

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

## II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про поновлення приватному підприємству «ЕВАР» договору оренди земельної ділянки від 26 лютого 2002 року № 79-6-00048 (зі змінами)** |

476054431

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», указу Президента України від 27 серпня 2007 року № 794/2007 «Про створення національного природного парку «Голосіївський» (зі змінами) та враховуючи звернення приватного товариства «ЕВАР» від 30 грудня 2021 року № 476054431, від 14 вересня 2022 року № 11, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити приватному підприємству «ЕВАР» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26 лютого 2002 року № 79-6-00048 (з урахуванням договору про поновлення від 17 жовтня 2005 року № 79-6-00363, у редакції договору про поновлення від 31 березня 2017 року № 237) для експлуатації та обслуговування кафе-павільйону на просп. Голосіївському, 87 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:301:0010; площа 0,0949 га; категорія земель - землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення - 03.08; справа № 476054431).
2. Встановити, що розмір річної орендної плати та інші умови договору оренди земельної ділянки від 26 лютого 2002 року № 79-6-00048 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.
3. Приватному підприємству «ЕВАР»:

3.1. У місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 26 лютого 2002 року № 79-6-00048 (зі змінами) на новий строк.

3.2. Забезпечити виконання вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

3.3. Під час використанні земельної ділянки в межах природно-заповідного фонду дотримуватися обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова  | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| Перший заступник директораДепартаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Віктор ДВОРНІКОВ |
| Начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |
| Заступник директора Департаменту – начальник управління інспекційного контролю Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Олексій КОЛЯДЕНКО** |
| Заступник директора Департаменту – начальник управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Анна МІЗІН** |
| В. о. начальника відділу орендних відносинуправління землеустрою та ринку земельДепартаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Олександр ЗЕМЛЯК |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| Начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містобудування таземельних відносин Голова Секретар  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВЮрій ФЕДОРЕНКО |
| В. о. начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |

Постійна комісія Київської міської ради

з питань підприємництва, промисловості

та міського благоустрою

Голова Владислав ТРУБІЦИН

Секретар Василь ПОТАПЕНКО