



08/231-1239/11P
05.10.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338)

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою виправлення технічної помилки, допущеної при оформленні рішення Київської міської ради від 20.04.2023 № 6297/6338 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. У пункті 1 додатку 2 до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338) слова «житлово-будівельні кооперативи», «обслуговуючі кооперативи» та «житлові будинки» замінити словами «житлово-будівельними кооперативами», «обслуговуючими кооперативами» та «житловими будинками».

2. У пункті 8 додатку 2 до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338) слово «юридичної» замінити словом «юридичні».

3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.


Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу,
депутати Київської міської ради –
члени постійної комісії:

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Член постійної комісії
Член постійної комісії
Членкиня постійної комісії


Олександр БРОДСЬКИЙ
Тарас КРИВОРУЧКО
Юрій ТИХОНОВИЧ
Олександр ПОПОВ
Ігор ШПАК
Олеся САМОЛУДЧЕНКО

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу:

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії


Олександр БРОДСЬКИЙ
Тарас КРИВОРУЧКО

Начальника управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради


10.10.2023
Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022
№ 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста
Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану»
(зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Київська міська рада 20.04.2023 прийняла рішення № 6297/6338 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради», яким були внесені зміни до Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022-2023 роках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627, згідно з додатком 1.

У процесі роботи було виявлено технічну помилку, допущену у тексті рішення Київської міської ради від 20.04.2023 № 6297/6338 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради», а саме: слова «житлово-будівельні кооперативи», «обслуговуючі кооперативи», «житлові будинки» та «юридичної» вказані в не правильному відмінку.

Враховуючи зазначене, з метою виправлення вищевказаної технічної помилки у тексті рішення від 20.04.2023 № 6297/6338 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради», постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі - Постійна комісія) підготувала відповідний проєкт рішення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є виправлення технічної помилки при оформленні рішення Київської міської ради від 20.04.2023 № 6297/6338 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради».

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Постійною комісією підготовлено проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338)».

Проєктом рішення пропонується виправити технічну помилку, допущену у тексті рішення Київської міської ради від 20.04.2023 № 6297/6338 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради», а саме: слова

«житлово-будівельні кооперативи», «обслуговуючі кооперативи», «житлові будинки» та «юридичної» вказати у правильному відмінку.

4. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом.

Зазначений проєкт рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

5. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії.

Зазначений проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не має впливу на життєдіяльність цієї категорії.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Не потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Прийняття рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338) виправить технічну помилку у тексті рішення.

9. Суб'єкт подання проєкту рішення.

Суб'єктами подання даного проєкту рішення є Постійна комісія Київської міської ради з питань з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

10. Доповідач на пленарному засіданні.

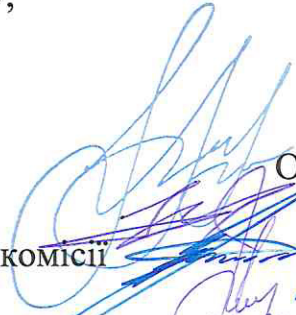




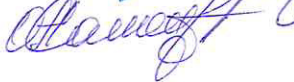
Відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є голова постійної комісії Київської міської ради з

питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександр БРОДСЬКИЙ, к.т. 202-73-11.

Доповідачем на пленарному засіданні є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександр БРОДСЬКИЙ, к.т. 202-73-11.

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу,
депутати Київської міської ради –
члени постійної комісії:

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії
Перший заступник голови постійної комісії
Член постійної комісії
Член постійної комісії
Членкиня постійної комісії

 Олександр БРОДСЬКИЙ
 Тарас КРИВОРУЧКО
 Юрій ТИХОНОВИЧ
 Олександр ПОПОВ
 Ігор ШПАК
 Олеся САМОЛУДЧЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел./факс: (044) 202-73-11, (044) 202-70-09

05.10.2023 № 08/284-618

на № _____ від _____

Київська міська рада

Витяг

з протоколу № 18/63 від 04.10.2023

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
(далі – Постійна комісія)

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, каб.1017, початок засідання – 14:00.

Склад комісії: 7 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів Постійної комісії:

Юрій ТИХОНОВИЧ	– перший заступник голови Постійної комісії, головуєчий на засіданні;
Тарас КРИВОРУЧКО	– секретар Постійної комісії;
Олександр ПОПОВ	– член Постійної комісії;
Ігор ШПАК	– член Постійної комісії;
Олеся САМОЛУДЧЕНКО	– членкиня Постійної комісії.

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради:

Олександр БРОДСЬКИЙ, Віталій ПАВЛИК.

Порядок денний:

1.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338)».

Доповідач: заступник голови Постійної комісії Юрій ТИХОНОВИЧ.

Розділ 1. Розгляд проєктів рішень.

1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338)».

СЛУХАЛИ:

перший заступник голови Постійної комісії, Юрій ТИХОНОВИЧ, головуєчий на засіданні, зазначив, що підготовка цього проєкту рішення обумовлена тим, що після випуску рішення Київської міської ради від 20.04.2023 № 6297/6338 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» було виявлені технічні помилки, допущені у тексті рішення, а саме: слова «житлово-будівельні кооперативи», «обслуговуючі кооперативи», «житлові будинки» та «юридичної» вказані в неправильному відмінку.

Мова йдеться про рішення, яким ми доповнили надання допомоги щодо часткової компенсації незалежних джерел електроенергії житловим будинкам, які обслуговуються юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів», незалежно від організаційно-правової форми та форми власності, та мають укладені діючі договори з співвласниками багатоквартирного житлового будинку.

