



08/231-2146/MP
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту, що належать до державної власності, згідно з додатками 1, 2.

Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити прийом-передачу будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Київський міський голова

Депутати Київської міської ради

В. Кличко

В. Муха

Г. Старостенко

А. Странніков

М. Конобас

Погоджено:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності:

Голова

Л. Антоненко

Секретар

С. Артеменко

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної
політики:

Голова

В. Муха

Секретар

О. Поживанов

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку:

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту:

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури, науки та спорту»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Статтею 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передбачено, що об'єкти з державної у комунальну власність передаються безоплатно за умови взяття органами місцевого самоврядування зобов'язання використовувати за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність такі об'єкти.

Проектом рішення передбачається надати згоду на прийняття до комунальної власності м. Києва будівель Гостинного двору на Конtrakтовій площі, 4, яка є пам'яткою архітектури та містобудування місцевого значення – «Гостинний двір (за проектними матеріалами архітектора Л. Руска, 1809 р.)», охоронний № 947-Кв та будинку ім. І. Сікорського на вул. Ярославів Вал, 15-Б, пам'яткою архітектури та містобудування місцевого значення «Будинок Сікорського», 1904 р. (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 11.03.1998 № 520), які є перлинами київської архітектури, але протягом значного періоду часу перебувають у аварійному стані та потребують негайного проведення першочергових протиаварійних робіт з подальшою реставрацією. На сьогодні центральні органи виконавчої влади, які є балансоутримувачами, не мають відповідних фінансових ресурсів для врятування зазначених будівель. Проте, відповідальна Київська громада не може залишатись осторонь і спостерігати як з мапи міста зникнуть ці будівлі. Водночас виконати реставрацію цих об'єктів за рахунок коштів бюджету міста Києва можливо лише після передачі вказаних будівель до комунальної власності м. Києва.

Окрім того, нині актуальним залишається питання перетворення на окраси міста зі створенням сучасного суспільного простору та проведенням необхідної модернізації таких цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту, а саме: державної організації «Національний ботанічний сад ім. М. М Гришка Національної академії наук України» на вул. Тимірязєвській, 1, державного підприємства «Національний цирк України» на площі Перемоги, 2, державного підприємства «Палац спорту» на Спортивній площі, 1. Останні два підприємства увійшли до Переліку об'єктів державної власності, що підлягають приватизації у 2017-2020 роках, у тому числі тих, що можуть бути приватизовані після внесення змін до актів законодавства/передачі в комунальну власність під №№ 438 та 458 відповідно, що викликало жваве обговорення в суспільстві та серед представників територіальної громади міста Києва зокрема.

Зважаючи на значну роль, що відіграють у суспільному житті киян та гостей столиці вказані об'єкти, а також обов'язок територіальної громади міста Києва зберегти та забезпечити їх належне функціонування Київська



міська рада готова прийняти їх до комунальної власності та використовувати виключно за цільовим призначенням.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Прийняття зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 та Будинку ім. І. Сікорського на вул. Ярославів Вал, 15-Б, цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту, що належать до державної власності, тим самим давши змогу Київській міській громаді вживати заходів щодо недопущення втрати цих об'єктів для міста або їх повного занепаду.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради містить пункти, що передбачають:

1. Надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту, що належать до державної власності, згідно з додатками 1, 2.

Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням і не відчужувати в приватну власність.

2. Доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити прийом-передачу будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Покладання контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, щодо положень вказаних в проекті рішення регулюються Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість безоплатно прийняти у комунальну власність територіальної громади міста Києва будівлі, цілісні майнові комплекси закладів культури, науки, фізичної культури та спорту, що в свою чергу дозволить Київській міській громаді вживати заходи щодо проведення відповідних робіт, спрямованих на збереження пам'яток культурної спадщини та створення належних умов для функціонування вказаних закладів, а також відпочинку киян і гостей столиці.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради:

депутати Київської міської ради Г. Старостенко та В. Муха

Київський міський голова



В. Кличко

Депутати Київської міської ради



В. Муха

Г. Старостенко

А. Странніков

М. Конобас

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
№ _____

Будівлі,
що належать до державної власності, та
безоплатно передаються до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

№ п/п	Найменування та адреса об'єкту передачі
1	Будівля Гостинного двору, м. Київ, Конtrakтова площа, 4
2	Будівля Будинку ім. І. Сікорського, м. Київ, вул. Ярославів Вал, 15-Б

Київський міський голова

В. Кличко



Додаток 2
до рішення Київської міської ради
№ _____

Цілісні майнові комплекси закладів культури, науки,
фізичної культури та спорту
що належать до державної власності, та
безоплатно передаються до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

№ п/п	Найменування закладів культури
1	Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Національний цирк України», м. Київ, площа Перемоги, 2
2	Цілісний майновий комплекс державної організації «Національний ботанічний сад ім. М. М Гришка Національної академії наук України», м. Київ, вул. Тимірязєвська, 1
3	Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Палац спорту», м. Київ, Спортивна площа, 1

Київський міський голова

В. Кличко





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненку Л.В.
Мусі В.В.
Страннікову А.М.
Старостенко Г.В.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.09.2017
№08/231-2146/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Поворознику М.Ю. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“14” вересня 2017 року
№ 08/231 – 2146/ПР

08/231-2146/1P
14.09.2017

14 вересня 2017 року

08/279-068-284

**Заступнику Київського міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.**

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р. №579/579, направляємо проект рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту» для подальшого розгляду в установленому порядку.

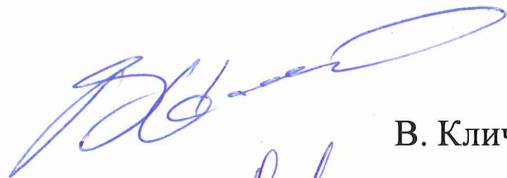
Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради з додатками на 3 арк.
2. Пояснювальна записка на 3 арк.
3. Електронна версія зазначених документів.

З повагою

Київський міський голова

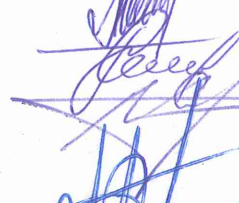
Депутати Київської міської ради



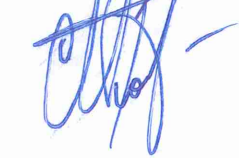
В. Кличко



В. Муха



Г. Старостенко



А. Странніков



М. Конобас

Виконавець:
Хоменко Д.Ю.
(068) 816-12-78