

08/231-275/MP
27.03.2025



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Розглянувши звернення Громадської організації Співки Самаритян України Київського об'єднання (03115, м. Київ, вул. Львівська, 28, тел. (044) 201-35-01) від 17 червня 2024 року № 017/06-ДКВ-2024 про включення майна до Переліку другого типу загальною площею 548,2 кв. м на вул. Бойчука Михайла, 21, та відповідно до статей 759-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про адміністративну процедуру», пунктів 54, 111 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доповнити рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» після пункту 1 новим пунктом наступного змісту:

«2. Затвердити додаткові умови оренди:

2.1. Термін оренди 25 років.

2.2. Проведення капітального ремонту за рахунок коштів орендаря з метою створення центру надання соціальної послуги денного догляду особам похилого

віку, у тому числі з когнітивними розладами психіки, особам з інвалідністю, у тому числі із психічними розладами та інтелектуальними порушеннями, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують постійної сторонньої допомоги у приміщеннях, спеціально обладнаних та пристосованих для обслуговування в них людей з обмеженими фізичними можливостями.

2.3. Розмір орендної плати переглядається кожні 5 років за результатами незалежної оцінки об'єкта оренди.»

У зв'язку з цим пункти 2-5 вважати пунктами 3-6.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

3. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома особи.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності та
регуляторної політики

Голова

Секретар

Погоджено:



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Сергій АРТЕМЕНКО

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань охорони здоров'я,
сім'ї та соціальної політики

Марина
ПОРОШЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина
ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада
2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади
міста Києва»

**1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення,
обґрунтування відповідності та достатності перелічених у проєкті
рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також
актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва**

Рішенням Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» включенно до Переліку другого типу нежитлові приміщення (групи приміщень №1, №8) літ. «А», загальною площею 548,2 кв. м на вул. Бойчука Михайла, 21, які закріплені на праві оперативного управління за Київським міським центром соціальної, психологічної, професійної та трудової реабілітації «Аскольд».

Включення до Переліку другого типу вищезазначених нежитлових приміщень сприятиме створенню першого в Україні Центру надання соціальної послуги денного догляду особам похилого віку, у тому числі з когнітивними розладами психіки, особам з інвалідністю, у тому числі із психічними розладами та інтелектуальними порушеннями, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують постійної сторонньої допомоги у приміщеннях, спеціально обладнаних та пристосованих для обслуговування в них людей з обмеженими фізичними можливостями.

Відповідно до пунктів 54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 додаткові умови оренди майна розробляються орендодавцем на підставі пропозицій балансоутримувача, уповноваженого органу управління або з власної ініціативи орендодавця та відповідно до пункту 111 цього Порядку додаткові умови оренди майна затверджуються органом, який прийняв рішення про включення до Переліку другого типу.

Враховуючи листи Київського міського центру соціальної, психологічної, професійної та трудової реабілітації «Аскольд» (від 26 червня 2024 року № 051/029-330) та Департаменту соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), як органу управління, якому підпорядковується Київський міський центр соціальної, психологічної, професійної та трудової реабілітації «Аскольд» (від 01 липня 2024 року № 051-16118), якими надано згоду на

передачу в оренду нежитлових приміщень (групи приміщень №1, №8) літ. «А», загальною площею 548,2 кв. м на вул. Бойчука Михайла, 21, прийняття додаткових умов шляхом внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» є доцільним та сприятиме ефективному використанню майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Правове обґрунтування необхідності прийнята рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі і на виконання яких підготовлено проєкт рішення)

Проєкт рішення розроблений відповідно до статей 759-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, підпункту 3.1 пункту 3 рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва».

Згідно з пунктом 1 проєкту рішення пропонується доповнити рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» новим пунктом.

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення»

Проєкт рішення підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та подальшого укладання договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва. Кінцевим результатом реалізації проєкту рішення є створення першого в Україні Центру надання соціальної послуги денного догляду особам похилого віку, у тому числі з когнітивними розладами психіки, особам з інвалідністю, у тому числі із психічними розладами та інтелектуальними порушеннями, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують постійної сторонньої допомоги у приміщеннях, спеціально обладнаних та пристосованих для обслуговування в них людей з обмеженими фізичними можливостями.

4. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних»

Не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані).

5. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії осіб.

Проєкт рішення стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії осіб, оскільки кінцевим результатом реалізації проєкту рішення є створення першого в Україні Центру надання соціальної послуги денного догляду особам похилого віку, у тому числі з когнітивними розладами психіки, особам з інвалідністю, у тому числі із психічними розладами та інтелектуальними порушеннями, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують постійної сторонньої допомоги у приміщеннях, спеціально обладнаних та пристосованих для обслуговування в них людей з обмеженими фізичними можливостями.

6. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація проєкту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та дозволить збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» не містить інформацію з обмеженим доступом.

8. Прізвище або назву суб'єкта подання, прізвище, посаду, контактні дані доповідача проєкту рішення Київради на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення Київради

Суб'єктом подання проєкту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення та доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні, є голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики Михайло ПРИСЯЖНЮК (м. Київ, Хрещатик. 36, тел.202-70-52).

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності та регуляторної політики



Михайло ПРИСЯЖНЮК

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Чинна редакція	Нова редакція
1. Включити до Переліку другого типу нежитлові приміщення (групи приміщень №1, №8) літ. «А», загальною площею 548,2 кв. м на вул. Бойчука Михайла, 21, які закріплені на праві оперативного управління за Київським міським центром соціальної, психологічної, професійної та трудової реабілітації «Аскольд».	Не змінюється
відсутній	2. Затвердити додаткові умови оренди: 2.1 Термін оренди 25 років; 2.2 Проведення капітального ремонту за рахунок коштів орендаря з метою створення центру надання соціальної послуги денного догляду особам похилого віку, у тому числі з когнітивними розладами психіки, особам з інвалідністю, у тому числі із психічними розладами та інтелектуальними порушеннями, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують постійної сторонньої допомоги у приміщеннях, спеціально обладнаних та пристосованих для обслуговування в них людей з обмеженими фізичними можливостями;

	2.3 Розмір орендної плати переглядається кожні 5 років за результатами незалежної оцінки об'єкта оренди.
2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо передачі в оренду об'єкта, зазначеного в пункті 1 цього рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483.	3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо передачі в оренду об'єкта, зазначеного в пункті 1 цього рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483.
3. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.	4. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.
4. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома особи.	5. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома особи.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.	6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Витяг з протоколу № 8/167
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності та регуляторної політики
від 26.03.2025

Місце проведення засідання комісії: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зала засідань 1021, початок проведення засідання о 15:00.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії
Роман ТКАЧУК	член постійної комісії
Рустем АХМЕТОВ	член постійної комісії

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради

Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Доповідачі: голова постійної комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК, представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

Запрошені: представник Київського об'єднання Громадської організації Спілки Самаритян України.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

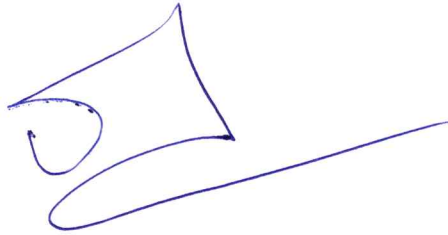
ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики згідно з додатком 1 до цього протоколу.

2. Доручити Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики оформити та подати на реєстрацію проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО, Ганна СВИРИДЕНКО, Роман ТКАЧУК, Рустем АХМЕТОВ), «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' followed by a long horizontal stroke.

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Додаток 1 до протоколу 8/167
засідання постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності та регуляторної політики
від 26.03.2025

«ПРОЄКТ

**Про внесення змін до рішення Київської
міської ради від 21 листопада 2024 року
№ 212/10020 «Про включення до Переліку
другого типу нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної
громади міста Києва»**

Розглянувши звернення Громадської організації Співки Самаритян України Київського об'єднання (03115, м. Київ, вул. Львівська, 28, тел. (044) 201-35-01) від 17 червня 2024 року № 017/06-ДКВ-2024 про включення майна до Переліку другого типу загальною площею 548,2 кв. м на вул. Бойчука Михайла, 21, та відповідно до статей 759-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про адміністративну процедуру», пунктів 54, 111 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доповнити рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року № 212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» після пункту 1 новим пунктом наступного змісту:

«2. Затвердити додаткові умови оренди:

2.1 Термін оренди 25 років;

2.2. Проведення капітального ремонту за рахунок коштів орендаря з метою створення центру надання соціальної послуги денного догляду особам похилого віку, у тому числі з когнітивними розладами психіки, особам з інвалідністю, у тому числі із психічними розладами та інтелектуальними порушеннями, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують постійної сторонньої допомоги у приміщеннях, спеціально обладнаних та пристосованих для обслуговування в них людей з обмеженими фізичними можливостями.

2.3 Розмір орендної плати переглядається кожні 5 років за результатами незалежної оцінки об'єкта оренди.»

У зв'язку з цим пункти 2-5 вважати пунктами 3-6.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

3. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома особи.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СОЦІАЛЬНОЇ ТА ВЕТЕРАНСЬКОЇ ПОЛІТИКИ

проспект Любомира Гузара, 7, Київ, 03165, тел. (044) 404 00 78
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: social@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37441694

Департамент комунальної власності
м. Києва виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Київський міський центр соціальної,
психологічної, професійної та
трудової реабілітації «Аскольд»

Департамент соціальної та ветеранської політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянув заяву громадської організації Спілка Самаритян України Київське Об'єднання (далі - ССУ КО) від 17.06.2024 р. № 017/06-ДКВ-2024, що надійшла з листом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.06.2024 № 062/05-09-3246, щодо надання в орендне користування без проведення аукціону нежитлових приміщень загальною площею 548,2 м² на вул. Бойчука Михайла, 21 для розміщення Центру надання соціальної послуги денного догляду особам похилого віку, у тому числі з когнітивними розладами психіки; особам з інвалідністю, у тому числі з психічними розладами та інтелектуальними порушеннями, хворим (з числа осіб працездатного віку на період до встановлення їм групи інвалідності, але не більше, ніж чотири місяці), які не здатні до самообслуговування і потребують постійної сторонньої допомоги у приміщеннях, спеціально обладнаних та пристосованих для обслуговування в них людей з обмеженими фізичними можливостями, терміном на 25 років (далі - Центр).

На даний час зазначені приміщення закріплені на праві оперативного управління за Київським міським центром соціальної, психологічної, професійної та трудової реабілітації (далі - КМЦ «Аскольд»), який підпорядковано Департаменту.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат

3FAA9288358EC0030400000016AC2C00BB91BB00

Підписувач Світлий Руслан Валентинович

Дійсний з 20.06.2023 14:20:09 по 20.06.2025 14:20:09

Департамент соціальної та
ветеранської політики



051-16118 від 01.07.2024

Приміщення передано КМЦ «Аскольд» на підставі наказу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.05.2024 № 166 та 31.05.2024 здійснено реєстрацію речових прав.

Для забезпечення умов для перебування маломобільних груп населення згадані приміщені потребують капітального ремонту, але фінансування на ремонтні роботи зазначених будівель у КМЦ «Аскольд» відсутні.

Як впливає із листа ССУ КО, у разі укладення договору оренди, ремонт та оснащення приміщень для створення Центру візьме на себе Федеральна Спілка Робітничих Самаритян Німеччини м. Кьольн в рамках «Акції Німеччина допомагає».

Також зазначимо, що в рамках спільного меморандуму про співпрацю між ССУ КО та Київською міською державною адміністрацією (Київською міською військовою адміністрацією) вже реалізуються ряд успішних проектів, що дають можливість оперативно реагувати на кризові ситуації, спровоковані військовою агресією російської федерації та надавати допомогу киянам, що опинились у складних життєвих обставинах.

Крім того, ССУ КО вже декілька років поспіль є надавачами соціальних послуг: денного догляду для осіб з інвалідністю, осіб з тяжкими формами захворювання (у тому числі до встановлення інвалідності); денного догляду дітей з інвалідністю та догляд вдома для дітей з інвалідністю підгрупи «А», які частково або повністю втратили/не набули здатності до самообслуговування, які здійснюються в межах укладених договорів про надання соціальних послуг шляхом соціального замовлення та компенсації надавачу вартості соціальної послуги за бюджетні кошти.

Зважаючи на вищевикладене та доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень М. Хонди від 24.06.2024 № 24027 щодо врегулювання питання з розміщенням надавача соціальної послуги денного догляду, виходячи із наявних вільних приміщень з урахуванням обґрунтування КМЦ «Аскольд», Департамент не заперечує щодо передачі в оренду ССУ КО нежитлових приміщень загальною площею 548,2 м² за адресою м.Київ, вул. Бойчука Михайла, 21 при умові здійснення капітального ремонту та оснащення силами потенційного орендаря.

Директор

Руслан СВИТЛИЙ

Галина Довганчин 404 21 97
Олена Спригіна



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат

3FAA9288358EC0030400000016AC2C00BB91BB00

Підписувач Світлий Руслан Валентинович

Дійсний з 20.06.2023 14:20:09 по 20.06.2025 14:20:09

Департамент соціальної та
ветеранської політики



051-16118 від 01.07.2024



КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР
СОЦІАЛЬНОЇ, ПСИХОЛОГІЧНОЇ,
ПРОФЕСІЙНОЇ ТА ТРУДОВОЇ
РЕАБІЛІТАЦІЇ «АСКОЛЬД»
(КМЦ «Аскольд»)

Вих. №027/02-25 від 27 лютого 2025 року

Спілка Самаритян України
Київське Об'єднання
Samariter Bund der Ukraine
Kreisverband Kiev e.V
04209, м. Київ
вул. Богатирська, 30
(фактична адреса)
03115, м. Київ
вул. Львівська, 28
(юридична адреса)
тел: (044) 201-35-01
(044) 201-35-02
тел./факс (044) 201-35-03
e-mail: post@ssu.kiev.ua

*Щодо запиту про уточнення
інформації про ремонтні роботи*

У відповідь на ваш запит інформуємо, що Громадська організація Спілка Самаритян України Київське Об'єднання надавач соціальних послуг (Рішення про включення до Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг №2302285 від 25.05.2023р.) планує провести капітальний ремонт нежитлових приміщень розташованих за адресою: м. Київ, вул. Бойчука Михайла, 21 літ. «А», загальною площею 548,2 кв.м, що перебувають на балансі Київського міського центру соціальної, психологічної, професійної та трудової реабілітації «Аскольд».

Цільове призначення, за яким об'єкт оренди планується до використання – створення першого в Україні Центру надання соціальної послуги денного догляду особам похилого віку, у тому числі з когнітивними розладами психіки; особам з інвалідністю, у тому числі із психічними розладами (крім осіб, які скоїли суспільно небезпечну дію та отримують амбулаторну примусову психіатричну допомогу за рішенням суду) та інтелектуальними порушеннями, хворим (з числа осіб працездатного віку на період до встановлення їм групи інвалідності, але не більше ніж чотири місяці), які не здатні до самообслуговування і потребують постійної сторонньої допомоги у приміщеннях, спеціально обладнаних та пристосованих для обслуговування в них людей з обмеженими фізичними можливостями.

Зокрема, заплановані роботи включають:

1. Капітальний ремонт приміщень, що забезпечить їх відповідність сучасним стандартам доступності для осіб з інвалідністю.

2. Капітальний ремонт підвальних приміщень та облаштування тимчасового укриття для забезпечення безпечних умов перебування.
3. Облаштування прибудинкової території, що сприятиме створенню центру денного догляду для осіб з інвалідністю, включаючи осіб з когнітивними порушеннями.

Інфраструктура Центру:

1. Безбар'єрне середовище – просторі приміщення, широкі дверні прорізи (90 см), адаптовані санвузли.
2. Безпека – обладнане тимчасове укриття.
3. Зона відпочинку – облаштований двір із безпечними доріжками, лавками та зеленими зонами.

Проект отримав підтримку Київської міської державної адміністрації, що сприятиме його розвитку та інтеграції у соціальну інфраструктуру столиці. Центр стане унікальним інклюзивним простором європейського рівня, який забезпечить комфортний догляд, соціалізацію та якісне життя для осіб, які потребують особливої уваги.

Повідомляємо, що у рамках проєкту планується виконання капітального ремонту об'єкта оренди. Обсяг інвестицій на реалізацію зазначених заходів складе 1 мільйон євро. Термін реалізації проєкту становитиме 24 місяці.

З повагою,

Виконавчий директор



Яніна ЛЕВКОВСЬКА



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Порошенко М. А.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 27.03.2025
№ 08/231 – 275/ІР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Поворознику М. Ю. – до відома
Андронову В.Є.

Володимир БОНДАРЕНКО

“27” березня 2025 року
№ 08/231 - 275/ІР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Постійна комісія Київської міської ради з питань
власності та регуляторної політики

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 72 24
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: ownership@kmr.gov.ua, сайт:
kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

08/231-275/MP
27.03.2025

27.03.2025 № 08/283-113

На № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 №3135/3176 прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради та управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянути та винести на чергове пленарне засідання Київської міської ради проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 листопада 2024 року №212/10020 «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Проєкт рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту рішення в електронному вигляді на USB носії.

Відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики – Михайло ПРИСЯЖНЮК (тел. 202-70-52).

Додатки:

1. Проєкт рішення з додатком до нього.
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення.
3. Порівняльна таблиця.
4. Електронна версія зазначених документів.

Голова комісії

Михайло ПРИСЯЖНЮК