



08/231-2934/MP
23.11.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «МОТИВАЦІЯ. МОВЕРЕ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва безкоштовних кімнат по догляду за дитиною (тимчасова споруда) на вул. Оболонській набережній в Оболонському районі міста Києва



716303010

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «МОТИВАЦІЯ. МОВЕРЕ» на вул. Оболонській набережній в Оболонському районі міста Києва та додані документи, враховуючи; що на зазначену земельну ділянку відсутній затверджений детальний план або план зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а також враховуючи, що відповідно до частини другої статті 124 Земельного кодексу України передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, встановлених частинами другою, третьою статті 134 цього Кодексу, керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «МОТИВАЦІЯ. МОВЕРЕ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки в оренду на 49 років для будівництва безкоштовних кімнат по догляду за дитиною (тимчасова споруда) на вул. Оболонській набережній в Оболонському районі міста Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 716303010).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

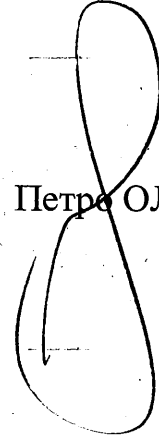
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-11330 від 12.11.2020

До кадастрової справи
№ 716303010

до проекту рішення Київської міської ради:
Про відмову ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «МОТИВАЦІЯ. МОВЕРЕ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва безкоштовних кімнат по догляду за дитиною (тимчасова споруда) на вул. Оболонській набережній в Оболонському районі міста Києва



1. Юридична особа:

Назва	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МОТИВАЦІЯ. МОВЕРЕ»
Перелік засновників (учасників) юридичної особи *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	ГРИГОРЕНКО ВІРА СЕРГІЙВНА, Країна громадянства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 03127, місто Київ, ВУЛИЦЯ СЕЧЕНОВА, будинок 10, корпус 1, квартира 12. КОВАЛЬЧУК ВІКТОРІЯ МАРКІВНА, Країна громадянства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01011, місто Київ, ВУЛИЦЯ ГУСОВСЬКОГО, будинок 2, квартира 200. КОВАЛЬЧУК ВІКТОРІЯ МАРКІВНА - керівник
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	<i>відсутній</i>
Клопотання	<i>від 16.09.2020 № 716303010</i>

2. Відомості про земельну ділянку (обліковий код 78:215:0203)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Оболонський, вул. Оболонська набережна
Площа	0,005 га
Вид та термін користування	оренда на 49 років
Вид використання	для будівництва безкоштовних кімнат по догляду за дитиною (тимчасова споруда)

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 19.10.2020 № 10482/0/12-4/12-03-20).
Правовий режим:	Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (Парк "Оболонь").

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.


8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 23.11.2020
№08/231- 2931/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“23” листопада 2020 року
№ 08/231 – 2931/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08/231-2931/1P
23.11.2010

23.11.2010 № 05715-СЛ-11330

Заступнику Київського міського голови
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «МОТИВАЦІЯ. МОВЕРЕ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва безкоштовних кімнат по догляду за дитиною (тимчасова споруда) на вул. Оболонській набережній в Оболонському районі міста Києва» (716303010) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 716303010 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 716303010 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 716303010 на 23 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Петро ОЛЕНИЧ