



08/231-634/17  
02.03.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на просп. Академіка Глушкова, 40 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд насосної станції "Кібцентр"

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

79:719:0036

Проект рішення (екз.1)  
ПР-12979  
від 01.03.2017 до справи

**K-27057**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на просп. Академіка Глушкова, 40 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на просп. Академіка Глушкова, 40 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,66 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд насосної станції "Кібцентр" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27057).

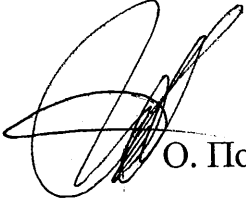
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко


## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22472 від 17.01.2017

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія  
"Київводоканал" на просп. Академіка Глушкова, 40 у  
Голосіївському районі м. Києва для експлуатації,  
обслуговування та реконструкції споруд насосної  
станції "Кібцентр"**

До справи  
№ К-27057



## 1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал"**  
Клопотання **від 14.06.2016 № К-27057**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:719:0035к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Академіка Глушкова, 40**  
Площа **0,66 га**  
Вид та термін користування **Оренда до 31.12.2017**  
Цільове призначення **для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд насосної станції "Кібцентр"**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована нежитловими будівлями літ. „Х”, „Ц”, „Ч” загальною площею 220 кв.м, які на підставі договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01.12.2006 (рішення Київської міської ради від 02.10.2001 № 55/1489) та додаткової угоди № 1 від 03.09.2007 (рішення Київської міської ради від 02.10.2001 № 55/1489) належать ВАТ „Акціонерна компанія „Київводоканал” (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстрацію прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 08.09.2016 № 67637681).*

**Інші особливості:**

Відповідно до Детального плану території житлового масиву Теремки – 3 Голосіївського району м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2005 № 690/3265, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Земельна ділянка надається за рахунок земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

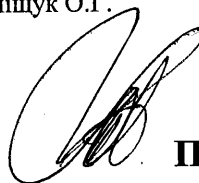
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 02.03.2017  
№08/231-634/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома  
Пантелеєву П.О. – до відома  
Юнаковій С.М.

**В.ПРОКОПІВ**

“02” березня 2017 року

№ 08/231 - 634/ПР

08/231-634/17P

02.03.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

02.03.2017 № 057052-37/16

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на просп. Академіка Глушкова, 40 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд насосної станції «Кібцентр» (справа К-27057) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Полішук