Головуючий на засіданні запропонував виступити членам Постійної комісії суб'єктом подання та підтримати проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338)».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Заступник голови Постійної комісії



Юрій ТИХОНОВИЧ

Порівняльна таблиця до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами від 20.04.2023 №6297/6338)»

<p>Рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану»</p>	<p>Запропонований проєкт рішення</p>
<p>Додаток 2 до рішення Київської міської ради 10.11.2022 № 5586/5627</p> <p>ПОРЯДОК часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022 - 2023 роках</p> <p>1. Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022 - 2023 роках (далі - Порядок), розроблено з метою реалізації Комплексної цільової програми підвищення</p>	<p>Додаток 2 до рішення Київської міської ради 10.11.2022 № 5586/5627</p> <p>ПОРЯДОК часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів», та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022 - 2023 роках</p> <p>1. Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами (далі - ЖБК/ОК), житловими будинками, які обслуговуються юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів», незалежно від організаційно-</p>

енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021 - 2025 роки (далі - Програма), з урахуванням положень законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямовано на запобігання виникненню у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій, пов'язаних із плановими й аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі.

2. Цей Порядок поширюється на багатоквартирні житлові будинки міста Києва, у яких функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі - ОСББ), житлові кооперативи (далі - ЖК), а також житлові будинки, у яких співвласниками в порядку, визначеному законодавством,

правової форми та форми власності, та мають укладені діючі договори з співвласниками багатоквартирного житлового будинку, забезпечують належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб (далі - юридичні особи), житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва у 2022 - 2023 роках (далі - Порядок), розроблено з метою реалізації Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021 - 2025 роки (далі - Програма), з урахуванням положень законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямовано на запобігання виникненню у багатоквартирних житлових будинках міста Києва надзвичайних ситуацій, пов'язаних із плановими й аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі.

2. Цей Порядок поширюється на багатоквартирні житлові будинки міста Києва, у яких функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), житлово-будівельні кооперативи, обслуговуючі кооперативи (далі - ЖБК/ОК), юридичні особи, основним видом діяльності яких відповідно до КВЕД є 81.10

обрано управителя будь-якої форми власності, відмінної від комунальної (далі - управитель).

3. Порядком передбачається відшкодування 75 % вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше 80 тис. грн.

4. До незалежних джерел електричної енергії належать: бензинові, дизельні, газові генератори, сонячні зарядні станції, інвертори тощо.

5. Відшкодування здійснюється за рахунок коштів бюджету міста Києва районними в місті Києві державними адміністраціями.

6. Для здійснення відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії ОСББ, ЖК, управитель подають до районних в місті Києві державних адміністрацій пакет документів, який складається з:
заяви на часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії за формою, затвердженою згідно з додатком до цього Порядку;

«Комплексне обслуговування об'єктів» та які мають не менше ста діючих договорів на обслуговування, незалежно від організаційно-правової форми та форми власності, житлові кооперативи (далі - ЖК), а також житлові будинки, у яких співвласниками в порядку, визначеному законодавством, обрано управителя будь-якої форми власності, відмінної від комунальної (далі - управитель).

3. Порядком передбачається відшкодування 75 % вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше 80 тис. грн.

4. До незалежних джерел електричної енергії належать: бензинові, дизельні, газові генератори, сонячні зарядні станції, інвертори тощо.

5. Відшкодування здійснюється за рахунок коштів бюджету міста Києва районними в місті Києві державними адміністраціями.

6. Для здійснення відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії ОСББ, ЖБК/ОК, юридична особа, ЖК, управитель подають до районних в місті Києві державних адміністрацій пакет документів, який складається з:
заяви на часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії за формою, затвердженою згідно з додатком до цього Порядку;

завіреної копії витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань;
копії протоколу співвласників багатоквартирного будинку про вибір управителя будинку (подається управителем, якщо в будинку не створено ОСББ/ЖК);
завіреної копії видаткової накладної на придбання незалежних джерел електричної енергії.

7. Районні в місті Києві державні адміністрації після прийому пакета документів, зазначеного в пункті 6 Порядку, один раз на 2 місяці формують адресні переліки ОСББ, ЖК, управителів, яким здійснюється відшкодування вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії та затверджують їх своїм розпорядженням.

8. Відповідальність за надання достовірної інформації, зазначеної в пакеті документів, несуть безпосередньо ОСББ, ЖК, управителі, які звернулись за отриманням відшкодування.

9. Відшкодування здійснюється шляхом перерахування коштів на банківський рахунок ОСББ, ЖК, управителя, зазначений у заяві, затвердженій додатком до цього Порядку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

завіреної копії витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань;
копії протоколу співвласників багатоквартирного будинку про вибір управителя будинку (подається управителем, якщо в будинку не створено ОСББ/ЖБК/ОК);
завіреної копії видаткової накладної на придбання незалежних джерел електричної енергії.

7. Районні в місті Києві державні адміністрації після прийому пакета документів, зазначеного в пункті 6 Порядку, один раз на 2 місяці формують адресні переліки ОСББ, ЖБК/ОК, юридичних осіб, ЖК, управителів, яким здійснюється відшкодування вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії та затверджують їх своїм розпорядженням.

8. Відповідальність за надання достовірної інформації, зазначеної в пакеті документів, несуть безпосередньо ОСББ, ЖБК/ОК, юридичні особи, ЖК, управителі, які звернулись за отриманням відшкодування.

9. Відшкодування здійснюється шляхом перерахування коштів на банківський рахунок ОСББ, ЖБК/ОК, юридичної особи, ЖК, управителя, зазначений у заяві, затвердженій додатком до цього Порядку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО