



08/231 - 3299/18  
04.10.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

82:072:0092

Проект рішення (екз.1)  
ПР-17819  
до справи

**K-35614**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 1,28 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35614).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення  
юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



М. Дегтяренко

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33522 від 14.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Національному музею історії України у Другій світовій  
війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у  
Печерському районі м. Києва для експлуатації та  
обслуговування Меморіального комплексу та  
благоустрою і озеленення території**

До справи

№ К-35614



## 1. Юридична особа:

Назва	<i>Національний музей історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>Перелік засновників: МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ Код ЄДРПОУ 37535703, адреса засновника: 01601, м. Київ, вул. ІВАНА ФРАНКА, буд. 19</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>відсутній.</i>
Клопотання	<i>від 22.08.2018 № К-35614</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:072:0092к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська, 27</i>
Площа	<i>1,28 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка примикає безпосередньо до земельної ділянки площею 10,42 га у пров. Запечерному, 2 (кадастровий номер 8000000000:82:072:0009), яка рішенням Київської міської ради від 17.09.2009 № 238/2307 була надана в постійне користування Меморіальному комплексу "Національний музей історії Великої Вітчизняної Війни 1941-1945 років" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд меморіалу (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 05.03.2010 № 02-9-00115). Земельна ділянка розташовується в межах зеленої зони (Печерський ландшафтний парк) відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 "Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (із змінами та доповненнями). Згідно з витягом з містобудівного кадастру від 03.09.2018 №7893/0/12-53/12-03-18) земельна ділянка відноситься до території зелених насаджень загального користування. Детальний план території відсутній. Земельна ділянка потрапляє в межі території, по якій КП УЗН Печерського району м. Києва надано дозвіл на розробку проекту землеустрою (справа Д-8588, облікові коди 82:072:0020к, 82:072:0021к). Оскільки зазначена територія використовується та обслуговується Національним музеєм, питання відведення земельної ділянки узгоджене з КП УЗН.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту  
земельних ресурсів

**П.Оленич**



**План-схема**  
**до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання - від 22.08.2018 № К-35614

код земельної ділянки - 82:072:0092к

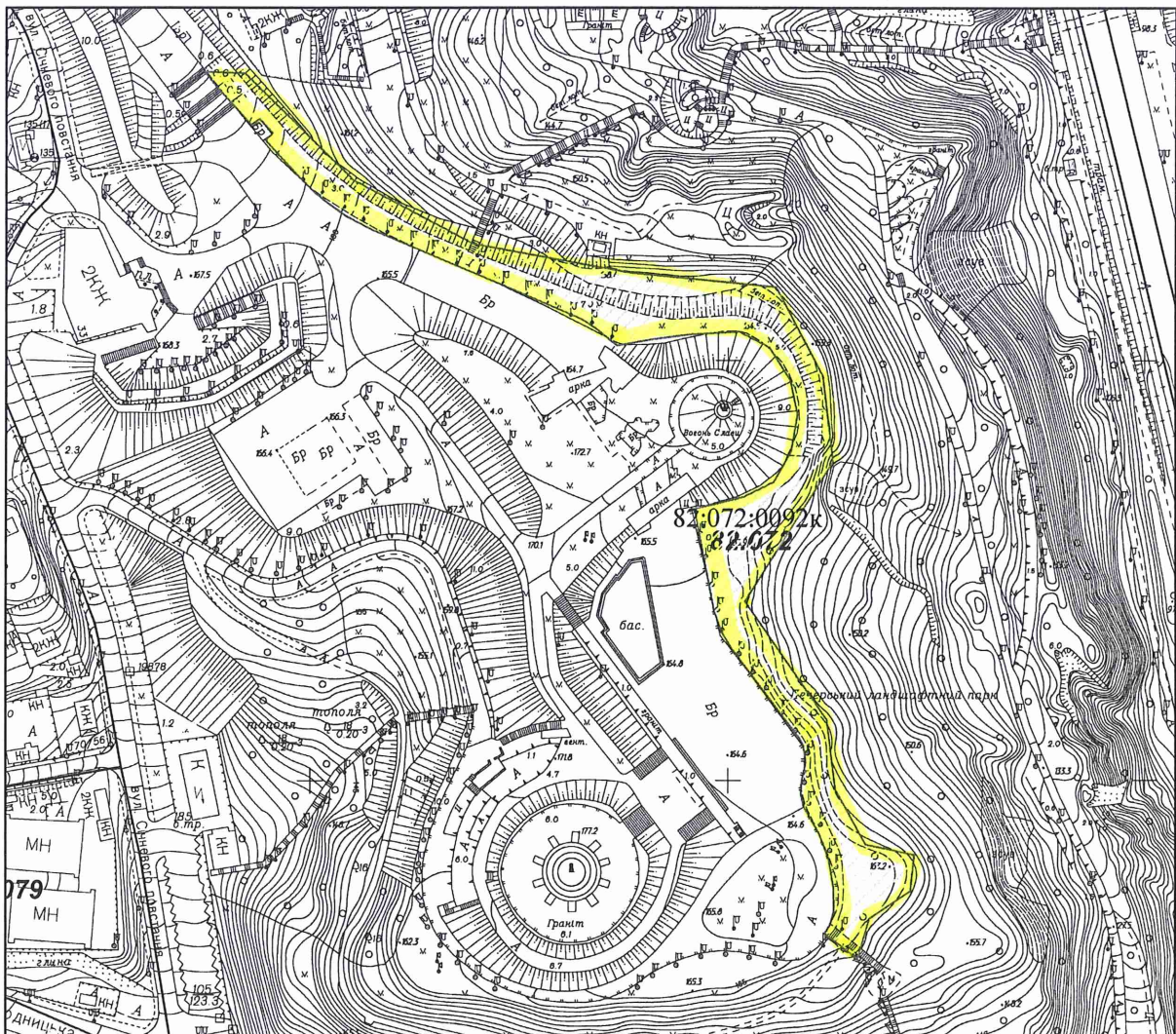
юрідична/фізична особа - Національний музей історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська, 27

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території

орієнтовний розмір - 1,28 га





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---


Міщенко О.Г.  
Яловому К.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.10.2018  
№08/231- 3299/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Пантелеєву П.О. – до відома



В.ПРОКОПІВ

“04” жовтня 2018 року  
№ 08/231 – 3299/ПР

08/231-3299/DP  
04.10.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.10.2018 № 05415-21085

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови -  
секретарю Київради  
**Прокопіву В.В.**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс на вул. Лаврській, 27 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території" (Справа К-35614) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,  
Директор

П. Оленич