



08/231-3457/17
10.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на бульв. Перова, 10 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:131:0032
66:131:0043

Проект рішення (екз.1)
ПР-17935
до справи

K-35755



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на бульв. Перова, 10 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на бульв. Перова, 10 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовними площами 0,01 га; 0,01 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35755).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу

Голова комісії

В. Бондаренко

Секретар комісії

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33829 від 25.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
спеціалізованому водогосподарському комунальному
підприємству виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації)
"Київводфонд" на бульв. Перова, 10 у Дніпровському
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування
бюветного комплексу**

До справи

№ К-35755



1. Юридична особа:

Назва	<i>Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА Код ЄДРПОУ засновника: 22883141 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36 КОЗЛОВСЬКА СВІТЛАНА СТАНІСЛАВІВНА - керівник з 21.09.2015</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 04.09.2018 № К-35755</i>

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:66:131:0032к; 8000000000:66:131:0043к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дніпровський, бульв. Перова, 10</i>
Площа	<i>0,01 га 0,01 га</i>
Вид використання	<i>для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, (бюветний комплекс розпорядженням КМДА від 07.09.2011 N 1630 (із змінами, внесеними розпорядженням КМДА від 21.12.2017 № 1656) закріпленій на праві господарського відання СВКП «Київводфонд», акт приймання-передачі від 03.01.2012).

Наявність ДПТ:

ДПТ або план зонування відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території середньої та малоповерхової житлової забудови.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 07.07.2005 № 541/3117 земельні ділянки були надані у постійне користування Дніпровській районній у м. Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на бульв. Перова, 10 у Дніпровському районі м. Києва (державні акти на право постійного користування земельною ділянкою від 26.10.2005 №№ 09-9-00024, 09-9-00025). Відповідно до рішенням Київської міської ради від 01.11.2012 № 468/8752 було припинено право постійного користування зазначеними земельними ділянками та віднесено їх до земель запасу житлової та громадської забудови (державні акти на право постійного користування земельною ділянкою від 26.10.2005 №№ 09-9-00024, 09-9-00025 скасовано).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 04.09.2018 № К-35755

код земельної ділянки - 66:131:0032к| 66:131:0043к

юрідична/фізична особа - Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Дніпровський, бульв. Перова, 10

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу

орієнтовний розмір - 0,01 га| 0,01 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.10.2018
№08/231- 3457/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“10” жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3457/ПР

08/231- 3457/111
10.10.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

буль. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dcr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.10.2018 № 05715-21404
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на бульв. Перова, 10 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу" (Справа К-35755) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич