



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, розташованій
по вулиці Єлизавети Чавдар, 1
у Дарницькому районі міста Києва**

ПРОЕКТ

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, площею 0,7501 га, кадастровий номер 8000000000:90:290:0025, розташованій по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.3. Забезпечити розробку проектної документації щодо створення та організації скверу.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

В. Гончаров

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

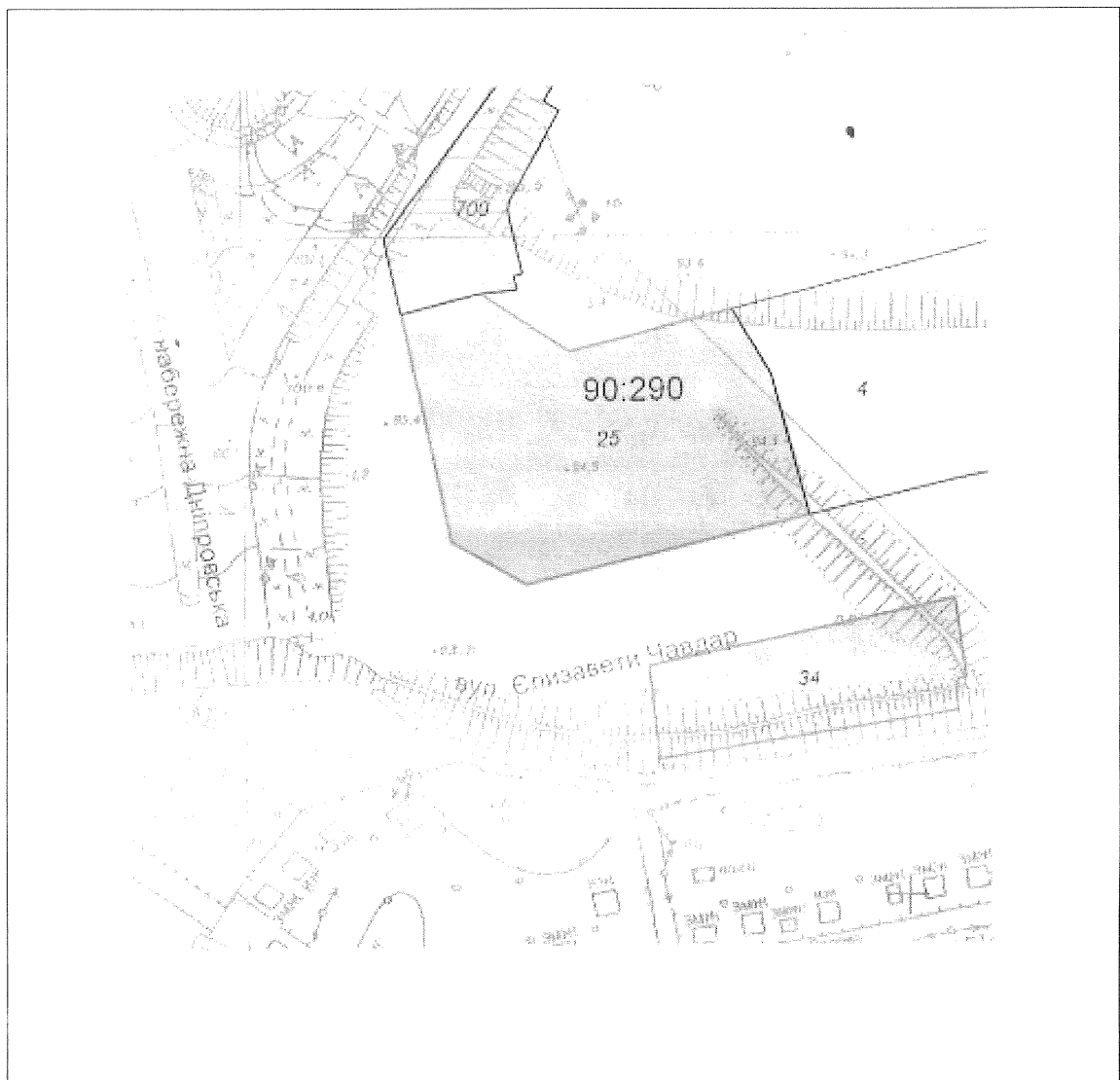
Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київради

Г.Гаршина

Додаток
до рішення Київської міської ради
від «_____» _____ 2018 року
№ _____

ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу
адреса земельної ділянки - вулиця Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому
районі міста Києва
площа земельної ділянки – 0,7501 га
кадастровий номер - 8000000000:90:290:0025



Київській міській голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій
по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,7501 га за адресою: вулиця Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:90:290:0025) підготовлено на чисельні прохання мешканців мікрорайону для унеможливлення забудови, надання можливості реалізації прав та інтересів громадян на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та озеленення земельної ділянки, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, розташованій по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва, а також передачу цієї ділянки на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для облаштування скверу та його благоустрою.

Також проектом передбачається внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381; вирішення питання фінансування заходів облаштування скверу та благоустрою; оприлюднення рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» та покладання контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункт

34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва, дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

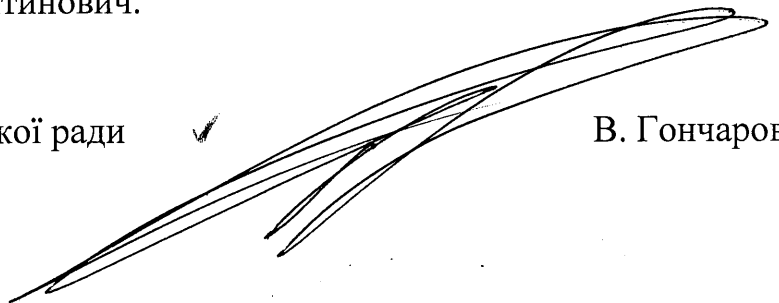
Суб'єктом подання є депутат Київської міської ради Гончаров Володимир Валентинович.

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Гончаров Володимир Валентинович.

Депутат Київської міської ради

✓

В. Гончаров



Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій
вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва»

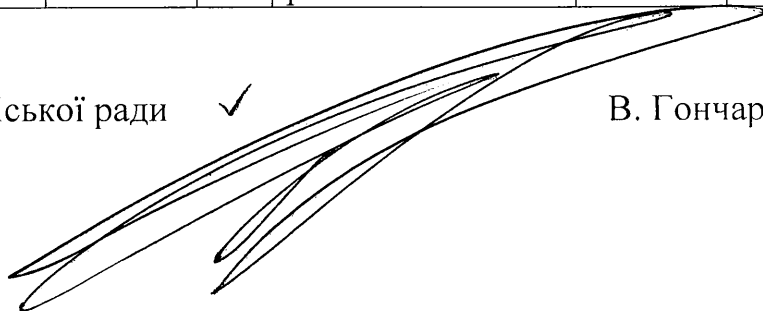
Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 р. №806/3381, чинність якої продовжено на період 2010-2015 років згідно з рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 №714/2783 та до 31.12.2017 згідно з рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року №572/572 (таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам)

ЧИННА РЕДАКЦІЯ				ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ			
	Дарницький район				Дарницький район		
	<i>Сквери</i>				<i>Сквери</i>		
1.	По вул. Кошиця	0,97		1.	По вул. Кошиця	0,97	
...							
29.	Вул. Малоземельна	2,46		29.	Вул. Малоземельна	2,46	
				30.	По вулиці Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва		
				31.	По вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва	0,7501	

Депутат Київської міської ради

✓

В. Гончаров





УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37

E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

02.05.2019 № 101-3931/01

на № _____ від _____

Рохис 2154
big 23.05.19.

Депутату Київської міської ради

В. ГОНЧАРОВУ

вул. Княжий Затон, 16-Д

м. Київ, 02095

Шановний Володимире Валентиновичу!

На Ваш лист від 21.01.2019 № 08/279/08-022-1787 щодо надання кваліфіковано підготовлених графічних матеріалів для підготовки проекту рішення Київської міської ради щодо можливості створення скверу по вул. Чавдар, 1 у Дарницькому районі м. Києва Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація надає робочі матеріали (витяг з бази даних міського земельного кадастру) по зазначеній території (в додатку).

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Голова

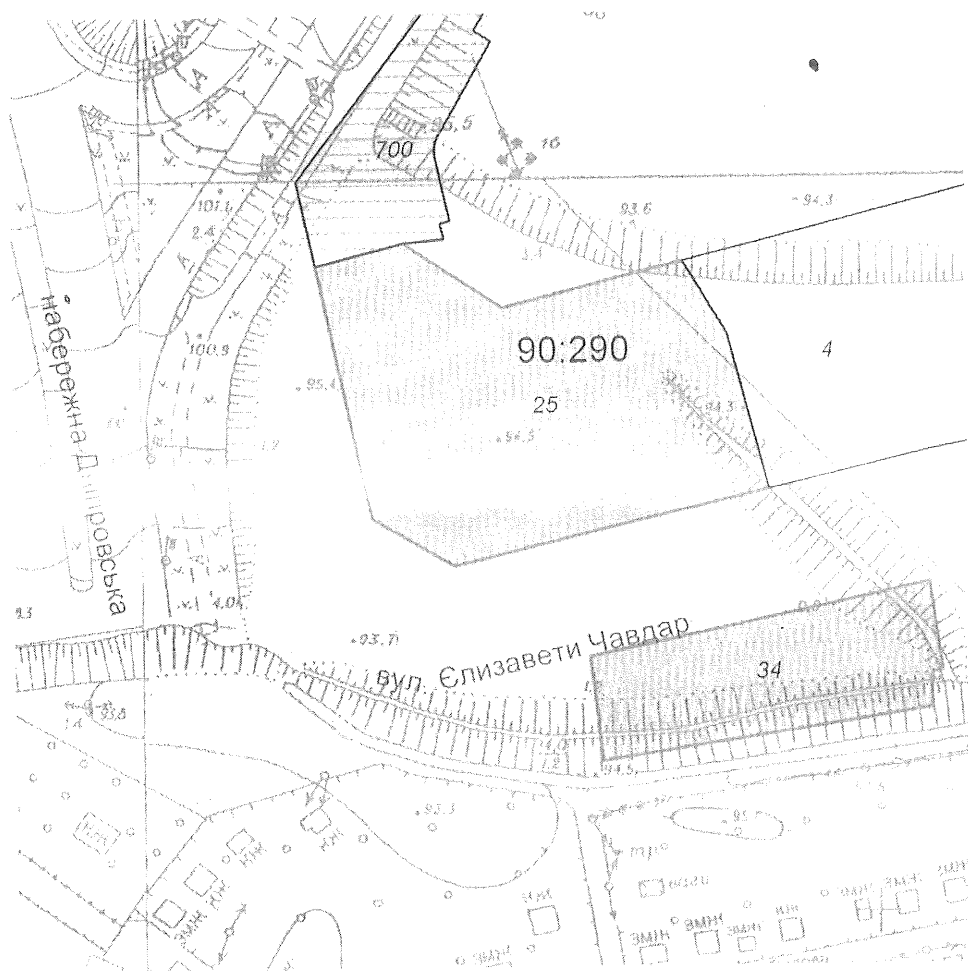
Сергій ЛЕВАДА

0015320

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.02.2019р.

м. Київ, р-н Дарницький



Машинаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 1387



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

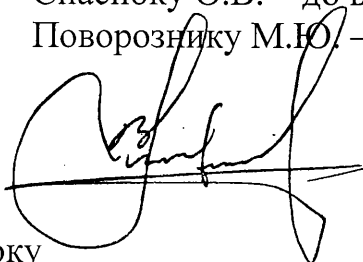
Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 06.06.2019
№08/231- 1960/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

 В.ПРОКОПІВ

“06” червня 2019 року
№ 08/231 – 1960/ПР



08/231 - 1960/17P
06.06.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

“ 4 ” червня 2019 р.

№ 08/249/08-022-1970

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статті 21 Регламенту Київської міської ради, з метою захисту інтересів територіальної громади міста Києва, прошу зареєструвати Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва».

Додаток: проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва» - на 2-х арк.; додаток до проекту рішення - план-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу – на 1-му арк.; пояснювальна записка до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва» - на 2-х арк.; порівняльна таблиця до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вулиці Єлизавети Чавдар, 1 у Дарницькому районі міста Києва» - на 1-му арк. – усього на 8-ми арк.

З повагою,

В.В.Гончаров

Вик. Хавронюк О.І.
095-576-81-08