



08/231-557/MP
15.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що
розташована впродовж будинків
42, 42-40, 40 на вулиці
Кирилівській в Подільському
районі міста Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,43 га, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу площею 0,43 га, що розташований впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2) земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В. Мондриївський

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж
будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста
Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту є збереження рекреаційної території вулиці Кирилівської у Подільському районі міста Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачається:

- надати земельній ділянці площею 0,43 га, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва;
- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,43 га, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва;
- Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки;
- комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку;

- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблений відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Надання земельній ділянці площею 0,43 га, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень на території вулиці Кирилівської в Подільському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Мондриївський Валентин Миколайович.

Депутат Київської міської ради



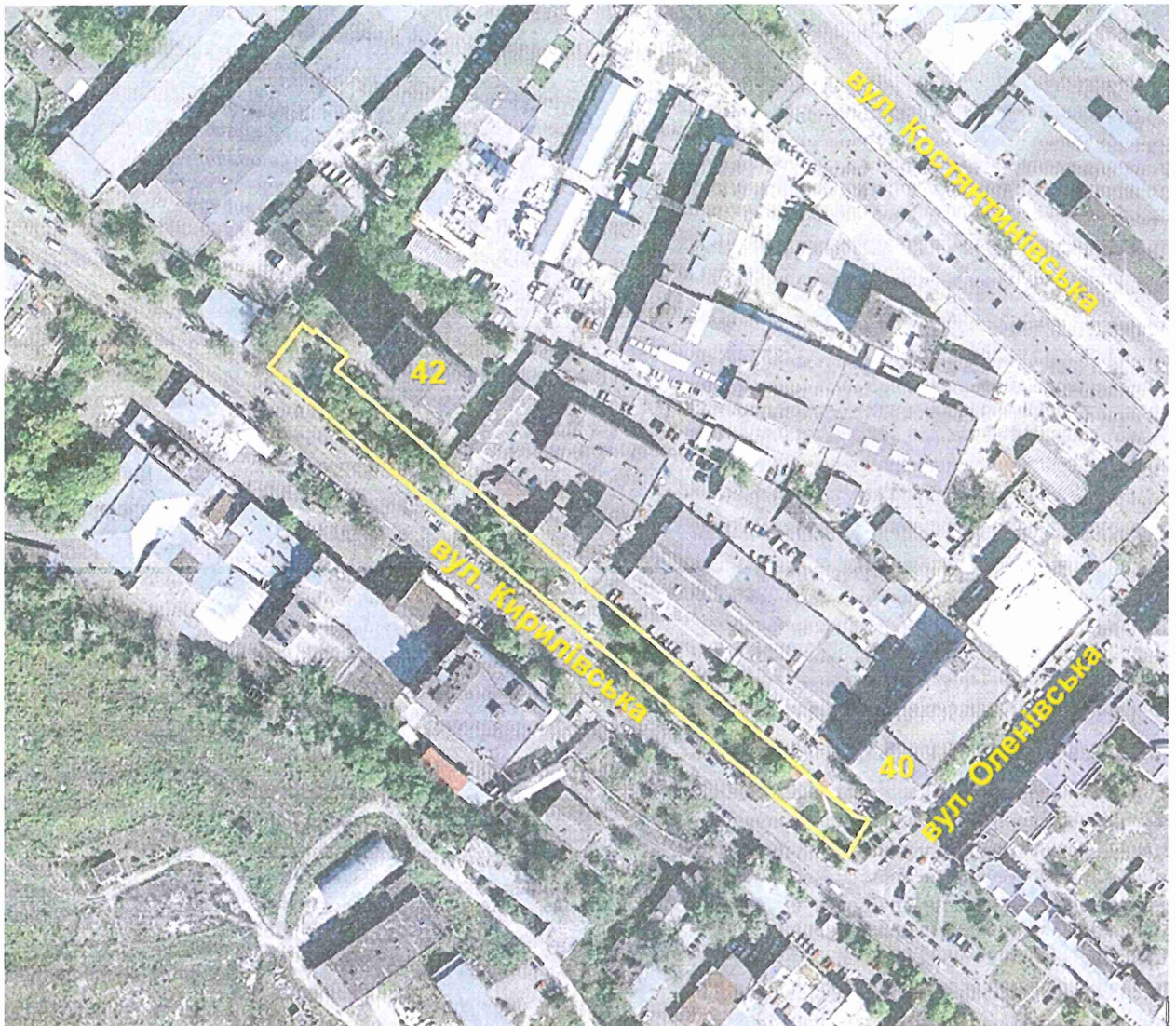
В. Мондриївський

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

**План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу**

Адреса земельної ділянки – м.Київ, вул. Кирилівська, 40-42

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,43 га



Київський міський голова

В. Кличко

В. Кличко

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж
будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста
Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381		Зміст положення (норми) проекту рішення	
Сквери:		Сквери:	
На Петрівці	0,86	На Петрівці	0,86
На вул. Захарівській	0,37	На вул. Захарівській	0,37
По вул. Фрунзе, 99	0,84	По вул. Фрунзе, 99	0,84
По вул. Фрунзе, 123-125	0,24	По вул. Фрунзе, 123-125	0,24
№ 1 на Конtrakтовій площі	0,6	№ 1 на Конtrakтовій площі	0,6
№ 2 на Конtrakтовій площі	0,67	№ 2 на Конtrakтовій площі	0,67
№ 3 на Конtrakтовій площі	0,34	№ 3 на Конtrakтовій площі	0,34
Біля будинку Петра І	0,04	Біля будинку Петра І	0,04
На вул. Почайнинській	0,79	На вул. Почайнинській	0,79
На Андріївській гірці	0,09	На Андріївській гірці	0,09
По вул. Сагайдачного	0,05	По вул. Сагайдачного	0,05
По вул. Сошенка	0,08	По вул. Сошенка	0,08
По вул. Галицькій	0,27	По вул. Галицькій	0,27
Біля к-ру "Вітерець"	1,87	Біля к-ру "Вітерець"	1,87
По Андріївському узвозу	0,1	По Андріївському узвозу	0,1
По вул. Вишгородській, 27	0,52	По вул. Вишгородській, 27	0,52
Біля к-ру "Жовтень"	0,44	Біля к-ру "Жовтень"	0,44
Вул. Світлицького	0,5	Вул. Світлицького	0,5
На площі Червона Пресня	0,89	На площі Червона Пресня	0,89
Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36	Біля Покровської церкви по вул. Мостицькій	1,36
На Інтернаціональній площі	1,11	На Інтернаціональній площі	1,11
На Поштової площі	0,15	На Поштової площі	0,15
На площі Т. Шевченка	0,35	На площі Т. Шевченка	0,35
Біля Флорівського монастиря	0,08	Біля Флорівського монастиря	0,08
На Уздихальниці	0,1	На Уздихальниці	0,1
По вул. Вишгородській	1,27	По вул. Вишгородській	1,27
Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74	Гора Старокиївська (Пейзажна алея)	2,74
По вул. Фрунзе, 124	0,56	По вул. Фрунзе, 124	0,56
На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24	На схилах вздовж вул. Нижньоюрківської	5,24

По пров. Полковому	0,21	По пров. Полковому	0,21
		Впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській	0,43
Разом	22,73	Разом	23,16
Всього	218,55	Всього	218,98

Депутат Київської міської ради



В. Мондріївський



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 23 ” “ 11 ” 201 6 р.

№ 08/279/8/066-89

Директору Департаменту
земельних ресурсів
Поліщуку Олексію Григоровичу
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо надання витягу з міського
земельного кадастру

Шановний Олексію Григоровичу!

Керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст.20 Регламенту Київської міської ради, прошу надати витяг з міського земельного кадастру згідно кадастрового номеру 85:289:0014 та вказати, за ким обліковується дана земельна ділянка.

Про результати розгляду депутатського звернення та вжиті заходи прошу інформувати мене (адреса для листування: 04078, м. Київ, вул. Полкова, 57б; тел.: (073) 442-68-68) у встановлений законодавством України термін.

З повагою

Депутат Київської міської ради  В. Мондріївський

Соп



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.12. 2016 № 057027- 2 д 562

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Мондриївському В.М.
вул. Полкова, 57-б,
м. Київ, 04078

Про надання інформації

Шановний Валентине Миколайовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 23.11.2016 № 08/279/8/066-84 про надання інформації стосовно земельної ділянки (обліковий код 85:289:0014) у Подільському районі м. Києва.

За наслідками розгляду з питань, що належать до компетенції Департаменту земельних ресурсів, повідомляємо наступне.

Відповідно до бази даних міського земельного кадастру, земельна ділянка площею 4310,16 кв.м. у Подільському районі м. Києва (код ділянки 85:289:0014), обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Рішень щодо передачі зазначеної земельної ділянки у власність (користування), Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів, не приймала.

У міському земельному кадастрі відсутня інформація, щодо державної реєстрації вищезгаданої земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї.

Одночасно інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів

інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додатки: - витяг з бази даних міського земельного кадастру;
- растри аерофотозйомки.

З повагою
Директор



О. Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.11.2016р.

м. Київ, р-н Подільський



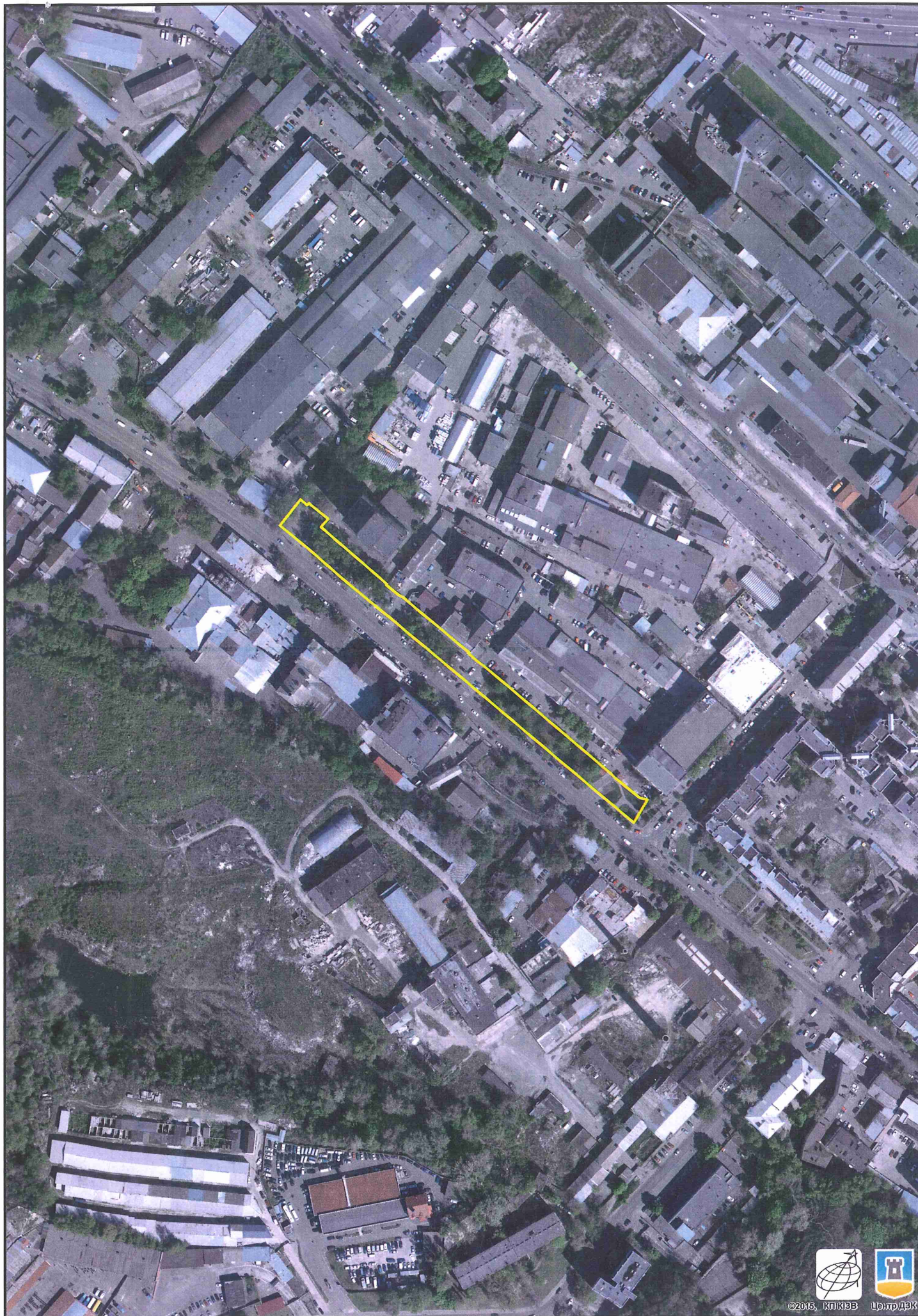
Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 20655

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
85:289:0002	Закрите акціонерне товариство "Пивзавод на Подолі"	вул. Фрунзе, 42		3735,59	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	05.12.2011
85:289:0004	Приватне підприємство "Верба-2004" Товариство з обмеженою відповідальністю "Новий Комплекс"	вул. Костянтинівська, 71		16624,47		
85:289:0006	Відкрите акціонерне товариство "Київський дослідно-експериментальний механічний завод"	вул. Фрунзе, 40		14414,85	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	30.05.2013
85:289:0007	Український науково-дослідний інститут продуктивності агропромислового комплексу Товариство з обмеженою відповідальністю "ПОЛІМЕР-КОМПАКТ ЛТД" Товариство з обмеженою відповідальністю "ТМС ПЛЮС"	вул. Фрунзе, 40		870,33		
85:289:0013	ПП "ОВІС"	вул. Фрунзе, 42	СТО	687,92		
85:289:0014	Землі не надані у власність чи користування		Газон	4310,16		



©2016, КПІ КІЄВ Центр ДСК

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 14 ” _____ 01 _____ 201 7 р.

№ 08/209/2/066 - 5

Директору Департаменту
земельних ресурсів
Поліщуку Олексію Григоровичу
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*Щодо погодження проекту рішення
Київської міської ради*

Шановний Олексію Григоровичу!

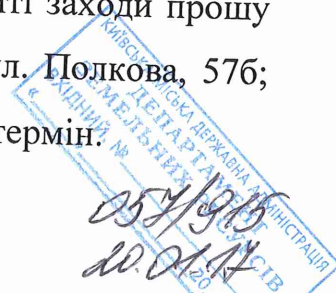
Мною, як депутатом Київської міської ради, обраним в Подільському районі міста Києва, підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва».

Прошу Вас опрацювати та погодити вищевказаний проект рішення.

Про результати розгляду депутатського звернення та вжиті заходи прошу інформувати мене (адреса для листування: 04078, м. Київ, вул. Полкова, 57б; тел.: (073) 442-68-68) у встановлений законодавством України термін.

Додатки:

1. Копія проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва» (на 2 арк.).



2. Копія пояснювальної записки до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва» (на 2 арк.).

З повагою

Депутат Київської міської ради



В. Мондриївський



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzt@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.02.17 № 057027-1918
на № 08/279/8/066-5 від 17.01.2017

Депутатові Київської міської ради
Мондриївському В.М.

Шановний Валентине Миколайовичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 17.01.2016 № 08/279/8/066-5 про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована вздовж будинків 42, 42-40, 40 на вул. Кирилівській у Подільському районі м. Києва розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не буде заперечувати проти створення скверу за адресою: вздовж будинків 42, 42-40, 40 на вул. Кирилівській у Подільському районі м. Києва, при умові вирішення порушеного питання у відповідності до вимог чинного законодавства та відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 „Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста” із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 „Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста”.

З повагою
Директор

О. Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

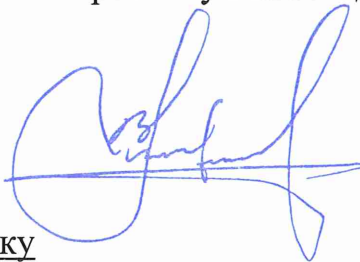
Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.02.2018
№08/231- 557/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

 **В.ПРОКОПІВ**

“15” лютого 2018 року
№ 08/231 – 557/ПР



08/231-557/np
15.02.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 14 ” 02 201 8 р.

№ 08/239/8/066-14

Заступнику Київського міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до пункту 9 частини 4 статті 10, статей 26, 29, 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради №579/579 від 07 липня 2016 року, направляю проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва».

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва» з додатком (на 3 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва» (на 2 арк.)
3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 06.04.2017 р. (на 2 арк.)

4. Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована впродовж будинків 42, 42-40, 40 на вулиці Кирилівській в Подільському районі міста Києва» (на 2 арк.)

5. Електронна версія зазначених документів.

З повагою

Депутат Київської міської ради



В. Мондриївський