доходи Підприємства у розрізі видів діяльності за 2014 рік та 2015 рік:

№ з/п		Обсяг доходів за 2014 рік, (тис. грн.)	Обсяг доходів за 2015 рік, (тис. грн.)
1	Послуги з паркування транспортних засобів	50314	52202

2	Компенсація витрат на користування пунктами пропуску на територію Труханового острову та Гідропарку	0	698
3	Евакуація транспортних засобів	125	295
4	Інші доходи (доходи від надання послуг по облаштуванню майданчиків: обстеження майданчиків, розробка та погодження схем, встановлення стовпчиків, знаків, тощо)	9	25
5	Інші операційні доходи	391	122
6	Інші фінансові доходи	243	67
7	Інші доходи	2251	741
	Всього доходів	**53333**	**54150**

Нижче наведена діаграма структури доходів Підприємства за 2014 та 2015 роки.

Діаграма структури доходів Підприємства за 2014 рік та 2015 рік



- Інші доходи
- Інші фінансові доходи
- Інші операційні доходи
- Інші доходи(доходи від надання послуг по облаштуванню майданчиків: обстеження майданчиків, розробка та погодження схем, встановлення стовпчиків, знаків, тощо)
- Евакуація транспортних засобів
- Послуги з паркування транспортних засобів (в т.ч. компенсація витрат на користування пунктами пропуску на територію Труханового острову та Гідропарку)

2.3. Аналіз здійснених витрат

Аналізом здійснених КП «Київтранспарксервіс» витрат встановлено, що за 2015 рік всього здійснено витрат, що віднесені до **собівартості** послуг, на загальну суму **23184 тис.грн**, що становить 129% від фактичних показників 2014 року.

Собівартість реалізованої продукції за економічними елементами за 2014 рік та 2015 рік:

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	2014 рік, тис. грн.	2015 рік, тис. грн.
Собівартість реалізованої продукції	060	18008	23184
Матеріальні затрати	061	1240	1339
Витрати на оплату праці	062	8858	12184
Відрахування на соціальні заходи	063	3347	5117
Амортизація	064	1731	1035
Інші операційні витрати	065	2832	3509

Адміністративні витрати за 2015 рік склали **4817 тис. грн.** що становить 108% від показників минулого року.

Адміністративні витрати за економічними елементами за 2014 рік та 2015 рік:

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	2014 рік, тис. грн.	2015 рік, тис. грн.
Адміністративні витрати	090	4457	4817
Матеріальні затрати	091	221	348
Витрати на оплату праці	092	2442	2510
Відрахування на соціальні заходи	093	940	978
Амортизація	094	154	116
Інші операційні витрати	095	700	865

Витрати на збут за 2015 рік фактично склали **177 тис. грн.** В порівнянні з фактично понесеними витратами за 2014 рік (547 тис. грн.), витрати на збут зменшились на 68%. Зменшення витрат на збут відбулося за рахунок зменшення витрат на заробітну плату по даній статті затрат, у зв'язку зі скороченням штату працівників.

Витрати на збут за економічними елементами за 2014 рік та 2015 рік:

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	2014 рік, тис. грн.	2015 рік, тис. грн.
Витрати на збут	100	547	177
Витрати на оплату праці	102	374	77
Відрахування на соціальні заходи	103	151	37
Інші операційні витрати	105	22	63

Інші операційні витрати за 2015 рік склали **1531 тис. грн.**, за 2014 рік – 627 тис грн., тобто зазначені витрати збільшилися на 904 тис.грн. в порівнянні з відповідним періодом минулого року. Збільшення операційних витрат в порівнянні з відповідним періодом минулого року відбулося за рахунок нарахування штрафних санкцій за несвоєчасну сплату паркувального збору (941,2 тис. грн.) та перерахунку середнього заробітку мобілізованих (64,4 тис. грн.).

Витрати інших операційних витрат за економічними елементами за 2014 рік та 2015 рік:

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	2014 рік, тис. грн.	2015 рік, тис. грн.
Інші операційні витрати	**110**	**627**	**1531**
Матеріальні затрати	111	79	37
Витрати на оплату праці	112	18	124
Амортизація	114	3	2
Інші операційні витрати	115	527	1368

Зведена порівняльна таблиця витрат за елементами операційних витрат за 2014 рік та 2015 рік:

№ з/п	**За елементами операційних витрат**	**2014 рік, (тис. грн.)**	**2015 рік, (тис. грн.)**
1	Матеріальні витрати	1540	1724
2	Витрати на оплату праці	11692	14895
3	Відрахування на соціальні заходи	4438	6132
4	Амортизація	1888	1153
5	Інші операційні витрати	4081	5805
	Разом	**23639**	**29709**

Із вищенаведеної таблиці видно, що в цілому по Підприємству за елементами витрат за 2015 рік в порівнянні з минулим роком відбулося збільшення :

- на 12 % матеріальних витрат,
- на 27 % витрат на оплату праці,
- на 38 % відрахувань на соціальні заходи
- на 42 % інших операційних
- та зменшення:
- на 39 % амортизації - за рахунок застосування при амортизації метода прискореного зменшення залишкової вартості об'єкта амортизації.

