



08/231-3714/178
22.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на вул. Героїв Севастополя, 9-11 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

69:091:0068
69:091:0069

Проект рішення (екз.1)
ПР-18229
до справи

K-35766



2 347015 082293

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на вул. Героїв Севастополя, 9-11 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

- Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на вул. Героїв Севастополя, 9-11 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовними площами 0,004 га; 0,011 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-35766).
- Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

П.Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34062 від 03.10.2018

До справи
№ К-35766



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
спеціалізованому водогосподарському комунальному
підприємству виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації)
«Київводфонд» на вул. Героїв Севастополя, 9-11 у
Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування бюветного комплексу**

1. Юридична особа:

Назва	Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	відсутній
Клопотання	від 04.09.2018 № К-35766

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:69:091:0068к; 8000000000:69:091:0069к)

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Героїв Севастополя, 9-11
Площа	0,004 га 0,011 га
Вид та термін користування	Постійне користування
Вид використання	для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельних ділянках розташований бюветний комплекс, який закріплений на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київводфонд» на підставі розпорядження Київської міської державної адміністрації від 07.09.2011 № 1630 «Про закріплення основних засобів».

Наявність ДПТ:

Відповідно до Детального плану території в межах просп. Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. Івана Лепсе, вул. Гарматної у Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 423/1288, це територія зелених насаджень загального користування.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, це територія багатопверхової житлової забудови (існуюча).

Розташування в зеленій зоні:

Земельні ділянки не потрапляють до Зеленої зони.

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Червоні лінії земельні ділянки не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 04.09.2018 № К-35766

код земельної ділянки - 69:091:0068к| 69:091:0069к

юридична/фізична особа - Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Героїв Севастополя, 9-11

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу

орієнтовний розмір - 0,004 га| 0,011 га



Київський міський голова

В.Кличко



Київський міський голова

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.10.2018
№ 08/231-3717/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелееву П.О. – до відома

В. КЛИЧКО

“22” жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3717/ПР



08/231- 3717/07P
22.10.2018

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzt@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.10.2018 № 05715- 22447
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на вул. Героїв Севастополя, 9-11 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу" (Справа К-35766) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич