

08/231-1947/17P
21.07.2015



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про затвердження детального плану території в межах проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві", Київська міська рада вирішила:

1. Затвердити детальний план території в межах проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва, відповідно до основних техніко-економічних показників, що додаються.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова


В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації


Н. Рябінін
П. Панісєєв


Директор Департамент містобудування
та архітектури


С. Целовальник

ПОГОДЖЕНО:


В.О. Начальник юридичного управління

Керівник апарату


Л. Верес
О. Мельник
В. Бондаренко

Постійна комісія з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова

В. Прокопів

Секретар

Д. Гордон

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

Основні техніко-економічні показники детального плану території в межах проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 7 років	Етап на 15-20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія ДПТ	га	167,0	167,0	167,0
	Територія кварталів в межах червоних ліній	га	-	-	-
	у тому числі:				
1.1	- житлова забудова		51,94	64.46	64.46
	У тому числі:				
	а) квартали садибної забудови	га	-	-	-
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	га	51,94	64.46	64.46
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га	6.58	6.95	6.95
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га	1,64	7,28	10.92
1.4	- вулиці в межах червоних ліній	га	19.28	25.86	30.86
1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, інженерного обладнання, курортної, лікувальної тощо)		51,55	37,56	37,56
1.6	- інші території (в т.ч. водні поверхні)	га			
2.	Населення				
2.1	Чисельність населення, всього	тис.осіб	22,86	34,8	34,8
	у тому числі:				
	- у садибній забудові				

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 7 років	Етап на 15-20 років
1	2	3	4	5	6
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)		22,86	34,8	34,8
2.2	Щільність населення	осіб/га	450	560	560
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	осіб/га	-	-	-
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	осіб/га	450	560	560

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про затвердження детального плану території проспекту Возз'єднання
Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у
Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Прийняття цього рішення дозволить розробити детальний план території проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є затвердження детального плану території проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Цим проектом рішення передбачається затвердження детального плану території проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Підготовка рішення здійснена на підставі законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ» та нормативно-правових актів у сфері містобудування, в т.ч. законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 і зареєстрованого у Міністерстві юстиції України від 20.12.2011 за № 1468/20206, рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття рішення не потребує витрат за рахунок коштів міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення дозволить затвердити детальний план території проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва – містобудівну документацію, розроблену на виконання п. 147 Переліку містобудівної документації для розроблення

(оновлення) у м. Києві у 2013-2016 р.р., затвердженого рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006.

7. Доповідач

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування В.Прокопів.

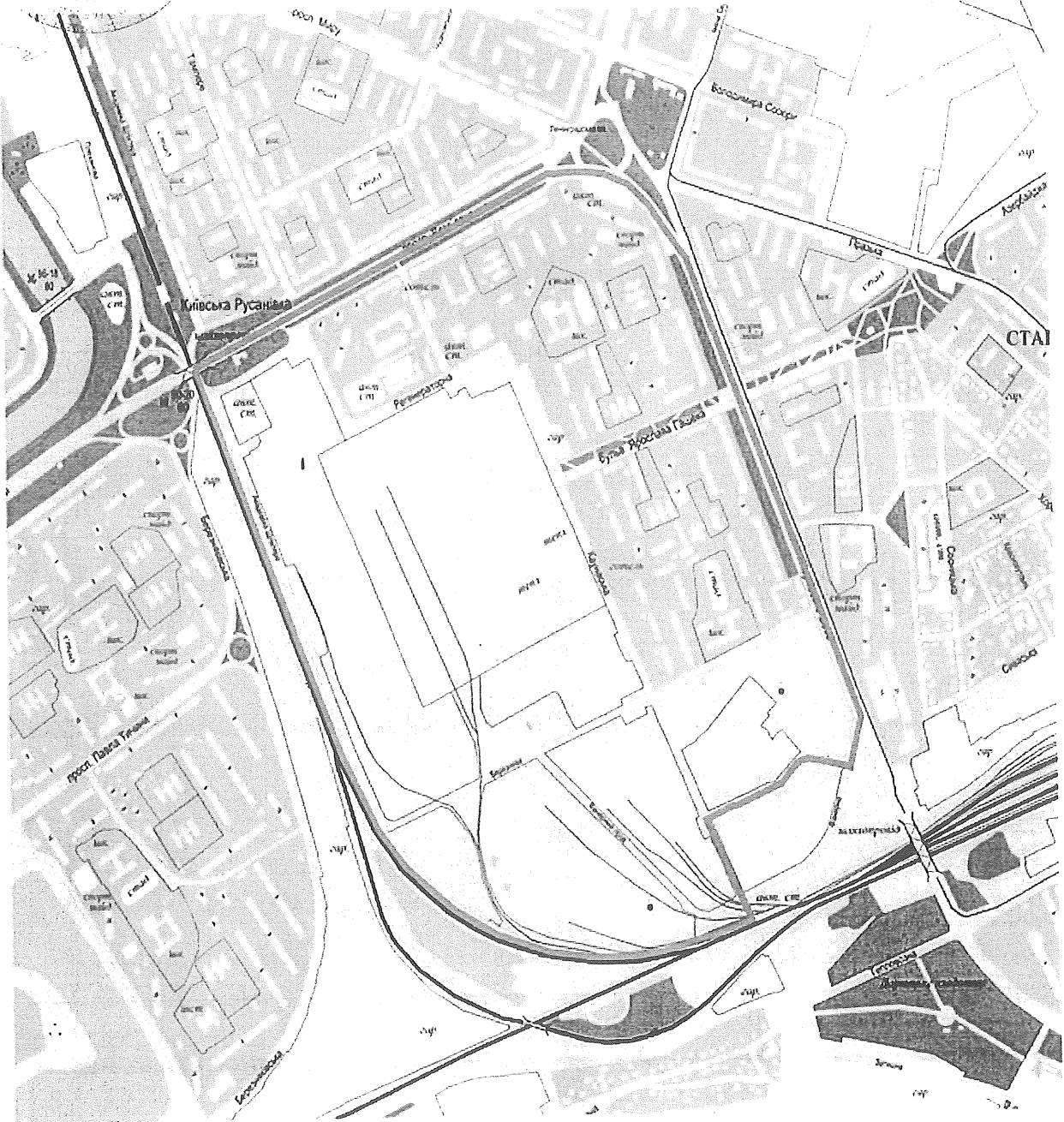
Директор Департаменту містобудування
та архітектури



С. Целовальник

**СХЕМА МЕЖ РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
В МЕЖАХ ПРОСПЕКТУ ВОЗЗ'ЄДНАННЯ, ХАРКІВСЬКОГО ШОСЕ, ЗАЛІЗНИЧНОЇ КОЛІЇ,
ВУЛИЦІ АКАДЕМІКА ШЛІХТЕРА У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА**

БМ



Умовні позначення



МЕЖА РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

ПОГОДЖЕНО:
Заступник директора - начальник
служби містобудівного кадастру

Вавриш А. В.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.07.2015
№08/231-1947/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

О.РЕЗНИКОВ

“21” липня 2015 року
№ 08/231 – 1947/ПР



08/231-1944/MP
21.07.2015

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
udzkmada@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

21.07.2015 № 009-639р
на № _____ від _____

Заступникові Київського
міського голови – секретарю
Київради
Резнікову О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Прошу включити до порядку денного засідань профільних постійних комісій Київради розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва» підготовленого Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для подальшого розгляду та затвердження на сесії Київської міської ради.

З повагою

Керівник апарату

В. Бондаренко