Аналізуючи витратну частину діяльності підприємства, слід зазначити наступне. Загальна сума витрат за 2015рік становить 29709 тис.грн., що більше в порівнянні з минулим роком на 26%.

Негативних наслідків підприємство зазнало через збільшення валютного курсу та стрімке підвищення рівня інфляції в цілому в країні, оскільки потреба в матеріально-технічному забезпеченні підприємства залишилась на рівні минулих років, а витрати на задоволення даних потреб збільшились втричі! З іншого боку підприємство не може збільшити тарифи на послуги , оскільки ризикує взагалі не отримати жодного прибутку з «денних» паркувальних майданчиків через погіршення платіжної дисципліни водіїв за відсутності дієвого механізму притягнення до відповідальності за несплату послуг з паркування.

Поряд з цим, враховуючи, що витрати на придбання товарно-матеріальних цінностей та сплату наданих послуг фактично збільшились в порівнянні з минулим роком на 184 тис.грн. (12%), а рівень інфляції ринкових цін сягнув близько 250%, можна констатувати про суттєвий режим економії матеріальних витрат на утримання діяльності підприємства.

Значним фактором, що вплинув на збільшення витратної частини за 2015 рік є нарахування заробітної плати та внесків на неї. Так в порівнянні з минулим роком, дана стаття витрат зросла на 27% (3203 тис.грн.). Це було викликано вимушеним скороченням штату працівників з метою його оптимізації. Дані обставини призвели до виплати компенсації по невикористаним відпусткам (з врахуванням нарахованих внесків).

Крім того, за 2015 рік у порівняні з минулим роком збільшилась середньоспискова чисельність працівників підприємства. В першу чергу збільшення штату було зумовлено необхідністю прийняття на роботу в якості заступників начальників районів Служби паркування, на заміну начальників, які з метою саботажу та завдання навмисної шкоди підприємству масово оформили лікарняні листи (10 чоловік). Крім того, з метою забезпечення більш якісного контролю за роботою паркувальників на денних паркувальних майданчиках та запобіганню ризиків корупції, на початку року було створено відділ контролю якості з надання послуг паркування (10 чоловік). В зв'язку з

внесенням змін до Закону про держзакупівлі, було прийнято 3 працівника для роботи в тендерному комітеті.

В 2015 році, в зв'язку з прийняттям змін до законодавчих актів стосовно сплати єдиного внеску на загальнодержавне соціальне страхування, підприємство змушено сплачувати донарахування даного внеску до мінімальної заробітної плати кожного з працівників, заробітна плата яких нижча рівня мінімальної, що загалом за даний період становить 972 тис. грн.

Також, в порівнянні з 2014 роком, за 2015 рік фонд заробітної плати лінійного персоналу (паркувальників) виріс на 1866 тис. грн. Середньомісячна заробітна плата одного вищевказаного працівника за 2015 рік становить 1289 грн., що більше від минулорічної на 368 грн. Збільшення заробітної плати паркувальників зумовлено збільшенням надходження коштів від денного паркування автотранспорту, що безпосередньо впливає на нарахування заробітної плати, оскільки дані працівники знаходяться на відрядній формі оплати праці.

Поряд з цим слід зазначити, що нарахування заробітної плати штатним працівникам підприємства проводиться на рівні посадового окладу, додаткова заробітна плата складається з доплат охоронникам за нічні зміни та водіям за класність.

За 2014 рік **середньооблікова кількість** штатних працівників по Підприємству (згідно зі звітом з праці 1-ПВ) становила 464 особи; за 2015 рік – 475 осіб. **Середньомісячна заробітна плата** штатних працівників становила: за 2014 рік –2024 грн.; за 2015 рік – 2552 грн.

Загальна сума **капітальних інвестицій** за **2015 рік** склала **14897** тис. грн., а саме придбання (виготовлення) основних засобів та інших необоротних матеріальних активів (знаки, таблички, тощо) – 172 тис.грн., придбання (створення) нематеріальних активів (збільшення грошової оцінки землі у відповідності до чинного законодавства) – 14725 тис. грн.

2.4 Податки та збори

Назва податків та зборів	2014 рік, тис. грн.	2015 рік, тис. грн.
Збір за місця для паркування транспортних засобів	24202	24329
Податок на додану вартість	4887	5333
Єдиний соціальний внесок роботодавця	4439	6156
Земельний податок та орендна плата за земельні ділянки	1053	1812
Податок на прибуток	179	0
Всього податків та зборів	**34760**	**37630**

Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва	603	218
Всього податків, зборів та відрахувань	**35363**	**37848**

У 2015 року нараховано податків, зборів та відрахувань на загальну суму 37848 тис. гривень.

Стосовно перерахування паркувального збору в бюджет міста Києва повідомляємо наступне. У 2015р. підприємство мало складності з перерахуванням паркувального збору в порівнянні з 2014 р. Виникнення заборгованості по сплаті паркувального збору у другій половині 2015 р. зумовлено дефіцитом обігових коштів у підприємства, який виник в зв'язку з зменшенням надходження коштів від фіксованих місць нічного паркування автотранспортних засобів (станом на 31.12.15р. в порівнянні з початком 2015року дебіторська заборгованість по нічним договорам зросла на 683 тис. грн.), збільшенням витрат на утримання підприємства, зумовленим значним подорожання всіх без виключення товарів та послуг (близько на 2400,0 тис. грн. за 2015р.) та збільшенням витрат на виплату заробітної плати - компенсаційні виплати звільненим працівникам (близько 700,0 тис. грн.).

Крім того негативним фактором, який вплинув на зменшення фактичних надходжень стала змова частини підприємців, працівників автостоянок та паркувальних майданчиків м. Києва не продовжувати договірні відносини з КП «Київтранспарксервіс». Відсутність надходжень від зазначених контрагентів відбувалось протягом 3 місяців!

Всі перераховані причини призвели до дисбалансу надходжень та витрат і створили недоїмку перед бюджетом в розмірі 1566 тис. грн станом на 31.12.15 р. та 3160 тис. грн. станом на 20.02.16 р

2.5.Аналіз дебіторської заборгованості КП «Київтранспарксервіс»

№з/п	Найменування статей	станом на 01.01.2015р. (тис.грн.)	станом на 31.12.2015р. (тис.грн.)
1	Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	2503	3255
2	З бюджетом	319	455
3	Інша поточна дебіторська заборгованість (аванси постачальникам, розрахунки з консигнаторами, відшкодування лікарняних)	113	159
	Всього	2935	3869

Строк дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги наступний:

- до 12 місяців 1324 тис.грн.
- більше 12 місяців 1931 тис.грн.

Збільшення дебіторської заборгованості відбулося, як зазначалося вище, за рахунок збільшення заборгованості підприємців, працівників автостоянок та паркувальних майданчиків м. Києва (нічне паркування), повноцінне надходження платежів від яких саботувалося на протязі січня-серпня 15р.

В вересні 2015р. після неодноразових зустрічей з контрагентами підприємства, що входять до ГО «Асоціація захисту автовласників, підприємців, працівників автостоянок та паркувальних майданчиків м. Києва», було досягнуто домовленість та підписані угоди на розстрочення вищевказаної заборгованості. В результаті проведеної роботи, в вересні заборгованість по нічним автостоянкам зменшилась на 160 тис. грн. Загалом за вересень-листопад підприємство отримало близько 400 тис. грн. в рахунок погашення заборгованості по нічним договорам.

З метою зменшення дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги підприємством постійно проводиться претензійно-судова робота. Протягом 2015 року юридичною службою підприємства було подано 36 позовних заяв на стягнення заборгованості на суму 1 623 901,23 грн. Загалом, до відділів Державної виконавчої служби подано 64 заяви про примусове виконання судових рішень.

Крім того, Підприємством постійно проводиться претензійна робота щодо зменшення поточної заборгованості.

Дебіторська заборгованість перед бюджетом – це сплачені авансові платежі з податку на прибуток.

Інша дебіторська заборгованість являється поточною і складається в основному з авансових платежів постачальникам та розрахунків з консигнаторами. Дана заборгованість буде погашена в момент надання послуг чи виконання робіт.

Аналіз кредиторської заборгованості
КП «Київтранспарксервіс»

№з/п	Найменування статей	станом на 01.01.2015р. (тис.грн.)	станом на 31.12.2015р. (тис.грн.)
1	Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	245	348
2	З бюджетом	6664	8675
3	Зі страхування	320	391
4	З оплати праці	720	785
5	Інша поточна кредиторська	62	54

	заборгованість (з учасниками, аліменти, профвнески)		
	Всього	**8011**	**10253**

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги – поточна заборгованість перед постачальниками.

Заборгованість перед бюджетом наступна:
- збір за місця для паркування транспортних засобів – 8015 тис.грн.
- ПДВ – 386 тис.грн.
- орендна плата за земельні ділянки – 112тис.грн.
- податок на землю – 46 тис.грн.
- податок з доходів працівників – 103тис.грн.
- військовий збір – 13 тис.грн.

Заборгованість з оплати праці та відрахувань на соціальні внески являється поточною і буде погашена в строки, передбачені чинним законодавством для виплати заробітної плати.

2.6.Результати фінансово-господарської діяльності

Результати фінансово-господарської діяльності КП «Київтранспарксервіс» за 2014 та 2015 роки

№з/п	Найменування статей	Фінансові результати за 2014р. (тис.грн.)	Фінансові результати за 2015р. (тис.грн.)
1	Отримані валові доходи	50448	53220
2	ПДВ	4887	5332
3	Інші вирахування з доходу	24202	24330
4	Чистий дохід	21359	23558
5	Собівартість	18008	23184
6	Валовий прибуток	3351	374
7	Інші операційні доходи	391	122
8	Адміністративні витрати	4457	4817
9	Витрати на збут	547	177
10	Інші операційні витрати	627	1531
11	Інші фінансові доходи	243	67
12	Інші доходи	2251	741
13	Фінансові витрати		
14	Інші витрати	314	15
15	Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування	291	-5236
16	Податок на прибуток	179	0
17	Чистий прибуток (збиток)	112	-5236

18	Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва	603	218

Фінансовим планом Підприємства на звітний період було передбачено отримати прибуток від звичайної діяльності до оподаткування в сумі 643 тис. грн. та чистого прибутку в сумі 436 тис. грн. Фактично за 2015р. за результатами господарської діяльності отримано збитки в розмірі 5236 тис. грн. Збитковість діяльності в першу чергу, як зазначалось вище, пояснюється відмовою багатьох контрагентів від продовження договорів на передачу фіксованих місць для паркування автотранспортних засобів. Збільшення витратної частини, в першу чергу, з досить об'єктивних причин, пояснюється збільшенням фонду заробітної плати та інфляційних процесів. Все це значно вплинуло на зменшення доходу підприємства за 2015р.

Аналізуючи виконання фінансового плану підприємства за 2015 рік насамперед слід зазначити, що досягнення результатів, передбачених фінансовим планом на 2015 рік, було б можливим за умови внесення змін у діючому законодавстві, а саме:

- прийняття проектів нормативно-правових актів, зазначених вище «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо правил паркування транспортних засобів» (зареєстрованих Верховною Радою України за №5021 та № 2228) - застосування евакуаторів та блокування;
- відміною Постанови КМУ від 14.08.13р. №583;
- внесення змін до Податкового Кодексу України стосовно розміру паркувального збору.

На погіршення фінансового результату за 2015 рік в порівнянні з минулим роком, вплинуло зменшення надходжень по статтям «Інші операційні доходи», та «Інші доходи» на загальну суму 1779 тис. грн. (в основному відшкодування завданих збитків підприємству, дохід у вигляді амортизації основних засобів та відшкодування витрат по інвестдоговорам).

У відповідності до рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2015р.» , комунальні підприємства відраховують в бюджет міста 50% частини чистого прибутку, але не менше суми, передбаченої фінансовим планом підприємства. Оскільки результатом діяльності за 2015р. є збиток, відрахування частини прибутку до бюджету міста Києві відбулося по запланованим показникам, а саме 218 тис. грн.

В свою чергу, для збільшення надходжень коштів від паркування автотранспортних засобів, до рішення Київської міської ради від 28.01.15р. № 58/923 внесено зміни стосовно збільшення паркувального простору на 12298 м/м, що дасть можливість значно збільшити надходження коштів від паркування автотранспортних засобів при поступовому введенні в експлуатацію нових машино-місць.

Для зменшення витрат в частині нарахування заробітної плати, підприємством в 2015р. скорочено (звільнено) 92 працівники. Всього за 2015 р. разом з контролерами було звільнено 305 працівників.