



08/231-542/17P  
27.01.2021

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання громадянці Кореховій Євгенії Володимирівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Феодосійській у Голосіївському районі міста Києва



698330189

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кореховій Євгенії Володимирівні на вул. Феодосійській у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянці Кореховій Євгенії Володимирівні дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га у власність для індивідуального будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Феодосійська у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 698330189).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

/Перший заступник голови  
Київської міської державної адміністрації

Микола ПОВОРОЗНИК  
В. Молдритвський

/ Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Віктор Дворніков  
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

22.06.2022  
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Георгій САУПАРЯ  
Юрій ФЕДОРЕНКО

62 Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

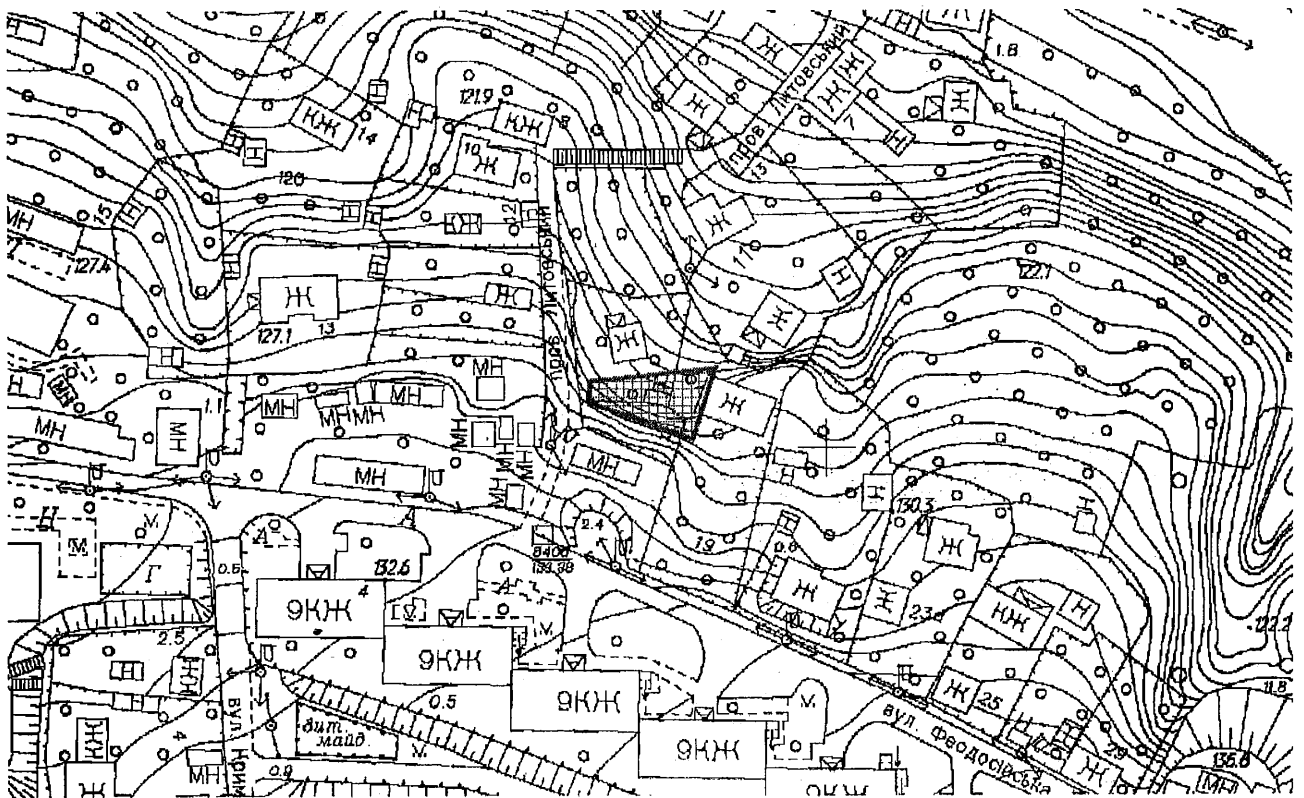
25.07.2022

Валентина Кожокенко  
Ганна ГАРШИНА

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення**  
**земельної ділянки**

клопотання	від 16.12.2020 № 698330189
код земельної ділянки	82:083:0350
юридична/фізична особа	Корехова Євгенія Володимирівна
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Феодосійська
вид землекористування	власність
вид користування земельної ділянки	для індивідуального будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
орієнтовний розмір	0,10 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи  
№ 698330189

№ ПЗН-15450 від 24.12.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про надання громадянці Корєховій Євгенії Володимирівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Феодосійській у Голосіївському районі міста Києва*



## 1. Фізична особа:

ПІБ:

*Корєхова Євгенія Володимирівна*

Клопотання:

*від 16.12.2020 номер 698330189*

## 2. Відомості про земельну ділянку (№ 82:083:0350)

Місце розташування (адреса):	<i>місто Київ, р-н Голосіївський, вул. Феодосійська</i>
Площа:	<i>0,10 га</i>
Вид та термін права:	<i>власність</i>
Вид використання:	<i>для індивідуального будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.</i>
Наявність ДПТ:	<i>Відповідно до детального плану території в межах вулиць Саперно-Слобідської та проспекту Науки, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06 квітня 2017 року № 141/2363 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 22 грудня 2020 року № 12748/0/12/12-03-20).</i>
Функціональне призначення згідно Генплану:	<i>Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.</i>

<b>Правовий режим:</b>	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
<b>Розташування в зеленій зоні:</b>	Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
<b>Інші особливості:</b>	За даними Міського земельного кадастру на земельну ділянку зареєстровано клопотання 441010122 громадянина Владика В. В., К-14686 громадянина Федоренка О. О. За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за громадянами Федоренком О. О., Чабан М. Б. (згоди відсутні).

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

/Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Віктор ЗВОРНІКОВ  
Петро ОЛЕНИЧ

