



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

---

---

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**Про надання статусу скверу з назвою «Каштанова алея» земельній ділянці, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 N 105, рішення Київської міської ради від 06.07.2017 N 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва», з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада вирішила:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,5 га, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва статус скверу з назвою «Каштанова алея» згідно з додатком до цього рішення.

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 N 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 N 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатит».

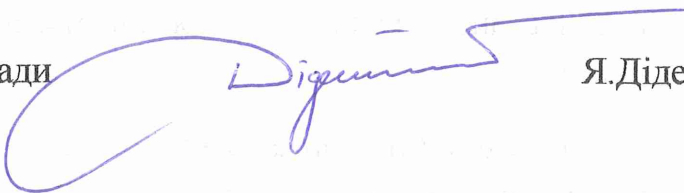
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова**

**Віталій Кличко**

**ПОДАННЯ:**

Депутат київської міської ради



Я. Діденко

**ПОГОДЖЕНО:**

Голова постійної комісії Київської  
Міської ради з питань екологічної  
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської  
Міської ради з питань екологічної  
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської  
Міської ради з питань містобудування,  
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської  
Міської ради з питань містобудування,  
архітектури та землекористування

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення  
діяльності Київської міської ради

Г. Гаршина

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
№ \_\_\_\_\_

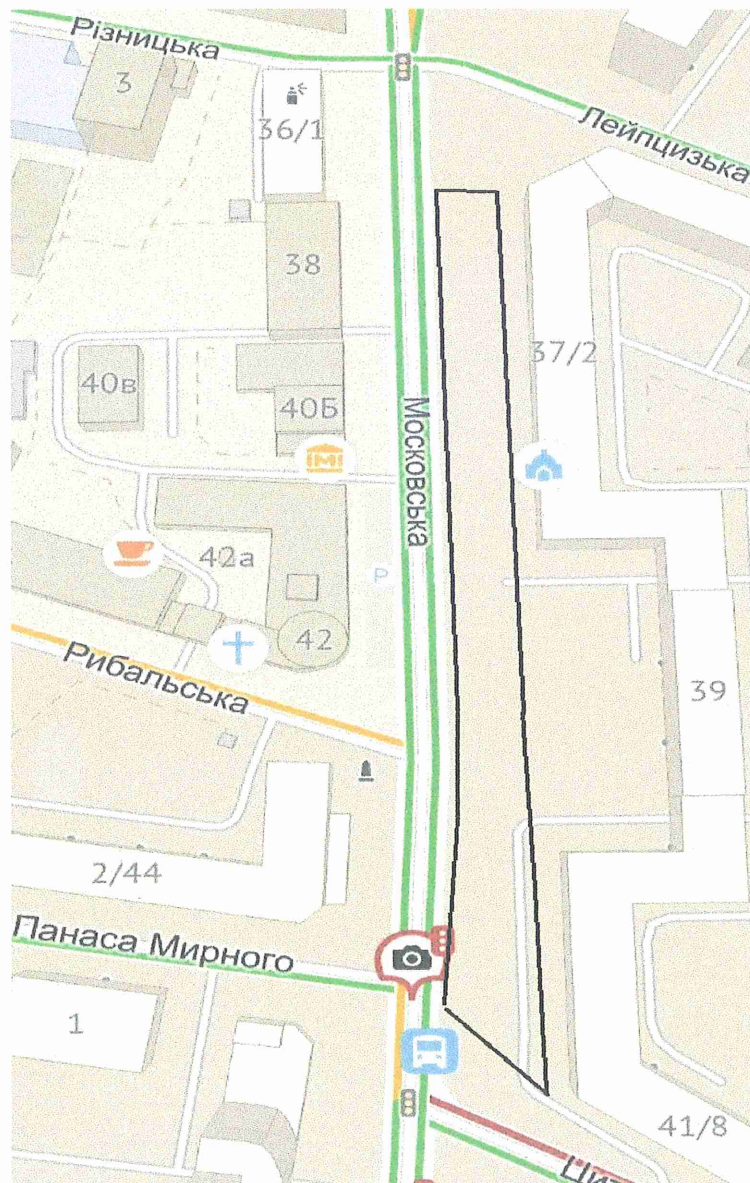
План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки

- м. Київ, Печерський район,  
вул. Московська, 37/2, 39, 41/8

Орієнтовна площа земельної  
ділянки

- 0,5 га



Київський міський голова

Віталій Кличко



## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

**«Про надання статусу скверу з назвою «Каштанова алея» земельній ділянці, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва»**

### **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Проект рішення щодо надання статусу скверу з назвою «Каштанова алея» земельній ділянці, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва підготовлено з метою збереження насаджень та озелених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території.

### **2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою і завданням ухвалення даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,5 га, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

### **3. Загальна характеристика і основні положення рішення**

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,5 га, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва статус скверу з назвою «Каштанова алея» згідно з додатком до цього рішення;
- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою, та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення;
- внесення зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 N 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням

Київської міської ради від 07.07.2016 N 572/572, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційно оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

#### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 N 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 N 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткових витрат коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

#### **6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття запропонованого рішення дозволить унеможливити забудову земельної ділянки орієнтовною площею 0,5 га, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями – алея каштанів, створити доглянуте місце відпочинку для киян та туристів.

**7. Суб'єкт подання проекту рішення**

Суб'єкт подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді Діденко Ярослав Олександрович.

**8. Доповідач на пленарному засіданні**

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді Діденко Ярослав Олександрович.

**9. Відповідальний за супроводження проекту рішення** – помічник-консультант депутата Київської міської ради Діденка Я. О. Орловський Дмитро Олександрович (тел. 095-024-24-95).

Депутат  
Київської міської ради



Ярослав Діденко

## ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради

**«Про надання статусу скверу з назвою «Каштанова алея» земельній ділянці, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва»**

Чинна редакція				Запропонована редакція			
Таблиця 2				Таблиця 2			
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам				Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам			
	Сквери				Сквери		
13	По вул. Суворова	0,45		13	По вул. Суворова	0,45	
14	По вул. Цитадельній	0,4		14	По вул. Цитадельній	0,4	
15	По вул. А. Іванова	0,09		15	По вул. А. Іванова	0,09	
16	По вул. Bastionній	0,22		16	По вул. Bastionній	0,22	
17	По вул. Мечнікова	0,26		17	По вул. Мечнікова	0,26	
18	По пров. Музейному	0,04		18	По пров. Музейному	0,04	
19	По вул. Старонаводницькій	0,53		19	По вул. Старонаводницькій	0,53	
20	Чекістів (ст. м. "Либідська")	0,17		20	Чекістів (ст. м. "Либідська")	0,17	
21	По вул. Чигоріна	0,29		21	По вул. Чигоріна	0,29	
22	Сквер ім. Богомольця	0,79		22	Сквер ім. Богомольця	0,79	
23	По вул. Червоноармійській, 119	1,82		23	По вул. Червоноармійській, 119	1,82	
24	Ст. м. "Палац Україна"	0,42	вздовж вул. Тельмана	24	Ст. м. "Палац Україна"	0,42	вздовж вул. Тельмана



25	По вул. Червоноармійській, 75	0,19		25	По вул. Червоноармійській, 75	0,19	
26	По вул. Димитрова, 2	0,05		26	По вул. Димитрова, 2	0,05	
27	Біля кафе "Черкаси"	0,05		27	Біля кафе "Черкаси"	0,05	
28	По вул. Рогнідинській, 3	0,07		28	По вул. Рогнідинській, 3	0,07	
29	Біля Міжнародного центру культури	0,88		29	Біля Міжнародного центру культури	0,88	
30	По вул. Архітектора Городецького	0,18		30	По вул. Архітектора Городецького	0,18	
31	Біля театру ім. І. Франка (фонтан)	0,23		31	Біля театру ім. І. Франка (фонтан)	0,23	
32	Біля театру ім. І. Франка (біля пам'ятника)	0,05		32	Біля театру ім. І. Франка (біля пам'ятника)	0,05	
33	По вул. Хрещатик, 17	0,18		33	По вул. Хрещатик, 17	0,18	
34	На площі Лесі Українки	1,23		34	На площі Лесі Українки	1,23	
	<b>Разом:</b>	<b>8,59</b>		35	«Каштанова алея»	0,5	вздовж буд. №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській
					<b>Разом:</b>	<b>9,09</b>	

Депутат  
Київської міської ради

Ярослав Діденко



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Яловому К.В.  
Міщенку О.Г.  
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 03.12.2019  
№08/231- 3658/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Пантелееву П.О. – до відома  
Непопу В.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“03” грудня 2019 року  
№ 08/231 – 3658/ПР



08/231-3658/MP  
03.12.2019

## ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“28” листопада 2019 р.

№ 08/249/08/19-285

Заступнику Київського міського голови-  
Секретарю Київською міської ради  
Прокопіву В.В.

*Шановний Володимире Володимировичу!*

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу з назвою «Каштанова алея» земельній ділянці, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

### Додатки:

1. Проекту рішення «Про надання статусу скверу з назвою «Каштанова алея» земельній ділянці, розташованій вздовж будинків №№ 37/2, 39, 41/8 на вул. Московській у Печерському районі м. Києва». (3 арк.)
2. План-схема земельної ділянки, якій надається статус сквер. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (2 арк.)

З повагою

Депутат

Ярослав Діденко