



08/231- 3676/171  
19.10.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування біоветного комплексу

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки

90:157:0075  
90:157:0076

Проект рішення (екз 1)  
ПР-18170  
до справи

**K-35763**



2 347015 081708

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтю 9 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовними площами 0,01 га; 0,01 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування біоветного комплексу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35763).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)

П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення  
юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33885/1 від 26.09.2018

До справи

№ К-35763



до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
спеціалізованому водогосподарському комунальному  
підприємству виконавчого органу Київської міської  
ради (Київської міської державної адміністрації)  
"Київводфонд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у  
Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та  
обслуговування бюветного комплексу**

## 1. Юридична особа:

Назва	<i>Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<b>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</b> <i>Код ЄДРПОУ засновника: 22883141</i> <i>Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</i> <b>КОЗЛОВСЬКА СВІТЛАНА СТАНІСЛАВІВНА - керівник з 21.09.2015</b>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 04.09.2018 № К-35763</i>

## 2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:157:0075т; 8000000000:90:157:0076т)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 12</i>
Площа	<i>0,01 га   0,01 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована, на земельних ділянках знаходиться бюветний комплекс, який розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 07.09.2011 №1630 зі змінами, внесеними розпорядженням КМДА від 21.12.2017 №1656 закріплено на праві господарського відання за СВКП "Київводфонд", акт приймання-передачі від 03.01.2012.*

Наявність ДПТ:

*ДПТ або план зонування відсутні.*

Функціональне призначення згідно Генплану:

*Відповідно до Генерального плану міста - території багатопверхової житлової забудови та частково вулиць і доріг.*

Правовий режим:

*Земельні комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

Розташування в зеленій зоні:

*Земельні ділянки не відносяться до зеленої зони.*

Інші особливості:

*Земельні ділянки передбачені до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

## 8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту  
земельних ресурсів

**П.Оленич**



**План-схема**  
**до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання - від 04.09.2018 № К-35763

код земельної ділянки - 90:157:0075Т| 90:157:0076Т

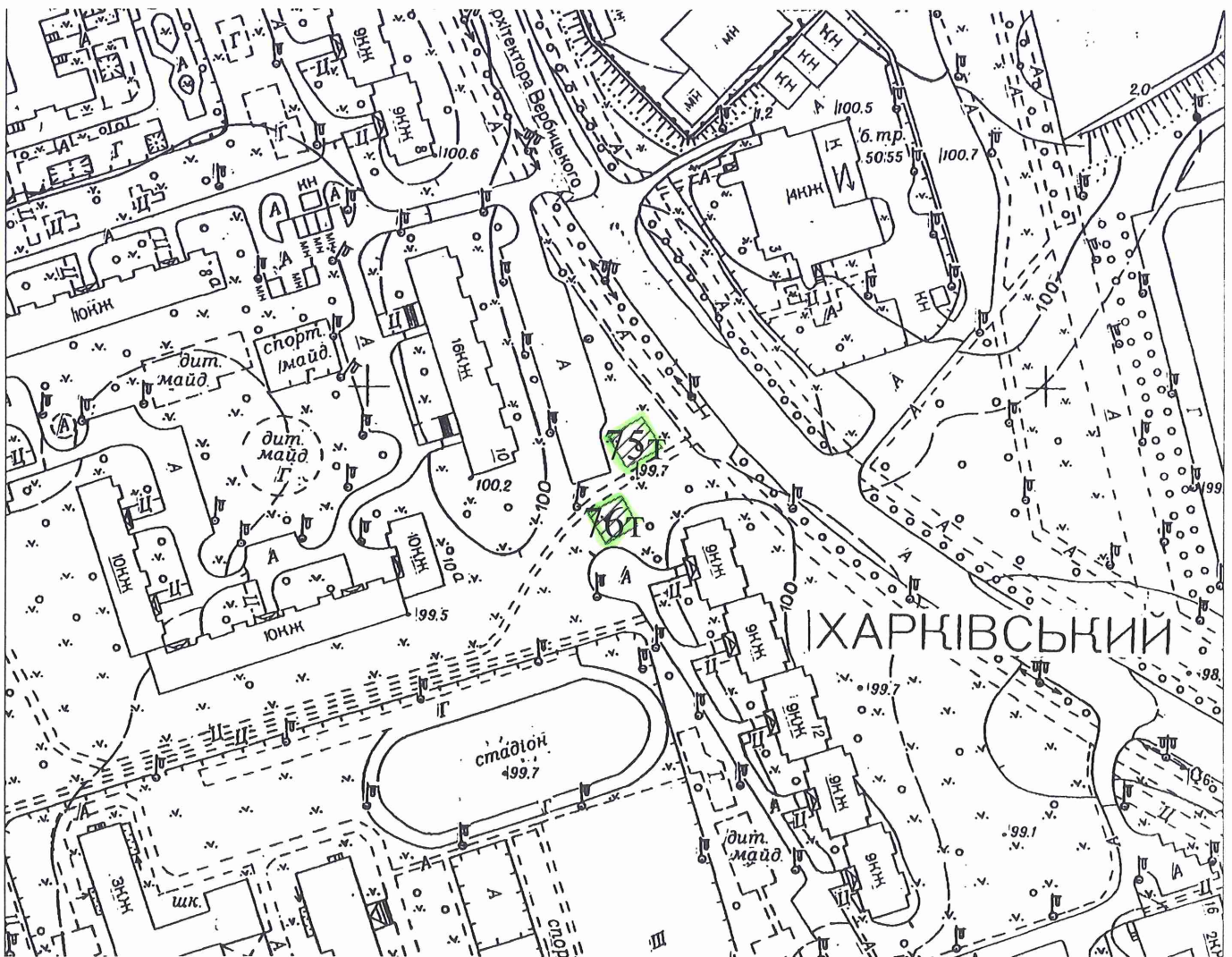
юридична/фізична особа - Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Дарницький, вул. Архітектора Вербицького, 12

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу

орієнтовний розмір - 0,01 га| 0,01 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.10.2018  
№08/231- 3676/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Пантелеєву П.О. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“19” жовтня 2018 року  
№ 08/231 – 3676/ПР



08/231- 3676/np  
19.10.2018

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.10.2018 № 05715- 22344  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови -  
секретарю Київради  
**Прокопіву В.В.**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на вул. Архітектора Вербицького, 12 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу" (Справа К-35763) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,  
Директор

П. Оленич