



08/231-1747/17P
19.12.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

9

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Реш. сес. ер

Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами)



426051853

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення громадської організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» від 21 листопада 2022 року № 742262050, від 08 грудня 2022 року № 426051853, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договір оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 13 жовтня 2008 року № 75-6-00425, визнаної укладеною рішенням Господарського суду міста Києва від 14 серпня 2008 року у справі № 2/289) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого тренувального центру на вул. Тулузи, 9 у Святошинському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:75:288:0018; площа 1,0000 га; код виду цільового призначення – 07.02; справа № 426051853).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами), визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» у місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами) на новий строк.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних
повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

22.03.2023
Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та
земельних відносин

19.04.2023
повторний розгляд:
ПІДТРИМАНО

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В. о. начальника управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Вадим ВАСИЛЬЧУК

Секретар

Олександр СУПРУН

ПІДТРИМАНО
В ПОРЯДКУ
Ч. 5 С. 30
РЕГЛАМЕНТУ

До проекту рішення Київської міської ради
від 19.12.2022 № 08/231-1747/ПР

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради "Відхилено" - протокол №1/28 від 31.01.2023
з питань екологічної політики

Голова



Денис МОСКАЛЬ

Секретар



Євгенія КУЛЕБА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-48302 від 13.12.2022

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами)

До справи
№ 426051853



1. Юридична особа:

Назва	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА»
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	Мазена Вікторія Вікторівна Місцезнаходження: 03148, УКРАЇНА, 03148, МІСТО КИЇВ, ВУЛ.П.ЧААДАЄВА, БУДИНОК 2-А, КВАРТИРА 10 Мазена Володимир Володимирович Місцезнаходження: 03148, УКРАЇНА, 03148, МІСТО КИЇВ, ВУЛ. ЧААДАЄВА, БУДИНОК 2А, КВАРТИРА 10 Мазена Володимир Олександрович Місцезнаходження: 03170, УКРАЇНА, 03170, МІСТО КИЇВ, ВУЛ. ЧААДАЄВА, БУДИНОК 2-А, КВАРТИРА 10 Хруленко Андрій Іванович Місцезнаходження: 03194, УКРАЇНА, 03194, МІСТО КИЇВ, ВУЛ. ЗОДЧИХ, БУДИНОК 28-А, КВАРТИРА 20 Севостьянов Андрій Олександрович Місцезнаходження: 03134, УКРАЇНА, 03134, МІСТО КИЇВ, ВУЛ.ЖОЛУДЄВА, БУДИНОК 4-Б, КВАРТИРА 88
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	Мазена Вікторія Вікторівна Місцезнаходження: 03148, УКРАЇНА, 03148, МІСТО КИЇВ, ВУЛ.П.ЧААДАЄВА, БУДИНОК 2-А, КВАРТИРА 10 Мазена Володимир Володимирович Місцезнаходження: 03148, УКРАЇНА, 03148, МІСТО КИЇВ, ВУЛ. ЧААДАЄВА, БУДИНОК 2А, КВАРТИРА 10 Мазена Володимир Олександрович Місцезнаходження: 03170, УКРАЇНА, 03170, МІСТО КИЇВ, ВУЛ. ЧААДАЄВА, БУДИНОК 2-А, КВАРТИРА 10 Хруленко Андрій Іванович Місцезнаходження: 03194, УКРАЇНА, 03194, МІСТО КИЇВ, ВУЛ. ЗОДЧИХ, БУДИНОК 28-А, КВАРТИРА 20 Севостьянов Андрій Олександрович Місцезнаходження: 03134, УКРАЇНА, 03134, МІСТО КИЇВ, ВУЛ.ЖОЛУДЄВА, БУДИНОК 4-Б, КВАРТИРА 88
Клопотання	від 21.11.2022 № 742262050, від 08.12.2022 № 426051853

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:288:0018).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, вул. Тулузи, 9 у Святошинському районі
Площа	1,0000 га
Вид та термін	оренда на 5 років (поновлення)
Вид цільового призначення	07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого тренувального центру)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	8 423 691,49 коп.

* Наведені розрахунки НГО не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Розглянувши звернення зацікавленої особи, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено цей проект рішення.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови, на ній розміщується футбольне поле. Ділянка огорожена металевим парканом (акт обстеження від 14.12.2022 № А-22-0072/08). За інформацією орендаря між ним та юридичною особою, що зареєстрована у Турецькій республіці, укладено договір для будівництва футбольного стадіону, роздягалень та обслуговуючого приміщення.
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Територія зелених насаджень загального користування
Правовий режим:	Земельна ділянка перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва відповідно до відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер об'єкту 2621931080000, номер запису про право власності 47585310 від 28.07.2022). Згідно з відомостями Державного земельного кадастру: категорія земель – не визначена, код виду цільового призначення - 07.02.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка потрапляє до зони, визначеної рішенням Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 (зі змінами та доповненнями) «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста». (назва зони: «Сквер на розі вул. Я. Коласа і Р. Роллана».
Інші особливості:	Земельна ділянка площею 3,0000 га на вул. Тулузи, 9 відповідно до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1075/1736 надавалася в оренду громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (договір оренди від 29.12.2007 року № 75-6-00380). Угодою від 13.10.2008 № 75-6-00425, що визнана укладеною рішенням Господарського суду м. Києва від 14.08.2008 у справі № 2/289, внесено зміни до вказаного договору та змінено площу орендованої земельної ділянки з 3,0000 га до 1,0000 га. Рішенням Київської міської ради № 89/9146 від 28.02.2013 внесено, зокрема, зміни до цього договору, встановивши річну орендну плату у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Додаткова угода до договору на підставі цього рішення між сторонами не укладалась. Термін оренди за договором до 29.12.2022.

	<p>Згідно з довідкою ГУ ДПС у м. Києві від 09.12.2022 № 70680/6/16-15-13-01-08 станом на 08.12.2022 за громадською організацією «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» податковий борг не обліковується.</p> <p>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про поновлення (відмову в поновленні) договорів оренди землі, оскільки відповідно до положень ЗУ «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання щодо регулювання земельних відносин вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</p> <p>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</p> <p>Зважаючи на те, що остаточне рішення щодо поновлення (відмови у поновленні) договору оренди приймається Київською міською радою і розглянувши надані документи та інформацію, Департаментом підготовлено проект рішення про поновлення цього договору оренди, який передається до розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</p>
--	--

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок (шляхом укладення договорів на новий строк) визначено абзацами третім та четвертим розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі» і Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

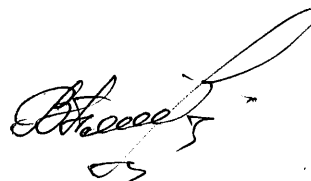
Відповідно до Податкового кодексу України та рішення Київської міської ради від 09.12.2021 № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **252 710 грн 74 коп (3 %)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел.: (044) 202-72-31

Витяг з протоколу № 1/28 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

від 31.01.2023

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання об 11:00.

Склад комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради – члени постійної комісії:

Москаль Д.Д.	– голова постійної комісії, головуєчий;
Кулеба Є.А.	– секретар постійної комісії;
Сторожук В.П.	– перший заступник голови постійної комісії;
Чайка О.Ю.	– член постійної комісії;
Лимар Ю.В.	– член постійної комісії.

Відсутні: немає.

Запрошені:

Коростій С.М.	– начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лахматов С.Ю.	– начальник служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бахмат Ю.О.	– заступник начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савицький В.В.	– генеральний директор комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»;

Король О.В. – генеральний директор КО «Київзеленбуд»;

Голуб О.Г. – помічник депутата Київської міської ради Кириченко К.В.;

Салівончук О.О. – директор ГО ФК «Зірка»;

Натикан Ю.В. – автор електронної петиції;

Семенюк А.В. – представник ТОВ «Ново-Комерц-Буд»;

Азарова А.А. – бухгалтер ПП «Анкор»;

Салівон О.П. – представник ПП «Евар».

Порядок денний:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами) (426051853)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 № 08/231-1747/ПР).

СЛУХАЛИ:

Москаля Д.Д.

ВИСТУПИЛИ:

Коростій С.М., Салівончук О.О., Кулеба Є.А., Сторожук В.П., Лимар Ю.В., Король О.В.

ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами) (426051853)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 № 08/231-1747/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 2, «утримались» – 3, «не голосували» – 0.

Рішення не прийнято.

Пропозиція для голосування 2: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами) (426051853)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 № 08/231-1747/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 2, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії



Денис МОСКАЛЬ

Секретар комісії



Євгенія КУЛЕБА



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281- 139к

Витяг з протоколу № 3/44
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
від 22.03.2023

14.5.38. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами)» (справа 426051853, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 №08/231-1747/ПР).

Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 1/28 засідання цієї комісії від 31.01.2023).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 1/28 засідання цієї комісії від 31.01.2023, та підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

Згідно з протоколом.

Голова комісії

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії

Юрій ФЕДОРЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,

тел.: (044) 202-70-19

06.04.2023 № 08/230-598

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Правовий висновок

до проекту рішення Київської міської ради від 19.12.2022 № 08/231-1747/ПР
«Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА»
договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі
змiнами)»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого повідомляємо таке.

Проектом рішення передбачається поновити на 5 років громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договір оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 13 жовтня 2008 року № 75-6-00425, визнаної укладеною рішенням Господарського суду міста Києва від 14 серпня 2008 року у справі № 2/289) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого тренувального центру на вул. Тулузи, 9 у Святошинському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:75:288:0018; площа 1,0000 га; код виду цільового призначення – 07.02; справа № 426051853).

Термін договору оренди закінчився 29 листопада 2022 року.

1. Відповідно до пункту 11.7 договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 орендар – громадська організація «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА», за умови належного виконання своїх обов'язків, має переважне право перед іншими особами на поновлення договору. У цьому разі орендар – громадська організація «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА», повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії договору повідомити письмово

орендодавця – Київську міську раду про намір продовжити його дію.

Зауважуємо, що громадська організація «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» звернулася до Київської міської ради з листом-повідомленням від 21 листопада 2022 року про поновлення договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380, тобто з порушенням строку звернення.

Зважаючи на це зауважуємо, що відповідно до частини другої статті 33 Закону України «Про оренду землі» орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця до закінчення строку дії договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніше як за один місяць до закінчення строку дії договору оренди землі.

Звертаємо увагу на те, що правова позиція стосовно поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк міститься у постанові Касаційного господарського суду у складі Верховного Суду від 30 листопада 2021 року у справі № 910/15776/20, відповідно до якої зазначений суд дійшов висновку про те, що користуючись свободою договору, сторони мають можливість врегулювати строк звернення на власний розсуд, і у такому разі він має перевагу стосовно строку, зазначеного у ст. 33 Закону України «Про оренду землі». Подібних висновків дійшов Верховний Суд у постановках від 03.11.2021 у справі № 910/7864/20 та від 03.02.2021 у справі № 915/1003/20.

Також Касаційним господарським судом у складі Верховного Суду від 30 листопада 2021 року у справі № 910/15776/20 зроблені висновки про те, що в разі порушення строків звернення передбачених договором, товариство втрачає визначене ст. 33 Закону України «Про оренду землі» переважне право на поновлення договору.

Звертаємо увагу, що Орендар не скористався своїм переважним правом на укладення договору оренди землі, у встановлені строки.

Відповідно до пункту 8.4. вищезгаданого договору орендар зобов'язаний завершити забудову земельної ділянки в строки встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації.

Стаття 416 Цивільного кодексу України передбачає, що право користування земельною ділянкою для забудови припиняється у разі: невикористання земельної ділянки для забудови протягом трьох років підряд.

Разом з тим слід зауважити, що відповідно до матеріалів проекту рішення на земельній ділянці розміщується футбольне поле у занедбаному стані (акт обстеження від 14.12.2022 № А-22-0072/08).

Враховуючи вищезазначене, управління повертає проект рішення без погодження.

В.о. начальника управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281-231к

Витяг з протоколу № 4/45
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та земельних відносин
від 19.04.2023

- 11.3.11. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами)» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-598 (справа 426051853, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 №08/231-1747/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-598, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-598, та повторно підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

Згідно з протоколом.

Голова комісії

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії

Юрій ФЕДОРЕНКО