

08/231-1590/ПР
24.11.2022



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

**Про внесення змін до рішення
Київської міської ради від 08 липня 2021
№ 1589/1630 «Про затвердження
технічної документації з нормативної
грошової оцінки земель міста Києва»**

Відповідно до Податкового кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оцінку земель», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ», з метою підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 08 липня 2021 № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва», а саме: пункт 5 даного рішення викласти в новій редакції такого змісту:

«5. Це рішення застосовується з 01.01.2024.».

2. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

Олена ОБРАМЕНКО

Олександр БРОДСЬКИЙ

Тарас КРИВОРУЧКО

Сергій АРТЕМЕНКО

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Володимир АНДРУСИШИН

Володимир СЛОНЧАК

Ганна СВИРИДЕНКО

Сергій МАМОЯН

Микола КОНОПЕЛЬКО

Ігор ГАЛАЙЧУК

Юрій ТИХОНОВИЧ

Денис МОСКАЛЬ

Ярослав ФЕДОРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова

Андрій ВІТРЕНКО

Секретар

Владислав АНДРОНОВ

Постійна комісія Київської міської
ради з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Виконувач обов'язків начальника
Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 липня 2021 № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Рішенням Київської міської ради від 08 липня 2021 року № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва» затверджено технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель міста Києва.

На підставі Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX» в Україні введено військовий стан.

Сьогодні Україна переживає непрості, дуже важкі часи. І перемогти без функціонування бізнесу просто неможливо. Навіть в умовах війни бізнес усвідомлює, що повинен працювати там, де це можливо, платити податки та давати країні ресурс для продовження оборони. І тому, дуже важливо підтримати платників податків, які на сьогодні переживають складні часи.

Пропонуємо перенести на рік термін застосування рішення Київської міської ради від 08 липня 2022 року № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва».

2. Мета і завдання прийняття рішення

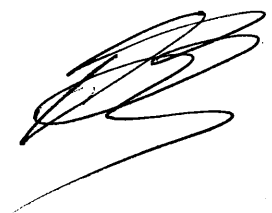
Метою прийняття рішення Київської міської ради є зменшення податкового навантаження для підтримки суб'єктів господарювання міста Києва.

3. Загальна характеристика проєкту рішення

Проєкт рішення складається з трьох пунктів, якими пропонується внести зміни, а саме пункт 5 даного рішення викладено в новій редакції; оприлюднити в порядку, встановленому законодавством; контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

4. Правові аспекти

Проєкт рішення розроблено відповідно до Податкового кодексу України та законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оцінку земель», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX.



5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує матеріальних та інших витрат.

6. Суб'єкт подання та доповідач на пленарному засіданні

Суб'єктом подання та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Овраменко Олена Вікторівна.

Депутати Київської міської ради

Олена ОВРАМЕНКО

Олександр БРОДСЬКИЙ

Тарас КРИВОРУЧКО

Сергій АРТЕМЕНКО

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Володимир АНДРУСИШИН

Володимир СЛОНЧАК

Ганна СВИРИДЕНКО

Сергій МАМОЯН

Микола КОНОПЕЛЬКО

Ігор ГАЛАЙЧУК

Юрій ТИХОНОВИЧ

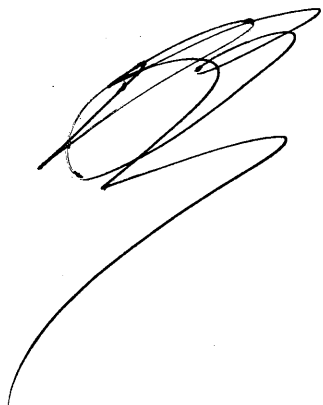
Денис МОСКАЛЬ

Ярослав ФЕДОРЕНКО

Юрій СУМІН

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 липня 2021
№ 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва»

Чинна редакція	Запропонована редакція
5. Це рішення застосовується з 01.01.2023.	5. Це рішення застосовується з 01.01.2024.





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

від 08 липня 2021 року N 1589/1630

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва

Відповідно до статей 9, 201 Земельного кодексу України, статей 271, 274, 288, 289 Податкового кодексу України, статей 5, 13, 15, 18, 20, 23 Закону України "Про оцінку земель", статті 21 Закону України "Про Державний земельний кадастр", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25 листопада 2016 року N 489, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19 грудня 2016 року за N 1647/29777, Порядку нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 23 травня 2017 N 262, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31 травня 2017 року за N 679/30547, на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019 - 2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04 грудня 2018 року N 229/6280, враховуючи рішення Київської міської ради від 15 лютого 2018 року N 46/4110 "Про проведення нормативної грошової оцінки земель міста Києва" та висновок державної експертизи землепорядної документації від 16.04.2021 N 1078-21, з метою економічного регулювання земельних відносин, визначення розмірів і встановлення порядку плати за землю в місті Києві Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель міста Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- у п'ятиденний строк після прийняття цього рішення надати центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, його засвідчену копію;

- забезпечити вжиття заходів для внесення відомостей з нормативної грошової оцінки земель міста Києва до Державного земельного кадастру.

3. Визнати такими, що втратили чинність, рішення Київської міської ради від 03 липня 2014 року N 23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва", від 10 березня 2016 року N 217/217 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 N 23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва", з моменту застосування затвердженої пунктом 1 цього рішення нормативної грошової оцінки земель міста Києва.

4. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

5. Це рішення застосовується з 01.01.2023.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних

ВІДНОСИН.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Вітренку А. О.
Терентьєву М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 24.11.2022
№ 08/231 – 1590/ІР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Гришасвій К. Г.
Поворознику М. Ю. – до відома
Оленичу П. С. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“24” листопада 2022 року
№ 08/231 – 1590/ІР

08/231-1590/ПР
24. 11. 2022



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

М. Мисюк 2022 р.

№ *08/231-1590/ПР*

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

В. БОНДАРЕНКУ

Шановний пане Володимире!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 (зі змінами), просимо Вас забезпечити винесення на розгляд та погодження Київської міської ради проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 липня 2021 № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва». Текст проекту рішення у паперовому вигляді відповідає проекту в електронному вигляді на USB носії.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та порівняльною таблицею на 4-ох арк.

З повагою

Депутат Київської міської ради

Олена ОБРАМЕНКО