



08/231-13/MP
03.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці між житловими
будинками на вул. Академіка
Доброхотова, 24-а, 30 та житловим
будинком на бульв. Академіка
Вернадського, 85 у Святошинському
районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51 - 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,36 га між житловими будинками на вул. Академіка Доброхотова, 24-а, 30 та житловим будинком на бульв. Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі м. Києва.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.15 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 19.07.15 № 806/3381, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Святошинського району м. Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,36 га між житловими будинками на вул. Академіка Доброхотова, 24-а, 30 та житловим будинком на бульв. Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі м. Києва.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

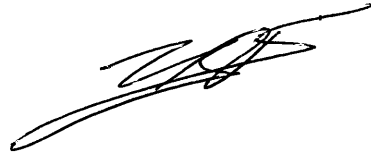
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради



Г. Ясинський

Погоджено:

постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування
голова

О.Міщенко

секретар
постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
голова

І.Картавий

К.Яловий

секретар

О.Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу
скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Академіка
Доброхотова, 24-а, 30 та житловим будинком на бульв. Академіка
Вернадського, 85 у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Цей проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на зазначеній земельній ділянці, що є місцем відпочинку мешканців Святошинського району м. Києва. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської ради з проханням надати цій території статус скверу для збереження зелених насаджень у Святошинському районі м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва, забезпечення громадських потреб у створенні скверу, здійснення належного благоустрою загальних місць користування.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,36 га між житловими будинками на вул. Академіка Доброхотова, 24-а, 30 та житловим будинком на бульв. Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі м. Києва.

Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.15 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 19.07.15 № 806/3381, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Святошинського району м. Києва.

Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,36 га між житловими будинками на вул. Академіка Доброхотова, 24-а, 30 та житловим будинком на бульв. Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі м. Києва.

Рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,36 га між житловими будинками на вул. Академіка Доброхотова, 24-а, 30 та житловим будинком на бульв. Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі м. Києва збереже зелену зону та природне середовище, створить місце для відпочинку мешканцям прилеглих територій та зробить місто привабливішим.

Суб'єкт подання проекту рішення, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради: депутат Київської міської ради Ясинський Георгій Ігорович.

Депутат Київської міської ради



Г. Ясинський



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.10.15 № 057028-18082

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Ясинському Г.І.

Шановний Георгію Ігоровичу!

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто Ваше звернення від 30.09.2015 № 08/279/116-104 стосовно підготовки проекту рішення про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Академіка Доброхотова, 24-а, 30 та житловим будинком на бульварі Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі міста Києва.

За результатами розгляду звернення повідомляємо, що за даними міського земельного кадастру земельна ділянка на бульв. Академіка Вернадського, 85 обліковується за Департаментом експлуатації водопровідного господарства ПАТ «Акціонерна компанія «Київводоканал» площею 3596,52 кв.м - артезіанська свердловина № 132 ПЕАС і НВС (код ділянки 75:058:007).

За поданням Департаменту земельних ресурсів рішення про відведення зазначеної земельної ділянки Київрада не приймала.

Документ, що посвідчує право користування (власності) земельної ділянки, в Департаменті не зареєстровано.

Одночасно інформуємо, що з 01.01.2013 набрали чинності зміни у законодавстві України в частині розмежування земель державної і комунальної власності, здійснення державної реєстрації земельних ділянок та прав на них відповідно до яких, ведення Державного земельного кадастру в м. Києві здійснюється виключно Головним управлінням Держгеокадастру у м. Києві, а реєстрація прав на земельні ділянки – Реєстраційною службою Головного управління юстиції у м. Києві та нотаріусами (у випадках, передбачених законом).

За наявною інформацією (лист ПАТ «АК «Київводоканал» від 30.04.2015) на земельній ділянці розташовані артезіанська свердловина № 133. Межа першого поясу зони санітарної охорони підземного джерела водопостачання згідно чинного законодавства встановлена на відстані 30 м та співпадає з огорожею.

Крім того, біля огорожі, встановленої навколо артезіанської свердловини на земельній ділянці на вул. Академіка Доброхотова, 30-а - підвищувальна насосна станція. Зазначені об'єкти є комунальною власністю територіальної громади міста Києва та передані у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» і обліковуються на балансі товариства.

З повагою

Директор



О. Поліщук



©2015, КП «ГДЗ» Центр ДЗК

Растри аерофотозйомки 2014р.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.12.2015
№08/231-13/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“03” грудня 2015 року
№ 08/231 - 13/ПР



08/231-13/MP
10.12.2015

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

«02» грудня 2015 р.

№ 08/279/116-160

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 21 Регламенту Київської міської ради направляю на розгляд проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Академіка Доброхотова, 24-а, 30 та житловим будинком на бульв. Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі м. Києва»

Додаток:

- проект рішення на 2 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;

З повагою

Депутат Київської міської ради

Г.Ясинський