



08/231 - 130/MP  
18.12.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ЛІСОГОСПОДАРСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР" дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Братиславській, 50 у Деснянському районі міста Києва**



390182232

Розглянувши клопотання ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ЛІСОГОСПОДАРСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР" про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ЛІСОГОСПОДАРСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР" дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,50 га в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Братиславській, 50 у Деснянському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 390182232).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування та  
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

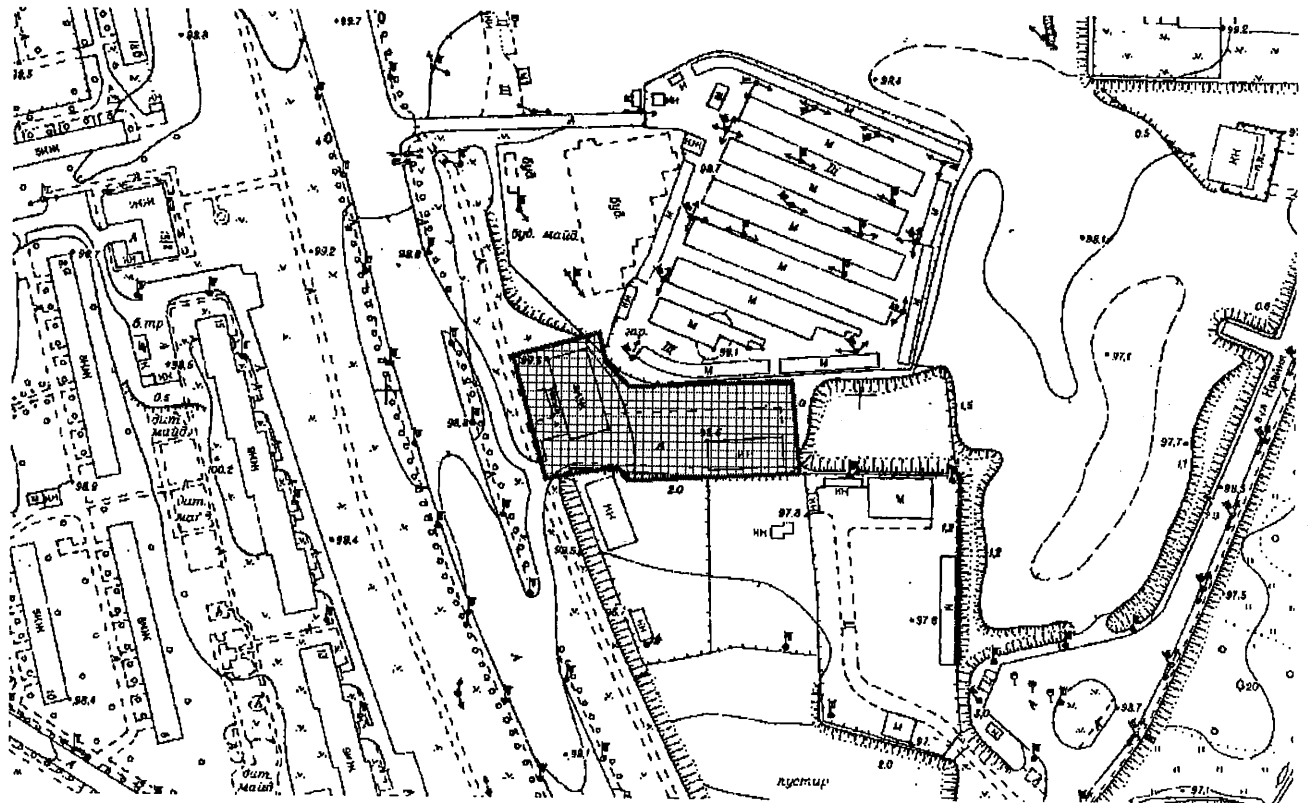
Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення**  
**земельної ділянки**

клопотання	від 12.11.2020 № 390182232
код земельної ділянки	62:022:0158
юрідична/фізична особа	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛІСОГОСПОДАРСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНО- АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР"
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Деснянський, вул. Братиславська, 50
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для експлуатації та обслуговування адміністративно- виробничих будівель та споруд
орієнтовний розмір	0,50 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-13871 від 24.11.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ  
«ЛІСОГОСПОДАРСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ  
ЦЕНТР» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки в постійне користування для  
експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих  
будівель та споруд на вул. Братиславській, 50 у Деснянському  
районі міста Києва**

До справи  
№ 390182232



## 1. Юридична особа:

Назва	<b>ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛІСОГОСПОДАРСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНО- АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР»</b>
Перелік засновників (учасників) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	<b>ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЛІСОВИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ 01023, м. Київ, вул. ШОТА РУСТАВЕЛІ, 9-А</b>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	<i>відсутній</i>
Клопотання	<i>від 12.11.2020 № 390182232</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку 62:022:0158.

Місце розташування (адреса):	<b>м. Київ, р-н Деснянський, вул. Братиславська, 50</b>
Площа:	<b>0,50 га</b>
Вид та термін користування:	<b>постійне користування</b>
Вид використання:	<b>для експлуатації та обслуговування адміністративно- виробничих будівель та споруд</b>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

### 5. Особливі характеристики ділянки.

<b>Наявність будівель і споруд на ділянці:</b>	<i>Земельна ділянка забудована, розташовані адміністративна будівля літ. А загальною площею 1529,1 кв.м. та гараж літ. Б загальною площею 385,3 кв.м., які перебувають у господарському віданні ДП «ЛІСОГОСПОДАРСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.11.2020 № 234049307, 234049433).</i>
<b>Наявність ДПТ:</b>	<i>Відповідно до детального плану території промрайону «Тросщина» по вул. Пухівській, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.11.2018 № 1875/5939 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.</i>
<b>Функціональне призначення згідно Генплану:</b>	<i>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території комунально-складської</i>
<b>Правовий режим:</b>	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
<b>Розташування в зеленій зоні:</b>	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>
<b>Інші особливості:</b>	

### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

### 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

### 8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту  
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Терентьеву М.О.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.12.2020  
№08/231- 130/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“18” грудня 2020 року  
№ 08/231 – 130/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [doc@kyivland.gov.ua](mailto:doc@kyivland.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

18.12.2020 № 05715-СЛ-13871

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ЛІСОГОСПОДАРСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Братиславській, 50 у Деснянському районі міста Києва» (390182232) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 390182232 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи на 64 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Петро ОЛЕНИЧ