**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення Київської міської ради

**«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб’єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану»**

* 1. **Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності перелічених у проєкті рішення механізмів i способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.**

Київська міська рада в умовах воєнного стану має діяти у короткі строки з метою вчасного, оперативного реагування на можливі загрози a6o ліквідацію ïx наслідків. У тому числі, в умовах воєнного стану існує об’єктивна необхідність врегулювання питань комплексної підтримки суб’єктів господарювання міста Києва, а також забезпечення сталої роботи комунальних підприємств територіальної громади міста Києва. З огляду на зазначене та з метою виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва під час дії воєнного стану підготовлено проєкт рішення Київської міської ради, яким пропонується продовжити нарахування орендарям за договорами, укладеними після 01.08.2022 року за результатами проведених аукціонів в розмірі 50 відсотків орендної плати на період воєнного стану та до припинення або скасування воєнного стану.

1. **Правове обґрунтування необхідності прийнята рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі и на виконання яких підготовлено проєкт рішення)**

Проєкт рішення Київської міської ради підготовлено у відповідності до Конституції України, Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про правовий режим воєнного стану».

 **3. Опис цілей i завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.**

Проєкт рішення Київської міської ради підготовлено з метою забезпечення сталої роботи житлово-комунальної інфраструктури міста Києва в умовах воєнного стану та виконання завдань по надходженню коштів до бюджету міста Києва під час дії воєнного стан. Комунальні підприємства «Київжитлоспецексплуатація» i керуючі компанії з обслуговування житлового фонду всіх районів міста Києва надають послуги з обслуговування житлового та нежитлового фонду, а також забезпечують виконання, покладених на них, мобілізаційних завдань. У зв’язку із військовою агресію російської федерації до сьогоднішнього дня вказані вище комунальні підприємства попри нестачу працівників (з різних причин, звільнення, захищення України в лавах Збройних сил та підрозділах територіальної оборони) та складну економічну ситуацію продовжують забезпечувати життєво необхідними послугами містян, навіть попри серйозні ризики.

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

 **5.** **Прізвище або назва суб’єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.**

Суб’єктом подання проєкту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

 Особою, відповідальної за супроводження проєкту рішення та доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні є голова постійної комісія Київської міської ради з питань власності Михайло ПРИСЯЖНЮК.

|  |
| --- |
| Голова комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК |
| Секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО |