



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

19.08.2024

Київ

№ 1486/9452

Про окремі питання передачі у власність та/або користування земельних ділянок комунальної власності у місті Києві фізичним особам та юридичним особам, які перебувають під прямим або опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб Російської Федерації

Відповідно до Конституції України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про правовий режим воєнного стану», «Про основні засади примусового вилучення в Україні об'єктів права власності Російської Федерації та її резидентів», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX», з метою захисту суверенітету і територіальної цілісності України, національних інтересів, національної безпеки, забезпечення її економічної самостійності, прав, свобод та законних інтересів громадян України, суспільства та держави, враховуючи повномасштабну агресивну війну, яку Російська Федерація розв'язала і веде проти України та Українського народу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. До відновлення територіальної цілісності і суверенітету України фізичним та юридичним особам, зацікавленим у набутті у власність або отриманні в користування земельних ділянок комунальної власності у місті Києві, подавати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листи щодо відсутності перебування під прямим або опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб Російської Федерації в розумінні законів України «Про санкції», «Про запобігання та протидію легалізації

(відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці відповідних проєктів рішень Київської міської ради про передачу у власність або користування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва перевіряти інформацію щодо належності заявника (кінцевих бенефіціарних власників заявника) із застосуванням усіх доступних засобів (включаючи, але не обмежуючись отриманням підтвердження про неналежність безпосередньо від заявника, перевіркою інформації з Державного реєстру санкцій, звернення до Ради національної безпеки і оборони України та інших компетентних органів), зазначати у пояснювальних записках до проєктів рішень Київської міської ради інформацію про наявність чи відсутність належності:

2.1. До резидентства Російської Федерації та/або перебування заявника під прямим чи опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб Російської Федерації в розумінні законів України «Про санкції», «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення».

2.2. До осіб, щодо яких у відповідності до Закону України «Про санкції» Указом Президента України на підставі рішення Ради національної безпеки і оборони України застосовано санкції.

3. Виявлення фактів щодо належності заявника (кінцевих бенефіціарних власників заявника) до резидентства Російської Федерації, перебування заявника під прямим чи опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб Російської Федерації в розумінні законів України «Про санкції», «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», а також належності до осіб, щодо яких у відповідності до Закону України «Про санкції» Указом Президента України на підставі рішення Ради національної безпеки і оборони України застосовано санкції і має наслідком:

3.1. Прийняття постійною комісією Київської міської ради, до компетенції якої належить питання регулювання земельних відносин, рішення про відхилення відповідного проєкту рішення Київської міської ради;

3.2. Відмову Київської міської ради в наданні земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва у власність та/або користування;

3.3. Невідкладного вжиття Київською міською радою заходів щодо припинення права власності та/або користування земельними ділянками комунальної власності територіальної громади міста Києва в порядку, установленому законодавством України.

4. Оприлюднити це рішення у спосіб, передбачений законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО