

08/231-818/MP
18.02.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»** на вул.Амвросія Бучми, ба у Дніпровському районі міста Києва для розміщення, експлуатації, обслуговування та реконструкції РП-79

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:135:0027

Проект рішення (екз.1)
ПР-19573
до справи

К-37087



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»** на вул.Амвросія Бучми, ба у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»** на вул.Амвросія Бучми, ба у Дніпровському районі міста Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для розміщення, експлуатації, обслуговування та реконструкції РП-79 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-37087).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу

Голова комісії

Володимир БОНДАРЕНКО

Секретар комісії

Олег КОСТЮШКО

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36083 від 23.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
«ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на
вул.Амвросія Бучми, ба у Дніпровському районі міста
Києва для розміщення, експлуатації, обслуговування
та реконструкції РП-79**

До справи

№ К-37087



1. Юридична особа:

Назва	<i>Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	<i>Акціонери згідно реєстру</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	<i>Ахметов Рінат Леонідович, громадянство України, 01032, м. Київ, вул. Паторжинського, буд. 14, кв. 34</i>
Клопотання	<i>від 22.12.2018 № К-37087</i>

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:135:0027к

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Амвросія Бучми, ба</i>
Площа	<i>0,02 га</i>
Вид та термін користування	<i>оренда на 10 років</i>
Вид використання	<i>для розміщення, експлуатації, обслуговування та реконструкції РП-79</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована будівлею розподільчого пункту № 79 (літера В) загальною площею 58,4 кв.м., що належить на праві приватної власності ПАТ "ДТЕК Київські електромережі" (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 12.05.2018 № 123654632).

Наявність ДПТ:

Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 16.01.2019 № 649/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Розташована поза межами зеленої зони.

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 29.11.2012 № 524/8808 надано дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок публічному акціонерному товариству «КІЇВЕНЕРГО» у Дніпровському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторних підстанцій та розподільчого пункту.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 22.12.2018 № К-37087

код земельної ділянки - 90:135:0027к

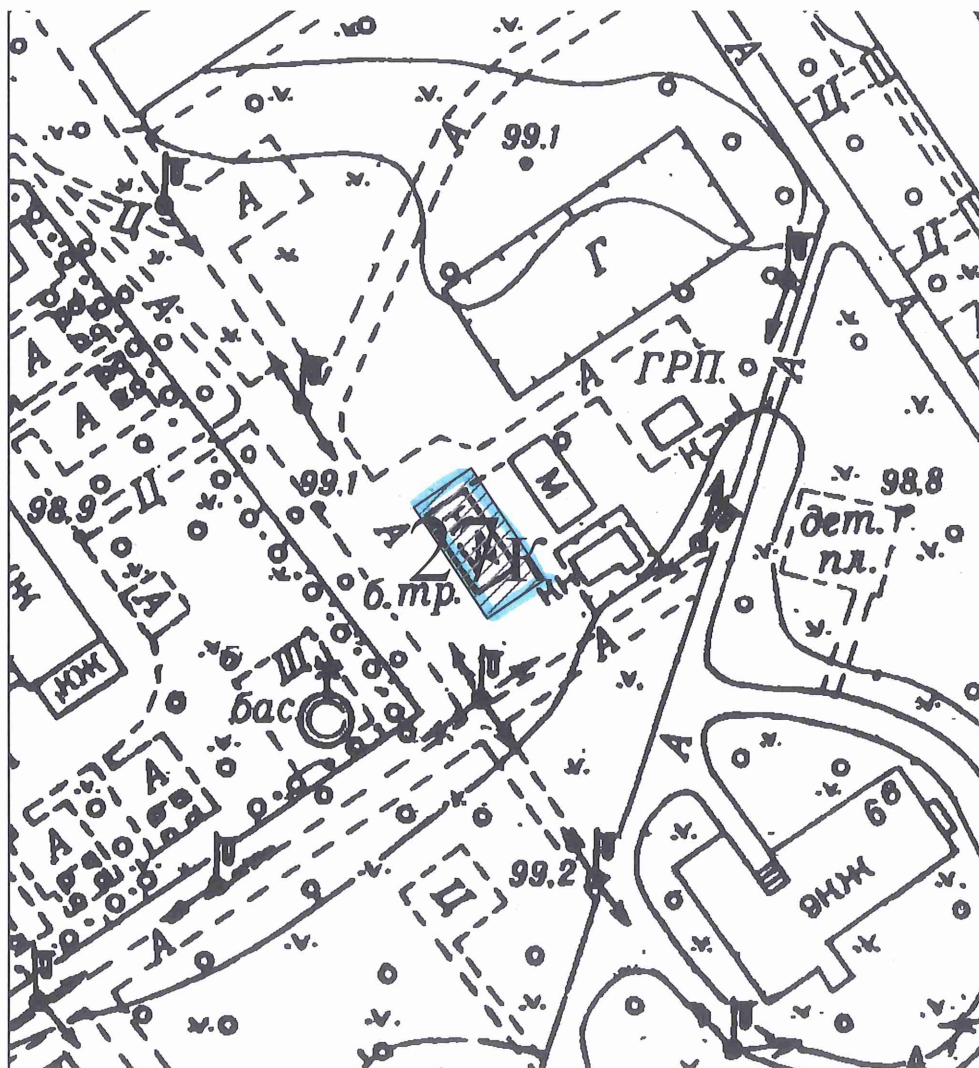
юрідична/фізична особа - Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Амвросія Бучми, ба

вид землекористування - оренда на 10 років

вид використання земельної ділянки - для розміщення, експлуатації, обслуговування та реконструкції РП-79

орієнтовний розмір - 0,02 га





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.02.2019
№08/231- 818/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“18” лютого 2019 року
№ 08/231 – 818/ПР

03/231-818/PP
18.02.2019



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzt@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.02.2019 № 05715- 3743

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на вул. Амвросія Бучми, ба у Дніпровському районі міста Києва для розміщення, експлуатації, обслуговування та реконструкції РП-79" (Справа К-37087) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