



08/231-2207/17
18.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастрас" на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі м. Києва для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
код земельної ділянки:
63:106:078

Проект рішення (кв.1)
ПР-9890
від 27.04.2016 до справи
K-26620



Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
код земельної ділянки:
63:106:078

Проект рішення (кв.1)
ПР-9890
від 27.04.2016 до справи
K-26620

Розглянувши клопотання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастрас" на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 79-1 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастрас" на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі м. Києва площею 0,3034 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в постійному користуванні комунального підприємства "Київпастрас" на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 03.03.2014 №4867876, згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-26620).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

В.О. Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

О. Бродський

Секретар

О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17402 від 07.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству "Київнастрас" на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі м. Києва для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням

До справи

№ К-26620



1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство "Київнастрас"*
Клопотання *від 06.04.2016 № К-26620*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:106:0078)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Попудренка, 1*
Площа *0,3034 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Цільове призначення *для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на ділянці знаходиться лінійно-диспетчерська станція площею 147 кв. м., майданчик відстою автобусів, що перебувають на балансі КП "Київнастрас" (наказ Головного управління з питань майна від 10.04.2002 № 30), а також будівля соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування загальною площею 1035,8 кв. м., що перебуває у спільній частковій власності гр. Шаблатовича О.М. та гр. Сліпця П.П. (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.11.2015).

Інші особливості:

Земельна ділянка перебуває у постійному користуванні КП "Київнастрас" для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 04.03.2014). Планується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

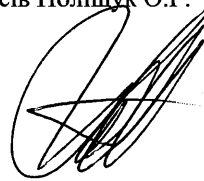
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Окопному О.Ю.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.05.2016
№08/231-2207/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“18” травня 2016 року
№ 08/231-2207/ПР

08/231-2207/np
18.05.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.05.2016 № 057052- 8901
на № _____ від _____

Заступнику міського голови —
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству «Київпаstrans» на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі м. Києва для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням" (справа К-26620) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук