



08/231 - 3471/MP
17.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ-КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ" на вул. Олегівській, 24а-30 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:099:032

Проект рішення (екз.1)
ПР-11034
від 15.08.2016 до справи
K-26993



Розглянувши клопотання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ-КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ" на вул. Олегівській, 24а-30 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 79-1 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ-КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ" на вул. Олегівській, 24а-30 у Шевченківському районі м. Києва площею 0,2539 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в оренді Патріаршої добродійної фундації

(місійне товариство) Патріарха Володимира Української православної церкви-Київського патріархату на підставі договору оренди земельної ділянки від 29.10.2008 №91-6-00817, згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26993).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова

В. Муха

Секретар

О. Поживанов

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19110 від 05.07.2016

До справи
№ К-26993



до проекту рішення Київської міської ради:
Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ-КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ" на вул. Олегівській, 24а-30 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку

1. Юридична особа:

Назва **РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ-КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ"**
Клопотання **від 02.06.2016 № К-26993**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:099:0032)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Олегівська, 24а-30**
Площа **0,2539 га**
Вид та термін користування **.Оренда до 29.10.2023**
Цільове призначення **для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована малоповерховими зблокованими житловими будинками, які на праві приватної власності належать фізичним особам.

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 21.12.2006 № 453/510 земельна ділянка площею 0,2539 га (кадастровий номер 8000000000:91:099:0032) на вул. Олегівській, 24а-30 передана Патріаршій добродійній фундації (місійне товариство) Патріарха Володимира Української православної церкви-Київського патріархату в оренду на 15 років для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку (догівір оренди земельної ділянки від 29.10.2008 № 91-6-00817).

Поділ земельної ділянки здійснюється у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно фізичними особами, які виступали інвесторами при будівництві житлових будинків.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

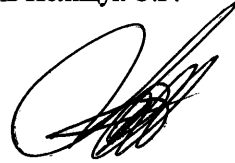
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





Київський міський голова

Міщенко О.Г.
Муся В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.08.2016
№ 08/231-3471/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

“17” серпня 2016 року
№08/231-3471/ПР

08/231 - 3471/11K
17.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.08.2016 № 057052- 158dd
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ (МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО) ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ-КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ» на вул. Олегівській, 24а-30 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку" (справа К-26993) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук