



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

24.11.2019 № 5458/5499

**Про передачу ПРИВАТНОМУ
АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
«ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» в
оренду земельних ділянок для
експлуатації та обслуговування
виробничої бази РКМ «Лівобережний» у
пров. Гната Хоткевича, 6 (літ. А, Б, В, Г, Д,
Е, Ж) у Дніпровському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та заяви ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВЕНЕРГО» від 20 червня 2019 року № 42АУ/20/549 і ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 07 червня 2019 року № 72011-004006649-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування виробничої бази РКМ «Лівобережний» у пров. Червоногвардійському, 6 (літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж) у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 14.02, справа № Д-5015).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (кадастровий номер 8000000000:66:237:0006, кадастровий номер 8000000000:66:237:0100) ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ

ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для експлуатації та обслуговування виробничої бази РКМ «Лівобережний» у пров. Хоткевича Гната, 6 (літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж) у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 14.02, заява ДЦ від 07 червня 2019 року № 72011-004006649-031-03, справа № Д-9529).

3. Передати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», за умови виконання пункту 4 цього рішення, в оренду на 10 років земельні ділянки:

- площею 1,2148 га (кадастровий номер 8000000000:66:237:0006, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-8000093772014) для експлуатації та обслуговування виробничої бази РКМ «Лівобережний» у пров. Гната Хоткевича, 6 (літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж) у Дніпровському районі міста Києва;

- площею 0,0341 га (кадастровий номер 8000000000:66:237:0100, витяг з Державного земельного кадастру № НВ-8000093752014) для експлуатації та обслуговування виробничої бази РКМ «Лівобережний» у пров. Гната Хоткевича, 6 (літ. А, Б, В, Г, Д, Е, Ж) у Дніпровському районі міста Києва у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25 червня 2018 року № 128937416, № 128938635, № 128936299, від 05 червня 2018 року № 126453046, № 126454382, № 126456762, № 126455603, від 02 квітня 2019 року № 161863945, № 161878110).

4. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладення договору оренди земельних ділянок.

4.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, установлених законодавством.

4.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 червня 2011 року № 6337/0/18/19-11, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 10 грудня 2013 року № 5230.

4.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

5. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Це рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення у разі якщо протягом цього строку не укладено відповідний договір оренди земельних ділянок.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО